



Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI AMMISSIONE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA (AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016), FINALIZZATI AL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016, NONCHE' DEI MODELLI DIGITALI IN MODALITA' BIM DA EFFETTUARSI SU N. 7 COMPENDI DI PROPRIETA' DELLO STATO SITI NELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA, NELL'AMBITO DELLE INDAGINI DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI SPAZI IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVVIATE DALL'AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA. PROPOSTA DI ESCLUSIONE

CIG 8652152DB0 - CUP G31F18000620001 - CPV 71250000-5.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO il nuovo Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019;

VISTA la determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare, l'art. 76 c.2 bis.

VISTA la delega prot. n. 2021/911 del 21/01/2021 conferita dal Direttore Regionale al Responsabile della U.O. Servizi Tecnici Arch. Roberto Adelizzi all'esercizio dei poteri ivi espressi;

PREMESSO:

- che con determina prot. n. 2021/2224/STE del 12/02/2021, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 c.2, lett b) e art. 63 del D. Lgs. n.50/2016, come modificata dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 (cd. Legge semplificazioni), mediante procedura negoziata, preceduta da una pre-informazione, tramite la pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio e mediante la trasmissione agli ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna dando giorni n. 15 per la presentazione della candidatura ed effettuando il sorteggio tra coloro che presenteranno richiesta ed avranno i requisiti come successivamente evidenziati, mediante sorteggio pubblico da effettuarsi entro 3 giorni dalla scadenza della pre-informazione;
- che, a tal uopo, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha pubblicato in data 12/02/2021 un avviso di indagine di mercato, sul sito dell'Agenzia del Demanio – sezione Gare ed Aste, per 15 giorni per acquisire le richieste di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola;
- che con note prot. 2447 e 2448 del 15/02/2021 lo stesso avviso è stato trasmesso agli ordini professionali degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna;
- che nel predetto avviso è stato precisato che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziale sarebbero stati estratti tramite sorteggio, in seduta pubblica, tra le ditte interessate all'espletamento del servizio di che trattasi;
- che il termine perentorio per la presentazione delle richieste di partecipazione, nelle forme indicate nell'avviso stesso, è stato fissato per il giorno 26/02/2021 alle ore 12:00;
- che alla predetta procedura sono stati invitati 10 operatori, tra i 18 concorrenti complessivamente ammessi, selezionati a seguito del sorteggio tenutosi in data 01/03/2021 (verbale protocollo seduta riservata numero 03337/2021 del 01/03/2021 e verbale protocollo seduta pubblica numero 3338/2021 del 01/03/2021):

CONCORRENTI	P. IVA	PEC
BEENG CONSORZIO STABILE SCARL - SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02246450684	consorziobeeng@pec.it
AICI Engineering Srl	02440540645	aicisrl@pec.t
COTEP soc.coop a r.l.	00747010338	cotep@pec.it
COSTITUENDO RTP NO GAP CONTROLS SRL - mandataria (55%)	01974031203	nogapcontrols@legalmail.it
INARCHECK S.p.A - mandante (45%)	03465090961	inarcheck@geopec.it
CONTECO Check Srl	11203280158	conteco@pec.conteco.it
Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	gare.proitergroup@pec.it
APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL	07497701008	verifiche.bs@pec.apave-certification.it
BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.	11498640157	gare.bvitalia@legalmail.it
RINA CHECK SRL	01927190999	rinacheck@legalmail.it
COSTITUENDO RTP SPI SRL - MANDATARIA	04873791216	info@pec.spi.srl
La SIA S.p.a. - MANDANTE	08207411003	gare.lasia@pec.it

- che con successive lettere trasmesse in data 02/03/2021, il RUP ha invitato i predetti n. 10 concorrenti a partecipare alla procedura negoziata n. 2755527, indetta nel sistema (ASP) www.acquistinretepa.it, con termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 16/03/2021 – ore 12:00;

- che con determina prot. n. 4393/2021 del 16/03/2021, verificata l'effettiva scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, è stata nominato il Seggio di Gara così composto:

- dall'Ing. Fabio Scroccaro, Presidente;
- dall'Avv.to. Alfredo Mellone, Componente;
- dall'Ing. Concetta Mirabelli, Componente;

- che il predetto Seggio si è riunito in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, il giorno 16 del mese di marzo 2021, alle ore 15:00;

- che la seduta si è tenuta in modalità remota, ciò considerato l'emergenza data dalla diffusione del virus Covid 19;

- che il Seggio ha constatato che sulla Piattaforma ASP Gestito da Consip S.p.a, nel termine fissato per le ore 12:00 del 13/03/2021, sono pervenute numero 7 offerte, riportate nella tabella che segue:

#	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	FORME DI PARTECIPAZIONE	LOTTO A CUI HA PARTECIPATO	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.-SAGI CONSULTING SRL (BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.*, SAGI CONSULTING S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 10:00:14
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 10:50:42
3	CONTECO CHECK SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 10:14:39
4	NO GAP CONTROLS (NO GAP CONTROLS*, INARCHECK SPA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 11:11:01
5	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 11:17:21
6	RINA CHECK S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2021 11:16:07
7	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (LA SIA S.P.A., STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	16/03/2021 09:20:18

- che a conclusione delle operazioni di gara, il Seggio, con verbale prot. 4852 del 23/03/2021 da intendersi qui integralmente richiamato, ha verificato che la mandante SAGI consultin S.r.l. dell'operatore Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria il Consorzio Stabile Beeng Scarl a R.L. e quale consorziata esecutrice la Insight & CO S.r.l., non ha partecipato alla fase di manifestazione di interesse/indagine di mercato, relativa alla procedura de qua, così come emerge dal verbale del 01/03/2021 prot. n. 3337/2021 del 01/03/2021.

- che con nota prot. n. 2021/4911 del 23/03/2021, il RUP della procedura in oggetto ha proposto l'esclusione dell'operatore economico Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria il Consorzio Stabile Beeng Scarl a R.L. e quale mandante la SAGI consultin S.r.l.;

- che con Provvedimento del Direttore Regionale prot. n. 2021/4989 del 24/03/2021 veniva disposta l'esclusione del concorrente avente quale capogruppo mandataria BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. P. Iva 02246450684 – Pec: consorziobeeng@pec.it;

- che all'esito del verbale prot. 4852 del 23/03/2021 il Rup, con note prot. nn. 4926, 4927, 4929 e 4930 del 24/03/2021, ha attivato la richiesta di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016 per i seguenti operatori:

- Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
- Rina Check S.r.l.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;

- che, come evidenziato nel verbale del Seggio di gara n.2 del 30/03/2021 prot. n. 2021/5580 del 31/03/2021, la documentazione integrativa ed i chiarimenti forniti dai predetti 4 concorrenti soddisfano quanto rilevato dal Seggio nella prima seduta di gara;

1. Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
2. Conteco Check S.r.l.;
3. Bureau Veritas Italia S.p.A.;
4. Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
5. Rina Check S.r.l.;
6. Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;

RILEVATO che:

- all'esito delle operazioni di gara il Seggio ha proposto l'ammissione dei seguenti concorrenti alla fase successiva di gara:

- Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
- Conteco Check S.r.l.;
- Bureau Veritas Italia S.p.A.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
- Rina Check S.r.l.;
- Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;

tutto ciò premesso e rilevato, visti, l'art. 29 comma1 del D. Lgs. 50/2016, l'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs. 104/2010, l'art. 59, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e art. 76 del D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di approvare i verbali del Seggio di Gara n.1 prot. 4852 del 23/03/2021 e n.2 prot. n. 2021/5580 del 31/03/2021 a cui si fa integrale rinvio;
2. di ammettere alle fasi successive di gara i seguenti n. 6 concorrenti:

- Raggruppamento avente quale capogruppo mandataria la SPI S.r.l. e mandante la SIA S.p.a.;
 - Conteco Check S.r.l.;
 - Bureau Veritas Italia S.p.A.;
 - Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria la No Gap Controls Soc.Ing. S.r.l. e mandante Inarchek S.p.A.;
 - Rina Check S.r.l.;
 - Raggruppamento costituendo avente quale capogruppo mandataria Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l., e mandante Progetto Costruzione qualità PCQ s.r.l.;
3. di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, sezione "Gare, aste – Servizi Tecnici e Lavori";
 4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 120 comma 2 bis del D. Lgs. 104/2010, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna, sito in Bologna, Strada Maggiore n.53, avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di avvenuta informazione ex artt. 76 comma 5 e 29, comma 1 del D. Lgs.50/2016;
 5. di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio sita in Bologna, Piazza Malpighi n.19, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

Visto

Il Responsabile della U.O. Servizi Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi



Il referente dell'istruttoria e RUP

Ing. Fabio Scroccaro

