A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Roma, 24/06/2021

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
n. 1

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e dei lavori finalizzati alla demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale Carabinieri e Carabinieri Forestale di Montereale (AQ), di importanza essenziale ai fini della ricostruzione ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'art. 14 del D.L. 189/2016 (Intervento rientrante nell'elenco unico di cui all'allegato 1 dell'OCS n. 109/2020_Id. Ord. 41). CIG:8703488980 – CUP:G88C18000130001.

Seduta pubblica telematica di apertura della Busta B "Risposta tecnica".

Il giorno **24 giugno 2021 alle ore 09:15,** presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio, sede centrale, in via Barberini 38, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip "*acquistinretepa*" e l'utilizzo dell'applicativo "*Microsoft Tems*", si è riunita, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore della Direzione Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio, con nota prot. n. 2021/8780 del 17/06/2021, composta come segue:

- Arch. Simona Domini, in servizio presso l'U.O. Interventi edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio - **Presidente**;
- Arch. David Varone, in servizio presso l'U.O. Interventi edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio - **Commissario**;
- Ing. Giuseppe Bucci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili - della Direzione Servizi al Patrimonio **- Commissario**.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Giulia Danna, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio.

I membri della Commissione, presa visione dei nominativi degli operartori economici partecipanti alla gara, comunicati dal RUP con nota prot. 2021/8034 del 01/06/2021, hanno reso la dichiarazione di insussistenza di conflitti di interesse e delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, depositata agli atti della Stazione Appaltante.

Il Presidente quindi, constatata la regolare costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara prendendo atto dei nominativi degli operatori ammessi alla presente fase di gara, come risultante dai verbali del Seggio n. 3 del 03/06/2021 e n. 4 del 15/06/2021 di seguito riepilogati:

N° OFFERTA OPERATORE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	ESITO
2.	CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CLIMA IMPIANTI S.R.L., FRACASSA RINALDO SRL, ELETTROIDRAULICA SILVI SRL, CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL*, TEKNOELETTRONICA S.R.L., FIMAV S.R.L., EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	Ammesso (Verbale di gara n. 4 del 15/06/2021)
3.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL (EDIL WOOD E LATTONERIA S.R.L., FENIX CONSORZIO STABILE SCARL*)	Ammesso (Verbale di gara n. 4 del 15/06/2021)
4.	G.C. APPALTI SRL (Capogruppo) - PLASTICA VOMANO SRL (Mandante) (PLASTICA VOMANO 2 SRL, G.C. APPALTI SRL*)	Ammesso (Verbale di gara n. 3 del 03/06/2021)

Tutto ciò premesso, i componenti accedono alla piattaforma, ciascuno con le proprie credenziali, e il Presidente, alle ore 09:29, attraverso l'area "*comunicazioni con i fornitori*" informa i concorrenti circa l'avvio delle operazioni di gara.

Effettuato l'accesso alla sezione *"negoziazioni"*, tuttavia, la Commissione rileva un problema tecnico. Pertanto, alle ore 10:03, il Presidente sospende la seduta, aggiornando i lavori alle ore 11:15; contestualmente, Presidente e Commissari effetuano il *logout* dal sistema.

Alle ore 11:15 la Commissione riprende i lavori, previo accesso alla piattaforma da parte di tutti i componenti ciascuno con le proprie credenziali, prendendo atto che nell'apposita sezione *"negoziazioni"* risultano ammessi alla presente fase di gara i tre concorrenti precedentemente richiamati.

Il Presidente procede quindi all'apertura della Busta B "*risposta tecnica*" al fine di verificare la conformità della documentazione ivi contenuta rispetto a quanto prescritto nel par. 18 del disciplinare di gara.
Si procede inoltre al *download* della richiamata documentazione, in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione.

L'esito delle verifiche di completezza e conformità della documentazione costituente l'offerta tecnica è riportato nel seguente prospetto:

N° OFFERTA OPERATORE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE
2.	CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CLIMA IMPIANTI S.R.L., FRACASSA RINALDO SRL, ELETTROIDRAULICA SILVI SRL, CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL*, TEKNOELETTRONICA S.R.L., FIMAV S.R.L., EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	Completa e conforme. La commissione dà atto che la verifica delle firme digitali apposte alla documentazione contenente l'offerta tecnica è stata effettuata attraverso il Verificatore on line del CNN (https://vol.ca.notariato.it/it) ed i relativi reports di firma vengono conservati agli atti.
3.	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL (EDIL WOOD E LATTONERIA S.R.L., FENIX CONSORZIO STABILE SCARL*)	Completa e conforme. La commissione dà atto che la verifica delle firme digitali apposte alla documentazione contenente l'offerta tecnica è stata effettuata attraverso il Verificatore on line del CNN (https://vol.ca.notariato.it/it) ed i relativi reports di firma vengono conservati agli atti.
4.	G.C. APPALTI SRL (Capogruppo) - PLASTICA VOMANO SRL (Mandante) (PLASTICA VOMANO 2 SRL, G.C. APPALTI SRL*)	Completa e conforme. La commissione dà atto che la verifica delle firme digitali apposte alla documentazione contenente l'offerta tecnica è stata effettuata attraverso il Verificatore on line del CNN (https://vol.ca.notariato.it/it) ed i relativi reports di firma vengono conservati agli atti.

Concluse le operazioni di *download* e di verifica, sopra richiamate, il Presidente informa che la Commissione procederà, in una o più successive sedute riservate, all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nel disciplinare di gara. Si specifica, altresì, che la data della prossima seduta verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Alle ore 12:00, il Presidente dichiara quindi chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori della Commissione a data da destinarsi e dandone comunicazione ai concorrenti tramite l'area Comunicazioni con i fornitori.

Il presente verbale si compone di 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Simona Domini: Presidente

Arch. David Varone: Componente

Ing.Giuseppe Bucci: Componente

Dott.ssa Giulia Danna