



Prot. n. 2021/1893/DRTAA
del 15/06/2021

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n.1

Procedura negoziata telematica tramite RdO sul MePA, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, e accatastamento, finalizzati all'intervento di riallocazione di parte degli uffici amministrativi della Questura di Bolzano e l'ampliamento dell'Ufficio di Esecuzione Penale Esterna di Bolzano presso il "Palazzo degli Ufficio Finanziari" di cui alla scheda BZB0180.

CUP: G51E2000090001 CIG: 8741709E76

Premesso che:

- La Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di accatastamento per i lavori finalizzati all'intervento sopra indicato;
- con nota prot. n. 2020/1295/DR-TAA del 20/05/2020 è stato nominato l'ing. Martin Trocker della D.R. Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto;
- in data 26/03/2021, come riportato nel verbale prot. n. 2021/905/DRTAA, sono stati sorteggiati i cinque operatori economici che hanno risposto alla manifestazione d'interesse pubblicata con Avviso prot. n. 2021/659/DRTAA del 09/03/2021. Tali operatori sono:

Numero	protocollo	Data	Consorzio - Soc. cooperativa - RTI - Rete d'impreses - Singola	Operatore economico	P.IVA
1	711	11/03/2021	SINGOLA	NOVA AGENZIA SRL	02302140229
3	796	17/03/2021	SINGOLA	POOL ENGINEERING SRL	02354480267
6	807	18/03/2021	SINGOLA	BF ENGINEERING SRL	02481200216
8	872	23/03/2021	SINGOLA	STUDIO ARCH.MOZZARELLI	01754320214
11	875	24/03/2021	SINGOLA	TPC PROGETTI SNC	01859160465



- con determina prot. n. 2021/1500/DR-TAA del 17/05/2021 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite RdO n. 2803255 sul portale MePA www.acquistinretepa.it invitando i 5 operatori economici, suindicati, per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- in data 11/06/2021 ore 12:00 è scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. 2021/1846/DR-TAA del 14/06/2021, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione di gara;
- il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:

Presidente: ing. Martin Trocker, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Membro effettivo: ing. Milena Roccabruna, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

Membro effettivo: avv. Rosa Lucia De Monaco, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio amministrativo di gara e i concorrenti, sottoscrivendosi le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale.

Tutto ciò premesso, alle ore 9:30 del giorno 14/06/2021 il RUP dichiara aperta la seduta pubblica.

Il RUP constata che per la procedura negoziata di cui all'oggetto, sono pervenute, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 11/06/2021, **n. 4** buste elettroniche, come di seguito indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BF PROGETTI ENGINEERING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/06/2021 16:02:16
2	NOVA AGENZIA SRL (STAIN ENGINEERING S.R.L., NOVA AGENZIA SRL ^{*)}	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	07/06/2021 10:46:19
3	POOL ENGINEERING S.R.L. (CLIMOSFERA S.R.L., POOL ENGINEERING S.R.L. ^{*)}	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	10/06/2021 18:03:34
4	TPC PROGETTI SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/06/2021 11:22:43

Il RUP procede con l'apertura della "Busta Amministrativa", verificando la conformità a quanto richiesto dalla "lettera di invito - disciplinare di gara". Si avvia l'apertura delle buste elettroniche e si procede a scaricare la documentazione pervenuta, secondo l'ordine cronologico di arrivo delle offerte.

PLICO 1

Offerta presentata dal RTI costituendo tra Nova Agenzia s.r.l., mandataria, con sede in via Santa Caterina n. 45 – 38062 Arco (TN), P. IVA 02302140229 e STAIN Engineering s.r.l., mandante, con sede in viale Verona 190/14 – 38123 Trento (TN), P.IVA 01508710223 assunta al prot. n. 2021/1860/DR-TAA del 14/06/2021.

Il Seggio di gara verifica:

- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- nel DGUE, parte III, presentato da Nova Agenzia s.r.l., non è stata resa la dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. e) e relativamente alla parte IV, sez. B rubricata "capacità economica e

finanziaria”, al punto 5), non è stata resa la dichiarazione relativa all'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali; l'operatore ha rettificato tali dichiarazioni integrando il DGUE, tramite pec del 14/06/2021;

- nella domanda presentata dal RTI costituendo tra Nova Agenzia s.r.l e STAIN Engineering s.r.l. viene dichiarata una percentuale dell'attività o servizio di competenza dei singoli raggruppati diversa rispetto a quella comunicata nella dichiarazione d'intenti del costituendo raggruppamento temporaneo d'impres. Con pec del 14/06/2021 è stato rettificato il refuso e sono state uniformate le dichiarazioni.

Il Seggio, esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, ammette l'O.E. alla successiva fase di gara.

PLICO 2

Offerta presentata da TPC PROGETTI SNC con sede in Via Roma, 55 – Bagni di Lucca (LU), P.IVA 01859160465, assunta al prot. n. 2021/1858/ DR-TAA del 14/06/2021.

Nel corso della seduta telematica il Seggio di gara, durante la verifica della documentazione ha riscontrato:

- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito.

Il Seggio, esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, ammette l'O.E. alla successiva fase di gara.

Il Presidente dopo aver completato le verifiche del plico 2, sospende i lavori del Seggio alle ore 13:00 ed aggiorna la seduta alle ore 14:00 del medesimo giorno.

Alle ore 14:10 si riunisce il Seggio e il Presidente dichiara aperta la seduta. Il RUP procede con l'apertura della “Busta Amministrativa”, verificando la conformità a quanto richiesto dalla “lettera di invito - disciplinare di gara”.

PLICO 3

Offerta presentata da BF ENGINEERING S.R.L., con sede in Bolzano, Via Cassa Di Risparmio 10 6, P.IVA 02481200216 assunta al prot. n. 2021/1859/ DR-TAA del 14/06/2021.

Nel corso della seduta telematica il Seggio di gara, durante la verifica della documentazione ha riscontrato:

- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito.

Il Seggio, esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, ammette l'O.E. alla successiva fase di gara.

Il RUP sospende la seduta alle ore 17:30 e rinvia per gli ulteriori adempimenti istruttori alla seduta fissata alle ore 09:30 del 15/06/2021.

Alle ore 09:30 del 15/06/2021 si riunisce il Seggio e il Presidente dichiara aperta la seduta. Il RUP procede con l'apertura dell'ultima "Busta Amministrativa", verificando la conformità a quanto richiesto dalla "lettera di invito - disciplinare di gara".

PLICO 4

Offerta presentata dal RTI costituendo tra POOL ENGINEERING S.R.L. (mandataria), con sede in Mareno di Piave (TV) Via San Pio X 6, P.IVA 02354480267 e CLIMOSFERA S.R.L. (mandante), con sede in Villorba (TV) in via Montegrappa 25, P.IVA 04182080269, assunta al prot. n. 2021/1861/ DR-TAA del 14/06/2021.

Nel corso della seduta telematica il Seggio di gara, durante la verifica della documentazione ha riscontrato:

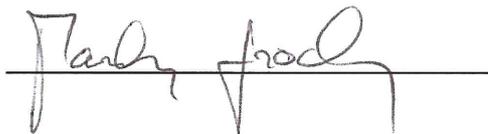
- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito.

Il Seggio, esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta, ammette l'O.E. alla successiva fase di gara.

Il presente verbale consta di n. 4 facciate, è stato redatto in unico esemplare originale e viene chiuso alle ore 12:30 del giorno 15/06/2021.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP ing. Martin Trocker



ing. Milena Roccabruna



avv. Rosa Lucia De Monaco

