



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data e protocollo generati
automaticamente da sistema

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

Servizio di redazione di uno studio di compatibilità idraulica per la valutazione delle condizioni di pericolosità e rischio ad integrazione dei dati riferiti al PGT vigente e in approfondimento degli esiti derivanti dal Piano di Gestione del Rischio Alluvione e secondo i contenuti della Deliberazione di Giunta regionale 30 novembre 2011 – n. IX/2616 – dell'immobile denominato "ex Arsenale", sito in Via Riviera - Pavia.

CIG. 8781149165

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 e dall'art. 4 della determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art.2 comma 1 comma 2 del D.lgs. 76/2020;

Premesso che:

- nell'ambito della redazione dello studio di sostenibilità tecnico-economica e giuridico amministrativa affidato da questa Agenzia per la valorizzazione del complesso ex Arsenale di Pavia, è emersa una incongruenza tra l'assetto idrogeologico normato dal PGT e quello di livello Regionale;
- nel corso degli incontri con il TTO relativo alla valorizzazione del complesso è emerso che lo studio di livello comunale ha una maggiore precisione di elaborazione rispetto a quello regionale e che quest'ultimo può essere adeguato mediante una relazione di compatibilità idraulica che attesti la validità del documento allegato al PGT comunale;





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- con determina di affidamento dell'incarico, prot. 2020/263 del 09.03.2020, questa Direzione regionale ha conferito l'incarico allo studio S.G.P. S.r.l. di Pavia per l'esecuzione di un servizio finalizzato alla redazione di uno studio di compatibilità idraulica per la valutazione delle condizioni di pericolosità e rischio ad integrazione dei dati riferiti al PGT vigente e in approfondimento degli esiti derivanti dal Piano di Gestione del Rischio Alluvione dell'immobile denominato "ex Arsenale", sito in Via Riviera - Pavia.
- Il predetto studio ha consegnato la relazione oggetto di contratto che è stata inviata con nota prot. 0012322 del 27-10-2020 al comune di Pavia per l'avvio dell'iter tecnico-amministrativo finalizzato alla compatibilità idraulica in questione.
- Il comune di Pavia, con nota del 16.02.2021, ha richiesto una relazione di compatibilità che fosse integrata anche dalla generazione di un modello bidimensionale di dettaglio avente base LINDAR 1m x 1m e conseguentemente da un rilievo topografico sul campo. Tali attività non sono comprese nell'incarico affidato allo studio S.G.P. S.r.l. e pertanto quest'ultimo ha fornito un preventivo pari a € 32.000,00 per l'esecuzione della nuova relazione comprensiva delle richieste dell'ente comunale.
- al fine di avviare una ricerca di mercato e verificare eventuali ulteriori offerte per l'esecuzione del servizio, trattandosi di affidamento di servizi ai sensi dell'art. 1 comma 2, del D.Lgs. 76 /2020, la Stazione Appaltante ha richiesto allo STID S.r.l. di fornire un preventivo per l'esecuzione del servizio;
- la STID S.r.l. ha manifestato in data 20.04.2021 la propria disponibilità e proposto un preventivo di spesa che espone un costo pari ad € 12.000,00 (euro Dodicimila/00) esclusa cassa previdenziale Inarcassa al 4% ed IVA come per legge;
- il RUP, Ing. Agata Maria Zinfollino, nominato con nota 4.06.2021 prot. 2021/953, ha ritenuto congruo e vantaggioso il preventivo presentato da quest'ultimo Studio;
- il RUP, stante la necessità di consentire nel più breve tempo la conclusione del processo di valorizzazione del compendio immobiliare, al fine di contenere i tempi per le verifiche ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 ha provveduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG);
- la Stazione Appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 in capo all'Operatore Economico tramite il portale AVCpass, la quale ha avuto esito regolare;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50"

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante "disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI PROCEDERE AD AFFIDARE l'attività in oggetto allo STID SRL alla Via Bastioni di Porta Volta, 7 - 20121 Milano per l'importo pari ad € 12.000,00 (euro dodicimila/00) esclusa cassa previdenziale al 4% ed IVA di legge, che trova copertura economica per l'anno 2021 nel Progetto 6 – P15CENS01;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art.103 del D.lgs 50/2016 D.lgs 50/2016, l'O.E. sarà esonerato, tenuto conto del valore dell'appalto, dalla produzione della cauzione definitiva;

DI STABILIRE che l'incarico verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, secondo quanto disposto dal D.Lgs 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI PROVVEDERE ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

2021.06.04 17:27:24
CN=TERZAGHI LUCA MIC
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981C
RSA/2048 bits