



Prot. n. 2021/2019/DR-TAA
del 24/06/2021

VERBALE DI GARA n.2

Procedura negoziata telematica tramite RdO sul MePA, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, e accatastamento, finalizzati all'intervento di riallocazione di parte degli uffici amministrativi della Questura di Bolzano e l'ampliamento dell'Ufficio di Esecuzione Penale Esterna di Bolzano presso il "Palazzo degli Ufficio Finanziari" di cui alla scheda BZB0180.

CUP: G51E2000090001 CIG: 8741709E76

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA, IN FORMA PUBBLICA TELEMATICA, DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE

Premesso che:

- con determina prot. n. 2021/1500/DR-TAA del 17/05/2021, la Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità BIM ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e accatastamento per i lavori finalizzati all'intervento sopra indicato;
- in pari data è stata avviata la RdO n. 2803255 sul portale MePA, invitando a partecipare i seguenti operatori economici:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ARCH. MARCO MOZZARELLI	01754320214	MZZMRC69T28F132E	MERANO/MERAN(BZ)	TRENTINO ALTO ADIGE	Scelto
2	BF PROGETTI ENGINEERING	02481200216	02481200216	BOLZANO/BOZEN(BZ)	TRENTINO ALTO ADIGE	Scelto
3	NOVA AGENZIA SRL	02302140229	02302140229	ARCO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	Scelto
4	POOL ENGINEERING S.R.L.	02354480267	02354480267	CONEGLIANO(TV)	VENETO	Scelto
5	TPC PROGETTI SNC	01859160465	01859160465	BAGNI DI LUCCA(LU)	TOSCANA	Scelto



- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 11/06/2021 alle ore 12:00 sono pervenute n.4 offerte dai seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	BF PROGETTI ENGINEERING	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/06/2021 16:02:16
2	NOVA AGENZIA SRL (STAIN ENGINEERING S.R.L., NOVA AGENZIA SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	07/06/2021 10:46:19
3	POOL ENGINEERING S.R.L. (CLIMOSFERA S.R.L., POOL ENGINEERING S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	10/06/2021 18:03:34
4	TPC PROGETTI SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/06/2021 11:22:43

- con nota prot. n. 2021/1846/DR-TAA del 14/06/2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto e così di seguito composta:
 - Presidente: arch. Ivana Zanini, Responsabile Servizi Tecnici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - Componente: ing. Alessandra Barone, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
 - Componente: arch. Roberto Sandri, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- è stata attestata l'insussistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione Giudicatrice ed i concorrenti, sottoscrivendo le relative dichiarazioni, agli atti della Direzione Regionale;
- in data 15/06/2021 si è svolta la prima seduta del seggio di gara per la valutazione delle buste amministrative, come da verbale prot. n. 2021/1893/DR-TAA;
- ad esito delle operazioni di gara per l'esame della documentazione amministrativa, sono stati ammessi alle successive fasi di gara i 4 operatori economici sopra menzionati.

Tutto ciò premesso, alle ore 11:10 del giorno 24/06/2021, a Trento, in via Romagnosi n.11/a, presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, la Commissione di gara, come sopra nominata, dichiara aperta la seduta pubblica telematica e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte. Si rileva che non è presente alcun rappresentante degli O.E. partecipanti.

Il Presidente, attraverso una postazione informatica nelle disponibilità della Stazione Appaltante, effettua l'accesso al Portale MePA dove sono custodite le offerte tecniche telematiche dei concorrenti e prende atto che è possibile dare avvio alle operazioni per la valutazione delle Buste Tecniche essendosi concluse sul portale le operazioni per la valutazione delle Buste Amministrative.

Il Presidente, dopo aver verificato che le Buste Tecniche risultano presenti e regolarmente sottoscritte dai componenti, provvede all'apertura delle stesse e al controllo della completezza della documentazione per quanto riguarda:

- professionalità ed adeguatezza dell'offerta – Schede A1, A2;
- caratteristiche metodologiche dell'offerta – relazione tecnica Scheda B, oGI;

e) competenza in materia di criteri ambientali minimi – schede E.

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto di tutte le offerte tecniche è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Si procede, quindi al *download* e all'inserimento della relativa documentazione in una cartella all'uopo creata in area riservata, con accesso esclusivo ai membri della Commissione, per le successive valutazioni. Si verifica che la documentazione è stata sottoscritta correttamente dai concorrenti attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica della firma digitale.

La Commissione dà atto che ogni componente, sulla base del proprio giudizio fornirà una valutazione qualitativa proseguendo nell'assegnazione dei relativi punteggi in seduta riservata.

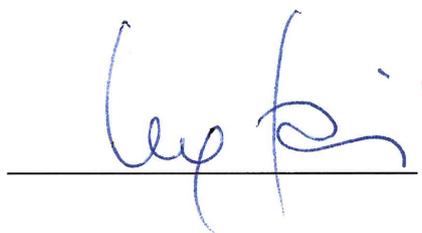
Alle ore 11:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, nonché attraverso comunicazione inviata agli operatori attraverso la piattaforma informatica.

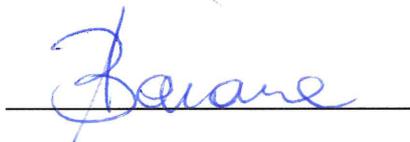
Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza, anche in materia di trasparenza degli atti amministrativi.

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. Ivana Zanini



ing. Alessandra Barone



arch. Roberto Sandri

