



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

Oggetto: Procedura per l'affidamento del servizio di assistenza e sorveglianza di personale specializzato in bonifica bellica per i lavori di scavo archeologico nell'ambito del progetto di restauro e risanamento conservativo del complesso monumentale di proprietà dello Stato denominato "ex Abbazia dei SS. Felice e Naborre (ora ex caserma Gucci)", sito in Bologna, Via dell'Abbadia 3 (scheda BOD0012). DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO lo Statuto dell'Agencia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30 agosto 2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 9 settembre 2019.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "*in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e*

provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 2.500.000”;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018 con la quale l’Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 01/09/2018;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, ed in particolare l’articolo 32 comma 2 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell’amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 5445 del 30/03/2021 la Stazione Appaltante ha nominato l’Ing. Enrico Di Vietro quale RUP della procedura relativa alle prospezioni archeologiche prescritte dalla Soprintendenza e l’Arch. Ciro Iovino quale Direttore dei Lavori;
- con relazioni istruttorie di cui alle note prot. nn. 6041 e 8314 (rispettivamente del 08/04/2021 e 11/05/2021), alle quali si rimanda per ogni opportuno approfondimento, il RUP ha illustrato le motivazioni e gli obiettivi alla base delle attività previste;
- nella relazione prot. n. 8314 del 11/05/2021, tra le altre disposizioni, *“è stato stabilito di affiancare ai lavori di scavo l’assistenza e la sorveglianza di personale specializzato in bonifica bellica, da individuare mediante apposita procedura di affidamento, il quale potrà intervenire sospendendo le lavorazioni, se lo riterrà necessario, al fine di eseguire indagini specifiche. In tale evenienza il DL o il RUP potranno variare la posizione dei sondaggi e/o sospendere formalmente i lavori, valutando se attivare una procedura di bonifica BST.”;*

CONSIDERATO CHE

- nel quadro economico per l’affidamento dei lavori di scavo archeologico, di cui alla determina a contrarre prot. n. 8385 del 12/05/2021, sono previsti € 2.000,00 al netto di IVA nella voce “assistenze specialista BST”;
- nelle more dell’affidamento dei lavori di scavo archeologico, il RUP ha provveduto a richiedere n. 2 preventivi ad altrettante ditte specializzate nella

bonifica bellica sistematica reperite nell'apposito albo tenuto del Ministero della Difesa;

- nel compendio in oggetto è stata eseguita nel 2017 ampia e diffusa campagna di prospezione georadar con elettromagnetometro che ha manifestato la presenza di elementi ferrosi solo riconducibili a serbatoi di carburante posti in posizioni conosciute;
- per tener conto del margine di indeterminatezza e di precisione di tali indagini, e soprattutto in considerazione della profondità e della posizione di uno dei sondaggi (la trincea T4 che arriva fino a profondità di 4 metri), si è ritenuto di dover affiancare agli addetti allo scavo a mano archeologico, degli operatori specializzati in bonifica bellica che si occuperanno di eseguire un'indagine magnetometrica indiretta di superficie con magnetometro di tipo passivo per la ricerca di masse ferromagnetiche sepolte, nelle posizioni specifiche determinate dal Direttore dei Lavori.

TENUTO CONTO

- della relazione prot. n. 10143 del 11/06/2021 con la quale il RUP propone le motivazioni e le modalità per procedere a contrarre;
- dei preventivi ricevuti dagli operatori economici BOND S.r.l. e CEA Demining S.r.l. per l'espletamento del servizio in oggetto;
- che il preventivo più vantaggioso per la Stazione Appaltante è quello fornito dall'operatore economico CEA Demining S.r.l. – C.F. e P.IVA 03797991209 – con sede legale in via Bacciliera n. 12, 40012 Calderara di Reno (BO), che espone ad un importo giornaliero di € 500,00 oltre IVA;
- delle somme previste dal quadro economico di cui alla determina prot. n. 8385 del 12/05/2021 per l'esecuzione del servizio in oggetto;
- di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e della linea guida ANAC n. 4 per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, con particolare riferimento al punto 4.2.2 della stessa;
- che l'importo dell'affidamento è inferiore ad € 5.000,00;

Visto tutto quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare la relazione prot. n. 10143 del 11/06/2021 avanzata dal RUP;
- 2) di disporre l'affidamento ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato alla ditta CEA Demining S.r.l. – C.F. e P.IVA 03797991209 – con sede legale in via Bacciliera n. 12, 40012 Calderara di Reno (BO), del servizio di assistenza e sorveglianza di personale specializzato in bonifica bellica per i

lavori di scavo archeologico nell'ambito del progetto di restauro e risanamento conservativo del complesso monumentale di proprietà dello Stato denominato "ex Abbazia dei SS. Felice e Naborre (ora ex caserma Gucci)", sito in Bologna, Via dell'Abbadia 3 (scheda BOD0012);

- 3) di disporre che l'esecuzione del servizio da parte del personale specializzato in bonifica bellica dovrà essere limitato a n. 4 giorni lavorativi (per un importo previsto di € 2.000,00 oltre IVA) ma che, nell'eventualità di necessità tecniche e di economie di ribasso d'asta presenti nell'affidamento dei lavori di scavo archeologico, si potrà prevedere la presenza di personale specializzato in bonifica bellica fino al limite massimo di n. 9 giorni lavorativi (per un importo corrispondente limite di € 4.500,00 oltre IVA);
- 4) di avvalersi della facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di possesso dei requisiti generali e speciali previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, così come previsto del punto 4.2.2. della linea guida ANAC n.4 per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00, nonché di adeguata copertura assicurativa di responsabilità civile RCT e RCO;
- 5) di dare atto che i rapporti con l'operatore economico saranno formalizzati mediante sottoscrizione digitale di semplice documento di conferimento di incarico riportante le condizioni economiche e le clausole previste nel preventivo dell'operatore economico affidatario;
- 6) di confermare che la copertura economica del presente affidamento è assicurata dalla stessa prevista nella procedura di esecuzione dei lavori di scavo archeologico, ossia all'interno del finanziamento dell'iniziativa: "Restauro e Risanamento della Ex Caserma Gucci a Bologna" – capitolo di spesa 7759/c, sul conto FD19000003, commessa P759REBOD00121;
- 7) di dare mandato al RUP di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli



Visto
Il Responsabile della U.O. Servizi
Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi