



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, come da protocollo

Verbale di gara n. 2

Affidamento dei servizi di verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico fotografico e materico, progetto di fattibilità tecnico-economica per interventi strutturali da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella Regione Calabria. Settima edizione.

L'anno duemilaventuno, il giorno 29 (ventinove) del mese di aprile, si è riunito in modalità telematica, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2021/8217/DRCAL del 19/04/2021, composto come segue:

Ing. Enrica Acconcia	Presidente;
Avv. Bianca Polcina	Componente;
Avv. Giuseppe Falcone	Componente.

Il Presidente, alle ore 10:00, dato atto della regolarità della costituzione del Seggio, avvio alla procedura di gara constatando che nessun partecipante è presente alla sede e, unitamente al seggio di gara, procede ad esaminare la documentazione amministrativa relativamente al Lotto 1, prodotta dall'operatore economico:

2. DOMENICO AMENDOLA (mandataria), MADEO SIMONE GIOSUE' (mandante), SABINO DI BARTOLOMEO (mandante), MARTE SRLS (mandante), STUDIO D'INGEGNERIA ING.FRANCO ROVENSE (mandante), CARPINO IVANO (mandante), STUDIO GEOLOGICO SAPUTO AMEDEO (mandante).



Nella domanda di partecipazione, a pagina 5, il geologo SAPUTO A. non precisa la data di iscrizione all'albo dei geologi, richiesta ai fini della verifica dei requisiti professionali di cui al punto 7.1 del disciplinare pag. 11.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE il mandante MADEO S. G. nella parte IV, n. 1, pag. 12, fa riferimento all'Ordine degli Ingegneri. Si prega di chiarire tale affermazione, in quanto lo stesso nella domanda di partecipazione dichiara di essere un archeologo.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE la mandante CARPINO I., alla parte III, lett.D, n. 4 non indica la motivazione per cui non è tenuta alla Disciplina della L. 68/99 relativa al diritto al lavoro dei disabili.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta

Nel DGUE la mandante ROVENSE F., alla parte IV, lett. A n.1 dichiara di possedere la certificazione EGE, tuttavia non ne precisa gli estremi.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta

Nel DGUE la mandataria DOMENICO A. e le mandanti MARTE SRLS e DI BARTOLOMEO S. devono precisare e distinguere all'interno del propri DGUE i servizi che concorrono al soddisfacimento dei requisiti di cui al punto 7.3 e) e 7.3 f) nonchè indicare per ogni servizio sia l'anno di inizio che quello di fine.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE la mandante DI BARTOLOMEO S.:

nella parte IV, lett. B, 2a) non indica il fatturato annuo ("specifico") dell'operatore economico;

nella Parte III, lett. C, pag. 9, la mandante DI BARTOLOMEO S. indica di essere a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto;

nella parte III, lett. D, n. 4, la mandante DI BARTOLOMEO S. non indica la motivazione per cui non è tenuto alla Disciplina della L. 68/99;

pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nella DICHIARAZIONE INTEGRATIVA le mandanti DI BARTOLOMEO S., STUDIO D'INGEGNERIA ING.FRANCO ROVENSE , STUDIO GEOLOGICO SAPUTO AMEDEO, CARPINO IVANO, MADEO SIMONE GIOSUE' non precisano il punto VI.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Alle ore 13.00 la Commissione sospende i lavori. Alle ore 14.15 il Seggio riprende i lavori e procede alla verifica della documentazione relativa al lotto 2:

1. LITOS PROGETTI S.R.L. (mandataria) e TECNOPROVE SRL (mandante);
2. MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida (mandataria), VENTRICE MICHELE (mandante), CRISTIANA LA SERRA (mandante), DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA (mandante).

Lotto2

1. LITOS PROGETTI S.R.L. (mandataria) e TECNOPROVE SRL (mandante).

Nella DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, della LITOS PROGETTI S.R.L. (mandataria) non si evince il soggetto professionista Responsabile del processo BIM.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE della LITOS PROGETTI S.R.L. (mandataria) nell'allegato prodotto, con riferimento al punto 7.3 lett. f, del Disciplinare di gara, non vengono esplicitati i servizi di punta richiesti.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Sempre nel DGUE della LITOS PROGETTI S.R.L. (mandataria) nell'allegato prodotto, con riferimento ai servizi svolti nell'ultimo decennio, si chiede di specificare le categorie e ID opere relative ai servizi n. 2, n. 4,, n. 6, n. 8, n.9, n.10, n. 12, n.13, n. 14, n. 18 in accordo al DM. 17 giugno 2016 nonchè chiarire le percentuali di competenza della Litos per questi servizi svolti in RTP.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE della mandante, TECNOPROVE SRL (mandante) alla Parte IV, lett.b 2a), non viene indicato il fatturato annuo specifico dell'operatore economico.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Sempre nel DGUE, della mandante, TECNOPROVE SRL alla Parte Iv, lett.C, 1b), l'operatore economico dichiara di rimandare ad una tabella allegata che non viene prodotta. Si chiede di chiarire tale punto e pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

2. MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida (mandataria), VENTRICE MICHELE (mandante), CRISTIANA LA SERRA (mandante), DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA (mandante).

Nella DOMANDA DI PARTECIPAZIONE della mandataria MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida, vanno specificate le prestazioni che svolgeranno i diversi operatori che compongono l'RTP costituendo, in accordo alla classificazione delle attività che costituiscono il servizio oggetto d'appalto, come classificate alla pagina 6 del Disciplinare.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Sempre nella DOMANDA DI PARTECIPAZIONE della mandataria, MAIDA LAVORI E SERVIZI di Domenico Antonio Maida occorre dichiarare, il gruppo di lavoro per ogni singola figura prevista, che si sostanzia nelle figure minime di cui al punto 7.1 del Disciplinare. Ed in ultimo non si da evidenza delle abilitazioni richieste: abilitazione per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e sm.i. ; possesso certificazione EGE.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nei DGUE prodotti da tutti gli operatori costituendi l'RTP, non viene dichiarato il ricorso al subappalto e non si ravvisa l'operatore economico che si occuperà delle prestazioni relative all'esecuzione delle prove strutturali e geotecniche.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE della mandataria DOMENICO ANTONIO MAIDA, non sono indicati i requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.2 lett. d) del disciplinare, nonchè i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 lett. e) e 7.3 lett. f) del Disciplinare.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE del mandante DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA, nella parte I, sezione informazioni sulla procedura di appalto, si riportano dati non attinenti alla presente procedura di gara.

Sempre nel DGUE il mandante DOTT. GEOL. GABRIELE PRESTIA, Parte III, lett. C, n. 4, non indica il numero dei dipendenti relativamente alla L. 68/99.

Inoltre sempre nel DGUE lo stesso operatore non ha indicato il relativo anno di iscrizione all'albo dei geologi.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Nel DGUE della mandante MICHELE VENTRICE, non è stata compilata la parte III lettera A e con riferimento alla parte III lettera C la stessa mandante non dichiara di trovarsi nelle condizioni di cui alla lettera a), b), c), d), a pagina 8.

Inoltre lo stesso operatore economico non ha espresso tutte le dichiarazioni previste alla Parte III, lett. C e D, da pag. 8 a pag. 11.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Con riferimento alle DICHIARAZIONI INTEGRATIVE prodotte si chiede di inviare una dichiarazione integrativa per ogni componente il RT, firmata digitalmente dal singolo soggetto, avendo cura di precisare i propri dati e le informazioni richieste e in specie, quelli di cui al p. VI.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Si rileva inoltre, che nessun operatore economico ha prodotto la dichiarazione relativa al trattamento dei DATI SULLA PRIVACY.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Per quanto concerne IL PATTO DI INTEGRITÀ si chiede d'inviare un patto d'integrità specifico per ogni operatore economico costituente l'RTP, avendo cura di dichiarare la sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Alle ore 16:30 il seggio sospende i lavori.

Il presente verbale si compone di n. 7 pagine

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Enrica Acconcia

Presidente;

Avv. Bianca Polcina

Componente;

Avv. Giuseppe Falcone

Componente.