



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, *vedi marcatura*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SOSTITUZIONE VETRI DANNEGGIATI PRESSO IL CHIOSTRO DELLA EX CASERMA REGINATO DI VIA PRACCHIUSO - UDINE.

CUP: G27H18001890005 CIG: Z1A322BF74

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 27/08/2019, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio il 30/08/2019 nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017 e della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore dell’Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture Centrali e Territoriali e visto il vigente Statuto dell’Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- il compendio denominato ex Caserma Reginato sito in via Pracchiuso a Udine è destinato a ospitare i nuovi uffici della Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine;
- parte del compendio è stata dichiarata di particolare interesse culturale dal MIBACT con decreto 6080 del 21/12/2016 ai sensi dell’art.10 c.1 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- attualmente il compendio è oggetto di lavori sia dal punto di vista strutturale che impiantistico;
- a seguito di sopralluogo è stata rilevata la presenza di finestre con vetri danneggiati e che pertanto è necessario provvedere alla loro sostituzione;
- con nota rif. prot. 4676 del 01/06/2021 sono pervenuti dalla ditta SO.AR.VE. S.R.L. con sede in Udine in Piazzale D’Annunzio n. 30, P.I. 00164860306, i preventivi di spesa per l’esecuzione di tutte le attività di sostituzione dei vetri danneggiati richieste per un importo di euro 2.990,00 (duemilanovecentonovanta/00) oltre iva;
- l’ing. Manuel Rosso è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per l’intervento in oggetto come da nomina assunta al prot. 4764 del 04/06/2021;
- i lavori in parola sono ascrivibili al CPV 45453100-8 - Lavori di riparazione;
- l’importo complessivo della prestazione è stato quantificato in € 3.647,80 (euro tremilaseicentoquarantasette/80), somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato

la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 7759 linea "B" di cui al conto E759RPUDB016420;

- essendo l'importo dei lavori inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell'art.1 c.2 l.a) della Legge 120 del 11/09/2020 (D.L. semplificazioni) è possibile procedere all'affidamento diretto, avviando mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) una trattativa diretta, con un singolo operatore economico;
- la durata dei lavori è stata valutata in 60 gg (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- la ditta SO.AR.VE. S.R.L., iscritta al MePA ha data immediata disponibilità a eseguire le prestazioni;
- ai sensi dell'art. 1 co.4 della Legge 120 del 11/09/2020 non è richiesta la cauzione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 106 co.11 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. non è richiesta la cauzione definitiva in considerazione della lavorazione specialistica da prestarsi e della tipologia di affidamento;
- in data 07/06/2021 è stata avviata sul portale Me.PA. la trattativa diretta n. 1726950 e entro il termine del 16/06/2021 ore 18.00 è pervenuta dalla ditta SO.AR.VE – SOCIETÀ ARTIGIANA VETRAI- S.R.L. l'offerta per i lavori di cui all'oggetto per un importo pari a € 2.780,00 (euro duemilanovecentottanta/00) oltre I.V.A. a cui aggiungere € 200,00 (duecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO CHE

- l'offerta pervenuta in relazione alla tipologia di lavori è da ritenersi congrua;
- in ragione dell'importo dei lavori inferiore a € 5.000,00 ai sensi della Linee Guida Anac N.04 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- la ditta SO.AR.VE. S.R.L. è in regola con il DURC valido fino al 23/09/2021 e la verifica del casellario ANAC ha dato esito positivo per procedere all'affidamento;
- è stata acquisita l'autodichiarazione del possesso dei requisiti di carattere generale art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ai sensi del D.P.R. 445/2000 del 28.12.2000, dalla ditta SO.AR.VE. S.R.L. mediante la piattaforma del Me.Pa.;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di approvare tutto quanto riportato in premessa;
- l'aggiudicazione definitiva e già efficace alla ditta SO.AR.VE – SOCIETÀ ARTIGIANA VETRAI- S.R.L. – Piazzale D'Annunzio n.30 – 33100 Udine C.F. – P.I. 00164860306 dei lavori relativi alla *"SOSTITUZIONE VETRI DANNEGGIATI PRESSO IL CHIOSTRO DELLA EX CASERMA REGINATO DI VIA PRACCHIUSO - UDINE"* per l'importo complessivo pari a **€ 2.980,00 (duemilanovecentottanta/00) oltre IVA (22%)**, di cui oneri della sicurezza pari a € 200,00 (duecento/00) non soggetti a ribasso;

- di delegare l'ing. Manuel Rosso, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a comunicare gli esiti della procedura;
- di procedere alle pubblicazioni previste ai sensi dell'art.29 c.1 del D.Lgs. 50/2016.

PISA-FABIO
Il Direttore Regionale
Ufficio Provinciale
Pisa
C.N.E. PISA-FABIO
C.A.T. 7
C.A.G. AGENZIA DEL DEMANIO
e. 2.54.97E-VATIT-063409811
RSA/2048 bits