



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

**Nomina di Responsabile Unico del Procedimento.
e Team di supporto al R.U.P.**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di Diagnosi Energetica, Rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Verifica preventiva dell'interesse archeologico, Direzione dei Lavori, e Coordinamento della Sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico degli immobili siti in Matera sede della Caserma "Rutigliano" della Guardia di Finanza - Scheda patrimoniale MTB1018 ed a Policoro (MT) sede della Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi - Scheda patrimoniale MTB1020 codici fabbricato MT0977001 - MT0977002.

II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 agosto 2019;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;

VISTA la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la delibera del Comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it



VISTO l'art. 31 comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;

PREMESSO CHE

con l'istituzione del capitolo 7759, nello stato di previsione della Spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'anno 2018 (legge di Bilancio 2018), è stato formalizzato un primo stanziamento a favore dell'Agenzia del Demanio di circa 130 milioni di euro per avviare la realizzazione di un piano per la riqualificazione sismica del patrimonio immobiliare dello Stato, per il quale sono stati previsti 950 milioni di euro, nell'arco temporale 2018-2022 e annualità successive;

l'Agenzia del Demanio, in virtù del ruolo riconosciutole ed al fine di procedere al progressivo sviluppo del Piano anzidetto, intende avviare attività che prevedono, preliminarmente, lo svolgimento delle indagini conoscitive (analisi di vulnerabilità sismica, audit energetici, rilievo in modalità BIM) e la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi di adeguamento/miglioramento strutturale, sugli immobili in uso governativo, a partire da quelli ubicati nelle zone a rischio sismico più elevato e successivamente l'affidamento della Progettazione Definitiva, Esecutiva e della Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico per gli immobili già in possesso di uno studio di vulnerabilità sismica;

CONSIDERATO CHE

la Caserma della Guardia di Finanza "Rutigliano" di Matera (MT), Scheda patrimoniale MTB1018, è in possesso di una verifica di vulnerabilità sismica redatta dallo Studio Tecnico dell'Ing. Michele Domenichiello con sede a Matera (MT), via Cosenza n° 73, giusto affidamento diretto formalizzato con lettera n. 33 del 18/12/2017 da parte del Provveditorato Interregionale delle OO.PP. per Campania, Puglia, Molise e Basilicata a seguito di convenzione con il Comando Regionale Basilicata della Guardia di Finanza (CIG: ZF22156C48)

la Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi di Policoro (MT), Scheda patrimoniale MTB1020 e codici fabbricato MT0977001 – MT0977002, è in possesso di una verifica di vulnerabilità sismica redatta dalla società E.co. s.r.l. con sede a Rende (CS), via Don Minzoni n° 95/a, giusto affidamento diretto formalizzato con lettera n. 27 del 20/11/2017 da parte del Provveditorato Interregionale delle OO.PP. per Campania, Puglia, Molise e Basilicata a seguito di convenzione con il Comando Regionale Basilicata della Guardia di Finanza (CIG: Z4D2099066);

per i suddetti immobili, questa stazione appaltante intende procedere all'affidamento del servizio di Diagnosi Energetica, Rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza per gli interventi di adeguamento sismico.

DETERMINA

di nominare per le attività in oggetto **Responsabile Unico del procedimento**, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 com. 8 del D.lgs. 50/2016 e della L.G. ANAC n°3 approvata con delibera n° 1007/2017 l'ing. Tommaso Carofiglio, funzionario in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale, che nell'espletamento del predetto incarico dovrà attenersi alle disposizioni normative di riferimento, con particolare riguardo, tra l'altro, all'attività di verifica di conformità

delle prestazioni contrattuali, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

In considerazione della strategicità del servizio da affidare, si procede altresì alla nomina di un apposito **Team di lavoro** di seguito indicati composto da professionalità sia tecniche che amministrative in forza presso la Direzione Regionale a cui è richiesto di garantire tutto l'apporto necessario, secondo le diverse tematiche e competenza, durante tutta la durata del servizio, sia in fase di gara che in quella successiva di esecuzione.

Gli incarichi saranno da incentivare, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo quanto previsto dal "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18/04/2016, N.50" dell'Agenzia del 21 febbraio 2017 e conformemente a quanto ivi prescritto all'art. 7, commi 2 e 3, nell'ambito dell'1,2% dell'importo a base di gara, nella misura di seguito indicata.

Funzione	Ruolo	Risorsa	Quota incentivo da Regolamento Agenzia	% incentivo
Responsabile Unico del Procedimento	Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e della Linea Guida ANAC n. 3 §(Rev. 1) approvata con delibera n. 1007/2017	Ing. Tommaso Carofiglio	35%	35%
Attività di supporto al R.U.P.	Collaboratore tecnico	Ing. Ilaria Parata	10%	5%
	Collaboratore tecnico BIM	Arch. Valentina Guglielmi		5%
Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.)	Collaboratore tecnico	Ing. Ilaria Parata	25%	25%
Programmazione della spesa per investimenti	Collaboratore tecnico	ing. Davide Ardito	5%	5%
Predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici	Collaboratore tecnico Predisposizione documentazione BIM di gara ed esecuzione	Arch. Valentina Guglielmi	25%	5%
	Collaboratore tecnico-amministrativo Predisposizione documentazione amministrativa di gara, bando e disciplinare di gara, determina a contrarre, schema di contratto, gestione pubblicazioni previste da norma, determina di aggiudicazione, verifiche di legge in tema di requisiti tecnico – economici necessari per l'affidamento, predisposizione del contratto del servizio	Avv. Maurizio Ramirez		5%
		ing. Tommaso Carofiglio		5%
		Ing. Ilaria Parata		5%
		Germana Lioy		2,5%
		Rag. Luca D'Onofrio		2,5%

Di trasmettere ai soggetti coinvolti sopra elencati la presente determina, acquisendo la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi del RUP.

L'obiettivo temporale che dovrà orientare l'operato di tutte le figure nominate con la presente Determina è quello della stipula del contratto entro il mese di dicembre 2021.

Il pagamento di ciascuna quota di incentivazione verrà disposto secondo le tempistiche e le modalità di cui all'art. 11 del citato Regolamento.

Nell'espletamento degli incarichi assegnati i soggetti nominati dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e le relative responsabilità.

Il Responsabile U.O. STE
Ing. Davide Ardito

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

