



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, 14/06/2021

Prot. n. 2021/800 atti/DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE
(ai sensi dell'art. 32, commi 2 e 5, del d. lgs. 50/2016)

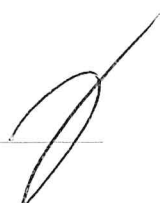
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2, LETT. A DELLA L. 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI RILIEVO TOPOGRAFICO NONCHÉ DELL'ATTIVITÀ VOLTA AL FRAZIONAMENTO DELL'AREA IDENTIFICATA AL CT DEL COMUNE DI GENOVA ALLA SEZ. 4, F. 39 MAPP. 338 IN GENOVA, SCHEDA PATRIMONIALE GEB0127
CIG: ZE5320209F

Premesso che:

- la Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio, ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni con legge 9 agosto 2013, n. 98, deve trasferire a titolo gratuito al Comune di Genova, alcuni immobili e terreni facenti parte del compendio immobiliare ubicato a Genova e allibrato alla scheda patrimoniale GEB0127;
- in ragione di ciò, la Direzione Regionale Liguria ha necessità di affidare il servizio professionale per un rilievo e per la redazione di un elaborato docfa ai fini del frazionamento di parte delle aree e degli immobili presenti;
- con nota 2021/762/DRL-ud del 04/06/2021 è stata nominata quale RUP la dottoressa Michela Scappatici.

Considerato che:

- la vigente normativa in materia di appalti pubblici prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Il valore del servizio è stato stimato in euro 1200 al netto di iva, cassa di previdenza come da computo metrico in fascicolo;
- la Direzione Regionale ha richiesto un preventivo per l'incarico in oggetto al **Geom. Maniglia Giuseppe** (P.IVA: 01453000992 con studio in Via Sestri 52/2 - 16154 a Genova), che si è reso disponibile ad effettuare il servizio in oggetto formulando un offerta in data 04 giugno 2021 (acquisita al protocollo della Stazione Appaltante con il n. 2021/6860/DRL del 07/06/2021,) per complessivi € 1.100,00 (millecento/00) al netto di Cassa geometri (5%) e Iva (22%);
- tale preventivo è stato congruito dal RUP in data 08/06/2021;





- l'affidamento in oggetto trova copertura finanziaria a valere sugli appositi stanziamenti imputati sulla Commessa P15CENS03 – Progetto 8.

Visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, dalla Legge n. 55 del 14/06/2019 e dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare:
 - l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;
 - l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed il comma 5 per cui la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione;
 - l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro hanno facoltà di affidare lavori, servizi e/o forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- L'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 secondo cui, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- L'art. 51 del D.L. 77 del 31 maggio 2021 che ha stabilito l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al *decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*;
- Le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206 del 01/03/2018;
- l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo di gestione telematica delle gare a decorrere dal 18/10/2018;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti; il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450



della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.

Tanto premesso, considerato e visto

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri ad esso attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30 agosto 2019 e sulla G.U. n. 211 del 9 settembre 2019 (come da comunicazione della Direzione Risorse Umane e Organizzazione del 13 settembre 2019), nonché in virtù dall'art. 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere, per quanto infra, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 del rilievo topografico nonché dell'attività volta al frazionamento dell'area identificata al CT del Comune di Genova alla Sezione 4 Foglio 39 Mappale 338 in Genova, scheda patrimoniale GEB00127 al **Geom. Maniglia Giuseppe (P.IVA: 01453000992 con studio in Via Sestri 52/2. 16154 a Genova**, che si è reso disponibile ad effettuare il servizio in oggetto per complessivi **€ 1409,10 (millequattrocentonove/10)** Cassa geometri (5%) e Iva (22%) inclusi;
- di non richiedere alcuna garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. in ragione dell'esiguo importo dei servizi;
- di procedere all'affidamento sulla base delle autodichiarazioni rese dall'aggiudicatario circa i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel DGUE e dal buon esito del DURC che il contratto sarà stipulato "a corpo", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in forma di lettera commerciale, sulla base delle autodichiarazioni rese nel DGUE, previa consultazione del casellario ANAC e verifica del DURC (Delibera ANAC n. 206 del 01 marzo 2018);
- -di assumere formale impegno di spesa a valere sugli appositi stanziamenti imputati sulla Commessa P15CENS03 – Progetto 8.

Il Direttore Regionale
Dott. Mario Parlavecchio

