



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

OGGETTO: Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 per l'affidamento diretto dell'apertura porta dell'immobile sito in Montecorvino Pugliano (SA) e con smontaggio della vecchia serratura e rimontaggio nuova serratura porta blindata ad una anta. Cig Z283210713
Determina affidamento.

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.16, n. 50, ed il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia; la Determinazione n. 85 del 30.01.2019; la Comunicazione organizzativa 21 del 16.07.2019;

VISTE le Linee Guida adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente – Versione 3, del 31.10.2017*), che disciplinano, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

VISTO l'atto prot. n. 2021/8937/DRCAM del 10.06.2021, con il quale è stato nominato il dott. Rosario Bigliardo, *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

TENUTO CONTO che:

con comunicazione del Condominio D'Ambrosio del 14/01/2021 registrata con prot. 516, veniva inviato il Decreto del Giudice del Tribunale di Salerno del 23/11/2020 riguardante l'eredità giacente dell'immobile sito in Montecorvino Pugliano in viale della Libertà n. 12 da assumere in consistenza Scheda patrimoniale SABP175;

con comunicazione del 27/05/2021 registrata con prot. 8136 l'Avv. Rosciano, per nome e per conto del Condominio D'Ambrosio, invitava e diffidava la Direzione Regionale ad eseguire il sopralluogo in tempi brevi (entro e non oltre 15 giorni), nonché al pagamento degli oneri condominiali;

che l'U.O. NA4 rappresentando l'urgenza ad eseguire il sopralluogo presso l'immobile citato, comunicava anche la necessità di provvedere all'apertura forzata di una porta con sostituzione serratura dello stesso;

CONSIDERATO



che non risulta attivata, per detti interventi, alcuna Convenzione Quadro (art. 1, comma 510, legge n. 208/15);

che ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, aggiornata dalla L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000 è ammesso l'affidamento anche fuori dal mercato elettronica delle pubbliche amministrazioni;

che il valore dell'appalto stimato è inferiore ad € 5.000;

che con l'art.51 del D.l n.77 del 31.05.2021 viene modificata la soglia fino al 30.06.2023 sancita con l'art.1 c.2 l.a) del D.L. 16.07.2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla legge 11.09.2020 n. 120, disponendo che, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture, di importo inferiore a 139.000 euro, tramite affidamento diretto;

che nell'ambito dell'indagine di mercato avviata, la soc. **Togas s.r.l. P.IVA 04043460650** sita in Contrada Cappella , 84090 Montecorvino Rovella (Salerno) ha inviato un'offerta in data 04/06/2021 per l'esecuzione del servizio in argomento per un importo pari ad **€ 600,00** oltre Iva;

che nell'ambito dell'indagine di mercato avviata, la soc. **Metalponte s.r.l.s P.IVA 05704790657** sita in Via Catania Pontecagnano Faiano (SA) ha inviato un'offerta in data 07/06/2021 per l'esecuzione del servizio in argomento per un importo pari ad **€ 300,00** oltre Iva già comprensiva del miglioramento per assenza di cauzione definitiva di cui all'art.103 del D.lgs 50/2016;

che il Responsabile Unico del Procedimento per le vie brevi nel rispetto del criterio di aggiudicazione ovvero quello del minor prezzo, ritenendo congruo l'importo praticato ha proposto l'aggiudicazione alla soc. . **Metalponte s.r.l.s P.IVA 05704790657**;

DETERMINA

DI DISPORRE l'affidamento del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, alla società **Metalponte s.r.l.s P.IVA 05704790657** sita in Via Catania Pontecagnano Faiano (SA) per un importo pari ad **€ 300,00 oltre Iva** già comprensivo del miglioramento per assenza di cauzione definitiva di cui all'art.103 del D.lgs 50/2016;

che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

che con il perfezionamento e la ricezione del presente provvedimento si intenderà formalizzata l'accettazione del citato preventivo, e che l'obbligazione commerciale si intenderà formalizzata sulla base delle autodichiarazioni fornite dall'Operatore Economico, previa acquisizione del DURC e verifica di annotazioni sul Casellario informatico gestito dall'Anac, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dall'ANAC;

che, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016D.lgs 50/2016, l'O.E. tenuto conto anche del valore dell'appalto, sarà esonerato dalla produzione della cauzione definitiva;

che la spesa complessiva di **€ 300,00** oltre Iva trova copertura economica nella previsione del budget della Direzione Regionale;

che il pagamento del dovuto avrà luogo, previa verifica della rispondenza delle prestazioni con quanto richiestoVi, così come certificato dal RUP/DEC, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura, che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle

specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2, comma 1, del D.M. n. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica, mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA **EVIIBG** il numero di ODA, il CIG. Con la conversione in legge del DL 24 aprile 2017, n.50 ("Manovrina fiscale di primavera") è previsto che per gli acquisti di beni e servizi fatturati dal 1 luglio, l'IVA debba essere addebitata dal fornitore nelle relative fatture, con l'annotazione "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art.17-ter D.P.R 633/1972, e che sia versata direttamente all'Erario dall'amministrazione acquirente. Qualora i termini offerti per la consegna non siano rispettati, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale da calcolare nella misura dell'uno per mille del corrispettivo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.

Il Direttore Regionale
Paolo Maranca

Visto di regolarità amministrativa
Rosario Bigliardo
Visto di regolarità contabile
Luigi Di Cristo

MARANCA PAO
2021.06.10 14:22:47
CN=MARANCA PAOLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981C
RSA/2048 bits