



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

**Affidamento dei servizi di verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico, progetto di fattibilità tecnico-economica per interventi strutturali da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella Regione Calabria. Settima edizione.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 1° marzo 2017, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 nonché della comunicazione organizzativa n. 16/07/2019;

### PREMESSO CHE

- con nota trasmessa dalla Direzione Servizi al Patrimonio, prot. n. 2021/3643/DSP del 01/03/2021, è stata comunicata la copertura economica dei servizi oggetto del presente progetto, per un importo da quadro economico determinato nel Capitolato Tecnico Prestazionale in € 3.300.000,00 (Euro tremilionicinquecentodiecimila/00), è stata assicurata dai Fondi a valere sul capitolo 7759, nell'ambito della specifica linea di investimento "C" destinata alla prevenzione del rischio sismico, di cui al codice FD19000003;
- con determina a contrarre prot. n. 4860 del 09/03/2021 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico, progetto di fattibilità tecnico-economica per interventi strutturali da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella Regione Calabria – Settima Edizione;
- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, come previsto nella documentazione di gara.



- che nel bando di gara, trasmesso trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 30 del 15/03/2021, sono stati fissati i seguenti termini: 19/04/2021 ore 12:00, quale scadenza per la presentazione delle offerte;
- il seggio di gara con verbale n. 6 prot. 11382 del 28/05/2021 ha rilevato che il concorrente MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida (mandataria), VENTRICE MICHELE (mandante), CRISTIANA LA SERRA (mandante), DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA (mandante) per il lotto 2, non ha prodotto la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, e, per tali motivi, è ESCLUSO dalla procedura di gara;
- il seggio di gara con verbale n. 8 prot. n. 11802 del 04/06/2021 rileva che il concorrente DOMENICO AMENDOLA (mandataria), MADEO SIMONE GIOSUE' (mandante), SABINO DI BARTOLOMEO (mandante), MARTE SRLS (mandante), STUDIO D'INGEGNERIA ING.FRANCO ROVENSE (mandante), CARPINO IVANO (mandante), STUDIO GEOLOGICO SAPUTO AMEDEO (mandante) per il lotto 1 non ha prodotto la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, e, per tali motivi, è ESCLUSO dalla procedura di gara;
- il seggio di gara con verbale n. 8 prot. n. 11802 del 04/06/2021 rileva che il concorrente NO.DO. E SERVIZI SRL (mandataria), GNOSIS SRL (mandante), SINTEL ENGINEERING S.R.L. (mandante) per il lotto 4 non ha prodotto la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, e, per tali motivi, è ESCLUSO dalla procedura di gara;

### **TENUTO CONTO CHE**

- l'art. 120, comma 5, del D.lgs. 104/2010 dispone *Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (leggasi: di cui all'articolo 76, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016), o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, dello stesso decreto (leggasi: di cui all'articolo 29, comma 1 oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4, e 98, del d.lgs. n. 50 del 2016); ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto;*
- l'art. 76, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. n. 32/2019, dispone che *Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altrin Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;*

- l'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 dispone che Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:
  - a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
  - b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi;
  - c) la decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, a tutti i candidati;
  - d) a data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma;

#### **DETERMINA**

- l'esclusione del concorrente n.2 DOMENICO AMENDOLA (mandataria), MADEO SIMONE GIOSUE' (mandante), SABINO DI BARTOLOMEO (mandante), MARTE SRLS (mandante), STUDIO D'INGEGNERIA ING.FRANCO ROVENSE (mandante), CARPINO IVANO (mandante), STUDIO GEOLOGICO SAPUTO AMEDEO (mandante) per il lotto 1 dalla presente procedura di gara, così come disposto dal verbale n. 6 prot. 11382 del 28/05/2021;
- l'esclusione del concorrente n. 2. MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida (mandataria), VENTRICE MICHELE (mandante), CRISTIANA LA SERRA (mandante), DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA (mandante) per il lotto 2 dalla presente procedura di gara così come disposto dal verbale n. 8 prot. n. 11802 del 04/06/2021;
- l'esclusione del concorrente n. 2 NO.DO. E SERVIZI SRL (mandataria), GNOSIS SRL (mandante), SINTEL ENGINEERING S.R.L. (mandante) per il lotto 4 dalla presente procedura di gara così come disposto dal verbale n. 8 prot. n. 11802 del 04/06/2021;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Catanzaro della Direzione Regionale Calabria, ubicata in via Gioacchino da Fiore, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo