



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

VERIFICA DELLA VULNERABILITÁ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÁ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÁ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

SCHEDA PATRIMONIALE GOV0001

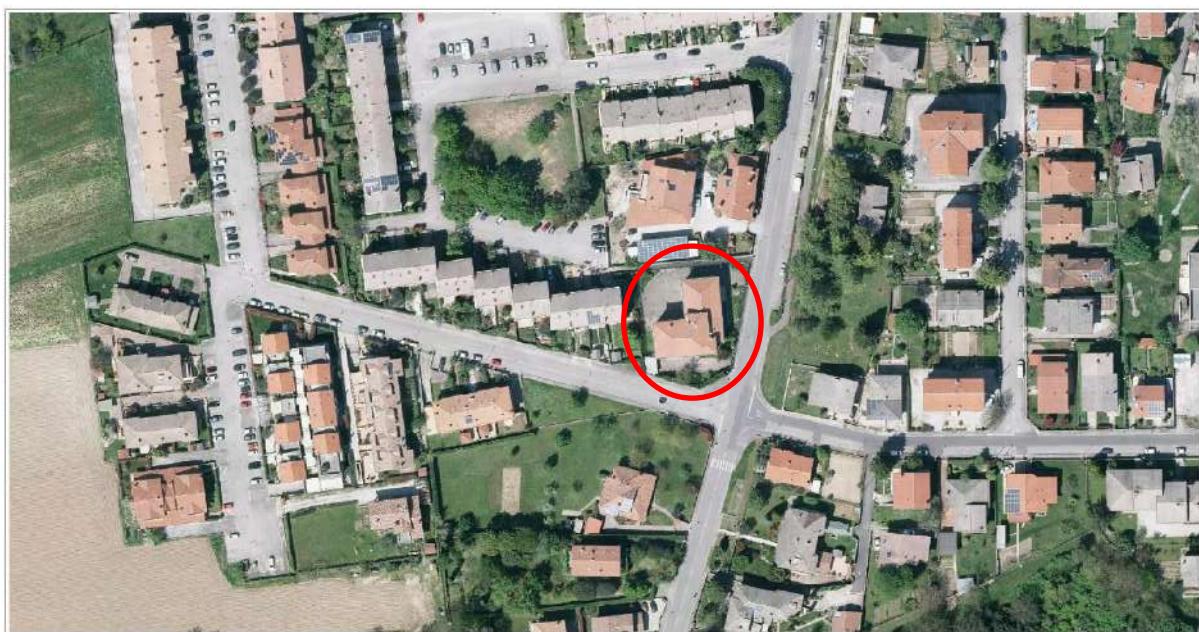
COMANDO STAZIONE CARABINIERI DI STARANZANO

VIA G. BRASIZZA – STARANZANO (GO)

DATI GENERALI				
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico	
COMANDO STAZIONE CARABINIERI DI STARANZANO		GOV0001	GO0574001	SI

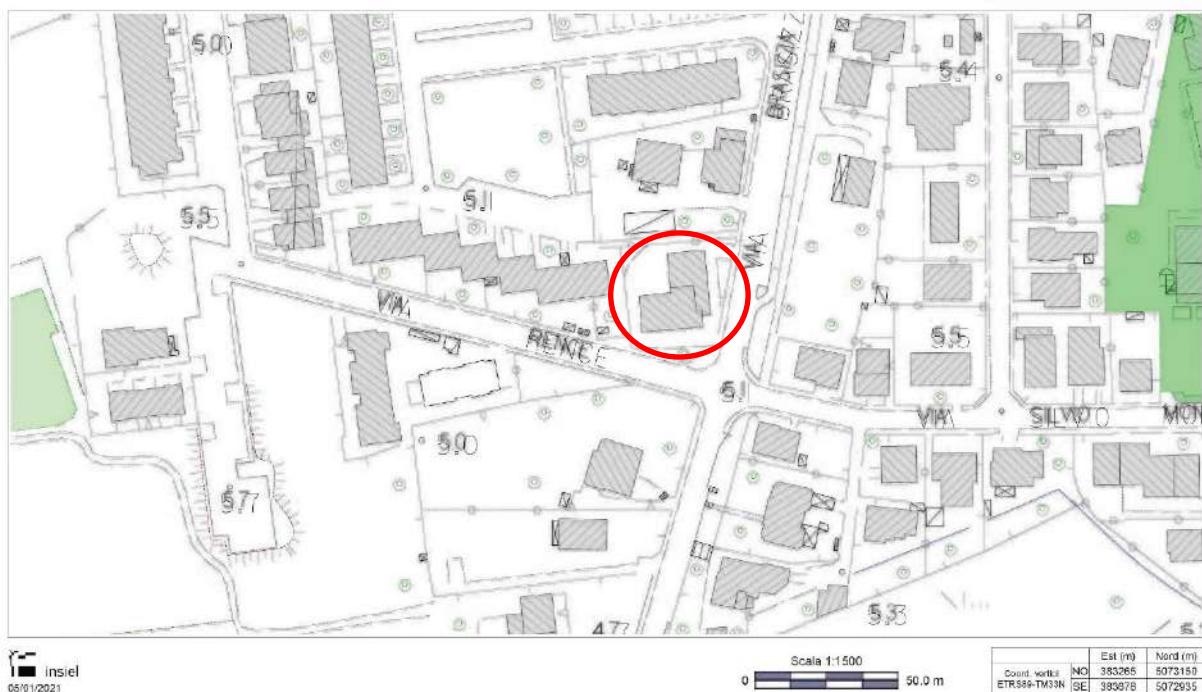
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	STARANZANO	VIA G. BRASIZZA, 6	Lat.: 45.80121 Long.: 13.50079

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



insiel
05/01/2021

Scala 1:1500
0 50.0 m
Est (m) Nord (m)
Coord. vertici NO 383260 5073180
ETRS89-TM33N SE 383672 5072945

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

DATI IMMOBILE	
Catasto Comune di Staranzano	
Catasto Terreni	
FOGLIO 3	Particelle: 114/11 – 114/12
Catasto Fabbricati	
	Non censito
Tavolare	
c.c. Staranzano P.T. 2793 c.t. 1° p.c.t. 114/11	
c.c. Staranzano P.T. 2794 c.t. 1° p.c.t. 114/12	

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
Caserma	761,66	2666	SI	c.a.	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
Alloggi	376	1316	SI	c.a.	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
Totali	1137,66	3982				

Il bene è rappresentato da un fabbricato con forma a L a tre piani fuori terra, realizzato nel 1994 e adibito a caserma dei Carabinieri con annessi alloggi. Le fondazioni sono in c.a. a travi rovesce le quali poggianno su una palificata costituita da pali trivellati della profondità di 10,00 metri e diametro di 0,60 metri. La struttura portante dell'edificio è costituita da pilastri, travi, falde dei tetti e cordoli in c.a.; le strutture orizzontali sono realizzate rispettivamente in latero-cemento tipo Omnia Bausta dello spessore di 24 cm su tutti i piani mentre con getto monolitico di calcestruzzo dello spessore di 24 cm per i solai di calpestio e di copertura dei seguenti vani di servizio: locale carico e scarico armi, celle di sicurezza e centrale termica. La copertura dell'edificio è a falde inclinate costituite da tavelloni e cappa in calcestruzzo e tegole in laterizio.

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

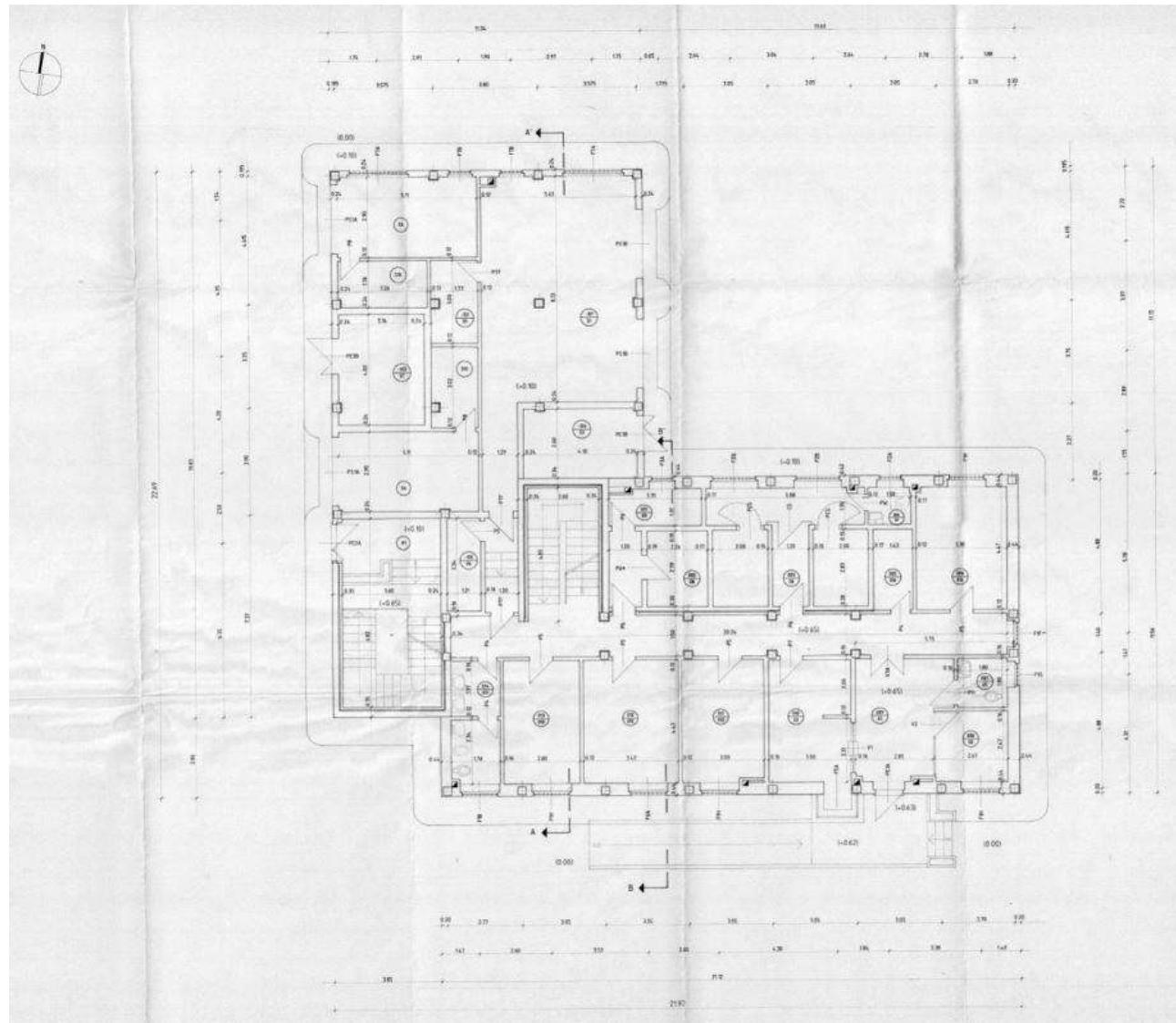


Figura 1 – Pianta Piano Terra.

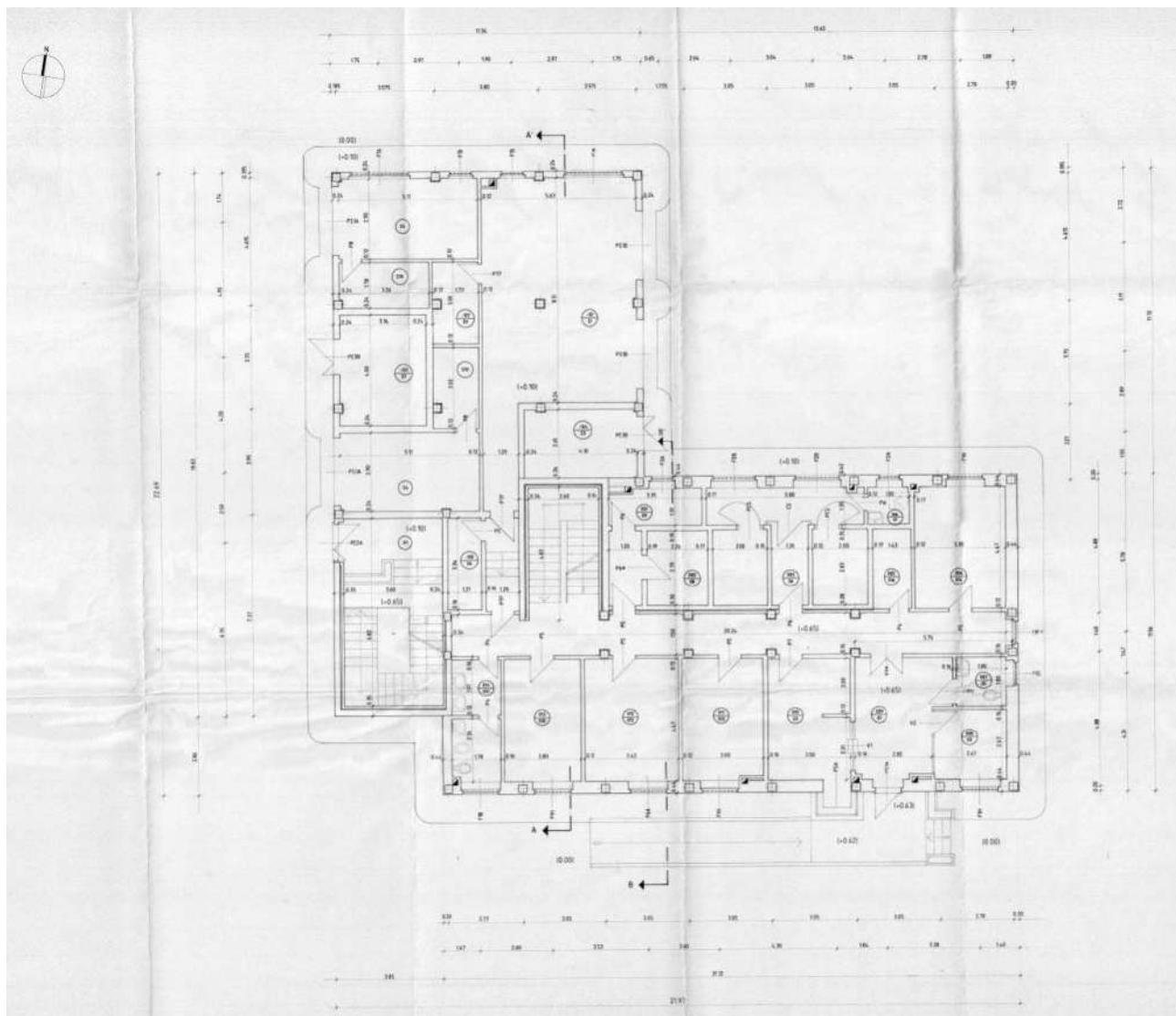


Figura 2 – Pianta Piano Primo

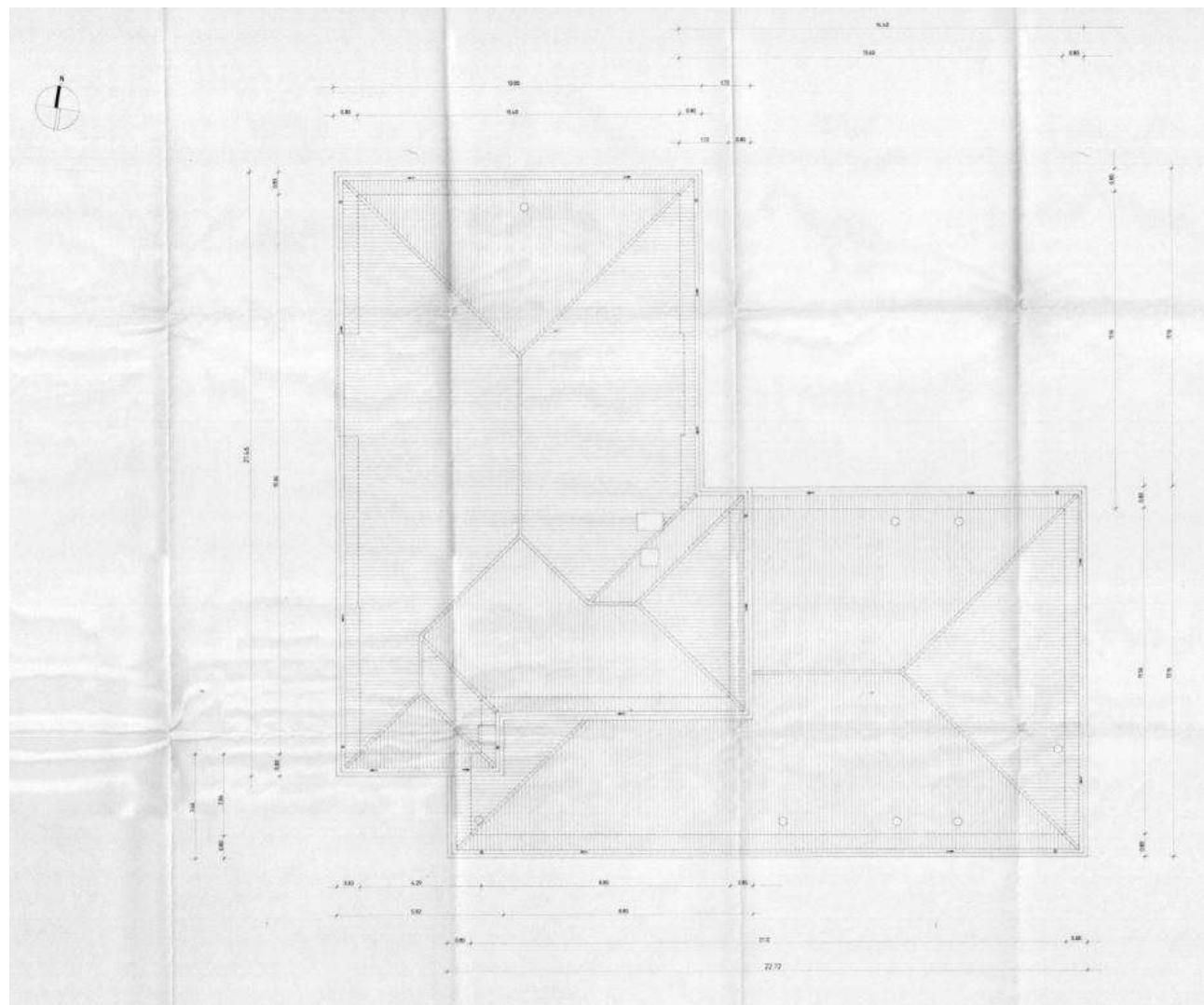


Figura 3 – Pianta coperture.

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

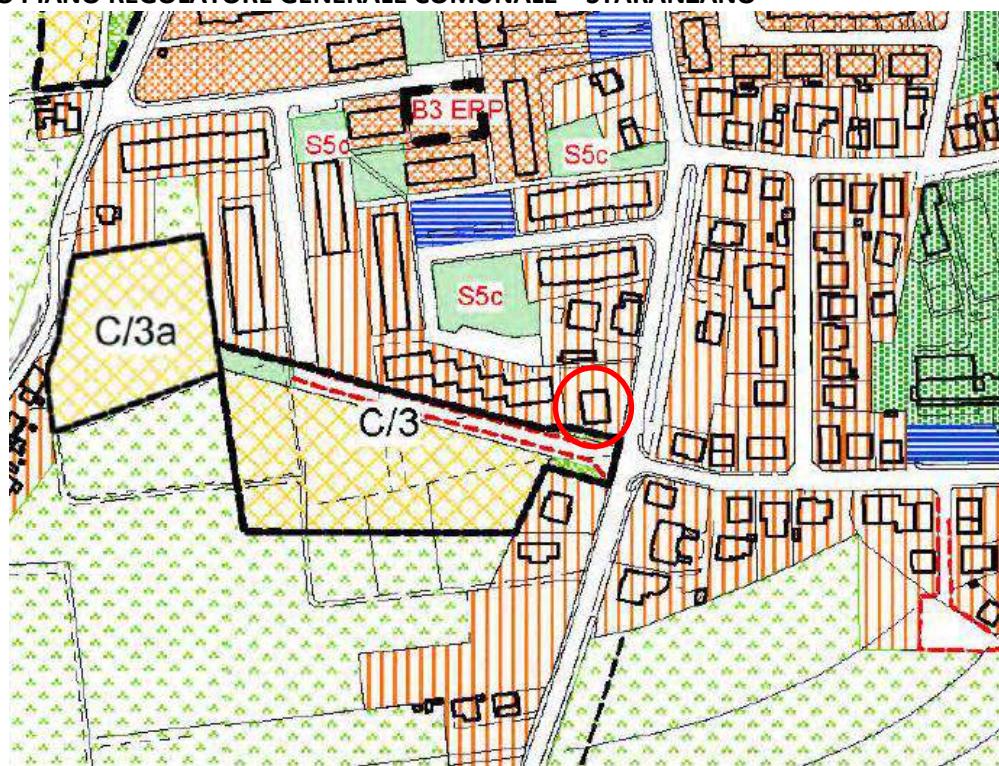


INQUADRAMENTO URBANISTICO, VINCOLI E TUTELE

- PRESENZA DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004

L'immobile non è sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda Titolo I del D.Lgs. 42/2004 poiché di epoca inferiore a 70 anni.

- #### • STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – STARANZANO



Parte in Zona Omogenea B4 (residenziale a carattere estensivo) e parte in Zona S5b (verde di arredo e di connettivo)

• **STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA**



Nessun vincolo

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ✓ VISURA CATASTALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: facciata principale



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5: vista alloggi



Foto 6:

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

COMUNE DI STARANZANO
(Provincia di Gorizia)



Piazza Dante Alighieri n. 26 - 34079 Staranzano
Tel. 0481/716911 Fax 0481/716919
C.F./P.I. 00123080319
SETTORE TECNICO
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA
Tel. 0481-716924 -949 -921

Prot. n. *(n° prot. pec)*
Rif. n. pec 269/21

Staranzano, lì 15/01/2021

**CERTIFICATO
DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

**IL RESPONSABILE
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA**

Vista la domanda presentata in data 11/01/2020 dall'Agenzia del Demanio, con sede a Udine in via Gorghi n. 18;
tendente ad ottenere il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'articolo 18 della Legge 28.02.1985 n.47, in qualità di Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia;

Richiamate le norme di attuazione del Piano Regolatore Generale Comunale;

Visti gli atti d'Ufficio;

Sentito l'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto l'art. 18 della Legge dd. 28.02.1985 n. 47;

Visto l'art. 30 del D.P.R. dd. 06.06.2001 n. 380;

Visto l'art. 34 della L.R. 11/11/2009 n. 19;

Vista la direttiva n. 14, Presidenza del Consiglio dei Ministri dd. 22.12.2011;

certifica

CHE ai sensi del vigente P.R.G.C. e successive varianti:

le pp.cc. 114/11 e 114/12, FM. 3 del C.C. di Staranzano, ricadono parte in zona "B4" - residenziale a carattere estensivo e parte in zona "S5b" verde di arredo e di connettivo.

ESENTE DA BOLLO AI SENSI DELL'ART.7 DELLA TABELLA D ALLEGATA ALLA LEGGE n. 602/1962

IL RESPONSABILE DI SETTORE
LL.PP. - Urbanistica - Gestione del Territorio
Arch. Agnese PRESOTTO



Rilasciato in data _____

VISURA CATASTALE

✓ Catasto terreni

Fg. 3 mapp. 114/11



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 05/01/2021 - Ora: 15.12.25 Segue

Visura n.: T151716 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2021

Dati della richiesta

Comune di STARANZANO (Codice: I939)

Provincia di GORIZIA

Catasto Terreni

Foglio: 3 Particella: 114/11

INTESTATI

1	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO	00123080319*	(1) Proprietà per l'area I/I
2	MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI- PROVVEDITORATO REGIONALE OPERE PUBBLICHE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA con sede in TRIESTE		(6) Superficie

Situazione dell'Immobile dal 26/06/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Agrario	
1	3	114/11		-	SEMINATIVI 3	ha are ca 04 30		Euro 4,00	Euro 1,78	VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46220 in atti dal 26/06/2003 (n. 7451.1/2003)

Notifica
Ammozioni
particella a cavallo dei fogli 3 - 5 - rett. imp. mecc. -

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 114/11

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTATO MANCANTE	99999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46220 in atti dal 26/06/2003 (n. 7451.1/2003)

Situazione degli intestati dal 05/11/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO	00123080319	(1) Proprietà per l'area I/I

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 05/01/2021 - Ora: 15.12.25 Fine

Visura n.: T151716 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2021

DATI DERIVANTI DA

DECRETO TAVOLARE del 05/11/1999 protocollo n. G00049653 Voltura in atti dal 12/05/2008 Repertorio n. 26482 Rogante: MARROCCO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT 34/09 DIR. DI SUPERF. (n. 5260.1/2008)

Situazione degli intestati dal 31/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO	00123080319	(1) Proprietà per l'area I/I fino al 05/11/1999

DATI DERIVANTI DA

VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G0088128 in atti dal 28/11/2006 Registrazione: Sede: R.I.M. - EX F.P.145 (n. 19205.1/2006)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Agrario	
1	1	114/11		-	3	ha are ca 04 30		Euro 4,00		Impianto meccanografico del 31/10/1991

Notifica
Ammozioni
particella a cavallo dei fogli 0001-0002 seminat

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTATO MANCANTE	99999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 26/06/2003

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Fg. 3 mapp. 114/11

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2021

Data: 05/01/2021 - Ora: 15.11.47 Segue
Visura n.: T151505 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di STARANZANO (Codice: I939) Provincia di GORIZIA Foglio: 3 Particella: 114/12																																																
CATASTO TERRENI																																																	
1 COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO 2 MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI- PROVVEDITORATO REGIONALE OPERE PUBBLICHE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA con sede in TRIESTE																																																	
00123080319* (1) Proprietà per l'area 1/1 (6) Superficie																																																	
Situazione dell'Immobile dal 26/06/2003																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="3">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="3">DATI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Porz.</th> <th>Qualità Classe</th> <th>Superficie(m²)</th> <th>Dedaz.</th> <th>Reddito</th> <th>Agrario</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>3</td> <td>114/12</td> <td>-</td> <td>SEMINATIVI 3</td> <td>10 75</td> <td>ha are ca</td> <td>Dominicale Euro 9,99</td> <td></td> <td>Euro 4,44</td> </tr> <tr> <td>Notifica Ammozioni</td> <td colspan="8">particella a cavallo dei fogli 3 - 5 - rett. imp. mecc. -</td> <td>VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 (n. 7452.1/2003)</td> </tr> <tr> <td colspan="10">Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 1 particella 114/12</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Agrario	1	3	114/12	-	SEMINATIVI 3	10 75	ha are ca	Dominicale Euro 9,99		Euro 4,44	Notifica Ammozioni	particella a cavallo dei fogli 3 - 5 - rett. imp. mecc. -								VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 (n. 7452.1/2003)	Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 1 particella 114/12									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA																																										
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Agrario																																								
1	3	114/12	-	SEMINATIVI 3	10 75	ha are ca	Dominicale Euro 9,99		Euro 4,44																																								
Notifica Ammozioni	particella a cavallo dei fogli 3 - 5 - rett. imp. mecc. -								VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 (n. 7452.1/2003)																																								
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 1 particella 114/12																																																	
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:																																																	
Situazione degli intestati dal 26/06/2003																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N.</th> <th colspan="3">DATI ANAGRAFICI</th> <th>CODICE FISCALE</th> <th>DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td colspan="3">INTESTATO MANCANTE</td> <td>999999999999</td> <td>CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991</td> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="8">VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 Registrazione: (n. 7452.1/2003)</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1	INTESTATO MANCANTE			999999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991	DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 Registrazione: (n. 7452.1/2003)																																		
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																												
1	INTESTATO MANCANTE			999999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991																																												
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2003 protocollo n. 46221 in atti dal 26/06/2003 Registrazione: (n. 7452.1/2003)																																																
Situazione degli intestati dal 05/11/1999																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N.</th> <th colspan="3">DATI ANAGRAFICI</th> <th>CODICE FISCALE</th> <th>DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td colspan="3">MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI- PROVVEDITORATO REGIONALE OPERE PUBBLICHE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA con sede in TRIESTE</td> <td>00123080319</td> <td>(6) Superficie</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td colspan="3">COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO</td> <td>00123080319</td> <td>(1) Proprietà per l'area 1/1</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1	MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI- PROVVEDITORATO REGIONALE OPERE PUBBLICHE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA con sede in TRIESTE			00123080319	(6) Superficie	2	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO			00123080319	(1) Proprietà per l'area 1/1																														
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																												
1	MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI- PROVVEDITORATO REGIONALE OPERE PUBBLICHE PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA con sede in TRIESTE			00123080319	(6) Superficie																																												
2	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO			00123080319	(1) Proprietà per l'area 1/1																																												

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2021

Data: 05/01/2021 - Ora: 15.11.48 Fine
Visura n.: T151505 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA		DECRETO TAVOLARE del 05/11/1999 protocollo n. G00049653 Voltura in atti dal 12/05/2008 Repertorio n.: 26482 Rogante: MARROCCO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT 34/00 DIR. DI SUPERP. (n. 5260.1/2008)																																													
Situazione degli intestati dal 31/10/1991		<table border="1"> <thead> <tr> <th>N.</th> <th colspan="3">DATI ANAGRAFICI</th> <th>CODICE FISCALE</th> <th>DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td colspan="3">COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO</td> <td>00123080319</td> <td>(1) Proprietà per l/1 fino al 05/11/1999</td> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="8">VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G00086129 in atti dal 28/11/2006 Registrazione: Sede: R.I.M. - EX F.P.145 (n. 19206.1/2006)</td> </tr> </tbody> </table>								N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO			00123080319	(1) Proprietà per l/1 fino al 05/11/1999	DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G00086129 in atti dal 28/11/2006 Registrazione: Sede: R.I.M. - EX F.P.145 (n. 19206.1/2006)																								
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																										
1	COMUNE DI STARANZANO con sede in STARANZANO			00123080319	(1) Proprietà per l/1 fino al 05/11/1999																																										
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G00086129 in atti dal 28/11/2006 Registrazione: Sede: R.I.M. - EX F.P.145 (n. 19206.1/2006)																																														
Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico		<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="3">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="3">DATI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Porz.</th> <th>Qualità Classe</th> <th>Superficie(m²)</th> <th>Dedaz.</th> <th>Reddito</th> <th>Agrario</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>114/12</td> <td>-</td> <td>3</td> <td>10 75</td> <td>ha are ca</td> <td>Dominicale</td> <td></td> <td>Agrario</td> </tr> <tr> <td>Notifica Ammozioni</td> <td colspan="8">particella a cavallo dei fogli 0001-0002 seminat</td> <td>Impianto meccanografico del 31/10/1991</td> </tr> </tbody> </table>								N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Agrario	1	1	114/12	-	3	10 75	ha are ca	Dominicale		Agrario	Notifica Ammozioni	particella a cavallo dei fogli 0001-0002 seminat								Impianto meccanografico del 31/10/1991
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA																																								
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Agrario																																						
1	1	114/12	-	3	10 75	ha are ca	Dominicale		Agrario																																						
Notifica Ammozioni	particella a cavallo dei fogli 0001-0002 seminat								Impianto meccanografico del 31/10/1991																																						
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:																																															
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico		<table border="1"> <thead> <tr> <th>N.</th> <th colspan="3">DATI ANAGRAFICI</th> <th>CODICE FISCALE</th> <th>DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td colspan="3">INTESTATO MANCANTE</td> <td>999999999999</td> <td>CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 26/06/2003</td> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="8">Impianto meccanografico del 31/10/1991</td> </tr> </tbody> </table>								N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1	INTESTATO MANCANTE			999999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 26/06/2003	DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991																								
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																										
1	INTESTATO MANCANTE			999999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 26/06/2003																																										
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991																																														
Unità immobiliari n. 1																																															
Visura telematica esente per fini istituzionali																																															
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria																																															

✓ **Catasto Fabbricati****Non censito**

✓ **Tavolare**



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

**PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIARIO E USI CIVICI**

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 04/01/2021, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari, e neppure di eventuali subentri nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usucapione, ecc.).

**PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Monfalcone**

P.T. 2793 c.t. 1 di STARANZANO

Foglio A

p.c.t. 114/11

Foglio B

QUOTA: 1/1

COMUNE DI STARANZANO - C.F. 00123080319



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

**PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIARIO E USI CIVICI**

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 04/01/2021, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari, e neppure di eventuali subentri nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usucapione, ecc.).

**PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Monfalcone**

P.T. 2794 c.t. 1 di STARANZANO

Foglio A

p.c.t. 114/12

Foglio B

QUOTA: 1/1

COMUNE DI STARANZANO - C.F. 00123080319



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

SCHEDA PATRIMONIALE GOB0290

COMANDO STAZIONE CARABINIERI SAN CANZIAN D'ISONZO - VIA AQUILEIA - SAN CANZIAN D'ISONZO (GO)

DATI GENERALI			
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico
CASERMA CARABINIERI VIA AQUILEIA N.3	GOB0290	GO0022001	SI

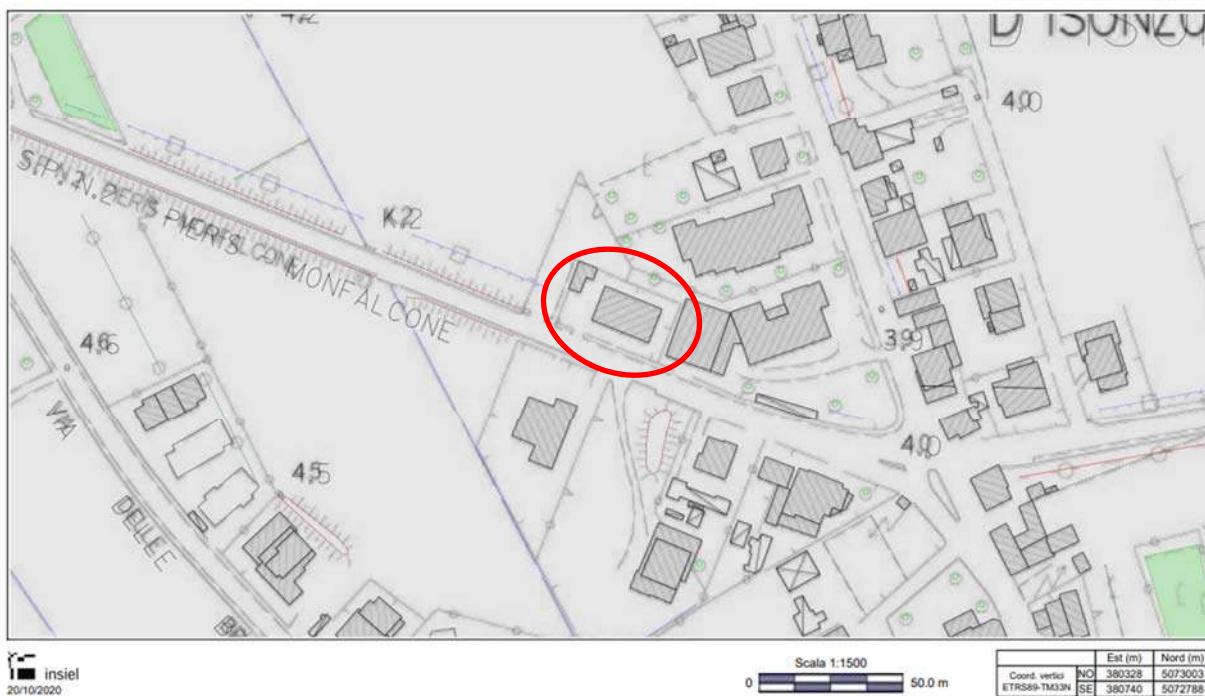
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	SAN CANZIAN D'ISONZO	VIA AQUILEIA 3	Lat.: 45.799329 Long.: 13.462792

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO SU AEREOFOTOGRAMMETRIAREGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

20/10/2020

 Scala 1:1000
 0 25.0 m

	Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici NO	380412	5072069
ETRS89-TM33N SE	380687	5072826

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO SU PLANIMETRIA GENERALE

DATI IMMOBILE		
Catasto terreni Comune di San Canzian d'Isonzo		
FOGLIO 6	PARTICELLA .589	
Catasto Fabbricati		
FOGLIO 6	PARTICELLA .589	SUBALTERNO 1 – 2
Tavolare		
C.C. di San Canzian d'Isonzo	P.T. 87	p.c. 589

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
Corpo principale + accessori	511,75	1765	SI	MURATURA	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
Corpo accessorio	48,60	130,25	SI	MURATURA	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
TOTALE	560,35	1895,25				

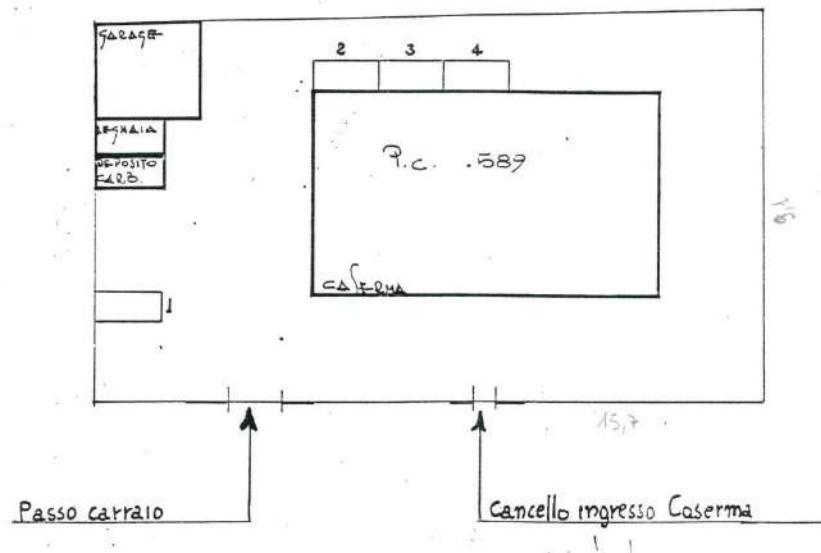
L'edificio a forma rettangolare, costruito tra il 1955 e il 1957, è articolato su due piani fuori terra con struttura portante in muratura, la copertura è a falde con sovrastante manto in coppi di laterizio.

Il piano terra è destinato a caserma, al piano primo trovano ubicazione due alloggi, uno per il comandante e l'altro per un sottufficiale.

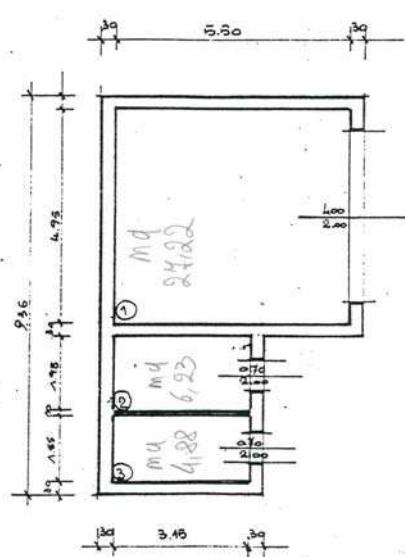
Costituisce accessorio un fabbricato realizzato sulla corte comune nel 1967, composto da un garage per due posti auto e da due cantine di cui una annessa all'alloggio del comandante. Ha struttura portante in muratura, con copertura piana con sovrastante manto isolante.

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

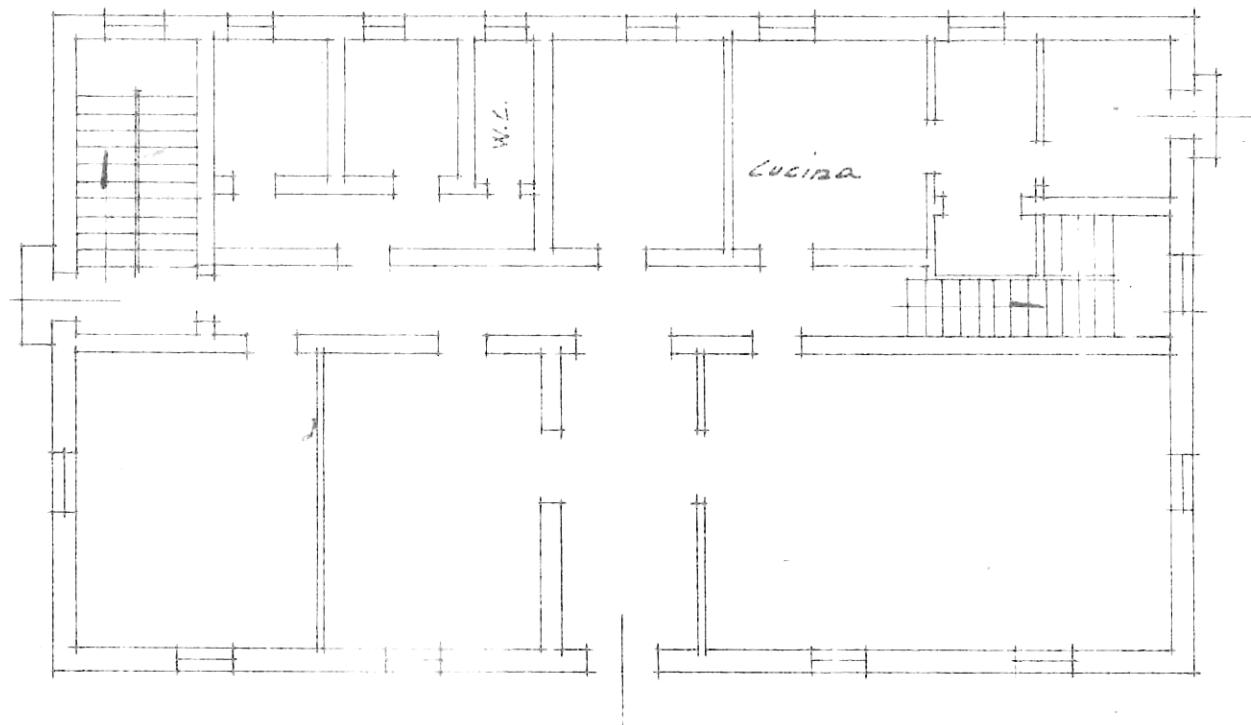
PLAUMETRIA GENERALE
scala 1:250



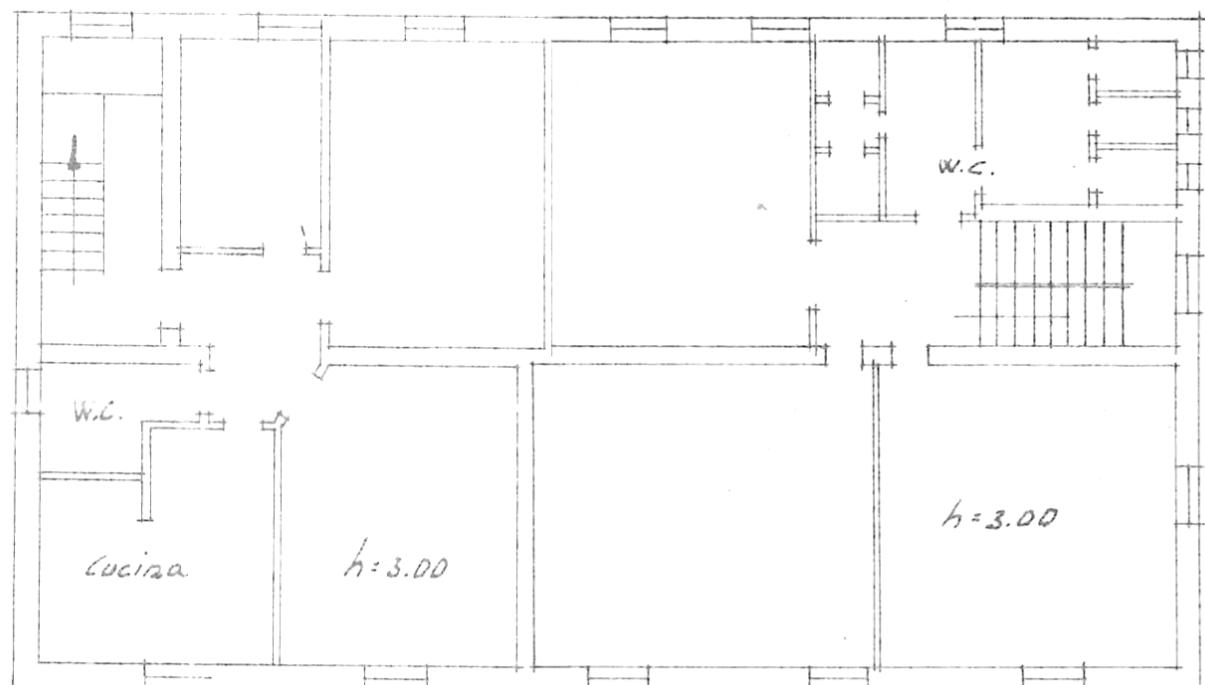
Planimetria generale



Pianta locali accessori



Piano terra caserma



Piano primo alloggi

PLANIMETRIE CATASTALI (fuori scala)

Data presentazione: 08/04/1959 - Data: 18/02/2021 - n. CG00003140 - Richiedente ROSSO MANUBI - Planimetria non attuale



MINISTERO DELLE FINANZE

accettabile

Mod. B (Nuovo Catalogo Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

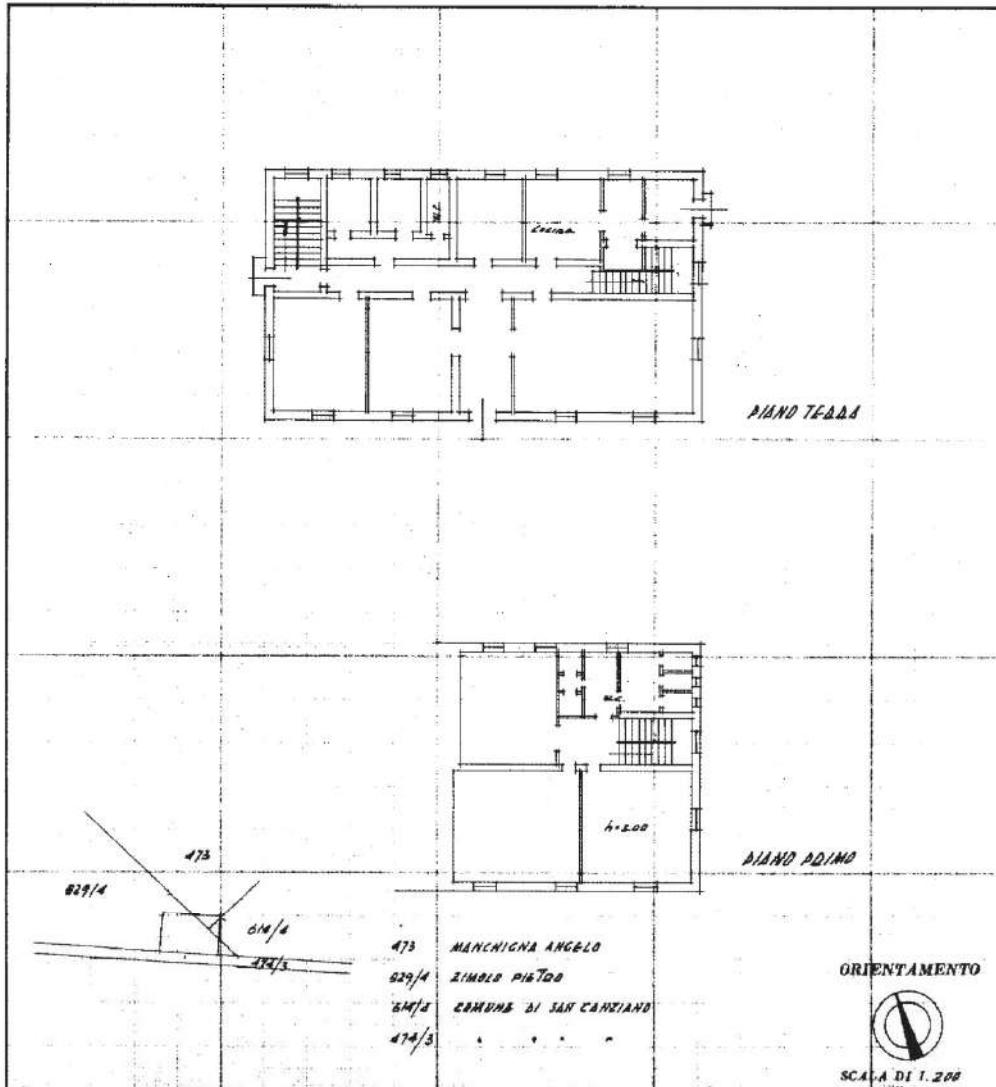
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 655)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SAN CANZIAN D'ISONZO Via

Ditta DEMANIA DELLO STATO

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio^(*) **TECNICO EDARIALE** di **COPIA**

(*) Tecnico Energetico del Comune



Autista del Padronc - Situazione al 18/02/2022 - Comune di SAN GIANNUARDI (SITI) - < Sezione Uptane A (oggetto 6 Partecipanti) - 389 - Subentro >

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilato dall'UFFICIO DEL GENIO CIVILE

DATA 8/6/1969
 PROT. N° 3015
 Report: program: 6 Effect
 by: R. B. H. 255 (Med. 85)
 100% complete synthesis in 2000.

Journal of Allure 2

alla Provincia di ~~1926/11/16~~

DATA *17 MAY 1971*

Data presentazione: 08/04/1959 - Data: 18/02/2021 - n. G00003140 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Data presentazione: 08/04/1959 - Data: 18/02/2021 - n. GQ00003142 - Richiedente ROSSO MAKUBI - Planimetria non attuale



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALE

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

accettabile

MOD. B (Nuova Catasto Edilizio Urbano)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SAN CANZIAN ALESSANDRIA Via

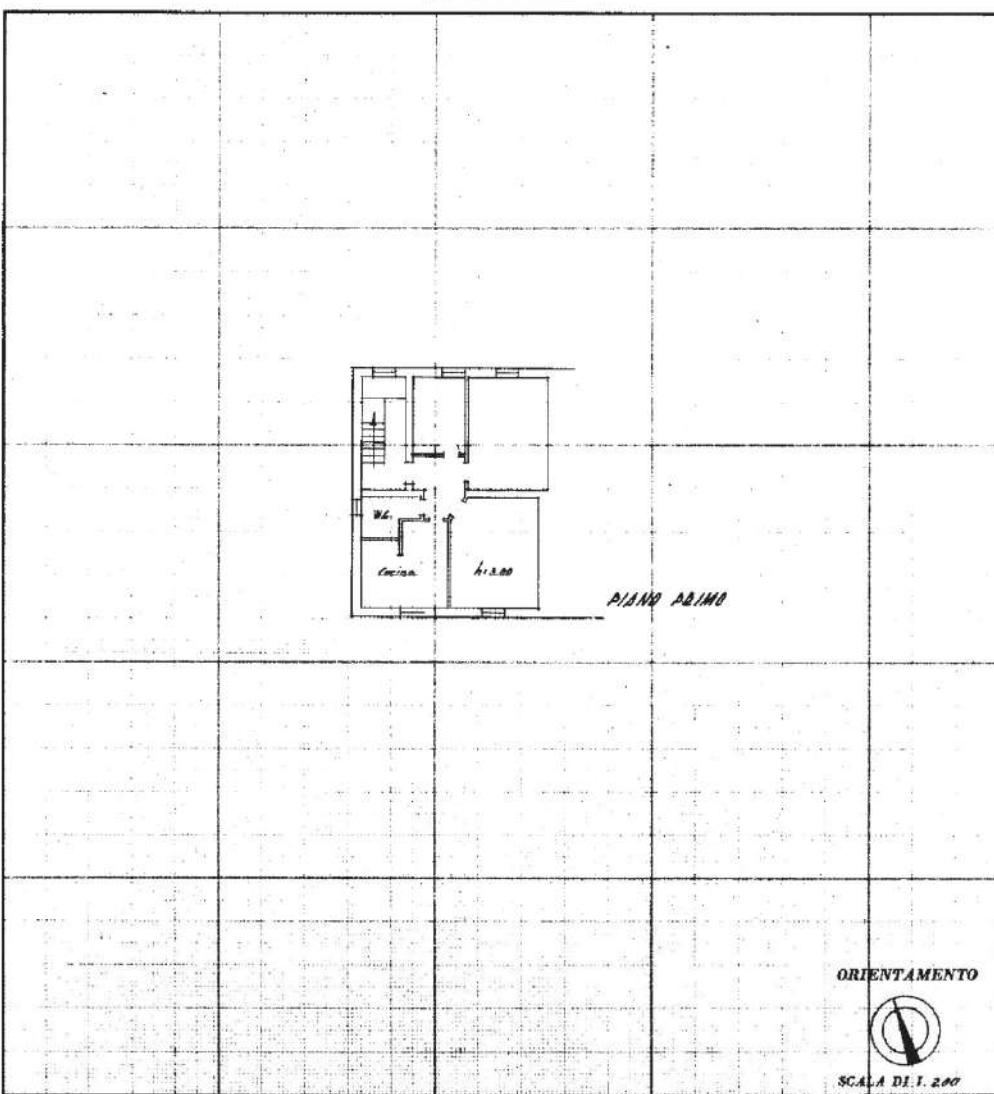
Ditta DEMANIO DELLO STATO

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio (*) **TECNICO EDADIA**

di *EDDIZIA*

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1939, N. 652)

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio TECNICO-FADIALE di CODIZIA



caso dei fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di SAN VIANZO (IL/8) - < Sezione Urbana A:loghi e Particolari...889 - Subbolla/2>

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Comitato dell'UFFICIO DI PROTEZIONE CIVILE

DATA 8/4/1959
PROT. N° 3046
Santos, Francisco de Oliveira
data anotada 23.6.1959 96.
data de coleta 23.6.1959 96.
1

Introduction 11

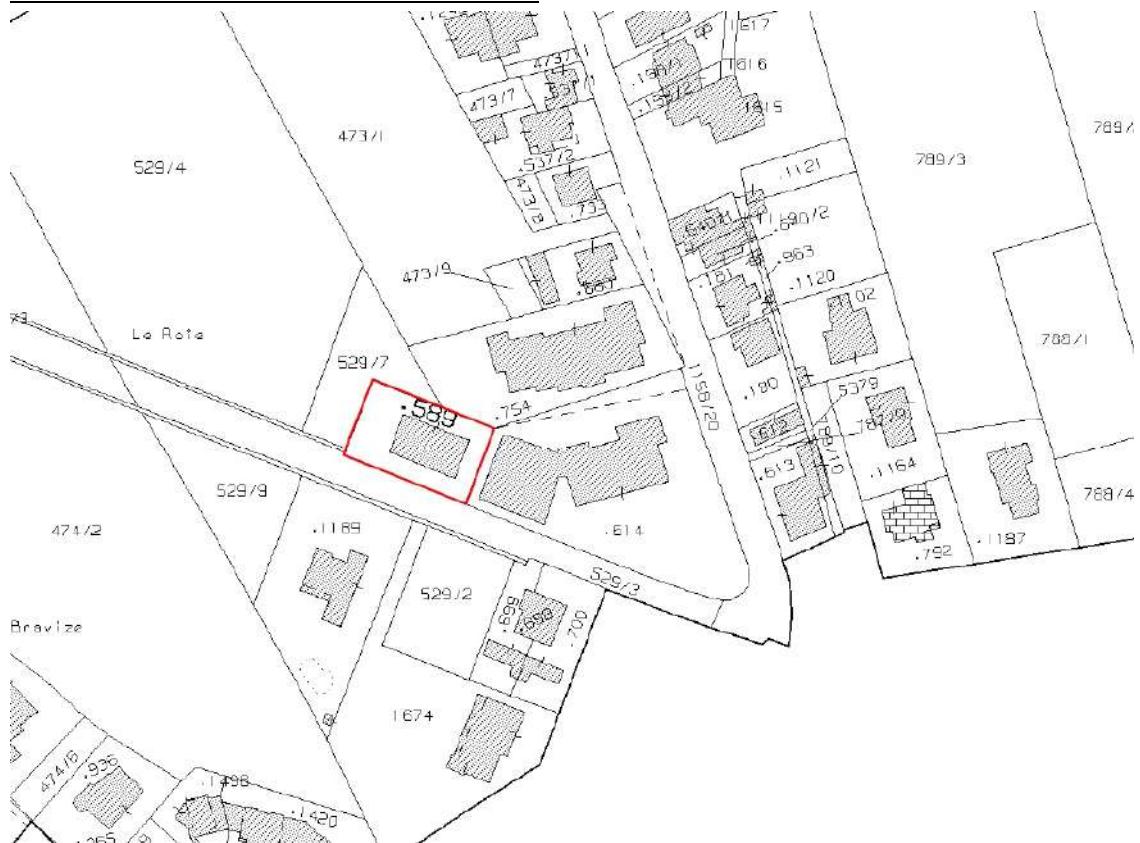
JULY, 1911.]

2011 17

• *W. H. G.*

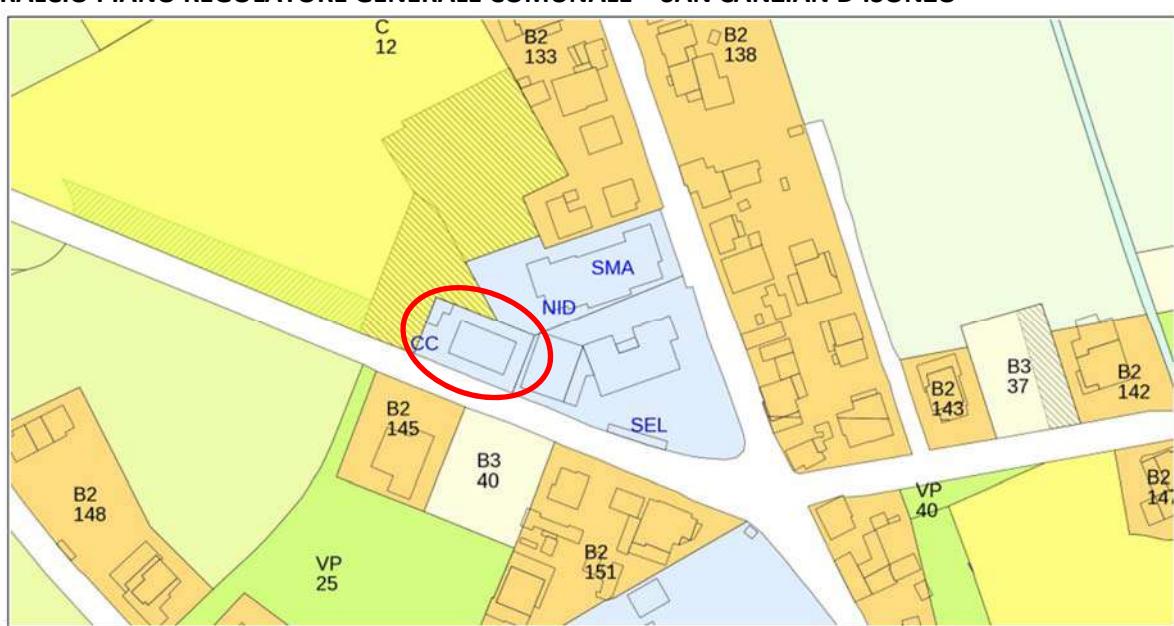
Data presentazione: 08/04/1959 - Data: 18/02/2021 - n. G00003142 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 1 - Formato di acc.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

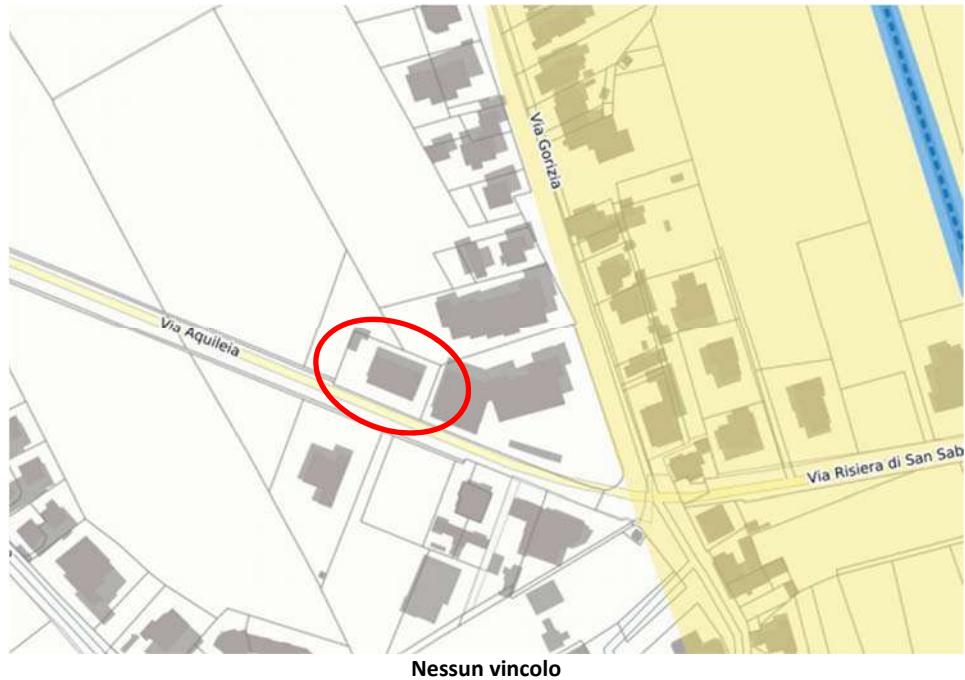


INQUADRAMENTO URBANISTICO

- #### • STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – SAN CANZIAN D'ISONZO



• **STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA**



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ✓ VISURA CATASTALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: ingresso e facciata principale



Foto 2: facciata principale



Foto 3: facciata principale



Foto 4: prospetto est



Foto 5: autorimessa



Foto 6: prospetto nord



Foto 7: prospetto nord



Foto 8: prospetto ovest



Foto 9: prospetto ovest

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Comune di San Canzian D' Isonzo
Prot. n. GEN 0014296 / P
Data 06/11/2020

COMUNE DI SAN CANZIAN D'ISONZO

PROVINCIA DI GORIZIA
Sede in Pieris - Largo Garibaldi n° 37
www.comune.sancanzianisonzo.go.it
comune.sancanzianisonzo@certgov.fvg.it
Cod. Fisc. 81001530310 - P, IVA 00123510315



* * * * *

li, 6 novembre 2020

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

VISTA la richiesta, prot. n° 13650 presentata in data 28.10.2020 da Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia - Udine, tendente ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica per la p.c. **.589 del F.M. 6 del C.C. di San Canzian d'Isonzo**;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

C E R T I F I C A

ai sensi di quanto disposto dall'art. 30 del summenzionato D.P.R. che:
nel vigente P.R.G.C., per quanto rilevabile dal confronto tra le mappe catastali e la tavola di zonizzazione,

- la p.c. **.589 del F.M. 6 del C.C. di San Canzian d'Isonzo ricade in Aree per servizi ed attrezzature collettive –servizio individuato CC Carabinieri.**

Ai sensi dell'art. 34 della L.R. 19/09, non vi sono vincoli paesaggistici, e le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area di cui sopra sono contenute negli artt. 1, 2, 5 e 33 delle norme tecniche di attuazione alla Variante di Assestamento n. 17 al P.R.G.C., approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 14.7.2016.

La presente certificazione non può essere prodotta agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

**IL RESPONSABILE DELLA P.O.
DELL'AREA TECNICA**

ing. Federico Franz

(documento firmato digitalmente)

/b

Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica: ing. Federico Franz 0481-472380
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Laura Bon 0481-472344
U:\Urbanistica\Urbanistica\Certificati destinazione urbanistica\CDU ANNO 2020\AGENZIA DEL
DEMANIO_servizi\Agenzia_Demanio_CDU.doc

Art. 1 DISPOSIZIONI GENERALI

1. Il territorio del Comune di San Canzian d'Isonzo è disciplinato dal presente Piano Regolatore Generale (P.R.G.C.) in conformità ed ai sensi della vigente legislazione urbanistica generale nazionale e regionale, nonché dalle disposizioni e direttive del Piano Urbanistico Regionale (P.U.R.G.).
2. Ogni attività comportante trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio è soggetta alla disciplina delle presenti norme nonché alle norme del Regolamento Edilizio Comunale.
3. Le zone territoriali omogenee (z.t.o.) di P.R.G.C. sono quelle definite dalle presenti norme, esse corrispondono alla suddivisione in zone omogenee graficamente rappresentate negli elaborati di zonizzazione di progetto del P.R.G.C.
4. L'interpretazione delle presenti norme deve essere effettuata tenendo presente gli obiettivi esplicativi del presente piano e la vigente legislazione urbanistica ed edilizia. L'interpretazione autentica spetta al Consiglio Comunale, sentiti l'Ufficio e il progettista del Piano.
5. In tutte le zone del territorio comunale ad esclusione delle zone VP-AT-F4-M1-P-S, il mutamento di destinazione d'uso con o senza opere edili è comunque soggetto al rilascio di Autorizzazione Edilizia, salvo i casi per i quali, la rilevanza urbanistica dell'intervento, imponga il ricorso alla Concessione Edilizia.
6. È vietata la costruzione di vani interrati. Sarà consentita la realizzazione esclusivamente ad una quota di 0,80 m rispetto alla quota di campagna di vani accessori. Sarà altresì consentita la realizzazione solo di vani tecnici (fosse ascensori, ecc.) completamente interrati ed impermeabilizzati nelle zone Z4 (falsa compresa tra i 2 e i 5 m dal piano di campagna) indicati nella tavola P 5 dal titolo Prescrizioni Geologiche e pericolosità idraulica .
- 6bis. Nelle zone indicate come zona Z4 e Z5 nelle tavole C1-C2-C3-C4 dell'indagine geologica allegata al P.R.G.C. e nella tavola P5 dal titolo Prescrizioni Geologiche e pericolosità idraulica ogni progetto di opera o edificio che dovrà essere realizzato sarà corredata da adeguata relazione geotecnica a firma di professionista abilitato che giustifichi le motivazioni tecniche sulle scelte fondazionali.
- 6ter. Nelle zone indicate come "soggetto ad allagamento" sulle tavole B1-B2-B3 dell'indagine geologica allegata al P.R.G.C. e nella tavola P5 dal titolo Prescrizioni Geologiche e pericolosità idraulica l'edificazione è consentita subordinatamente alla sopraelevazione del piano di calpestio del piano terra di almeno 60 cm dal piano di campagna. In tali zone la rete fognaria degli edifici dovrà essere provvista di particolari dispositivi di non ritorno al fine di evitare l'ingresso delle acque di scarico all'interno degli stessi.
- 6quinques. Ad integrazione delle precedenti prescrizioni sono vigenti, con tutte le relative successive modifiche ed integrazioni approvate dagli organi competenti, le norme di attuazione del PAI (Piano d'Assetto Idrogeologico) nonché del PAIR (Piano d'Assetto Idrogeologico dei bacini di interesse Regionale).
7. **Il P.R.G.C. si attua con:**
 - **interventi indiretti:** sono quelli che devono essere preceduti da Piani Regolatori Particolareggiati Comunali d'iniziativa pubblica e/o privata da approvarsi obbligatoriamente prima della richiesta e del rilascio dei provvedimenti concessori o autorizzativi edili del Sindaco;
 - **interventi diretti:** sono quelli con concessione a edificare, autorizzazione edilizia e denuncia relativa a singoli progetti edili come previsto dalla vigente disciplina urbanistica edilizia.
 - **Interventi convenzionati:** sono quelli subordinati alla stipula di una convenzione o un atto unilaterale d'obbligo del concessionario il quale si impegna a cedere/realizzare opere di urbanizzazione a scomputo degli Oneri di Urbanizzazione dovuti al Comune. Nel caso in cui gli interventi edili diretti vengano proposti su aree non completamente urbanizzate, il Comune potrà richiedere ai soggetti proponenti la stipula di una apposita convenzione ai sensi dell'art. 90 della L.R. 52/91 al fine di realizzare a carico del proponente, le opere di urbanizzazione primaria al servizio del lotto. La stipula di questo atto deve precedere la costruzione oggetto di concessione;
8. I Piani Regolatori Particolareggiati Comunali d'iniziativa pubblica o privata devono essere estesi e riferiti alla totalità della superficie dell'ambito assoggettato a piano attuativo, sempre che il presente piano non disponga diversamente in modo esplicito.
9. La superficie degli ambiti soggetti a piano attuativo potrà subire, rispetto alla cartografia di P.R.G.C., aggiustamenti e rettifiche esclusivamente limitati a differenziazioni riconducibili a trasposizioni cartografiche e catastali ed a rilevi direttamente effettuati e riferiti allo stato di fatto dei luoghi.
10. Sono fatti, in ogni caso, salvi i piani attuativi approvati ed in vigore alla data di adozione del presente piano che manterranno a tempo indeterminato gli obblighi di rispetto delle indicazioni tipologiche, degli allineamenti e delle altre prescrizioni urbanistiche stabilite dal P.R.P.C. Sono fatte altresì salve le norme relative alle definizioni urbanistiche e ai metodi di misurazione (altezze, volumi, distanze ecc) dello strumento urbanistico generale precedente al quale hanno fatto riferimento.
11. Tutti gli interventi che prevederanno nuovi alloggi (anche nel caso di ristrutturazione con aumento di unità abitative) dovranno provvedere alla realizzazione minima di due posti macchina (dimensioni 2,5 x 5) per ogni nuovo alloggio e comunque in misura minima di 1 mq ogni 10 mq di nuova costruzione.
A tal proposito, nel caso di restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione di edifici esistenti, è ammessa la realizzazione di parcheggi stanziali in area diversa da quella di pertinenza avente la stessa destinazione di zona o comunque in zona urbanisticamente compatibile purché la distanza non superi il raggio di 150 m.
Per favorire la ristrutturazione ed il recupero di immobili nelle località decentrate (Isola Morosini, Terranova, ecc.) in caso di restauro e risanamento conservativo, e ristrutturazione di edifici esistenti è consentito, su richiesta motivata, derogare alla realizzazione dei posti macchina, ma è sufficiente la sola individuazione.
12. Stralcio.
- 12bis. Nel caso di costruzione di nuove attività commerciali, ricettive e per la ristorazione, anche quando le attività vengano ricavate con progetti di ristrutturazione di edifici esistenti dovranno essere ricavate le seguenti quantità di parcheggi, escluse le sedi viaarie, all'interno dell'area di pertinenza dell'edificio, ovvero anche nelle sue vicinanze, ma in tale ultimo caso l'uso a parcheggio delle relative aree deve essere oggetto di apposita convenzione con il Comune che sarà iscritta nei pubblici registri immobiliari con riferimento alla singola attività commerciale:
 - per esercizi inferiori a 400 mq. di superficie di vendita, localizzati in zone a destinazione residenziale: 60% della superficie di vendita;
 - per esercizi inferiori a 400 mq. di superficie di vendita: 100% della superficie di vendita;
 - per esercizi singoli, centri commerciali al dettaglio e complessi commerciali compresi tra 400 mq. di superficie di vendita e 5000 mq di superficie coperta complessiva: 200% della superficie di vendita.
13. Le aree scoperte dovranno essere sistematicamente a giardino con il collocamento a dimora di alberi ad alto fusto di essenze autoctone a foglia caduca nella misura di almeno 1/mq.100.
14. Gli edifici plurifamiliari e le loro pertinenze dovranno sempre essere progettati unitariamente anche in caso di modifiche delle facciate successive alla loro realizzazione.

Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica: ing. Federico Franz 0481-472380
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Laura Bon 0481-472344
U'Urbanistica/Urbanistica/Certificati destinazione urbanistica/CDU ANNO 2020/AGENZIA DEL
DEMANIO_servizi\Agenzia_Demanio_CDU.doc

15. Stralcio
16. Le strade private proposte a fondo cieco che servono più di 4 alloggi dovranno avere una larghezza minima di ml.5,50 ed essere dotate di una piazzola terminale che consenta un'agevole inversione di marcia.
17. Ogni intervento edilizio che preveda la modifica dell'impianto fognario in zone non servite dalla rete di fognatura pubblica dovrà prevedere e realizzare adeguata depurazione delle acque complete, nella sua parte terminale del processo, di adeguata fitodepurazione nella misura di 2 mq./ab. con una dimensione minima di 6 abitanti;
18. Gli edifici che manterranno un'attenzione al risparmio energetico con murature esterne di tipo bioecologico e dimensionamento superiore ai cm.35, nel calcolo della cubatura, verranno conteggiati solo i primi centimetri 35 dall'interno verso l'esterno. Il risparmio energetico dell'edificio persegue con verande e giardini d'inverno, posti a Sud o a Nord, vetrati per il 70% della loro superficie, con una profondità massima di m.2,50, internamente non riscaldati con altre fonti di calore e con un volume inferiore al 10% dell'edificio di riferimento, non verranno conteggiati nel calcolo del volume complessivo.
19. Tutti i lavori su un fabbricato pubblico o privato finalizzati all'abolizione integrale delle barriere architettoniche sono soggetti alla sola dichiarazione di inizio lavori e non sono soggetti al pagamento di oneri concessori se rientranti nei limiti di ampliamento volumetrico di 30 m³ e se sussistono le condizioni dell'art.80 della L.R.52/91.
20. In caso di disaccordo fra quanto indicato graficamente e quanto indicato nella presente normativa prevale il testo delle presenti norme.
21. In tutte le zone di P.R.G.C., indipendentemente dalla destinazione urbanistica delle stesse, fatte salve ulteriori autorizzazioni da ottenere, è consentita, previo parere favorevole del proprietario dell'area o esproprio/servitù, la posa di cavi e condotte, infrastrutture in genere necessarie per la realizzazione e l'esercizio di impianti attinenti le telecomunicazioni, il trasporto dell'energia elettrica, del gas metano e dell'acqua, la realizzazione di canali di sgrondo. Tali progetti non abbisognano di specifica Variante Urbanistica in quanto sono da considerarsi già da ora compatibili urbanisticamente. L'Amministrazione Comunale potrà proporre eventuali soluzioni alternative a quelle prospettate nel progetto al fine di garantire la massima compatibilità delle opere stesse con il territorio attraversato.
22. In tutte le zone agricole nelle immediate vicinanze delle zone residenziali possono essere eseguiti gli interventi previsti nella zona omogenea VP entro i 40m dal limite del fabbricato residenziale di proprietà.
23. Nei casi di documentate e dimostrate problematiche di carattere igienico-sanitario, le recinzioni interne potranno avere altezza maggiore di 2,00 mt e saranno soggette a preventivo atto autorizzativo.

Art. 2 DEFINIZIONI E METODI DI MISURAZIONE

1. **Superficie territoriale (St):** E' la superficie complessiva, misurata in ettari, delle aree edificabili di una stessa zona, comprese le aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, ma con l'esclusione di quelle destinate alla rete principale della viabilità, di quelle di proprietà o di uso pubblico, delle pertinenze urbanistiche di costruzioni esistenti e delle strade aperte al pubblico transito da oltre tre anni.
2. **Indice di fabbricabilità territoriale (It):** è l'indice che esprime il volume in metri cubi costruibile per ogni ettaro di superficie territoriale (St).
3. **Densità territoriale (Dt):** esprime il rapporto fra abitanti insediati o insediabili in una zona e la sua superficie territoriale (St) espressa in ettari..
4. **Superficie fondiaria (Sf):** E' costituita dalla parte di superficie territoriale (St) di pertinenza degli edifici; si misura in mq. e si ottiene deducendo dalla St le aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, esclusi i nuclei elementari di verde ed i parcheggi al servizio delle abitazioni.
5. **Indice di fabbricabilità fondiaria (If):** è l'indice che esprime il volume in metri cubi costruibile per ogni metro quadrato di superficie fondiaria (Sf)
6. **Densità fondiaria (Df):** esprime il rapporto fra abitanti insediati o insediabili in una data zona e la superficie fondiaria (Sf) espressa in metri quadrati.
7. **Area di pertinenza urbanistica:** E' l'area che viene calcolata per il rispetto dell'indice di fabbricabilità fondiaria.
8. **Rapporto di Copertura (Rc):** E' il rapporto, espresso in percentuale, fra la superficie coperta degli edifici (Sc) e la superficie fondiaria (Sf).
9. **Quota Zero (Q0):** La quota zero corrisponde alla quota media del marciapiede, esistente o in progetto, antistante al fabbricato oggetto d'intervento. Qualora il fabbricato in progetto sia localizzato in una zona in cui non è prevista la costruzione di marciapiedi, la quota zero è quella del centro strada. Qualora tale quota non sia rilevabile per mancanza di opere o di progetti già predisposti, l'Ufficio Tecnico la determinerà in maniera inequivocabile su un caposaldo facilmente individuabile del quale deve essere fatta menzione sulle tavole di Concessione-Autorizzazione o in apposito verbale. La quota zero potrà essere riferita ad ogni singolo edificio di fabbricati plurifamiliari se le condizioni altimetriche delle strade prospicienti presentassero dislivelli sensibili.

Specificazioni:

Marcapiede del fabbricato: Quota minima + 0,15
Soglia del passo carraio: Quota minima + 0,00
Soglia cancello pedonale: Quota minima + 0,10
Sommità muretto di recinzione = Quota minima + 0,50

10. a) **edificio:** costruzione coperta e isolata da vie o da aree libere, oppure separata da altre costruzioni mediante strutture verticali che si elevano senza soluzione di continuità dalle fondamenta al tetto, che disponga di uno o più accessi;
11. b) **unità immobiliare:** ogni edificio o parte di edificio che rappresenta un cospicuo indipendente censito nei registri immobiliari o nel libro fondiario idoneo ad assolvere con autonomia le funzioni alle quali è destinato;
12. c) **elementi costitutivi dell'edificio:** fondazioni, intelaiatura strutturale, pareti perimetrali, solai interpiano, solaio di copertura, elementi di collegamento tra piani;
13. d) **parete:** ogni superficie collegante due orizzontamenti strutturali o un orizzontamento strutturale e le falde di copertura; la parete finestrata è la parete dotata di vedute ai sensi del Codice Civile;
14. e) **superficie utile (Su):** la superficie data dalla somma delle superfici agibili di tutti i piani fuori terra, dei piani interrati e seminterrati dell'unità immobiliare o dell'edificio, al netto delle pareti perimetrali, dei pilastri, dei tramezzi, degli sguinzi, dei vani di porte e finestre e delle superfici accessorie;
15. f) **superficie accessoria (Sa):** la superficie data dalla somma delle superfici destinate a pertinenze o cantine, soffitte, locali comportanti volumi tecnici in genere e locali comuni, vani scala, vani corsa ascensori, autorimesse, lavanderie, ripostigli, androni di ingresso e porticati liberi, logge e balconi dell'unità immobiliare o dell'edificio al netto di tutte le pareti, i pilastri, i tramezzi, le pareti interne, gli sguinzi, i vani di porte e finestre, salvo diversa previsione degli strumenti di pianificazione e

Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica: ing. Federico Franz 0481-472380

Responsabile dell'Istruttoria: geom. Laura Bon 0481-472344

U'Urbanistica/Urbanistica/Certificati destinazione urbanistica/CDU ANNO 2020/AGENZIA DEL

DEMANIO_servizi\Agenzia_Demanio_CDU.doc

- fatte salve le deduzioni previste dal regolamento di attuazione, la superficie accessoria che supera il 100 per cento della superficie utile dell'unità immobiliare o dell'edificio è equiparata, per la quota eccedente, alla superficie utile ai fini del calcolo del contributo di cui all'art. 29;
16. g) **superficie coperta (Sc)**: la superficie risultante dalla proiezione sul piano orizzontale di tutte le parti edificate fuori terra dell'unità immobiliare o dell'edificio e delimitate dalle superfici esterne delle pareti o dalle strutture perimetrali;
 17. h) **superficie per parcheggi (Sp)**: l'area destinata alla sosta e allo stazionamento dei veicoli, compresi i relativi spazi di distribuzione e manovra, nonché l'area di accesso qualora destinata a esclusivo servizio dei parcheggi medesimi;
 18. i) **volume utile (Vu)**: il volume dell'unità immobiliare o dell'edificio dato dalla somma dei prodotti delle superfici utili (Su) per le relative altezze utili (Hu);
 19. j) **volume tecnico (Vt)**: il volume determinato dalla parte dell'unità immobiliare o dell'edificio strettamente necessario a contenere e a consentire l'accesso agli impianti tecnologici pertinenziali e strumentali all'edificio o all'unità immobiliare, nonché il volume determinato dalle tamponature, intercapedini e rivestimenti esterni delle pareti e dei solai finalizzati al perseguitamento di obiettivi di risparmio energetico nei limiti indicati dalla legge;
 20. k) **altezza dell'edificio (H)**: la distanza massima tra la quota media del terreno sistemato o del marciapiede e sino all'intradossi dell'ultimo solao più alto della copertura della costruzione, calcolata nel punto di intersezione con la facciata;
 21. l) **altezza utile dell'unità immobiliare (Hu)**: la distanza verticale fra il piano di calpestio e il soffitto escluse le eventuali intercapedini costituenti volumi tecnici; nei locali con pavimento a livelli diversi, la Hu viene misurata dalla porzione di pavimento a livello più elevato se superiore al 30 per cento dell'area del locale;
 22. m) **sagoma dell'edificio**: la conformazione plani volumetrica della costruzione e il suo perimetro, inteso sia in senso verticale che orizzontale, compresa la struttura della copertura, esclusi i volumi tecnici;
 23. n) **distanza dai confini**: la distanza minima in proiezione orizzontale dai confini fino al perimetro della superficie coperta dell'edificio;
 24. **Edifici esistenti o "edifici preesistenti"**: si intendono gli edifici esistenti alla data di adozione del primo P.R.G.C. (05.09.1991) e dotati di abitabilità o agibilità, per cui sia stata dichiarata la fine dei lavori relativi, ovvero sanati secondo le modalità di legge in quanto costruiti abusivamente prima della data del 05.09.1991.
 25. **Edifici principali**: ai fini dell'applicazione delle presenti norme, si intendono gli edifici destinati prevalentemente ad uso residenziale, nonché quelli rurali dismessi dall'uso agricolo o destinati precedentemente ad altri usi, che per dimensioni e caratteristiche tipologiche risultino adatti al loro recupero a fini residenziali. Per uso residenziale si intende l'uso abitativo ovvero usi comunque compatibili con la destinazione residenziale quali uffici, alberghi ecc..
 26. **Strada**: si definisce "ciglio della strada" la linea di limite della sede o piazzafonna stradale comprendente tutte le sedi viabili, sia veicolari che pedonali, ivi incluse le banchine ed altre strutture laterali alle predette sedi quando queste siano transitabili, nonché le strutture di delimitazione non transitabili (parapetti, arginelli e simili), con l'esclusione delle scarpate;
 27. **Distanza fra pareti finestrate e pareti di edifici antistanti**: misurata per ogni singolo piano dell'edificio di progetto su un piano orizzontale e ortogonale alla parete finestrata è la distanza minima fra la parete finestrata stessa ed il punto più vicino della parete di un edificio antistante.
 28. **Pareti finestrate**: le pareti perimetrali di edifici si dicono finestrate se dotate di "vedute o prospetti" secondo la definizione dell'art. 900 del Codice Civile (R.D. 16.3.1942, n. 262). Sono considerate pareti finestrate anche le pareti costituite parzialmente o totalmente da pilastri o balaustre di terrazzi e verande;
 29. **Pareti cieche**: le pareti perimetrali di edifici si dicono cieche quando sono prive di aperture, ovvero dotate di sole luci come definite dall'art. 900 e seguenti del Codice Civile.
 30. **Edifici antistanti**: la facciata di un edificio esistente o di progetto è priva di edifici ad essa antistanti quando ogni linea della sua facciata, proiettata su un piano ortogonale, non incontra facciate di altri edifici.
 31. **Edificio accessorio**: si intende come tale un edificio a carattere pertinenziale e/o comunque di altezza massima inferiore a ml.3,00.

Art.5 NORME GENERALI PER LA RESIDENZA

1. Tali zone si articolano e vengono classificate nelle seguenti categorie:
 - Zona Omogenea A1 (di interesse storico)
 - Zona Omogenea B1 (nucleo urbano)
 - Zona Omogenea B2 (residenziale)
 - Zona Omogenea B3 (di completamento)
 - Zona Omogenea BP (PRPC Approvato)
 - Zona Omogenea VP (verde privato)
 - Zona Omogenea C (di espansione)
 - Zona Omogenea AT (ambito di trasferimento)
2. Le zone residenziali sono destinate alla funzione abitativa e alle attività connesse con la residenza e con essa compatibili per aspetti igienici e sociali. Sono pertanto ammessi in zona residenziale anche le seguenti attività:
 - Attività commerciali con i limiti imposti dal presente Piano Regolatore e secondo i limiti della normativa relativa;
 - Attività ricettive e per la ristorazione con i limiti imposti dal presente Piano Regolatore e secondo i limiti della normativa relativa;
 - Attrezzature per lo sport, il tempo libero e lo spettacolo;
 - Attività artigianali di servizio, artistiche e comunque compatibili con la residenza;
 - Attività professionali e direzionali;
3. Per gli immobili esistenti nelle zone residenziali ed aventi destinazioni d'uso non compatibili con quelle abitative sono ammessi solamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Tutti gli edifici esistenti nelle zone residenziali possono sempre essere recuperati alla funzione residenziale e/o destinati alle attività con essa compatibili e di cui al precedente comma.

Art.33 AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE.

1. Comprendono le aree e gli edifici destinati dal Piano ai servizi e alle attrezzature di interesse collettivo.
2. Le aree per servizi e attrezzature collettive sono destinate a edifici e impianti pubblici, realizzati da Enti Pubblici, ovvero realizzati da privati con l'obbligo di una convenzione che definisca i loro rapporti con l'Amministrazione Comunale e che stabilisca le norme che assicurano l'uso pubblico delle attrezzature e le modalità di gestione. Conseguentemente tali aree non

Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile della P.O. dell'Area Tecnica: ing. Federico Franz 0481-472380
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Laura Bon 0481-472344
Ufficio Urbanistica/Certificati destinazione urbanistica/CDU ANNO 2020/AGENZIA DEL
DEMANIO_servizi\Agenzia_Demanio_CDU.doc

- possiedono una specifica indicazione di volumetria assentibile che, quindi, andrà definita di volta in volta in accordo con l'Amministrazione.
3. L'attuazione delle aree per servizi e attrezzature collettive è subordinata alla predisposizione di un progetto unitario e complessivo riferito alla completa estensione dell'area come individuata dalle planimetrie di P.R.G.C. salvo diverse indicazioni specifiche.
 4. I nuovi edifici, salvo diversa specifica indicazione, dovranno distare almeno ml. 5,00 dai confini fondiari dell'area di pertinenza. In caso di ampliamenti tale distanza potrà essere ridotta fino ai limiti consentiti dal Codice Civile.
 5. **Area a Parcheggio su zona** : è l'area destinata a parcheggio o alla circolazione individuata con apposita campitura che individua schematicamente una possibile soluzione fisica alla realizzazione della stessa. Le esatte quantità metriche sono individuate all'interno della normativa delle zone interessate, la rappresentazione grafica, conseguentemente non risulta vincolante.
 6. **Area a Verde su zona** : è l'area destinata a Verde Pubblico individuata con apposita campitura che individua schematicamente una possibile soluzione fisica alla realizzazione della stessa. Le esatte quantità metriche sono individuate all'interno della normativa delle zone interessate, la rappresentazione grafica, conseguentemente non risulta vincolante.
 7. **I servizi individuati dal presente piano sono:**

Viabilità e trasporti:

P Parcheggi per la residenza. Nelle aree per parcheggi per la residenza possono essere realizzati, oltre ai parcheggi a raso scoperti, anche parcheggi a raso alberati e non anche coperti. Nel caso di coperture le stesse dovranno rispettare le Norme di Codice Civile per quanto riguarda le distanze dai confini.

A Fermata Autobus. Potranno essere realizzate sulle aree stesse pensiline coperte di altezza massima 4,00 ml. Le stesse dovranno rispettare le Norme di Codice Civile per quanto riguarda le distanze dai confini

Culto e vita associativa:

BIB Biblioteca.

CCS Centro civico e sociale.

CHI Culto Nelle aree destinate ad edifici per il culto è ammessa anche la costruzione di alloggi per il personale ecclesiastico

EDD Uffici Amministrativi

CC Carabinieri. Potranno essere concessi ampliamenti dei fabbricati esistenti in misura non superiore al 30% della volumetria del fabbricato esistente. L'ampliamento dovrà essere realizzato in aderenza al fabbricato esistente e non superare l'altezza dello stesso. L'ampliamento stesso dovrà rispettare le Norme di Codice Civile per quanto riguarda le distanze dai confini.

Istruzione:

NID Asilo Nido

SMA Scuola Materna

SEL Scuola Elementare

SMI Scuola Media Inferiore

Assistenza e Sanità

AG Centro di Aggregazione Giovanile. L'intervento è diretto.

AA Assistenza Anziani. La realizzazione di Case di Riposo risulta condizionata alla preventiva approvazione di P.R.P.C. comprendenti l'intera pertinenza.

SD Struttura Residenziale per Disabili

CT Centro Diurno per Tossicodipendenti

CIM Cimitero

Verde e Tempo Libero

NEV Nucleo Elementare di Verde. Le aree per nucleo elementare di verde al servizio delle abitazioni, quelle per gioco bambini e quelle per verde di quartiere sono inedificabili. Sono consentite esclusivamente le attrezzature destinate al gioco con relativi servizi, chioschi e tettoie di altezza utile interna non superiore a ml. 3,00 e con superficie coperta massima pari a 20 mq.

SPO Sport e spettacoli all'Aperto. Le aree destinate allo sport sono adibite alla costruzione di attrezzature ed impianti sportivi in genere. Le aree libere dovranno essere mantenute a verde ed alberate. Dovranno essere assicurate aree per parcheggi in ragione del 30% della superficie del Servizio. Nell'area destinata allo sport, adiacente al campo sportivo comunale di San Canzian d'Isonzo, sono altresì consentite destinazioni d'uso e relative costruzioni per attività e manifestazioni ricreative all'aperto e stagionali quali chioschi di mescita di cibi e bevande, nonché strutture coperte per attività culturali (riunioni, musica, teatro), tutti a struttura prefabbricata e amovibile in acciaio con tamponamenti e coperture in pannelli prefabbricati e/o di legno

CRF Centro di Recupero Fauna Selvatica.

Servizi Tecnologici

IT Antenne per la telefonia mobile. Nuovi impianti per la telefonia dovranno essere realizzati nelle apposite aree indicate in cartografia o all'interno di aree di proprietà pubblica. Non potranno comunque essere realizzati ad una distanza di almeno 200 metri da scuole ed altri locali e spazi pubblici che prevedono la possibilità di presenza continuativa di persone per più di 4 ore/giorno consecutive;

AC Acquedotto

MAG Gas, Elettricità, Magazzino

DIS Distributore di Carburante. Sarà possibile realizzare edifici e pensiline di altezza non superiore a 6 ml. che dovranno distare almeno 10 ml. dalle strade e dai confini di proprietà. Sarà possibile realizzare manufatti tecnologici (lavaggi chiusi, cabine ecc) di altezza non superiore a 3,50 ml. a distanza di 10 ml. dalle strade e 5,00 ml. dai confini di proprietà.

VISURA CATASTALE

✓ Catasto Terreni



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020

Data: 26/10/2020 - Ora: 12.30.45 Segue
Visura n.: T164738 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN CANZIAN D'ISONZO (Codice: H787A)
	Sezione di SAN CANZIAN D'ISONZO (Provincia di GORIZIA)
Catasto Terreni	Foglio: 6 Particella: .589

Area di enti urbani e promiscui dal 29/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito			
								ha	are	ca	
1	6	.589		-	ENTE URBANO	08 32					VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 21/12/2010 protocollo n. GO0049562 in atti dal 29/03/2011 (n. 3108.1/2011)
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune H787 - Sezione - SezUrb A - Foglio 6 - Particella .589

Situazione dell'Immobile dal 21/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito			
								ha	are		
1	6	.589		-	CASA E CORTE	08 32				VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2010 protocollo n. GO0176118 in atti dal 21/12/2010 SISTEMA INFORMATIVO GESTIONE IDENTIFICATIVI - BONIFICA COMUNI FONDIARI (n. 24807.1/2010)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 6 particella .0589

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 26/10/2020 - Ora: 12.30.45 Fine
Visura n.: T164738 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020

Situazione degli intestati dal 21/12/2010

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1 DEMANIO DELLO STATO							
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 21/12/1991 protocollo n. 32703 in atti dal 09/05/2003 Registratore: Sede: REFFICA IMPIANTI MECCANOGRAFICO (PB) (n. 6531.1/2003)							

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito			
								ha	are		
1	6	.0589		-	CASA E CORTE	08 32				Impianto meccanografico del 31/10/1991	
Notifica						Partita	999999				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1 DEMANIO DELLO STATO							
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 32703 in atti dal 09/05/2003 Registratore: Sede: REFFICA IMPIANTI MECCANOGRAFICO (PB) (n. 6531.1/2003)							

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1 INTESTATO MANCANTE							
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991						9999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

✓ **Catasto Fabbricati**

Fig. 6 mapp. .589 sub.1

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020																																																																							
		Data: 26/10/2020 - Ora: 12.39.56 Segue Visura n.: T170705 Pag: 1																																																																							
Dati della richiesta Catasto Fabbricati		Comune di SAN CANZIAN D'ISONZO (Codice: H787) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: A Foglio: 6 Particella: .589 Sub.: 1																																																																							
INTESTATO 1 DEMANIO DELLO STATO (1) Proprietà per 1/1																																																																									
Unità immobiliare dal 23/12/2010 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>B/I</td> <td>U</td> <td>1143 m³</td> <td></td> <td>Euro 265,64</td> <td>Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">di studio: f.m. 6 - all. a</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)	Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;								Annotazioni				di studio: f.m. 6 - all. a							
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																														
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																														
1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)																																																													
Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;																																																																					
Annotazioni				di studio: f.m. 6 - all. a																																																																					
Mappali Terreni Correlati Codice Comune H787 - Sezione A - Foglio 6 - Particella .589																																																																									
Situazione degli intestati dal 23/12/2010 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI ANAGRAFICI</th> <th rowspan="2">CODICE FISCALE</th> <th rowspan="2">DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>B/I</td> <td>U</td> <td>1143 m³</td> <td></td> <td>Euro 265,64</td> <td>Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)	Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1																																																												
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita																																																													
1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0217013 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 82634.I/2010)																																																													
Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;																																																																					
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/08/1995 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>B/I</td> <td>U</td> <td>1143 m³</td> <td></td> <td>Euro 265,64</td> <td>Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)	Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																														
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																														
1	A	6	.589	1			B/I	U	1143 m ³		Euro 265,64	Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)																																																													
Indirizzo				VIA AQUILEIA n. 3 piano: T-1;																																																																					

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020																																																
		Data: 26/10/2020 - Ora: 12.39.56 Fine Visura n.: T170705 Pag: 2																																																
Notifica + Annotazioni f.m. 6 - all. a																																																		
Situazione degli intestati dal 07/08/1995 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="6">DATI ANAGRAFICI</th> <th rowspan="2">CODICE FISCALE</th> <th rowspan="2">DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010</th> </tr> <tr> <th>1 DEMANIO DELLO STATO</th> <th colspan="5">VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12"> DATI DERIVANTI DA Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2 </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Unità immobiliari n. 1 Visura telematica esente per fini istituzionali </td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010	1 DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)					DATI DERIVANTI DA Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2												Unità immobiliari n. 1 Visura telematica esente per fini istituzionali											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010																																										
	1 DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)																																																
DATI DERIVANTI DA Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 particella 430 subalterno 2																																																		
Unità immobiliari n. 1 Visura telematica esente per fini istituzionali																																																		

Fg. 6 mapp. .589 sub.2

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020																																																																																																
		Data: 26/10/2020 - Ora: 12.40.08 Segue Visura n.: T170829 Pag: 1																																																																																																
Dati della richiesta Comune di SAN CANZIAN D'ISONZO (Codice: H787) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 6 Particella: .589 Sub.: 2																																																																																																		
INTESTATO 1 DEMANIO DELLO STATO (I) Proprietà per 1/1																																																																																																		
Unità immobiliare dal 23/12/2010 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>4 vani</td> <td></td> <td>Euro 202,45</td> <td>Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indirizzo</td> <td colspan="10">VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Annotazioni</td> <td colspan="10">di studio: f.m. 6 - all. a</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	6	.589	2			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)	Indirizzo		VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;										Annotazioni		di studio: f.m. 6 - all. a																																		
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																							
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																							
1	A	6	.589	2			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)																																																																																						
Indirizzo		VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;																																																																																																
Annotazioni		di studio: f.m. 6 - all. a																																																																																																
Mappali Terreni Correlati Codice Comune H787 - Sezione A - Foglio 6 - Particella .589																																																																																																		
Situazione degli intestati dal 23/12/2010 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="5">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th>1 DEMANIO DELLO STATO</th> <th colspan="5">del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)</th> <th colspan="5"></th> <th>(I) Proprietà per 1/1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12"> Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/08/1995 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>4 vani</td> <td></td> <td>Euro 202,45</td> <td>Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indirizzo</td> <td colspan="10">VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI		1 DEMANIO DELLO STATO	del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)										(I) Proprietà per 1/1	Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/08/1995 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>4 vani</td> <td></td> <td>Euro 202,45</td> <td>Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indirizzo</td> <td colspan="10">VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	6	.589	2			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)	Indirizzo		VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;									
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI																																																																																							
	1 DEMANIO DELLO STATO	del 23/12/2010 protocollo n. GO0210147 in atti dal 23/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 75853.1/2010)										(I) Proprietà per 1/1																																																																																						
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/08/1995 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>6</td> <td>.589</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>4 vani</td> <td></td> <td>Euro 202,45</td> <td>Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indirizzo</td> <td colspan="10">VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	6	.589	2			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)	Indirizzo		VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;																																														
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																							
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																							
1	A	6	.589	2			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 L., 392.000 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 1332/1995)																																																																																						
Indirizzo		VIA AQUILEIA n. 3 piano: 1;																																																																																																

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2020																																																																						
		Data: 26/10/2020 - Ora: 12.40.08 Fine Visura n.: T170829 Pag: 2																																																																						
Notifica - Annotazioni f.m. 6 - all. a		Partita 588		Mod.58 420																																																																				
Situazione degli intestati dal 07/08/1995 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="5">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="5">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th>1 DEMANIO DELLO STATO</th> <th colspan="5">VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)</th> <th colspan="5"></th> <th>(I) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="12"> Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Visura telematica esente per fini istituzionali</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI		1 DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)										(I) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010	Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 												Unità immobiliari n. 1												Visura telematica esente per fini istituzionali											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI																																																													
	1 DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 07/08/1995 in atti dal 07/08/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 1332/1995)										(I) Proprietà per 1/1 fino al 23/12/2010																																																												
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 6 partecilla 430 subalterno 2 																																																																								
Unità immobiliari n. 1																																																																								
Visura telematica esente per fini istituzionali																																																																								

✓ **Tavolare**



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIARIO E USI CIVICI

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 25/10/2020, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di eniteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari, e neppure di eventuali subentri nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usucapione, ecc.).

**PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Monfalcone**

P.T. 87 c.t. 9 di SAN CANZIAN D'ISONZO

Foglio A

p.c.e. 589

Foglio B

QUOTA: 1/1

DEMANIO DELLO STATO - C.F. 80010850305



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

SCHEDA PATRIMONIALE GOB0305

FABBRICATO AD USO UFFICI DELLA POLIZIA DI STATO AL
VALICO DELLA "CASA ROSSA" –
VIA DELLA CASA ROSSA – GORIZIA (GO)

DATI GENERALI			
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico
FABBRICATO AD USO UFFICI DELLA POLIZIA DI STATO AL VALICO DELLA "CASA ROSSA"	GOB0305	GO0426001	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	GORIZIA	VIA DELLA CASA ROSSA 2	Lat.: 45.941613 Long.: 13.635106

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

DATI IMMOBILE		
Comune di Gorizia – Sezione di Gorizia		
Catasto Terreni		
FOGLIO 19		MAPPALI .1141/4
		Catasto Fabbricati
SEZIONE B - FOGLIO 19	MAPPALI .1141/4	Sub. 1, 2

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
Fabbricato Principale	1016	3100	SI	MURATURA	ADEGUAMENTO SISMICO	SI

Il fabbricato principale del compendio si sviluppa su due piani fuori terra di circa 430 mq ad uso ufficio ed un piano seminterrato di circa 20 mq ad uso deposito. La struttura in elevazione è in muratura, ad eccezione delle scale che sono in cemento armato. La copertura è piana in cemento armato. In prossimità del fronte principale e del fronte secondario sono presenti due pensiline a sbalzi asimmetrici in cemento armato, caratterizzate da un'unica fila di pilastri a "V". All'interno dell'area di pertinenza del fabbricato principale sono presenti 2 tettoie in acciaio per la copertura dei posti auto ed un piccolo annesso ad uso magazzino anch'esso in acciaio.

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

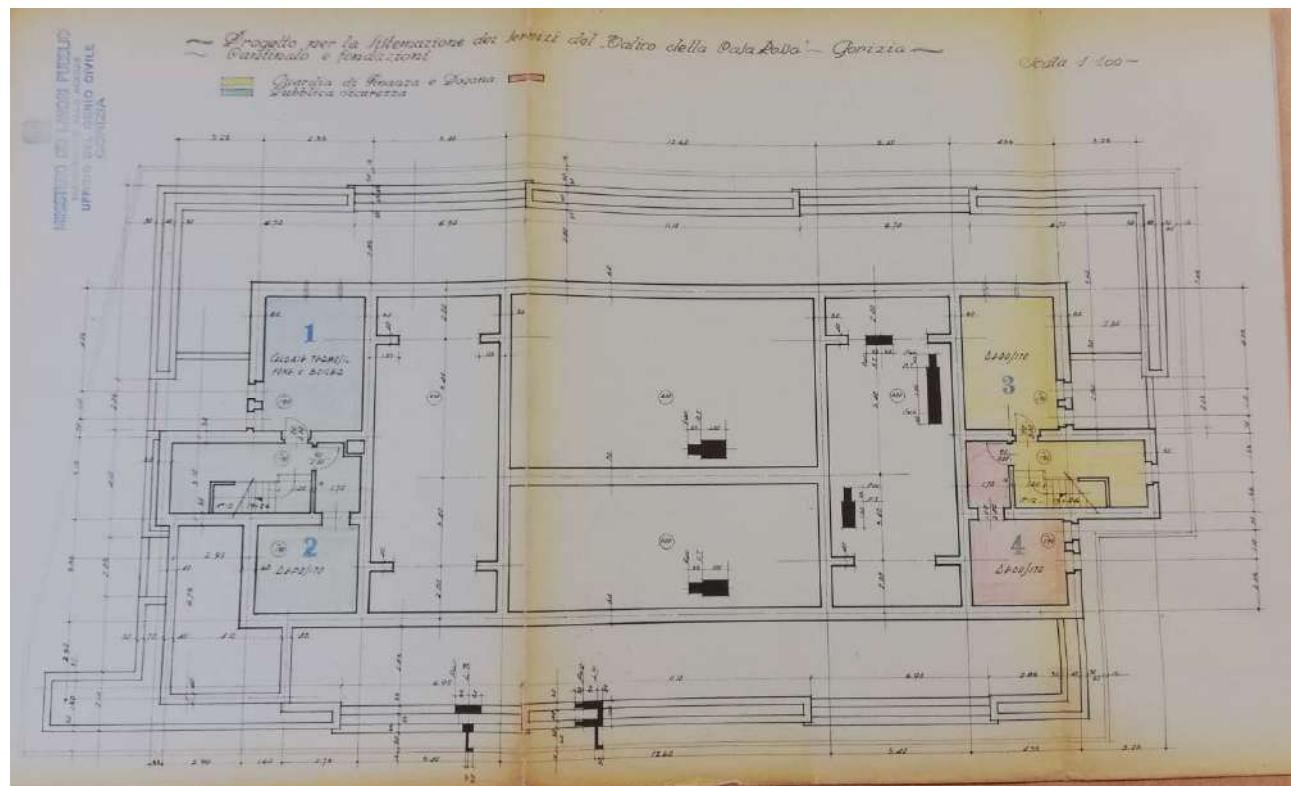


fig. 1: pianta piano seminterrato e fondazioni

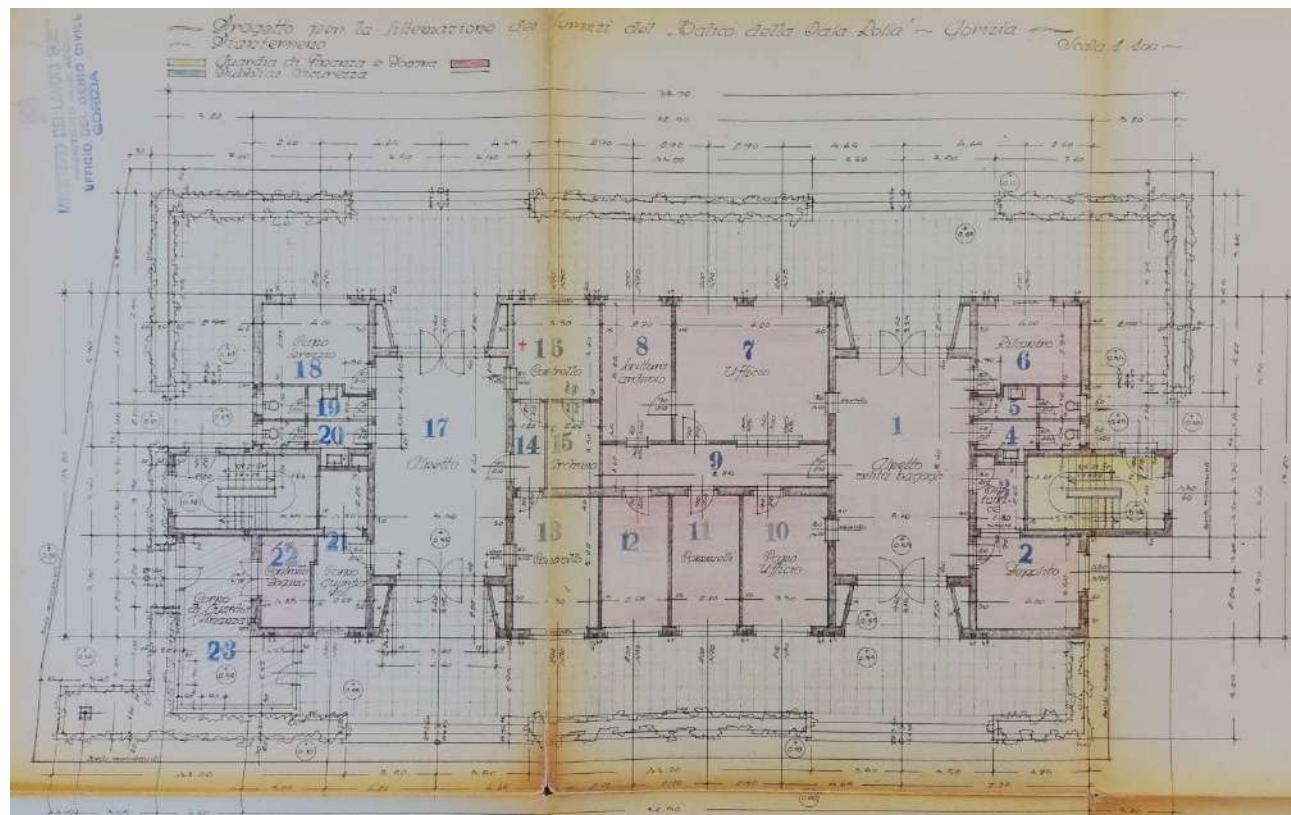


fig. 2: pianta piano terra

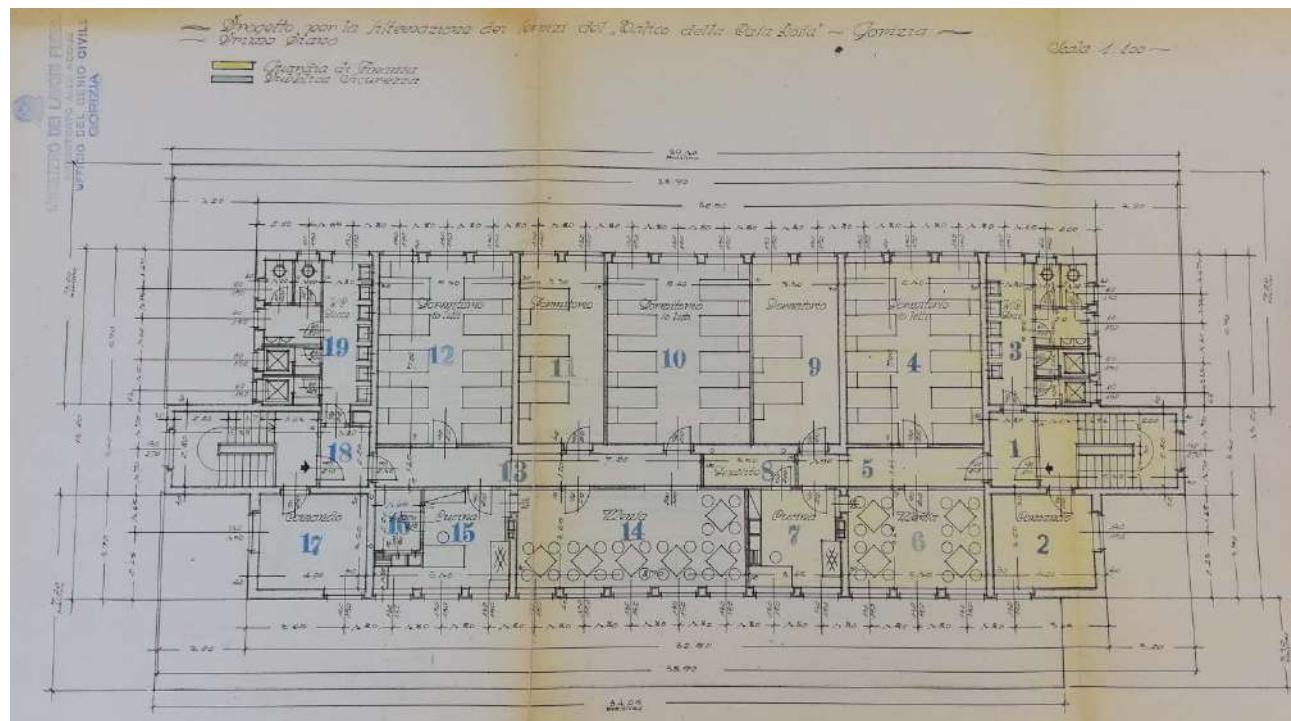
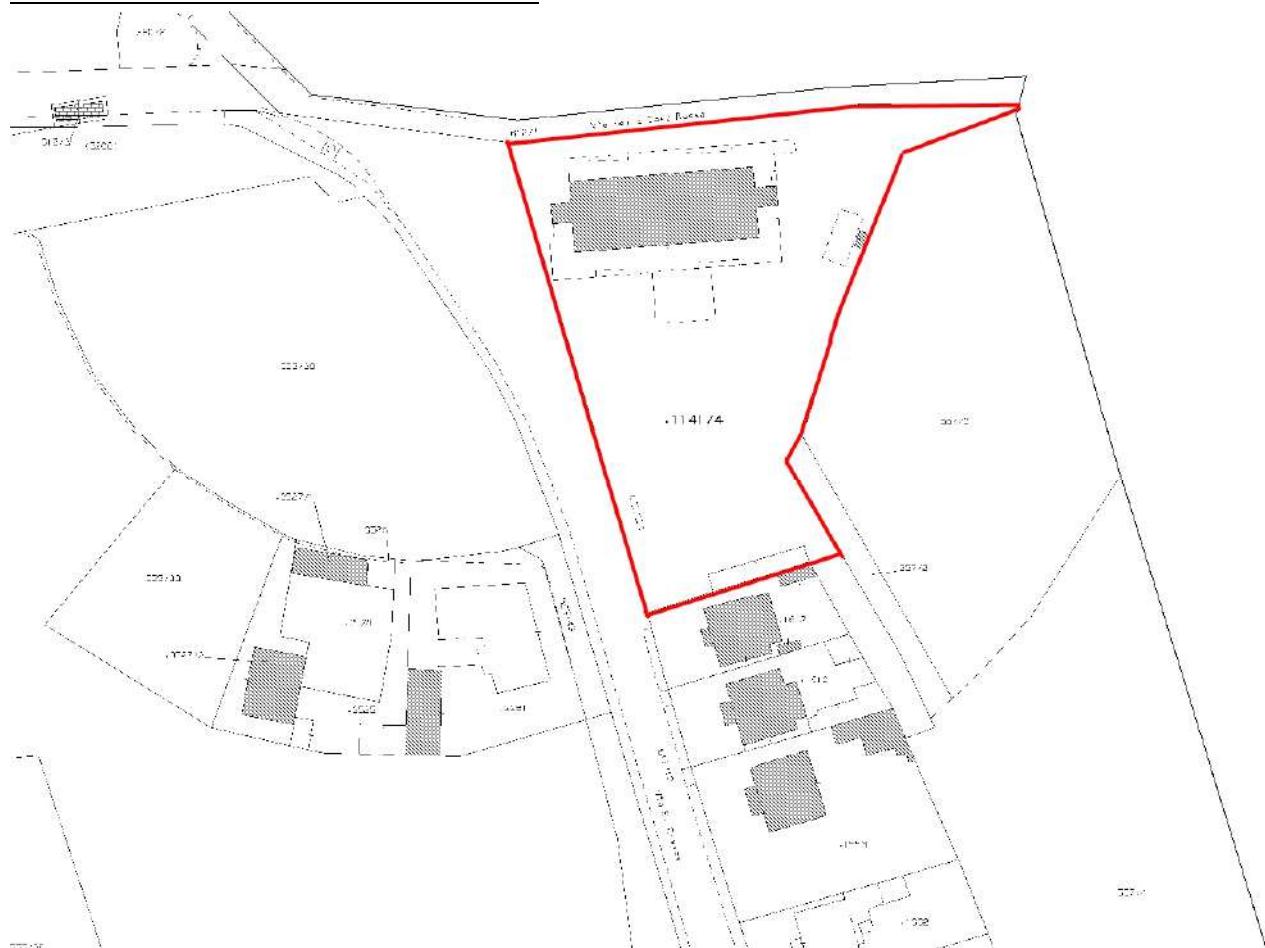


fig. 3: pianta piano primo

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

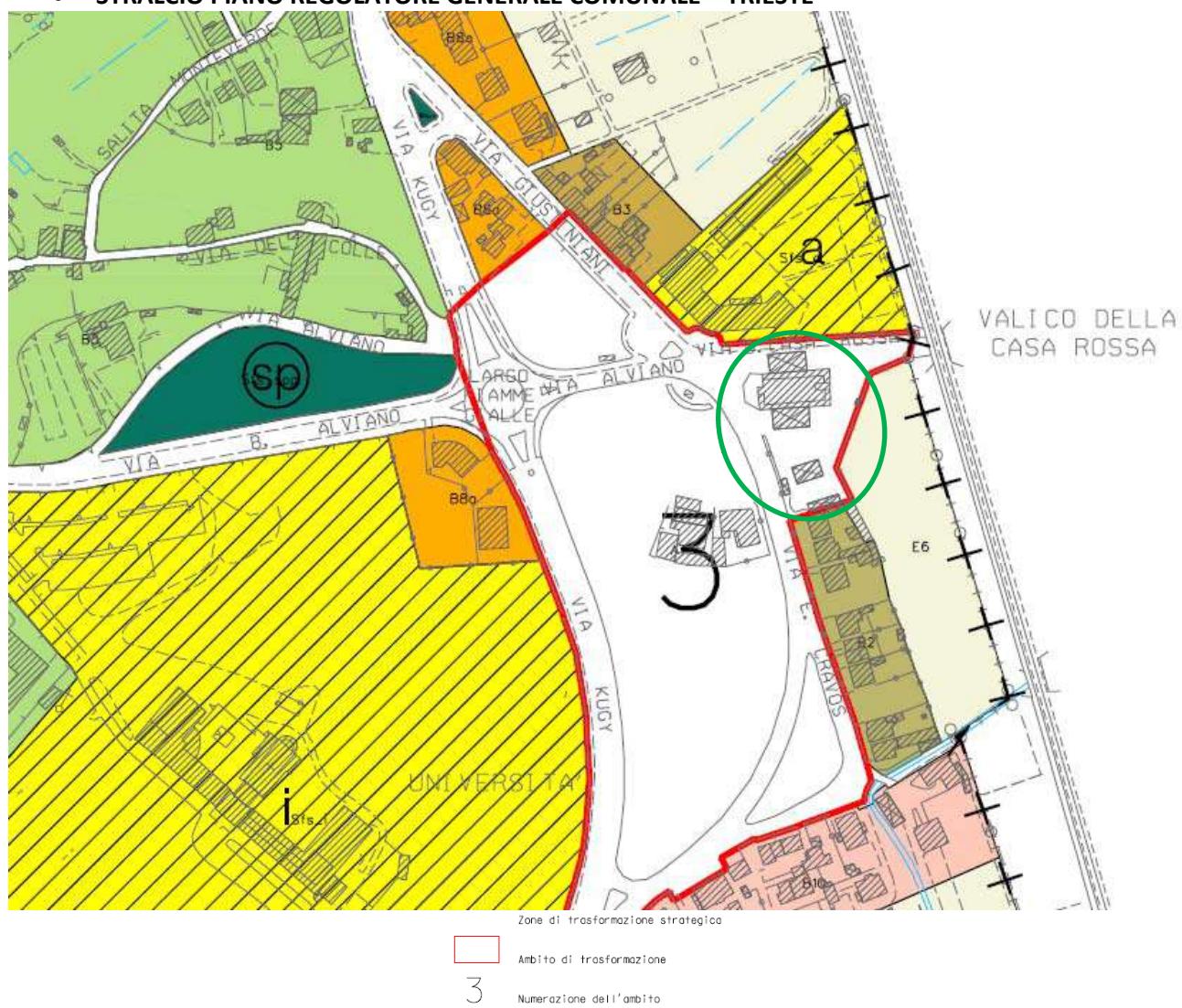


INQUADRAMENTO URBANISTICO, VINCOLI E TUTELE

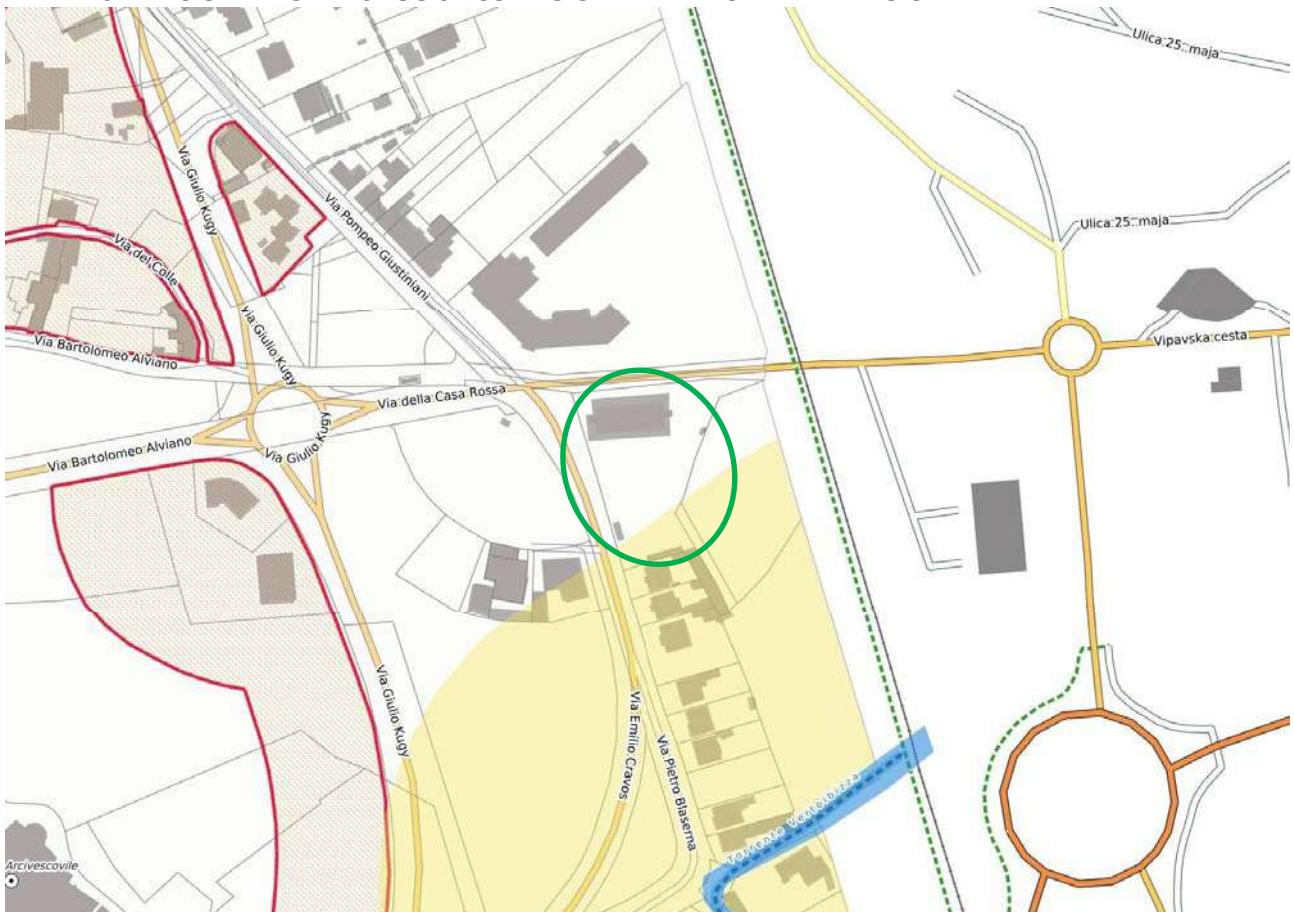
• PRESENZA DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004

L'immobile non è sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda Titolo I del D. Lgs. 42/2004 poiché di epoca inferiore a 70 anni.

• STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – TRIESTE



• STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA



La tettoia ubicata sul confine sud del compendio ricade parzialmente all'interno della fascia di rispetto dei corsi d'acqua

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ✓ VISURA CATASTALE E TAVOLARE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: vista esterna fronte principale (facciata nord)



Foto 2: vista esterna fronte secondario (facciata sud)



Foto 3: vista esterna fronte laterale (facciata est)



Foto 4: vista esterna fronte laterale (facciata ovest)



Foto 5: pensilina fronte secondario



Foto 6: tettoia posti auto

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

COMUNE di GORIZIA



**SETTORE TUTELA DELL'AMBIENTE
PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Servizio Pianificazione Urbanistica
ed Edilizia Privata

Via Garibaldi n. 7 | GORIZIA
comune.gorizia@certgov.fvg.it
0481/383111

Fascicolo N. 10.09.22/1871-20

CDU-158-20

TRASMESSO VIA PEC

Spett.le

AGENZIA DEL DEMANIO

dre_friulivenetiagiulia@pce.agenziaademanio.it

OGGETTO: Richiesta destinazione urbanistica. **RISCONTRO**

Con riferimento alla Vs. richiesta pervenuta via pec in data 14/12/2020 prot. 69170, con la presente si certifica che la sottoelencata particella del C.C. di Gorizia, fatta salva la corrispondenza e trasposizione tra la cartografia del P.R.G.C. e le mappe catastali, è classificata come segue:

- p.c. .1141/4 - F.M. 19:

Zona di trasformazione strategica – Ambito di trasformazione strategico n. 3 (Art. 32 delle NTA del PRGC), **Edifici del Gruppo 6** (Artt. 11 e 13 delle NTA del PRGC), in parte soggetto al vincolo del **Plano Paesaggistico Regionale (PPR) Aree tutelate per legge (D.Lgs. 42/2004, art. 142 del Codice - Capo III)**: c) **Fiumi Torrenti e Corsi d'acqua - Corsi Acqua Fasce di rispetto** (Art. 23 delle NTA del PPR).

Quanto sopra, fatti salvi la vigente normativa nazionale e regionale in materia urbanistica ed eventuali vincoli di competenza di altre amministrazioni.

La presente attestazione è rilasciata senza oneri, ai sensi dell'art. 43 comma 5 del D.P.R. 445/2000.

Si trasmette in allegato lo stralcio delle Norme tecniche di attuazione del vigente PRGC.

Cordiali saluti.

Il Responsabile P.O.
Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata
arch. Marco Marmotti

^{*} Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme correlate

Il documento originale informatico è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005

Dirigente del Settore:
ing. Licinio GARDIN 0481-383409
licino.gardin@comune.gorizia.it

Responsabile del Procedimento:
arch. Marco MARMOTTI 0481-383261
marco.marmotti@comune.gorizia.it

Responsabile dell'Istruttoria:
geom. Roberta ZOTTI 0481-383220
roberta.zotti@comune.gorizia.it

Art. 11 Individuazione dei gruppi di edifici

- 1 Gli interventi sugli edifici esistenti si attuano con modalità rapportate alla qualità e alla tutela espresse dal piano nei confronti dei singoli edifici. I singoli edifici sono stati riconosciuti, studiati e classificati come appartenenti a gruppi con differenti caratteristiche, denominati: Gruppi 1, 2, 3, 4, 5, 6.
I gruppi 1, 2, 3, 4, 5 sono individuati nella Tavola "Il Patrimonio della città". I restanti edifici, non individuati, appartengono al gruppo 6.
- A) Gruppi di edifici
- 2 Gruppo 1) Edifici di pregio storico, architettonico, ambientale
- edifici monumentali;
- manufatti di interesse storico
- chiese.
- 3 Gruppo 2) Edifici di valore architettonico ed ambientale
Edifici caratterizzati dalla compiutezza dell'architettura di cui sono rimasti sostanzialmente inalterati rispetto all'impianto originario l'aspetto esteriore i caratteri distributivi interni
- 4 Gruppo 3) Edifici caratterizzanti la parte di città
Edifici che, sia pure dotati di una certa qualità intrinseca, vengono tutelati in ragione del contributo che forniscono nella costruzione dell'immagine urbana di ogni singola parte della città. Appartengono a questa categoria gli edifici del Corso (sia a cortina lungo strada che isolati sul lotto), gli edifici delle espansioni ottocentesche (Via Don Bosco, V.le XX Settembre) alcuni edifici isolati di particolare qualità. Per tali edifici l'obiettivo del Piano è la conservazione dei caratteri e delle qualità ambientali e la tutela di eventuali elementi di particolare pregio.
- 5 Gruppo 4) Edifici qualificanti l'ambiente urbano
Si tratta di edifici privi di valori intrinseci particolari, ma che, per conformazione volumetrica, allineamento verso spazio pubblico, composizione delle facciate, materiali impiegati, modalità costruttive, rivestono comunque un ruolo nella caratterizzazione dell'ambiente urbano.
- 6 Gruppo 5) Edifici di impianto rurale da valorizzare
Sono gli edifici di carattere rurale testimonianza di particolari modalità insediative, costruttive e di uso dei materiali appartenenti alla società rurale. Essi sono riscontrabili entro gli antichi borghi agricoli, nelle frazioni e all'interno del territorio collinare.
- 7 Gruppo 6) Edifici recenti
Edifici privi di particolari valori architettonici o d'immagine ambientale.

B) Parti degli edifici

- 8 Gli edifici appartenenti ai gruppi 1, 2, 3, 4, 5 sono disciplinati in relazione alle seguenti parti a cui fa riferimento l'ammissibilità degli interventi, così come specificato all'art.13 delle presenti norme:
- a) Fronte verso spazio pubblico
comprende le fronti con i relativi risvolti e raccordi, le coperture (orditura, falde, terrazze, abbaini, sistemi di camini e altri elementi accessori), prospettanti su spazio pubblico o in continuità visiva con esso; androni costituenti dilatazioni spaziali della scena urbana ed elementi di collegamento con spazi di cortile e di giardino privato.
 - b) Fronte verso spazi privati;
comprendono le fronti interne degli edifici; le fronti comprendono i risvolti, i raccordi e le coperture (orditura, falde, terrazze, abbaini).
 - c) Interno dei corpi di fabbrica
comprende gli ambienti delimitati dalle fronti interne ed esterne degli edifici e dalla copertura.

Art. 13 Disciplina degli interventi ammessi sugli edifici esistenti

- 1 L'elenco analitico delle opere ammesse è riferito ai principali elementi costitutivi degli edifici dei gruppi 1, 2, 3, 4, 5, così come definiti all'art.11.

A. Esterno degli edifici verso spazio pubblico e privato:

- 1) Murature perimetrali, tamponamenti, aperture esterne, tetti
- 2) Finiture esterne

B. Interno dei corpi di fabbrica

- 1) Fondazioni, strutture portanti verticali e orizzontali, scale e rampe.
- 2) Tramezzi e aperture interne
- 3) Finiture interne
- 4) Impianti ed apparecchi igienico-sanitari

C. Impianti tecnologici, relative strutture e volumi tecnici

D. Aree di pertinenza

- 3 Per gli edifici del gruppo 6 gli interventi ammessi fanno riferimento alle categorie di intervento così come definite al precedente art. 5.

4 **Individuazione delle opere ammesse:**

5 **Gruppo I**

A. Esterno degli edifici verso spazio pubblico e privato

- 1) Murature perimetrali, tamponamenti e aperture esterne, tetti

Opere ammesse

Restauro, ripristino e valorizzazione degli elementi originari. È ammesso il rifacimento di parti limitate di tamponamenti esterni qualora siano degradate o crollate, purché ne siano mantenuti il posizionamento, i caratteri originari e con l'impiego di materiali e tecniche originarie o ad esse affini. Non è ammessa l'alterazione dei prospetti; tuttavia è consentito il ripristino di aperture originarie o l'eliminazione di aperture aggiunte.

In caso di interventi aventi rilevanza urbanistico-edilizia dovranno essere demolite le superfetazioni quali wc e ripostigli posizionati su terrazzi e ballatoi esistenti realizzati in epoche successive a quelle di costruzione dell'edificio, qualora non di pregio.

2) Finiture esterne

intonaci, rivestimenti, tinteggiatura, infissi, elementi architettonici e decorativi, pavimentazioni, manto di copertura.

Opere ammesse

restauro e ripristino di tutte le finiture. Qualora ciò non sia possibile, sono ammessi il rifacimento e la sostituzione delle stesse con l'impiego di materiali e tecniche originarie o ad esse affini, volti alla valorizzazione dei

edifici rurali di borgo riportate nell'allegato 1.

10

Gruppo 6

Sono ammesse tutte le categorie di intervento definite dalla normativa vigente nel rispetto delle norme di zona in cui ricade l'edificio.

Gli interventi di ristrutturazione edilizia rivolti alla demolizione e ricostruzione di singoli edifici possono avvenire nel rispetto della SLP esistente o, per le zone D al rapporto di copertura, anche se eccedente l'indice della zona in cui ricade l'edificio

Gli interventi devono rispettare le prescrizioni e i parametri edilizi della zona normativa di appartenenza.

Art. 32 Zone di trasformazione strategica

A. Definizione

- 1 Zone sia libere che edificate in cui realizzare interventi di radicale riassetto fisico e funzionale finalizzati alla creazione di nuove attività economiche e residenziali.

B. Obiettivi

- 2 Gli obiettivi del Piano sono:
- coordinare ed integrare gli interventi previsti nelle aree confinarie con programmi di eventuale trasformazione delle corrispondenti aree in territorio sloveno;
 - riconvertire attività e funzioni legate al confine (dogana, controllo confinario ecc.);
 - insediare funzioni rare anche a scala sovracomunale;
 - integrare l'offerta residenziale;
 - incrementare la dotazione di servizi e realizzare nuove centralità urbane
 - riqualificare l'ambiente urbano.

C. Modificazioni dell'assetto urbano

- 3 Le schede normative indicate precisano l'indice territoriale massimo o la SLP massima insediable, le quantità minime di aree da cedere per servizi e viabilità, le aree di concentrazione dell'edificazione, i parametri edilizi ed urbanistici. Sono prescrizioni vincolanti fatto salvo quanto diversamente indicato in scheda che non possono essere modificate in fase attuativa: l'indice territoriale o la SLP, le quantità minime da destinare a servizi, le destinazioni d'uso, gli assi rettori, le altezze massime, la viabilità principale.

C2. Modificazioni alle destinazioni d'uso

- 4 Le destinazioni d'uso sono precise nelle schede normative indicate.

D. Modalità attuative

- 5 Piano attuativo esteso all'intero ambito, o ai singoli sub-ambiti individuati nelle schede normative, secondo i contenuti esplicitati al precedente Art.7.

E. Classificazione

- 6 La Zona di trasformazione strategica è classificata C secondo il P.U.R.G.

VISURA CATASTALE

✓ Catasto terreni

Foglio 19 Particella .1141/4



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.37.50 Segue
Visura n.: T245109 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GORIZIA (Codice: E098A)
	Sezione di GORIZIA (Provincia di GORIZIA)
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: .1141/4

Area di enti urbani e promiscui dal 19/08/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	19	.1141/4		-	ENTE URBANO	40 08					VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/08/2004 protocollo n. G00061399 in atti dal 19/08/2004 IMPIANTO PARTITA 1 (n. 9385.1/2004)
Notifica											

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune E098 - Sezione - SezUrb B - Foglio 19 - Particella .1141/4

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	19	.1141/4		-	FABBRICATO	40 08					Impianto meccanografico del 31/10/1991
Notifica											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO MINISTERO LAVORI PUBBLICI con sede in ROMA		(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/08/2004
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 71011 in atti dal 15/11/2001 Registrazione: Sede: RETTIFICA IMPIANTO MECCANOGRAFICO (PB) (n. 10872.1/2001)		



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.37.50 Fine
Visura n.: T245109 Pag: 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTATO MANCANTE	90099999999	PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

✓ **Catasto Fabbricati: Foglio 19 mappale .1141/4**

sub. 1

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali	Data: 07/12/2020 - Ora: 17.39.29 Segue Visura n.: T245873 Pag: 1 Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020																																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; padding: 5px;">Dati della richiesta</td> <td style="width: 80%; padding: 5px;">Comune di GORIZIA (Codice: E098) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: B Foglio: 19 Particella: .1141/4 Sub.: 1</td> </tr> </table>		Dati della richiesta	Comune di GORIZIA (Codice: E098) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: B Foglio: 19 Particella: .1141/4 Sub.: 1																																																												
Dati della richiesta	Comune di GORIZIA (Codice: E098) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: B Foglio: 19 Particella: .1141/4 Sub.: 1																																																														
INTESTATO <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; padding: 2px;">1</td> <td style="width: 90%; padding: 2px;">DEMANIO DELLO STATO</td> <td style="width: 10%; text-align: right; padding: 2px;">(1) Proprietà per I/I</td> </tr> </table>		1	DEMANIO DELLO STATO	(1) Proprietà per I/I																																																											
1	DEMANIO DELLO STATO	(1) Proprietà per I/I																																																													
Unità immobiliare dal 19/09/2019 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona</th> <th>Micro</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie</th> <th>Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>B</td> <td>19</td> <td>.1141/4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td>B/4</td> <td>2</td> <td>1783 m²</td> <td></td> <td>Euro 2.486,27</td> <td>VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034702 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO INCOERENZE CATASTALI FATTISPECIE M1 (n. 9530.1/2019)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Indirizzo</td> <td colspan="9">VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Ammozioni</td> <td colspan="9">di studio: acquisizione planimetria</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita	1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034702 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO INCOERENZE CATASTALI FATTISPECIE M1 (n. 9530.1/2019)	Indirizzo			VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;									Ammozioni			di studio: acquisizione planimetria								
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita																																																			
1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034702 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO INCOERENZE CATASTALI FATTISPECIE M1 (n. 9530.1/2019)																																																			
Indirizzo			VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;																																																												
Ammozioni			di studio: acquisizione planimetria																																																												
Mappali Terreni Correlati Codice Comune E098 - Sezione A - Foglio 19 - Particella .1141/4																																																															
Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2019 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona</th> <th>Micro</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie</th> <th>Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>B</td> <td>19</td> <td>.1141/4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td>B/4</td> <td>2</td> <td>1783 m²</td> <td></td> <td>Euro 2.486,27</td> <td>VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034700 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO PLAN. NON ALLEGATA (n. 9528.1/2019)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Indirizzo</td> <td colspan="9">. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Ammozioni</td> <td colspan="9">di studio: cancellazione planimetria del protocollo n. go0038426/2018</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita	1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034700 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO PLAN. NON ALLEGATA (n. 9528.1/2019)	Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;									Ammozioni			di studio: cancellazione planimetria del protocollo n. go0038426/2018								
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita																																																			
1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034700 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO PLAN. NON ALLEGATA (n. 9528.1/2019)																																																			
Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;																																																												
Ammozioni			di studio: cancellazione planimetria del protocollo n. go0038426/2018																																																												
Mappali Terreni Correlati Codice Comune E098 - Sezione A - Foglio 19 - Particella .1141/4																																																															

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali	Data: 07/12/2020 - Ora: 17.39.30 Segue Visura n.: T245873 Pag: 2 Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020																																																														
Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2018 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona</th> <th>Micro</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie</th> <th>Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>B</td> <td>19</td> <td>.1141/4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td>B/4</td> <td>2</td> <td>1783 m²</td> <td></td> <td>Euro 2.486,27</td> <td>VARIAZIONE TOponomastica del 05/09/2018 protocollo n. GO0038426 in atti dal 05/09/2018 VARIAZIONE TOponomastica D'UFFICIO (n. 11934.1/2018)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Indirizzo</td> <td colspan="9">. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita	1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE TOponomastica del 05/09/2018 protocollo n. GO0038426 in atti dal 05/09/2018 VARIAZIONE TOponomastica D'UFFICIO (n. 11934.1/2018)	Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita																																																			
1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE TOponomastica del 05/09/2018 protocollo n. GO0038426 in atti dal 05/09/2018 VARIAZIONE TOponomastica D'UFFICIO (n. 11934.1/2018)																																																			
Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: T;																																																												
Situazione dell'unità immobiliare dal 02/08/2010 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona</th> <th>Micro</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie</th> <th>Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>B</td> <td>19</td> <td>.1141/4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td>B/4</td> <td>2</td> <td>1783 m²</td> <td></td> <td>Euro 2.486,27</td> <td>VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 (n. 26680.1/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Indirizzo</td> <td colspan="9">. VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita	1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 (n. 26680.1/2010)	Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita																																																			
1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 (n. 26680.1/2010)																																																			
Indirizzo			. VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;																																																												
Situazione degli intestati dal 02/08/2010 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th colspan="5">DEMANIO DELLO STATO</th> <th colspan="5"></th> <th colspan="2">(1) Proprietà per I/I</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="9">VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 Registrazione: (n. 26680.1/2010)</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI		1	DEMANIO DELLO STATO										(1) Proprietà per I/I		DATI DERIVANTI DA			VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 Registrazione: (n. 26680.1/2010)																																
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI																																																				
	1	DEMANIO DELLO STATO										(1) Proprietà per I/I																																																			
DATI DERIVANTI DA			VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095137 in atti dal 02/08/2010 Registrazione: (n. 26680.1/2010)																																																												
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/06/1995 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 5%;">N.</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5" style="text-align: center;">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona</th> <th>Micro</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie</th> <th>Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>B</td> <td>19</td> <td>.1141/4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td>B/4</td> <td>2</td> <td>1783 m²</td> <td></td> <td>Euro 2.486,27 L. 4.814,100</td> <td>VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 965/1995)</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Indirizzo</td> <td colspan="9">VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Notifica</td> <td colspan="9">Partita 846 Mod.58 1418</td> </tr> </tbody> </table>		N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita	1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27 L. 4.814,100	VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 965/1995)	Indirizzo			VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;									Notifica			Partita 846 Mod.58 1418								
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita																																																			
1	B	19	.1141/4	1	1		B/4	2	1783 m ²		Euro 2.486,27 L. 4.814,100	VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 COLLEGAMENTO MAPPALE (A. D.) (n. 965/1995)																																																			
Indirizzo			VIA DELLA CASA ROSSA piano: T;																																																												
Notifica			Partita 846 Mod.58 1418																																																												

**agenzia
entrate**
Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.39.30 Fine
Visura n.: T245873 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 03/06/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO			(1) Proprietà per 1/1 fino al 02/08/2010
DATI DERIVANTI DA		[VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 965/1995)]		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 1
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 1
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 2
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 2
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 1
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 1
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 2
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Sub.2

**agenzia
entrate**
Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.40.17 Segue
Visura n.: T246217 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di GORIZIA (Codice: E098)
Provincia di GORIZIA
Sez. Urb.: B Foglio: 19 Particella: .1141/4 Sub.: 2

INTESTATO

1 DEMANIO DELLO STATO	(1) Proprietà per 1/1
-----------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 10/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	19	.1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³		Euro 1.553,15	[VARIAZIONE del 10/12/2019 protocollo n. GO0045430 in atti dal 10/12/2019 CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 11252.1/2019)]

Indirizzo: VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: S1-1;

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E098 - Sezione A - Foglio 19 - Particella .1141/4

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	19	.1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³		Euro 1.553,15	[VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034703 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO INCOERENZE CATASTALI FATTISPECIE M1 (n. 9531.1/2019)]

Indirizzo: VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: S1-1;
Ammozioni: di studio: acquisizione planimetria



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.40.17 Segue

Visura n.: T246217 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI								DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita		
1	B	19	.1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³			Euro 1.553,15	VARIAZIONE del 19/09/2019 protocollo n. GO0034701 in atti dal 19/09/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO PLAN. NON ALLEGATA (n. 9529.1/2019)	

Indirizzo: , VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: SI-1;

Annotazioni: di studio: cancellazione planimetria del protocollo n.go0038427/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/09/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI								DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita		
1	B	19	.1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³			Euro 1.553,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/09/2018 protocollo n. GO0038427 in atti dal 05/09/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 11935.1/2018)	

Indirizzo: , VIA DELLA CASA ROSSA n. 2 piano: SI-1;

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/08/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI								DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita		
1	B	19	.1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³			Euro 1.553,15	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095138 in atti dal 02/08/2010 (n. 26681.1/2010)	

Indirizzo: , VIA DELLA CASA ROSSA piano: SI-1;

Situazione degli intestati dal 02/08/2010

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095138 in atti dal 02/08/2010 Registrazione: (n. 26681.1/2010)								(1) Proprietà per 1/1		
1	DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 02/08/2010 protocollo n. GO0095138 in atti dal 02/08/2010 Registrazione: (n. 26681.1/2010)										



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/12/2020

Data: 07/12/2020 - Ora: 17.40.17 Fine

Visura n.: T246217 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/06/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI								DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Catastale	Rendita		
1	B	19	1141/4	2	1		B/1	3	1769 m ³			Euro 1.553,15	VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995	

Indirizzo: VIA DELLA CASA ROSSA piano: SI-1;

Notifica: - Partita: 846 Mod.58 1418

Situazione degli intestati dal 03/06/1995

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 965/1995)								(1) Proprietà per 1/1 fino al 02/08/2010		
1	DEMANIO DELLO STATO	VARIAZIONE del 03/06/1995 in atti dal 03/06/1995 Registrazione: COLLEGAMENTO MAPPALE (A.D.) (n. 965/1995)										

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 1
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 1
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 2
- sezione urbana B foglio 19 partecilla 2401 subalterno 2
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 1
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 1
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 2
- sezione urbana H foglio 13 partecilla 1415 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

✓ Visura Tavolare



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

**PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIARIO E USI CIVICI**

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 09/12/2020, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari e neppure di eventuali subenti nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usucapione, ecc.).

**PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Gorizia**

P.T. 2629 c.t. 3 di GORIZIA

Foglio A

p.c.e. 1141/4

Foglio B

QUOTA: 1/1

DEMANIO DELLO STATO - MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI - C.F. 80010850305



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

VERIFICA DELLA VULNERABILITÁ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÁ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÁ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

SCHEDA PATRIMONIALE GOB0501

COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI MONFALCONE – VIA SANT'ANNA
- MONFALCONE (GO)

DATI GENERALI			
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico
COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI MONFALCONE	GOB0501	GO0545001 GO0545002	SI SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	MONFALCONE	VIA SANT'ANNA, 4	Lat.: 45.803636 Long.: 13.541253

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIAREGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

26/09/2019

 Scala 1:1246
 0 25.0 m

Est (m)	Nord (m)
366503	507334
ETRS89-TM33N	SE
366646	5073156

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI IMMOBILE		
Catasto Comune di Monfalcone		
Catasto Terreni		
FOGLIO 27	Particelle: .333/3; .5861; .4956	
Catasto Fabbricati		
FOGLIO 27	PARTICELLA .4956	SUBALTERNI 5, 6, 7, 8, 9
FOGLIO 27	PARTICELLA .333/3	SUBALTERNI -
Tavolare		
c.c. Monfalcone P.T. 18255 c.t. 1° p.c.e. 4956, p.c.t. 333/3, 5861		

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
Fabbricato Principale (GO0545001)	1385	5678.5	SI	muratura	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
Autorimessa (GO0545002)	146.7	563.6	SI	muratura	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
Totale	1531.7	6242.1				

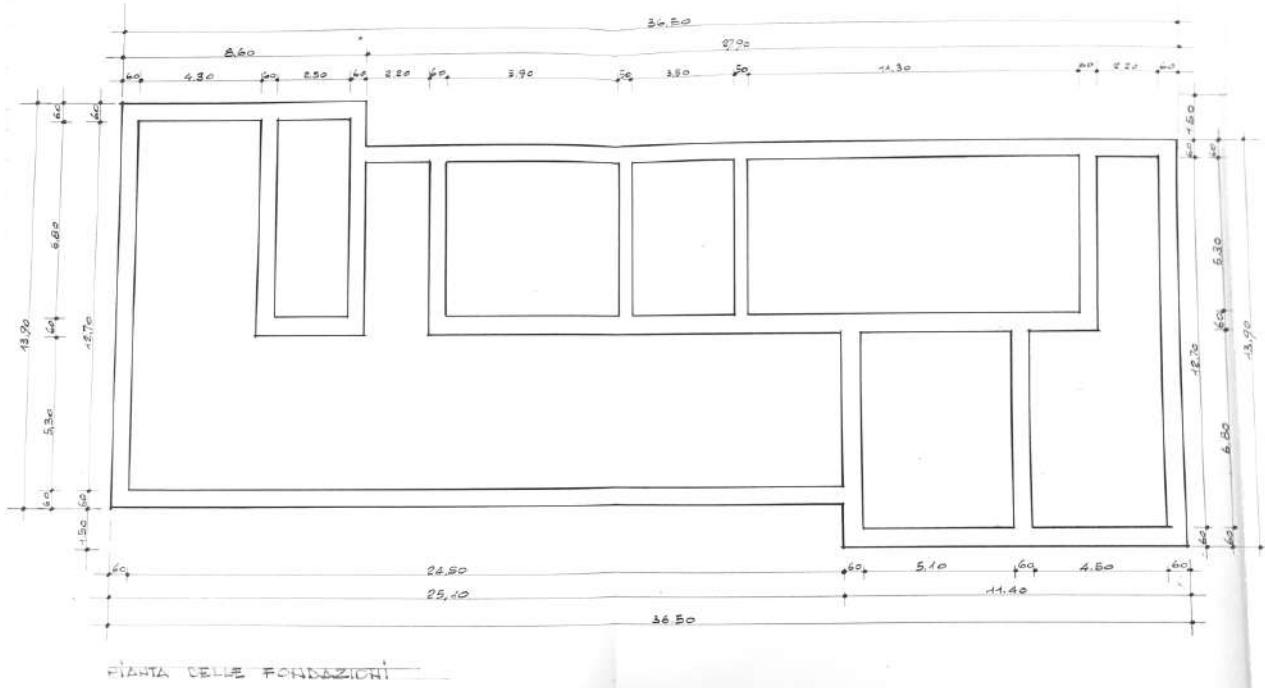
Il bene oggetto di stima è rappresentato da un fabbricato a tre piani fuori terra ed un piano seminterrato, realizzato alla fine degli anni '60, adibito a caserma dei Carabinieri. L'autorimessa situata nella corte interna invece è stata realizzata successivamente.

L'edificio presenta al piano scantinato un ampio vano per il ricovero dei veicoli. Al piano rialzato sono presenti l'atrio di ingresso, il corpo di guardia, la sala d'attesa e vari uffici, nonché una zona un tempo utilizzata a cucina, sala pranzo e sala biliardo ad uso esclusivo del personale della caserma stessa. Il primo piano è destinato per la maggior parte ad uffici e locali ad uso caserma, mentre la restante porzione costituisce un alloggio ad uso del Comandante, avente accesso sia dal primo piano della caserma, che

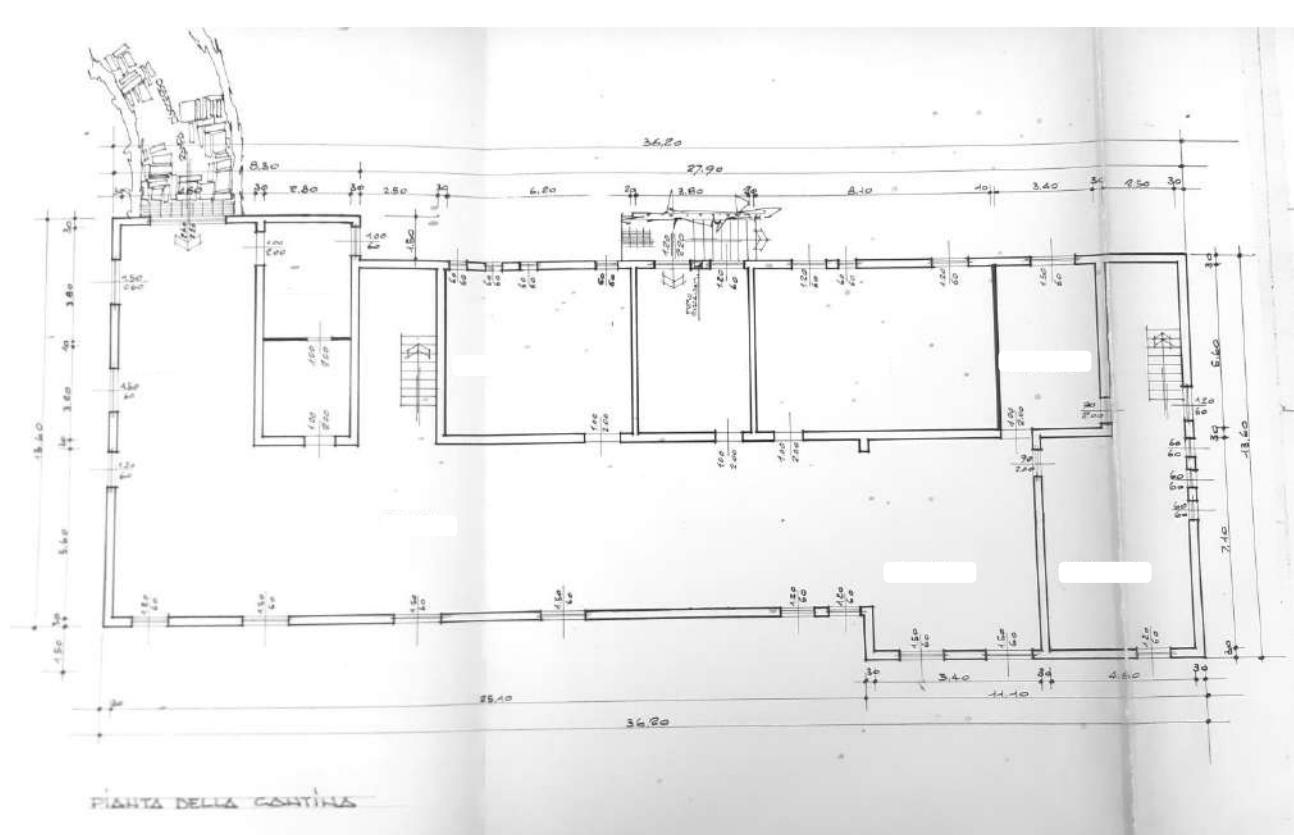
da un vano scala che permette l'accesso ai due alloggi del secondo piano, in cui si trovano anche le camerette per il personale della caserma.

L'edificio ad uso autorimessa è realizzato in muratura ordinaria e copertura piana ad un solo piano fuori terra.

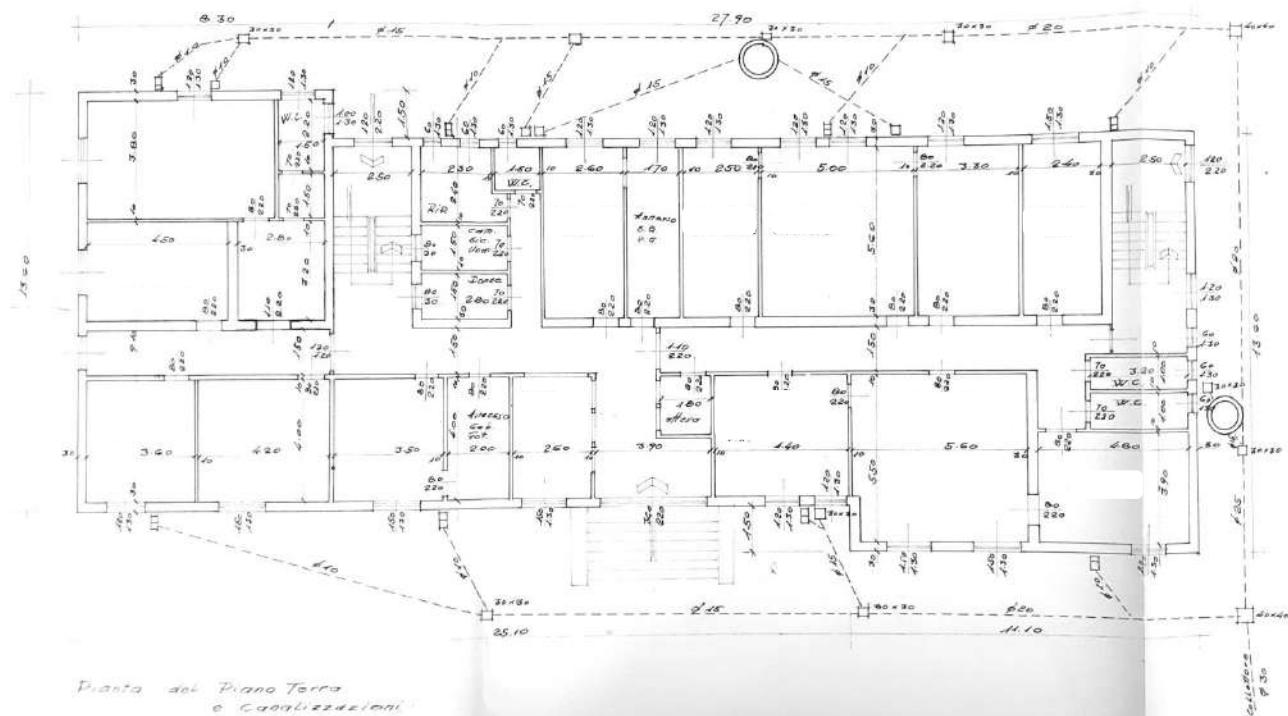
PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)



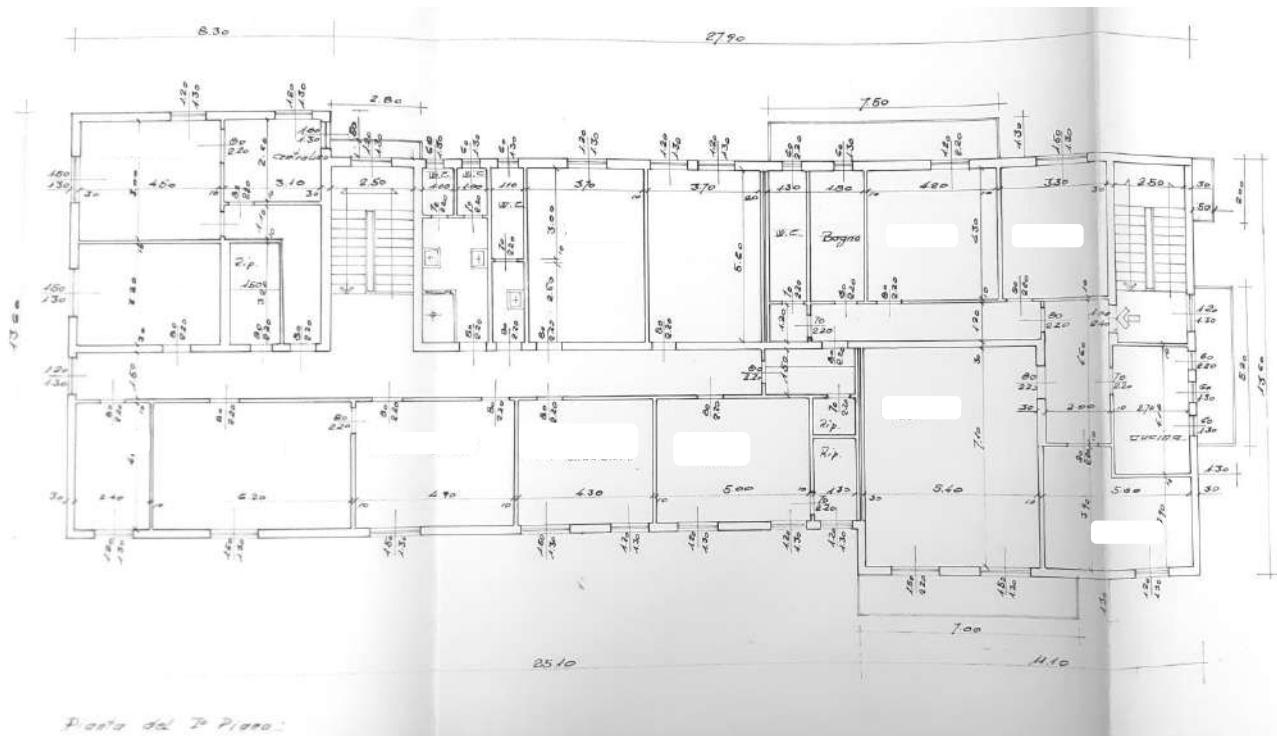
1: pianta fondazioni caserma



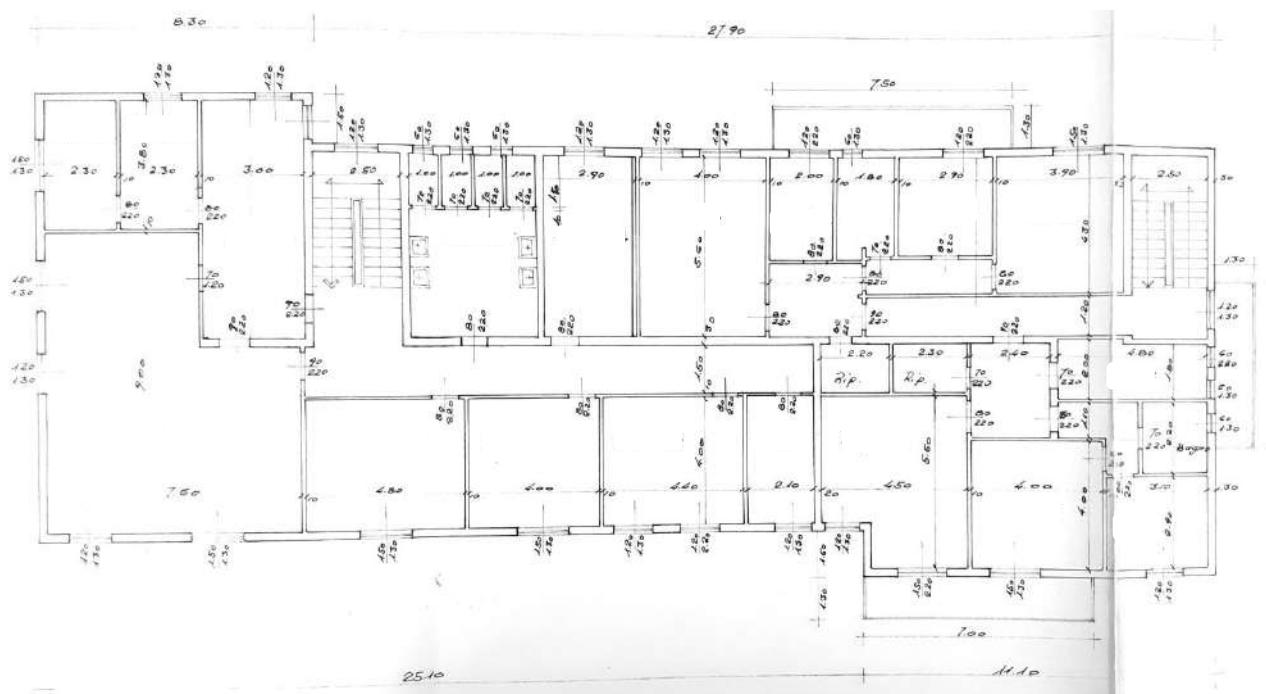
2: pianta seminterrato caserma



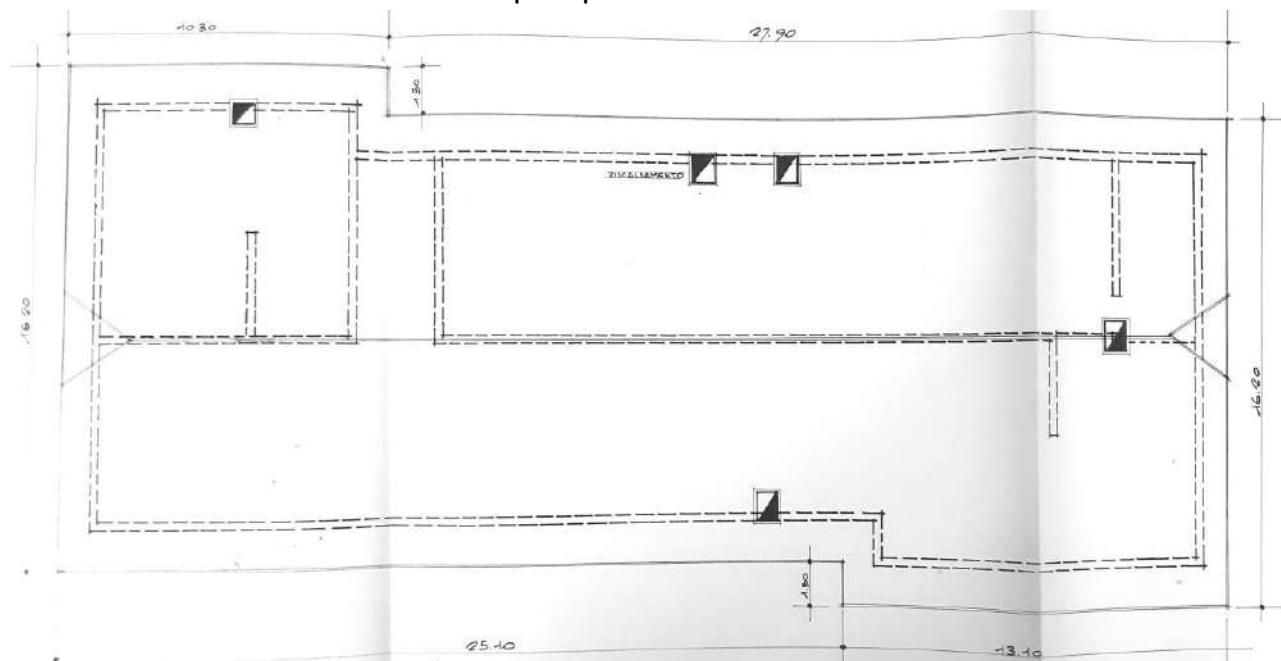
3: pianta piano rialzato caserma



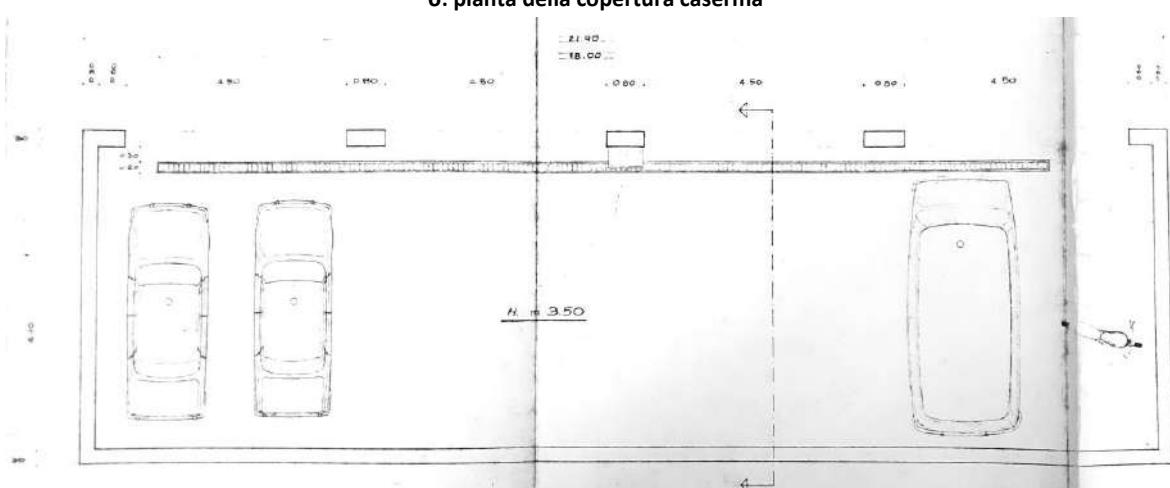
4: pianta piano primo caserma



5: pianta piano secondo caserma



6: pianta della copertura caserma



7: pianta delle autorimesse

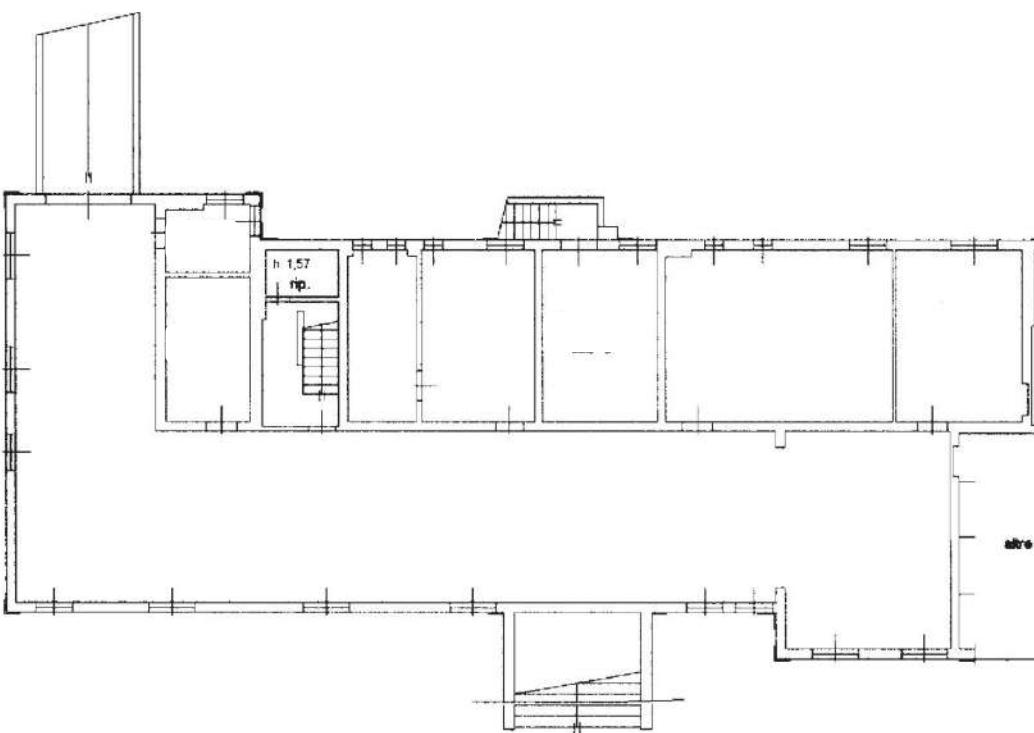
PLANIMETRIE CATASTALI (fuori scala)

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia**

Scheda n. 1 Scala 1: 200

54040		13/07/2005
Dichiarazione protocollo n. del		
Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone		
Via Sant'anna		civ. 4
Identificativi Catastali: Sezione: A Foglio: 27 Particella: 4956 Subalterno: 5		Compilata da: Tognon Aldo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Gorizia N. 184



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Subalterno 5>
VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2;

Nord

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Scheda immobile

Data: 18/02/2021 - n. GO0003117 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti

Dichiarazione protocollo n. GO0054040 del 13/07/2005

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone

Via Sant'anna

civ. 4

Identificativi Catastali:

Sezione: A
Foglio: 27
Particella: 4956
Subalterno: 7

Compilata da:

Tognon Aldo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Gorizia

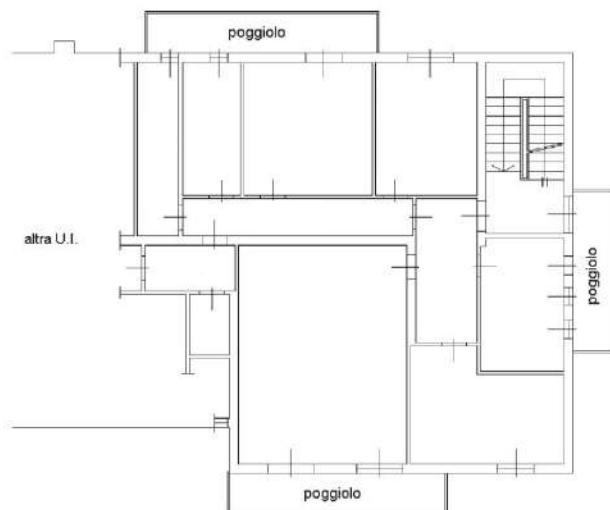
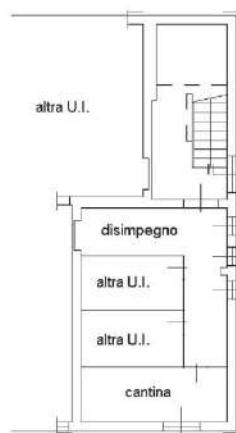
N. 184

Scheda n. 1

Scala 1:200

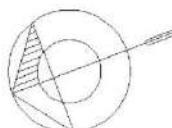
>

Pianta Piano Seminterrato - h. 2,50



Pianta Piano Primo - h. 3,00

Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Subalterno 7 >
VIA SANT'ANNA n. 4 piano: S1 - 1;

Data: 18/02/2021 - n. GO0003117 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Scheda immobile

Data: 18/02/2021 - n. GO0003118 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti

Dichiarazione protocollo n. GO0054040 del 13/07/2005

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia**

Scheda n. 1 Scala 1:200

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone

Via Sant'anna

civ. 4

Identificativi Catastali:

Sezione: A
Foglio: 27
Particella: 4956
Subalterno: 8

Compilata da:

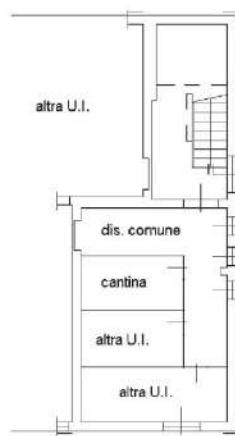
Tognon Aldo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Gorizia

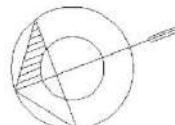
N. 184

Pianta Piano Seminterrato - h. 2,50



Pianta Piano Secondo - h. 3,00

Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Subalterno 8
VIA SANT'ANNA n. 4 piano: S1 2;

Data: 18/02/2021 - n. GO0003118 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Scheda immobile

Data: 18/02/2021 - n. GO0003119 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti

Dichiarazione protocollo n. GO0054040 del 13/07/2005

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone

Via Sant'anna

civ. 4

Identificativi Catastali:

Sezione: A
Foglio: 27
Particella: 4956
Subalterno: 9

Compilata da:

Tognon Aldo

Iscritto all'albo:
Geometri

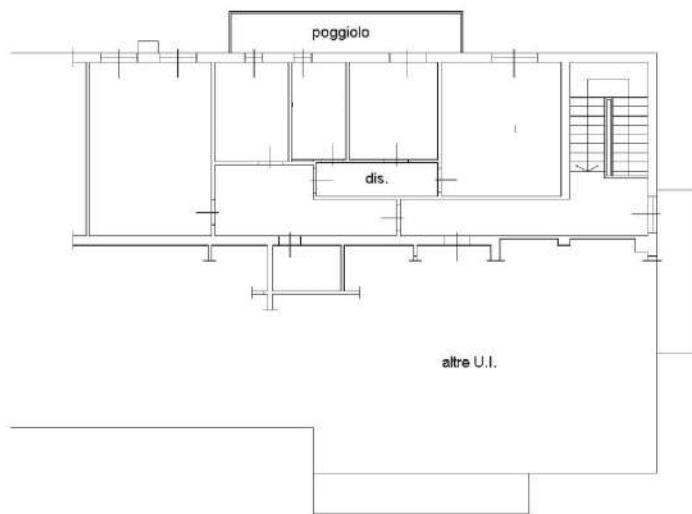
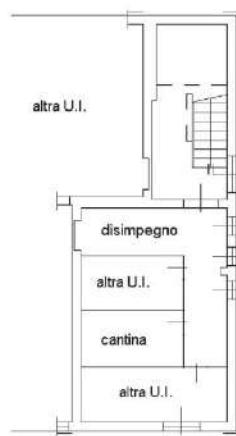
Prov. Gorizia

N. 184

Scheda n. 1

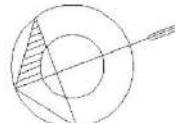
Scala 1:200

Pianta Piano Seminterrato - h. 2,50



Pianta Piano Secondo - h. 3,00

Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Subalterno 9 ▷
VIA SANT'ANNA n. 4 piano: S1 2;

Data: 18/02/2021 - n. GO0003119 - Richiedente ROSSO MANUEL - Ultima Planimetria in atti
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Scheda immobile

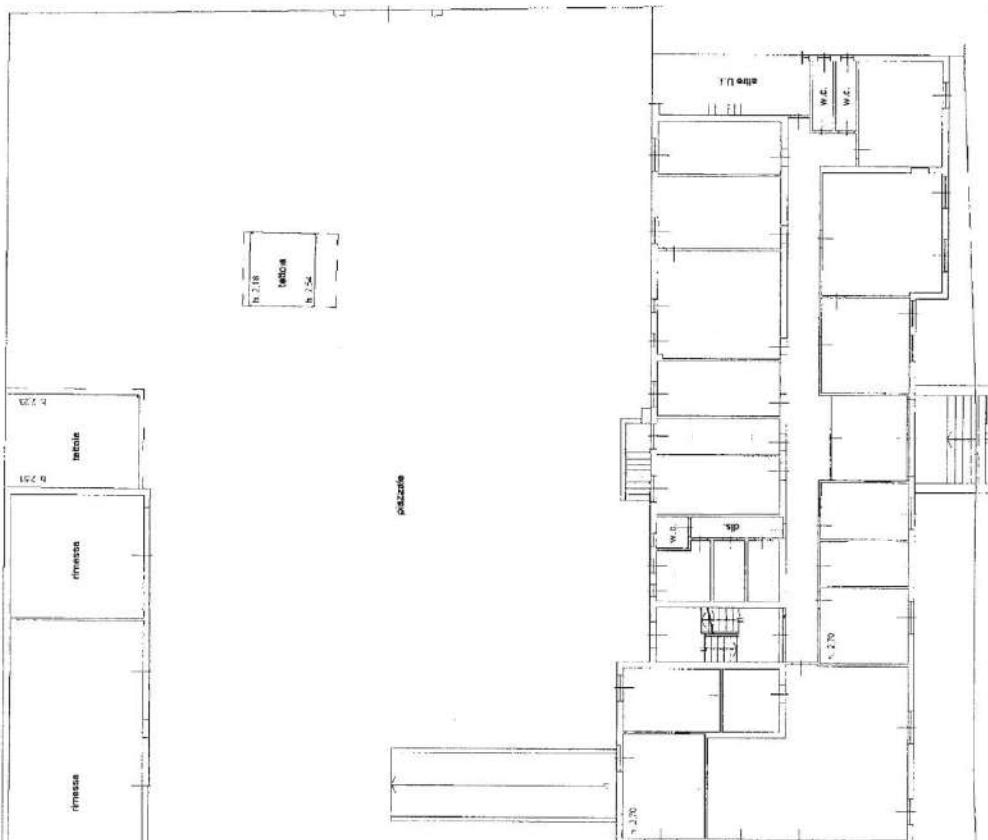
Data: 18/02/2021 - n. G00003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale

Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sessione: A	Tognoli Aldo
Foglio: 27	Inciso all'albo:
Particolare: 4556	Giacomo
Sbalterno: 5	Eros, Gertrud
	N. 184

Declarazione protocollo 54/10 14/07/2005
Planimetria di v.i.u. in Comune di Monfalcone
Via Sant'Anna

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Gorizia

Pianta Piano Terra - h. 3,00



Nord

Ufficio di MONFALCONE (F 356) - Sezione Urte
VIA SANT'ANNA n. 4 piano: 31-T-1-2.

2180

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 4 - Formato di acc.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale

54040

13/07/2005

Dichiarazione protocollo n.

del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone

Via Sant'anna

civ. 4

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia

Scheda n. 3 Scala 1:200

Identificativi Catastali:

Sezione: A
Foglio: 27
Particella: 4956
Subalterno: 5

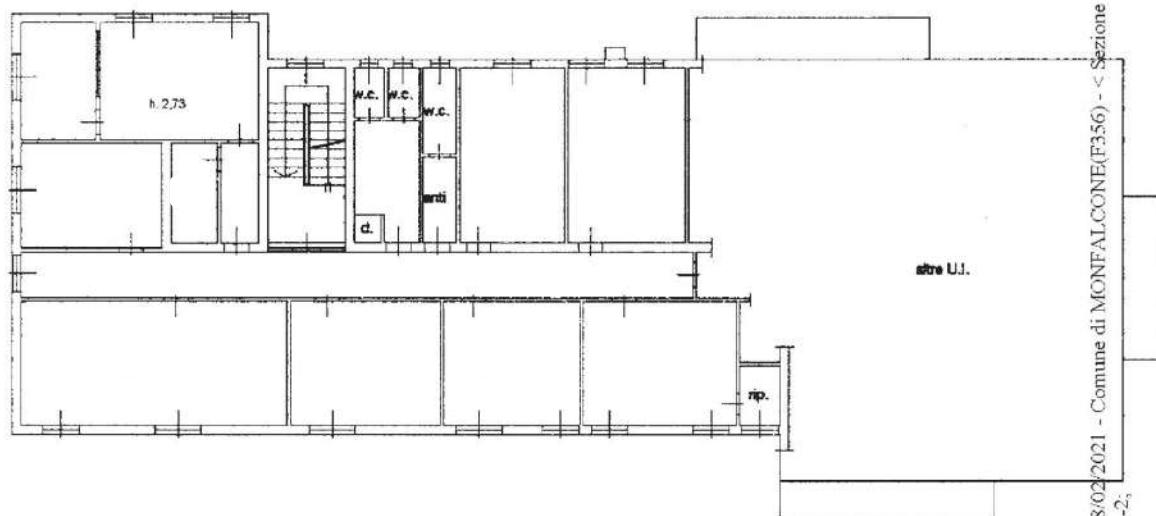
Compilata da:

Tognon Aldo
Iscritto all'albo:
Geometri

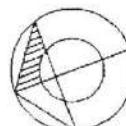
Prov. Gorizia

N. 184

Pianta Piano Primo - h. 3,00



Nord



Catastro dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Subalterno 5 >
VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2,

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

Scheda immobile

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale

54040

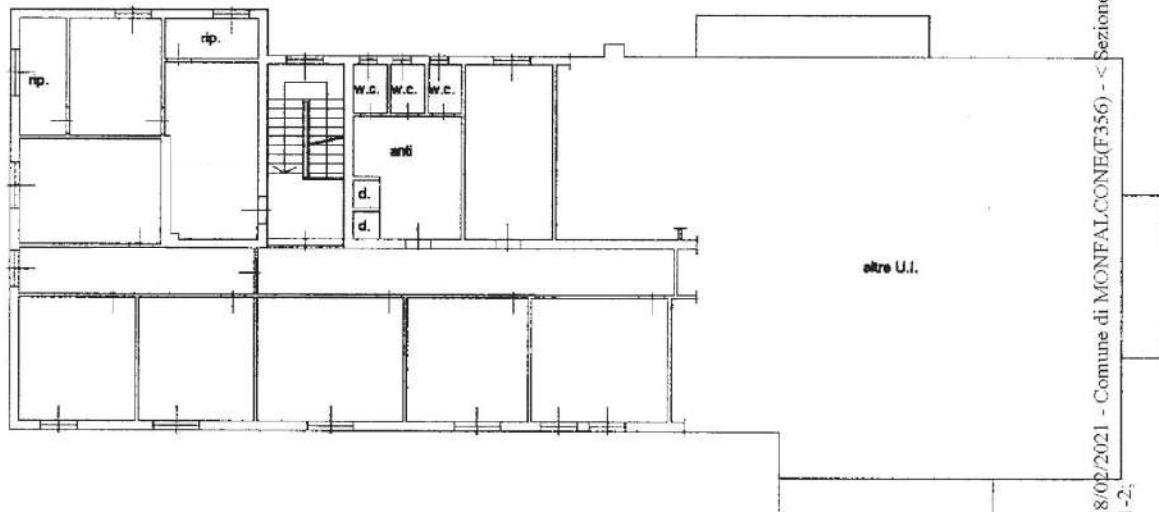
13/07/2005

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Gorizia**

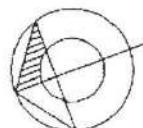
Scheda n. 4 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n.	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Monfalcone	
Via Sant'anna	civ. 4
Identificativi Catastali:	
Sezione: A	Compilata da:
Foglio: 27	Tognon Aldo
Particella: 4956	Iscritto all'albo:
Subalterno: 5	Geometri
Prov. Gorizia N. 184	

Pianta Piano Secondo - h. 3,00



Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2021 - Comune di MONFALCONE(F356) - < Sezione Urbana: A Foglio: 27 Particella: 4956 - Sibhalterno 5>
VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2;

Data: 18/02/2021 - n. GO0003143 - Richiedente ROSSO MANUEL - Planimetria non attuale
Tot.schede: 4 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

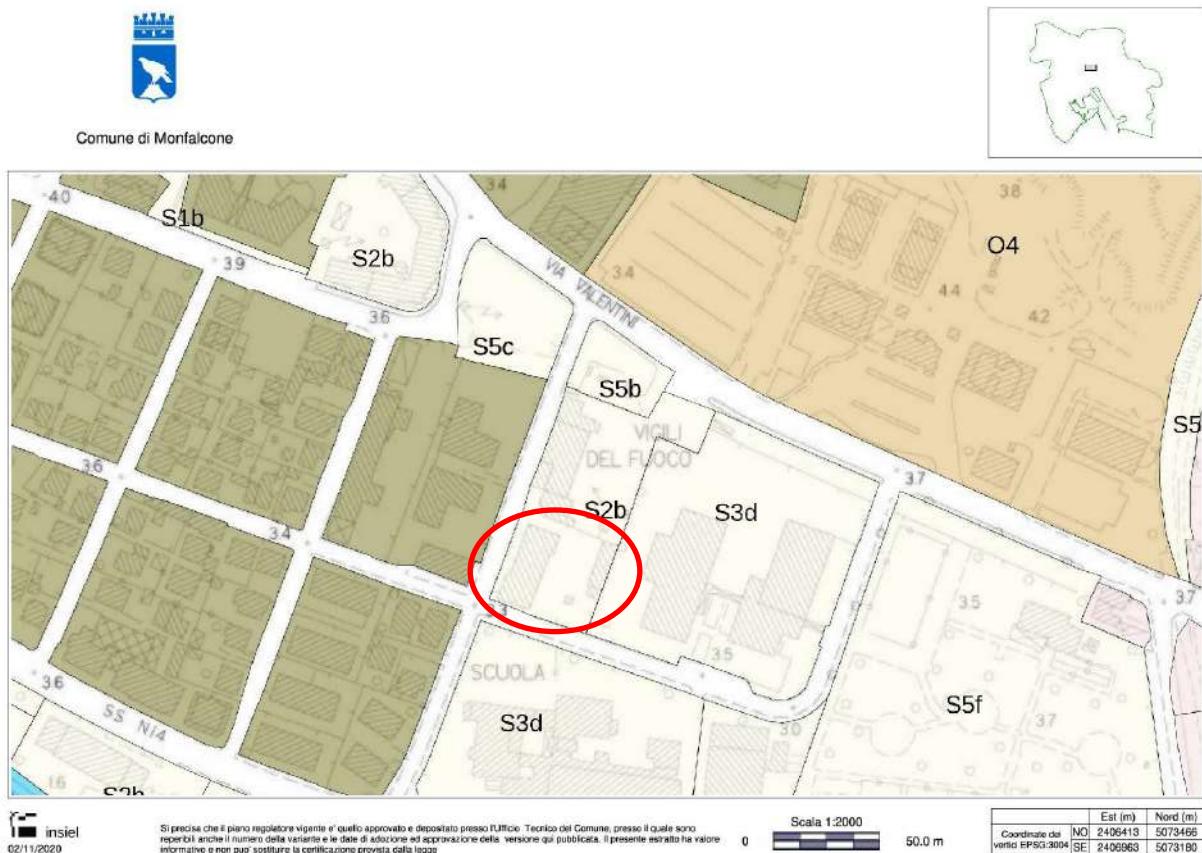


INQUADRAMENTO URBANISTICO, VINCOLI E TUTELE

- PRESENZA DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004

L'immobile non è sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda Titolo I del D.Lgs. 42/2004 poiché di epoca inferiore a 70 anni.

• STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – MONFALCONE



S2b – uffici amministrativi locali, uffici postali, difesa civile, vigili del fuoco, pubblica sicurezza

• STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA



All'interno della fascia di rispetto battigia marittima

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ✓ VISURA CATASTALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: facciata principale



Foto 2: ingresso principale



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5: ingresso carraio su via S. Anna



Foto 6: ingresso carraio su via S. Anna



Foto 7: fronte su via B. Powell



Foto 8: Retro con accesso al cortile



Foto 9:



Foto 10: rampa interrato



Foto 11: retro con vista rampa interrato



Foto 12: autorimesse

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA



Comune di Monfalcone

Provincia di Gorizia

piazza della Repubblica 8
I-34074 Monfalcone | Go
www.comune.monfalcone.go.it

Urbanistica
Piazza della Repubblica, 25
34074 Monfalcone - GO
fax 0481/494187
e-mail comune.monfalcone@certgov.it
c. f. e. p. iva 00123030314

Spazio riservato al protocollo

Spett.le Agenzia del Demanio
Via Gorghi, 18
33100 – Udine

PEC dre friulivenzeagiulia@pce.agenziademano.it

Monfalcone, 30/10/2020

Oggetto: Richiesta dd. 23/10/2020.. prot. n. 49969 per il rilascio di un Certificato di Destinazione Urbanistica per le pp.cc. .4956, .333/3 e .5861 F.M. 27 del C.C. di Monfalcone – Comando Compagnia Carabinieri via Sant’Anna n. 4.

Viste le nuove disposizioni in materia di certificati e dichiarazioni sostitutive di cui all’art. 15, della Legge 12 novembre 2011, n. 183 – Direttiva n. 14/2011;

Visto il PRG vigente, si attesta che le pp.cc. .4956 e .5861 ricadono in zona Omogenea S2b – Servizi – la p.c. .333/3 ricade in zona omogenea S3c – Servizi , la cui normativa di riferimento viene di seguito riportata:

ART. 22 - Zona territoriale omogenea S: Servizi ed attrezzature collettive.

1. Tale zona è destinata ad ospitare le attrezzature di impianti di interesse generale elencate di cui al regolamento urbanistico della LR 5/07 n. 086/Pres e già richiamate all’art. 9 del DPGR 20/04/95 n. 0126/Pres.

2. Sono ammessi interventi da parte degli Enti pubblici competenti alla realizzazione delle diverse attrezzature previste. E’ altresì ammesso l’intervento di soggetti privati per tutte le tipologie di attrezzature e servizi, subordinatamente alla stipula di una convenzione con il Comune, che stabilisca le forme ed i tempi di realizzazione delle strutture e le modalità di gestione delle stesse, in modo da garantirne l’utilizzo pubblico.

3. La convenzione dovrà comunque sempre prevedere la possibilità di accesso ed uso, da parte di chiunque, eventualmente a pagamento, sulla base di tariffe concordate e approvate dal Comune stesso.

4. In tali zone sono consentite deroghe agli interventi ed ai parametri edilizi stabiliti, per la realizzazione di opere pubbliche.

5. Le aree già destinate o da destinare a tali funzioni sono indicate con apposita grafica e simbologia nella Tavola P6_a e P6_b “Zonizzazione”.

6. Essa si articola nelle seguenti sottozone:

Omissis...

- S2 – Attrezzature per il culto e la vita associativa e cultura;

- S3 – Attrezzature per l’istruzione;

Omissis...

*Dirigente Area 3^ - AREA TECNICA - Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia: Ing. Enrico Englaro
Responsabile P. O. e del procedimento: arch. Marina Bertotti
Responsabile dell’istruttoria e informazioni: Sig. Annita Cobelli
Tel. 0481-494250 □ e-mail: annita.cobelli@comune.monfalcone.go.it*

Orario di ricevimento: LUNEDI e VENERDI’ dalle 9.00 alle 12.00
LUNEDI’ e MERCOLEDI dalle 15.30 alle 17.30

8. S2 – Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura

La zona S2 comprende le seguenti categorie:

Omissis...

8.2. S2b – uffici amministrativi locali, uffici postali, difesa civile, vigili del fuoco, pubblica sicurezza.

Omissis...

8.9. Per le soprastanti zone sono ammesse opere fino alla ristrutturazione edilizia, anche con modifica d'uso. Sono concessi aumenti di volume fino al 30% del volume esistente.

8.10. La nuova edificazione dovrà rispettare i parametri della zona B4.

Omissis

9. Zona S3 – attrezzature per l'istruzione

La zona S3 comprende le seguenti categorie:

Omissis...

9.3. S3c – Scuola media dell'obbligo;

Omissis...

9.6. Fatte salve le prescrizioni puntuali per le singole sottozone, per gli edifici esistenti sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, restauro conservativo, ristrutturazione, nonché ampliamento fino al 30% del volume esistente.

9.7. Sono ammesse le modifiche di destinazione d'uso.

9.8. La nuova edificazione dovrà rispettare i parametri della zona B4.

9.9. E' concessa la realizzazione di alloggi di custodia di mq. 80 utili.

Omissis

Si attesta che le pp.cc. sono soggette a vincolo paesaggistico di cui al Dlgs 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" – fascia di 300 mt dalla linea di costa e al vincolo aeronautico – altezza massima 55.5. m. s.l.m. pendenza 1/20.

Inoltre con DC n. 7/28 del 07-05-2018 sono state impartite nuove Direttive Urbanistiche per la formazione del nuovo PRGC del Comune di Monfalcone, ai sensi dell'art. 63 bis della LR 5/07 e s.m.i.

In base alla suindicata deliberazione si applica, ai sensi dell'art. 63 ter comma 2 della medesima legge regionale, il regime di salvaguardia di due anni dalla data della deliberazione stessa in merito alle destinazioni d'uso "direzionali"

previste alla lettera e) del comma 1 dell'art. 5 della LR 19/09 e s.m.i.

Dovranno essere rispettate le previsioni di cui sopra e tutte le altre contenute nelle NN.TT.AA. connesse alla zona/e omogenea/e di cui trattasi.

Tutti gli interventi dovranno, inoltre, essere conformi al Regolamento Edilizio vigente.

Il presente certificato è valido per anni uno dalla data del medesimo se nel frattempo non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

IL RESPONSABILE P.O.

Arch. Marina Bertotti*

*documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi del Dlgs 82/2005 e s.m.i e norme correlate

Dirigenze Area 3^a - AREA TECNICA - Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia: Ing. Enrico Englaro
Responsabile P.O. e del procedimento: arch. Marina Bertotti
Responsabile dell'istruttoria e informazioni: Sig. Annita Cobelli
Tel. 0481-494250 E-mail: annita.cobelli@comune.monfalcone.go.it

Orario di ricevimento: LUNEDI' e VENERDI' dalle 9.00 alle 12.00
LUNEDI' e MERCOLEDI' dalle 15.30 alle 17.30

VISURA CATASTALE

✓ Catasto terreni

Fg. 27 mapp. .333/3


Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.14.58 Segue
Visura n.: T51498 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONFALCONE (Codice: F356A) Sezione di MONFALCONE (Provincia di GORIZIA) Foglio: 27 Particella: .333/3	
Catasto Terreni		

Area di enti urbani e promiscui dal 21/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	27	.333/3	-	ENTE URBANO	02 64			Dominicale	Agrario	
Notifica				Partita		1				
Ammozioni										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
- foglio 27 particella .0333/1
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 27 particella .333/1

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F356 - Sezione - SezUrb A - Foglio 27 - Particella .333/3

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:


Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.14.58 Segue
Visura n.: T51498 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	27	.0333/1	-	ENTE URBANO	55 73			Dominicale	Agrario	
Notifica				Partita		1				
Ammozioni										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
- foglio 27 particella .0333
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 27 particella .0333/2

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	27	.0333	-	CORTILE	14 50			Dominicale	Agrario	
Notifica				Partita						
Ammozioni										

Situazione dell'Immobile dal 25/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	27	.0333	-	FABBRICATO	14 50			Dominicale	Agrario	
Notifica				Partita						
Ammozioni										

VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/02/1997
protocollo n. G0036133 in atti dal 23/05/2006 EN 8/97
G. T. 280/97 ST (n. 3427.1/2006)

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 98971 in atti dal 25/11/2003 RETTIFICA IMPIANTO MECCANOGRAFICO (CC) (n. 23372.1/2003)

Scheda immobile

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.14.58 Fine
Visura n.: TS1498 Pag: 3

Notifica	Partita	
----------	---------	--

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	27	.0333		-	EDIFICIO	ha are ca 14 50		Dominicale	Agrario	Impianto meccanografico del 31/10/1991

Notifica	Partita	999999	
----------	---------	--------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE	00123030314	(1) Proprieta' per l/I fino al 02/12/2002
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 102837 in atti dal 04/12/2003 Registrazione: Sede: IMPIANTO MECCANOGRAFICO (CC) (n. 24602.1/2003)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTATO MANCANTE	99999999999	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 31/10/1991	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Fg. 27 mapp. 4965

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.12.44 Segue
Visura n.: TS0193 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONFALCONE (Codice: F356A)
Catasto Terreni	Sezione di MONFALCONE (Provincia di GORIZIA)
	Foglio: 27 Particella: .4956

Area di enti urbani e promiscui dal 26/07/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	27	.4956		-	ENTE URBANO	ha are ca 19 77		Dominicale	Agrario	Tabella di variazione del 09/05/2003 protocollo n. G00080795 in atti dal 26/07/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 3397.1/2012)

Notifica	Partita	1		
Anotazioni		di immobile: sr catgeo		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F356 - Sezione - SezUrb A - Foglio 27 - Particella .4956

Situazione dell'Immobile dal 15/04/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	27	.4956		-	FABBE CORTE	ha are ca 19 77		Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 09/05/2003 protocollo n. G00040203 in atti dal 15/04/2008 P. 25508/03 G. T2468905 (n. 25508.1/2003)

Notifica	Partita	1		
Anotazioni		sr catgeo		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 27 particella 335/8 - foglio 27 particella .4957

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.12.44 Segue
Visura n.: T50193 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 09/05/2003

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	FRAZIONAMENTO del 09/05/2003 protocollo n. GO0040203 in atti dal 15/04/2008 Registrazione: P. 25508/03 G.T.2468/05 (n. 25508.1/2003)							(1) Proprieta' per I/1 fino al 09/05/2003	
DATI DERIVANTI DA									

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 29/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale		
1	27	335/8		-	SEMINATIVI	3	ha are ca 89 11		Euro 82,84	Euro 36,82	FRAZIONAMENTO del 02/12/2002 protocollo n. GO0037862 in atti dal 29/05/2006 NP 562/97 G. T. 3436/02 ST (n. 243.2/2006)

Notifica | Partita |
Annotazioni | catgeo - anche s335/8

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 27 particella 335/14 - foglio 27 particella 335/15

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale		
1	27	335/8		-	SEMINATIVI	3	ha are ca 1 91 00		Euro 177,56 L. 343.890	Euro 78,91 L. 152.800	Impianto meccanografico del 31/10/1991

Notifica | Partita |
Annotazioni | della p.c. 335/8 - .4956 e .4957 n.p. 25508/03 con 3spc 25517/03 - n.p. 562/97 con 3spc 563-564/97 g.t. 3436/02

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 102837 in atti dal 04/12/2003 Registrazione: Sede: IMPIANTO MECCANOGRAFICO (CC) (n. 24602.1/2003)							(1) Proprieta' per I/1 fino al 07/09/2012	
DATI DERIVANTI DA									



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019

Data: 06/09/2019 - Ora: 10.12.44 Fine
Visura n.: T50193 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	IMPIANTO meccanografico del 31/10/1991							CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991	
DATI DERIVANTI DA									

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Fg. 27 mapp. 5861

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 06/09/2019 - Ora: 10.02.34 Segue Visura n.: T44090 Pag: 1																																																						
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019																																																								
Dati della richiesta Comune di MONFALCONE (Codice: F356A) Sezione di MONFALCONE (Provincia di GORIZIA) Foglio: 27 Particella: 5861																																																								
INTESTATO 1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà per 1/1																																																								
Situazione dell'Immobile dal 29/01/2008 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Porz</th> <th>Qualità Classe</th> <th>Superficie(m²) ha are ca</th> <th>Deduz</th> <th>Redditio</th> <th>Dominicale</th> <th>Agrario</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>27</td> <td>5861</td> <td></td> <td>-</td> <td>CORTILE</td> <td>01 53</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Notifica</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">Partita</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ammozioni</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">catgeo - sr</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 27 particella 1160/8 - foglio 27 particella 1160/18 - foglio 27 particella 1160/19 - foglio 27 particella 5860 - foglio 27 particella 5862</p>				N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditio	Dominicale	Agrario	1	27	5861		-	CORTILE	01 53					Notifica				Partita							Ammozioni				catgeo - sr						
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditio	Dominicale	Agrario																																														
1	27	5861		-	CORTILE	01 53																																																		
Notifica				Partita																																																				
Ammozioni				catgeo - sr																																																				
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:																																																								
Situazione degli intestati dal 29/01/2008 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="2">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA</th> <th colspan="2">00441790318</th> <th colspan="2">(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006</th> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="2">del 29/01/2008 protocollo n. G00034085 Variazione in atti dal 29/01/2008 Registrazione: N.P.34085/2005 - G.T.2652/2005 (n. 34085.1/2005)</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </thead> </table>				N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA		00441790318		(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006		DATI DERIVANTI DA	del 29/01/2008 protocollo n. G00034085 Variazione in atti dal 29/01/2008 Registrazione: N.P.34085/2005 - G.T.2652/2005 (n. 34085.1/2005)																																						
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																			
	1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA		00441790318		(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006																																																			
DATI DERIVANTI DA	del 29/01/2008 protocollo n. G00034085 Variazione in atti dal 29/01/2008 Registrazione: N.P.34085/2005 - G.T.2652/2005 (n. 34085.1/2005)																																																							
Situazione degli intestati dal 09/02/2006 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="2">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</th> <th colspan="2">00123030314</th> <th colspan="2">(1) Proprietà per 1/1</th> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="2">DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </thead> </table>				N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE		00123030314		(1) Proprietà per 1/1		DATI DERIVANTI DA	DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)																																						
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																			
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE		00123030314		(1) Proprietà per 1/1																																																			
DATI DERIVANTI DA	DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)																																																							
 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali																																																								
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019																																																								
Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Porz</th> <th>Qualità Classe</th> <th>Superficie(m²) ha are ca</th> <th>Deduz</th> <th>Redditio</th> <th>Dominicale</th> <th>Agrario</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>27</td> <td>1160/8</td> <td></td> <td>-</td> <td>SEMINATIVI 3</td> <td>12 21</td> <td></td> <td>Euro 11,35 L. 21.978</td> <td>Euro 5,04 L. 9.768</td> <td>Impianto meccanografico del 31/10/1991</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Notifica</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">Partita</td> <td colspan="2">999999</td> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ammozioni</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">catgeo - 1160/18/19,*5860,*5861,*5862 np 34085/05 con 3spc</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:</p>				N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditio	Dominicale	Agrario	1	27	1160/8		-	SEMINATIVI 3	12 21		Euro 11,35 L. 21.978	Euro 5,04 L. 9.768	Impianto meccanografico del 31/10/1991	Notifica				Partita		999999					Ammozioni				catgeo - 1160/18/19,*5860,*5861,*5862 np 34085/05 con 3spc						
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditio	Dominicale	Agrario																																														
1	27	1160/8		-	SEMINATIVI 3	12 21		Euro 11,35 L. 21.978	Euro 5,04 L. 9.768	Impianto meccanografico del 31/10/1991																																														
Notifica				Partita		999999																																																		
Ammozioni				catgeo - 1160/18/19,*5860,*5861,*5862 np 34085/05 con 3spc																																																				
Situazione degli intestati dal 09/02/2006 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="2">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</th> <th colspan="2">00123030314</th> <th colspan="2">(1) Proprietà per 1/1</th> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="2">DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </thead> </table>				N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE		00123030314		(1) Proprietà per 1/1		DATI DERIVANTI DA	DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)																																						
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																			
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE		00123030314		(1) Proprietà per 1/1																																																			
DATI DERIVANTI DA	DECRETO TAVOLARE del 09/02/2006 protocollo n. G00023743 Voltura in atti dal 16/02/2011 Repertorio n.: 60993 Rogante: NOT. GERMANO Sede: MONFALCONE Registrazione: Sede: GT.1513/06 (n. 889.1/2011)																																																							
Situazione degli intestati dal 31/10/1991 <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="2">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA</th> <th colspan="2">00441790318</th> <th colspan="2">(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006</th> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="2">VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 9062 in atti dal 03/02/2004 Registrazione: Sede: RETT. IMP. MECC. SD (n. 2334.1/2004)</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </thead> </table>				N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA		00441790318		(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006		DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 9062 in atti dal 03/02/2004 Registrazione: Sede: RETT. IMP. MECC. SD (n. 2334.1/2004)																																						
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																			
	1 CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA ISONTINA con sede in GORIZIA		00441790318		(1) Proprietà per 1/1 fino al 09/02/2006																																																			
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. 9062 in atti dal 03/02/2004 Registrazione: Sede: RETT. IMP. MECC. SD (n. 2334.1/2004)																																																							
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="2">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="2">CODICE FISCALE</th> <th colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">1 INTESTATO MANCANTE</th> <th colspan="2">9999999999</th> <th colspan="2">CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991</th> </tr> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="2">Impianto meccanografico del 31/10/1991</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </thead> </table>				N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1 INTESTATO MANCANTE		9999999999		CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991		DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991																																						
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																			
	1 INTESTATO MANCANTE		9999999999		CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 31/10/1991																																																			
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 31/10/1991																																																							
Unità immobiliari n. 1 Visura telematica esente per fini istituzionali * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria																																																								

✓ **Catasto Fabbricati**

Fig. 27 mapp. .333/3

 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p> <p style="text-align: right;">Data: 06/09/2019 - Ora: 10.15.40 Segue Visura n.: T51895 Pag: 1</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Dati della richiesta</td> <td colspan="11"> Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: .333/3 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">INTESTATO</td> </tr> <tr> <td colspan="12">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà*</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliare dal 21/12/2010</td> </tr> <tr> <th>N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>.333/3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>area urbana</td> <td></td> <td>264 m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="12">Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella .333/3</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Situazione degli intestati dal 21/12/2010</td> </tr> <tr> <th>N.</th> <th colspan="7">DATI ANAGRAFICI</th> <th>CODICE FISCALE</th> <th colspan="3">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="7">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td>00123030314</td> <td colspan="3">(1) Proprietà*</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA del 21/12/2010 protocollo n. G00179944 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 46450.1/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/04/2007</td> </tr> <tr> <th>N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>.333/3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>area urbana</td> <td></td> <td>264 m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="12">Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;</td> </tr> </table>												Dati della richiesta	Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: .333/3											INTESTATO												1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà*												Unità immobiliare dal 21/12/2010												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	.333/3				area urbana		264 m ²			Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;												Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella .333/3												Situazione degli intestati dal 21/12/2010												N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI			1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE							00123030314	(1) Proprietà*			DATI DERIVANTI DA del 21/12/2010 protocollo n. G00179944 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 46450.1/2010)												Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/04/2007												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	.333/3				area urbana		264 m ²			Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;											
Dati della richiesta	Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: .333/3																																																																																																																																																																																																																																		
INTESTATO																																																																																																																																																																																																																																			
1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà*																																																																																																																																																																																																																																			
Unità immobiliare dal 21/12/2010																																																																																																																																																																																																																																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																									
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																								
1	A	27	.333/3				area urbana		264 m ²																																																																																																																																																																																																																										
Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;																																																																																																																																																																																																																																			
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella .333/3																																																																																																																																																																																																																																			
Situazione degli intestati dal 21/12/2010																																																																																																																																																																																																																																			
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																																										
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE							00123030314	(1) Proprietà*																																																																																																																																																																																																																										
DATI DERIVANTI DA del 21/12/2010 protocollo n. G00179944 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 46450.1/2010)																																																																																																																																																																																																																																			
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/04/2007																																																																																																																																																																																																																																			
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																									
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																								
1	A	27	.333/3				area urbana		264 m ²																																																																																																																																																																																																																										
Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T;																																																																																																																																																																																																																																			

 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p> <p style="text-align: right;">Data: 06/09/2019 - Ora: 10.15.40 Fine Visura n.: T51895 Pag: 2</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Situazione degli intestati dal 16/04/2007</td> <td colspan="11"> DATI ANAGRAFICI 1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE CODICE FISCALE 00123030314 DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà fino al 21/12/2010 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 16/04/2007 protocollo n. G00030541 in atti dal 16/04/2007 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 717.1/2007)</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/01/1998</td> </tr> <tr> <th>N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>.333/1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>B/5</td> <td>2</td> <td>11414 m²</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="12">Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Notifica - Partita 298 Mod.58 -</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Ammozioni classamento proposto e validato (D.M. 701/94)</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Situazione degli intestati dal 23/01/1998</td> </tr> <tr> <td>N.</td> <td colspan="7">DATI ANAGRAFICI</td> <td>CODICE FISCALE</td> <td colspan="3">DIRITTI E ONERI REALI</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="7">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td>00123030314</td> <td colspan="3">(1) Proprietà fino al 22/12/2010</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 23/01/1998 in atti dal 23/01/1998 Registrazione: EDIFICAZIONE SU AREA URBANA (n. 127.1/1998)</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Visura telematica esente per fini istituzionali</td> </tr> <tr> <td colspan="12">* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</td> </tr> </table>												Situazione degli intestati dal 16/04/2007	DATI ANAGRAFICI 1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE CODICE FISCALE 00123030314 DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà fino al 21/12/2010											DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 16/04/2007 protocollo n. G00030541 in atti dal 16/04/2007 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 717.1/2007)												Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/01/1998												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	.333/1				B/5	2	11414 m ²			Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T-1;												Notifica - Partita 298 Mod.58 -												Ammozioni classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												Situazione degli intestati dal 23/01/1998												N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI			1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE							00123030314	(1) Proprietà fino al 22/12/2010			DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 23/01/1998 in atti dal 23/01/1998 Registrazione: EDIFICAZIONE SU AREA URBANA (n. 127.1/1998)												Unità immobiliari n. 1												Visura telematica esente per fini istituzionali												* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria											
Situazione degli intestati dal 16/04/2007	DATI ANAGRAFICI 1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE CODICE FISCALE 00123030314 DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà fino al 21/12/2010																																																																																																																																																																																																										
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 16/04/2007 protocollo n. G00030541 in atti dal 16/04/2007 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 717.1/2007)																																																																																																																																																																																																											
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/01/1998																																																																																																																																																																																																											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																
1	A	27	.333/1				B/5	2	11414 m ²																																																																																																																																																																																																		
Indirizzo VIA ROBERT BADEN POWELL SNC piano: T-1;																																																																																																																																																																																																											
Notifica - Partita 298 Mod.58 -																																																																																																																																																																																																											
Ammozioni classamento proposto e validato (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																											
Situazione degli intestati dal 23/01/1998																																																																																																																																																																																																											
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																		
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE							00123030314	(1) Proprietà fino al 22/12/2010																																																																																																																																																																																																		
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 23/01/1998 in atti dal 23/01/1998 Registrazione: EDIFICAZIONE SU AREA URBANA (n. 127.1/1998)																																																																																																																																																																																																											
Unità immobiliari n. 1																																																																																																																																																																																																											
Visura telematica esente per fini istituzionali																																																																																																																																																																																																											
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria																																																																																																																																																																																																											

Fg. 27 mapp. 4956 sub.5

 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>											
Dati della richiesta		Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: 4956 Sub.: 5									
INTESTATO											
1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà											
Unità immobiliare dal 21/12/2010											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	27	4956	5		B/1	2	4869 m ²		Euro 4.023,40	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. GO0182509 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49001.1/2010)
Indirizzo Annotazioni		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2; Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella 4956											
Situazione degli intestati dal 21/12/2010											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314					(1) Proprietà	
DATI DERIVANTI DA		del 21/12/2010 protocollo n. GO0182509 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49001.1/2010)									
 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>											
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	27	4956	5		B/1	2	4869 m ²		Euro 4.023,40	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)
Indirizzo Annotazioni		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2; Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									
Situazione degli intestati dal 13/07/2005											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314					(1) Proprietà fino al 21/12/2010	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)									
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:											
<ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 4 											
Unità immobiliari n. 1											
Visura telematica esente per fini istituzionali											
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria											

Fg. 27 mapp. 4956 sub.6

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019									
		Data: 06/09/2019 - Ora: 10.24.15 Segue Visura n.: T57137 Pag: 1									
Dati della richiesta Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: 4956 Sub.: 6											
Bene comune non censibile dal 21/12/2010											
N. 1	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
Indirizzo VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2;											
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella 4956											
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005											
N. 1	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
Indirizzo VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-T-1-2;											
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 3 											
Data: 06/09/2019 - Ora: 10.24.15 Fine Visura n.: T57137 Pag: 1											
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019											
- sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalerno 4											
Unità immobiliari n. 1											
Visura telematica esente per fini istituzionali											

Fg. 27 mapp. 4956 sub.7

 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali		Data: 06/09/2019 - Ora: 10.24.55 Segue Visura n.: T57546 Pag: 1 Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019																																																																																																																																																																																																																																					
Dati della richiesta Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: 4956 Sub.: 7																																																																																																																																																																																																																																							
INTESTATO <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td>00123030314*</td> <td colspan="2">(1) Proprietà</td> </tr> </table>												1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314*	(1) Proprietà																																																																																																																																																																																																																	
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314*	(1) Proprietà																																																																																																																																																																																																																													
Unità immobiliare dal 09/11/2015 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>3</td> <td>7 vani</td> <td>Totali: 172 m² Totale escluse aree scoperte**: 165 m²</td> <td>Euro 614,58</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani	Totali: 172 m ² Totale escluse aree scoperte**: 165 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;								Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																												
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																												
1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani	Totali: 172 m ² Totale escluse aree scoperte**: 165 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.																																																																																																																																																																																																																											
Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;																																																																																																																																																																																																																																			
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																			
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella .4956																																																																																																																																																																																																																																							
Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/2010 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>3</td> <td>7 vani</td> <td></td> <td>Euro 614,58</td> <td>Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182511 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182511 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)	Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;								Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																												
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																												
1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182511 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)																																																																																																																																																																																																																											
Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;																																																																																																																																																																																																																																			
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																			
 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali																																																																																																																																																																																																																																							
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019																																																																																																																																																																																																																																							
Situazione degli intestati dal 21/12/2010 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="4">CODICE FISCALE</th> <th colspan="4">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <td colspan="4">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4">00123030314</td> <td colspan="4">(1) Proprietà</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="4">VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>3</td> <td>7 vani</td> <td></td> <td>Euro 614,58</td> <td>VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Situazione degli intestati dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="4">CODICE FISCALE</th> <th colspan="4">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <td colspan="4">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4">00123030314</td> <td colspan="4">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="4">VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> </tbody></table> </td> </tr> <tr> <td colspan="12">  Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019 </td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Visura telematica esente per fini istituzionali * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria ** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013). </td> </tr> </tbody></table>												N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI				1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314				(1) Proprietà				DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)								Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>3</td> <td>7 vani</td> <td></td> <td>Euro 614,58</td> <td>VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani		Euro 614,58	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)	Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;								Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								Situazione degli intestati dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="4">CODICE FISCALE</th> <th colspan="4">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <td colspan="4">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4">00123030314</td> <td colspan="4">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="4">VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> </tbody></table>												N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI				1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314				(1) Proprietà fino al 21/12/2010				DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)								Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 												Unità immobiliari n. 1												 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali												Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019												Visura telematica esente per fini istituzionali * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria ** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																																														
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314				(1) Proprietà																																																																																																																																																																																																																														
DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49003.1/2010)																																																																																																																																																																																																																																			
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>3</td> <td>7 vani</td> <td></td> <td>Euro 614,58</td> <td>VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indirizzo</td> <td colspan="8">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Annotazioni</td> <td colspan="8">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> </tbody> </table>												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani		Euro 614,58	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)	Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;								Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																												
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																												
1	A	27	4956	7			A/3	3	7 vani		Euro 614,58	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)																																																																																																																																																																																																																											
Indirizzo				VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-1;																																																																																																																																																																																																																																			
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																			
Situazione degli intestati dal 13/07/2005 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI ANAGRAFICI</th> <th colspan="4">CODICE FISCALE</th> <th colspan="4">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <td colspan="4">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4">00123030314</td> <td colspan="4">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="4">VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td colspan="12"> Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> </tbody></table>												N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI				1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314				(1) Proprietà fino al 21/12/2010				DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)								Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 												Unità immobiliari n. 1																																																																																																																																																																										
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																																														
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE				00123030314				(1) Proprietà fino al 21/12/2010																																																																																																																																																																																																																														
DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)																																																																																																																																																																																																																																			
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente: <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalbero 4 																																																																																																																																																																																																																																							
Unità immobiliari n. 1																																																																																																																																																																																																																																							
 Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali																																																																																																																																																																																																																																							
Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019																																																																																																																																																																																																																																							
Visura telematica esente per fini istituzionali * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria ** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).																																																																																																																																																																																																																																							

Fg. 27 mapp. 4956 sub.8

 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																											
Dati della richiesta		Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: 4956 Sub.: 8																																																																																																									
<p>INTESTATO</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td>00123030314*</td> <td colspan="2">(1) Proprietà*</td> </tr> </table> <p>Unità immobiliare dal 09/11/2015</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>6 vani</td> <td>Total: 110 m² Totale escluse aree scoperte**: 105 m²</td> <td>Euro 449,32</td> <td>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Indirizzo: VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2; Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</p> <p>Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella .4956</p> <p>Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/2010</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>6 vani</td> <td></td> <td>Euro 449,32</td> <td>Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Indirizzo: VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2; Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</p>												1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314*	(1) Proprietà*		N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani	Total: 110 m ² Totale escluse aree scoperte**: 105 m ²	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani		Euro 449,32	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)												
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314*	(1) Proprietà*																																																																																																	
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																
1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani	Total: 110 m ² Totale escluse aree scoperte**: 105 m ²	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.																																																																																															
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																
1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani		Euro 449,32	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)																																																																																															
 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																											
<p>Situazione degli intestati dal 21/12/2010</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="8">DATI ANAGRAFICI</th> <th rowspan="2">CODICE FISCALE</th> <th rowspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="8">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="8">[del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)]</td> <td>00123030314</td> <td>(1) Proprietà*</td> </tr> </tbody> </table> <p>Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</th> <th colspan="5">DATI DI CLASSAMENTO</th> <th colspan="2">DATI DERIVANTI DA</th> </tr> <tr> <th>Sezione Urbana</th> <th>Foglio</th> <th>Particella</th> <th>Sub</th> <th>Zona Cens.</th> <th>Micro Zona</th> <th>Categoria</th> <th>Classe</th> <th>Consistenza</th> <th>Superficie Catastale</th> <th>Rendita</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>6 vani</td> <td></td> <td>Euro 449,32</td> <td>VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Indirizzo: VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2; Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</p> <p>Situazione degli intestati dal 13/07/2005</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N.</th> <th colspan="8">DATI ANAGRAFICI</th> <th rowspan="2">CODICE FISCALE</th> <th rowspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</th> </tr> <tr> <th colspan="8">1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DATI DERIVANTI DA</td> <td colspan="8">[VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]</td> <td>00123030314</td> <td>(1) Proprietà* fino al 21/12/2010</td> </tr> </tbody> </table> <p>Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 1 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 2 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 3 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 4 - sezione urbana A foglio 27 particella 4956 subalterno 4 <p>Unità immobiliari n. 1</p>												N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								DATI DERIVANTI DA	[del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)]								00123030314	(1) Proprietà*	N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani		Euro 449,32	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)	N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								DATI DERIVANTI DA	[VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]								00123030314	(1) Proprietà* fino al 21/12/2010
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																	
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE																																																																																																										
DATI DERIVANTI DA	[del 21/12/2010 protocollo n. G00182512 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49004.1/2010)]								00123030314	(1) Proprietà*																																																																																																	
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA																																																																																																	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																
1	A	27	4956	8			A/3	2	6 vani		Euro 449,32	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)																																																																																															
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																	
	1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE																																																																																																										
DATI DERIVANTI DA	[VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. G00054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]								00123030314	(1) Proprietà* fino al 21/12/2010																																																																																																	
 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																											
<p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p>																																																																																																											

Fg. 27 mapp. 4956 sub.9

 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																																																																																																																																																																				
Dati della richiesta		Comune di MONFALCONE (Codice: F356) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 27 Particella: 4956 Sub.: 9																																																																																																																																																																																																																																																		
INTESTATO																																																																																																																																																																																																																																																				
1 COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE 00123030314* (1) Proprietà																																																																																																																																																																																																																																																				
Unità immobiliare dal 09/11/2015																																																																																																																																																																																																																																																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																																									
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																																									
1	A	27	4956	9		A/3	2	4,5 vani	Total: 97 m ² Totale escluse aree scoperte ^{**} : 94 m ²	Euro 336,99	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.																																																																																																																																																																																																																																									
Indirizzo		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2;																																																																																																																																																																																																																																																		
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																																		
Mappali Terreni Correlati Codice Comune F356 - Sezione A - Foglio 27 - Particella 4956																																																																																																																																																																																																																																																				
Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/2010																																																																																																																																																																																																																																																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																																									
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																																									
1	A	27	4956	9		A/3	2	4,5 vani		Euro 336,99	Variazione del 21/12/2010 protocollo n. GO0182513 in atti dal 21/12/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49005.1/2010)																																																																																																																																																																																																																																									
Indirizzo		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2;																																																																																																																																																																																																																																																		
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																																		
 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																																																																																																																																																																				
Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Segue Visura n.: T58926 Pag: 2																																																																																																																																																																																																																																																				
<p>Situazione degli intestati dal 21/12/2010</p> <table border="1"> <tr> <td>N.</td> <td colspan="4">DATI ANAGRAFICI</td> <td colspan="4">DATI DI CLASSAMENTO</td> <td colspan="2">CODICE FISCALE</td> <td colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">00123030314</td> <td colspan="2">(1) Proprietà</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA [del 21/12/2010 protocollo n. GO0182513 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49005.1/2010)]</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">N.</td> <td colspan="4">DATI IDENTIFICATIVI</td> <td colspan="6">DATI DI CLASSAMENTO</td> <td colspan="2">DATI DERIVANTI DA</td> </tr> <tr> <td>Sezione Urbana</td> <td>Foglio</td> <td>Particella</td> <td>Sub</td> <td>Zona Cens.</td> <td>Micro Zona</td> <td>Categoria</td> <td>Classe</td> <td>Consistenza</td> <td>Superficie Catastale</td> <td>Rendita</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>A</td> <td>27</td> <td>4956</td> <td>9</td> <td></td> <td>A/3</td> <td>2</td> <td>4,5 vani</td> <td></td> <td>Euro 336,99</td> <td>VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indirizzo</td> <td colspan="10">VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2;</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Annotazioni</td> <td colspan="10">Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <p>Situazione degli intestati dal 13/07/2005</p> <table border="1"> <tr> <td>N.</td> <td colspan="4">DATI ANAGRAFICI</td> <td colspan="4">DATI DI CLASSAMENTO</td> <td colspan="2">CODICE FISCALE</td> <td colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">00123030314</td> <td colspan="2">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> <tr> <td colspan="12">  <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p> </td> </tr> </table> </td></tr></table>												N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314		(1) Proprietà		DATI DERIVANTI DA [del 21/12/2010 protocollo n. GO0182513 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49005.1/2010)]												Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005												N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		1	A	27	4956	9		A/3	2	4,5 vani		Euro 336,99	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)	Indirizzo		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2;										Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										<p>Situazione degli intestati dal 13/07/2005</p> <table border="1"> <tr> <td>N.</td> <td colspan="4">DATI ANAGRAFICI</td> <td colspan="4">DATI DI CLASSAMENTO</td> <td colspan="2">CODICE FISCALE</td> <td colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">00123030314</td> <td colspan="2">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> <tr> <td colspan="12">  <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p> </td> </tr> </table>												N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314		(1) Proprietà fino al 21/12/2010		DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]												Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:												<ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 												Unità immobiliari n. 1												 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>												Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3												<p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p>											
N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																																																									
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314		(1) Proprietà																																																																																																																																																																																																																																									
DATI DERIVANTI DA [del 21/12/2010 protocollo n. GO0182513 in atti dal 21/12/2010 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 49005.1/2010)]																																																																																																																																																																																																																																																				
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/07/2005																																																																																																																																																																																																																																																				
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA																																																																																																																																																																																																																																									
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																																																																																																																																																																																																																									
1	A	27	4956	9		A/3	2	4,5 vani		Euro 336,99	VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)																																																																																																																																																																																																																																									
Indirizzo		VIA SANT' ANNA n. 4 piano: S1-2;																																																																																																																																																																																																																																																		
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																																																																																																																																																																																																																																																		
<p>Situazione degli intestati dal 13/07/2005</p> <table border="1"> <tr> <td>N.</td> <td colspan="4">DATI ANAGRAFICI</td> <td colspan="4">DATI DI CLASSAMENTO</td> <td colspan="2">CODICE FISCALE</td> <td colspan="2">DIRITTI E ONERI REALI</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td colspan="4">COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE</td> <td colspan="4"></td> <td colspan="2">00123030314</td> <td colspan="2">(1) Proprietà fino al 21/12/2010</td> </tr> <tr> <td colspan="12">DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]</td> </tr> <tr> <td colspan="12">Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Unità immobiliari n. 1</td> </tr> <tr> <td colspan="12">  <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="12">Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3</td> </tr> <tr> <td colspan="12"> <p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p> </td> </tr> </table>												N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314		(1) Proprietà fino al 21/12/2010		DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]												Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:												<ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 												Unità immobiliari n. 1												 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>												Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3												<p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p>																																																																																																																																						
N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI																																																																																																																																																																																																																																									
1	COMUNE DI MONFALCONE con sede in MONFALCONE								00123030314		(1) Proprietà fino al 21/12/2010																																																																																																																																																																																																																																									
DATI DERIVANTI DA [VARIAZIONE del 13/07/2005 protocollo n. GO0054040 in atti dal 13/07/2005 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMA (n. 3834.1/2005)]																																																																																																																																																																																																																																																				
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:																																																																																																																																																																																																																																																				
<ul style="list-style-type: none"> - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 1 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 2 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 3 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 - sezione urbana A foglio 27 partecilla 4956 subalbero 4 																																																																																																																																																																																																																																																				
Unità immobiliari n. 1																																																																																																																																																																																																																																																				
 <p>Direzione Provinciale di Gorizia Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali</p> <p style="text-align: center;">Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2019</p>																																																																																																																																																																																																																																																				
Data: 06/09/2019 - Ora: 10.27.12 Fine Visura n.: T58926 Pag: 3																																																																																																																																																																																																																																																				
<p>Visura telematica esente per fini istituzionali</p> <p>* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria</p> <p>** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).</p>																																																																																																																																																																																																																																																				

✓ **Tavolare**



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

**PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIARIO E USI CIVICI**

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 05/09/2019, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari, e neppure di eventuali subenti nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usufruizione, ecc.).

**PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Monfalcone**

P.T. 18255 c.t. 1 di MONFALCONE

Foglio A

p.c.e. 4956
p.c.t. 333/3
p.c.t. 5861

Foglio B

QUOTA: 1/1 GN 849/2009
PATRIMONIO DELLO STATO - C.F. 80207790587



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

SCHEDA PATRIMONIALE GOB0512

COMANDO STAZIONE CARABINIERI GRADO – VIA CARLO GOLDONI -
GRADO (GO)

DATI GENERALI			
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico
COMANDO STAZIONE CARABINIERI GRADO	GOB0512	GO0571001	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	GRADO	VIA CARLO GOLDONI, 8	Lat.: 45.678357 Long.: 13.402422

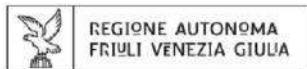
INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI IMMOBILE
Catasto Fabbricati Comune di Grado
Catasto Terreni

FOGLIO 40	PARTICELLA 2115/9	
Catasto Fabbricati		
FOGLIO 40	PARTICELLA 2115/9	SUBALTERNI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
Fabbricato Principale	1.530	5.500	SI	c.a.	ADEGUAMENTO SISMICO	SI

La caserma, ultimata nel 1995, è costituita da un edificio a forma di "L" a tre piani fuori terra con una superficie coperta di 510 mq circa cadauno per un volume complessivo di circa 5.500 mc ed un'altezza massima di 13,05 m.

La struttura portante è costituita da travi e pilastri in calcestruzzo armato realizzati in opera. I solai sono in piastre tralicciate dello spessore 4+16+4 cm, con interasse delle nervature di 60 cm. Le fondazioni sono di tipo indiretto con travi poggiante su pali.

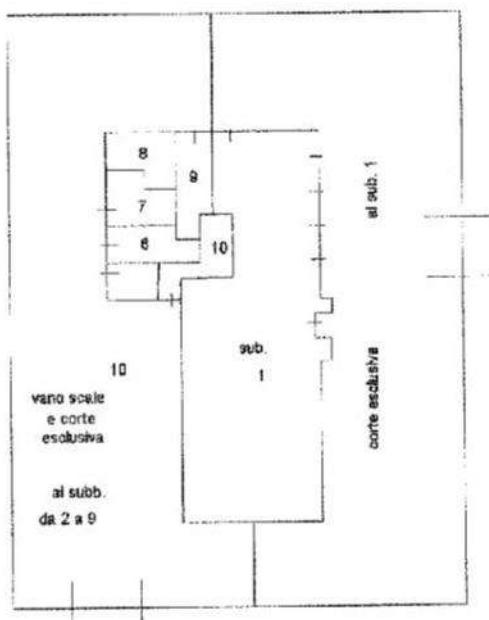
Le camere di sicurezza, il locale di massima sicurezza, l'archivio, il locale scarico e carico armi ed il locale deposito artifici sono realizzati con pareti e solai interamente in conglomerato cementizio armato.

L'accesso ai piani è consentito attraverso due vani scala: quello della zona alloggi si ferma solo al secondo piano; l'altro prosegue fino al livello di copertura ove è ubicata la centrale termica.

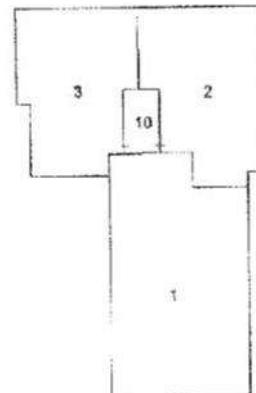
Le tamponature sono costituite da muratura di mattoni semipieni, pannello in poliestere espanso estruso, controfodera interna di mattoni forati da 8 cm e intonaco sulle due facce, interna ed esterna del paramento murario.

PLANIMETRIE CATASTALI (fuori scala)

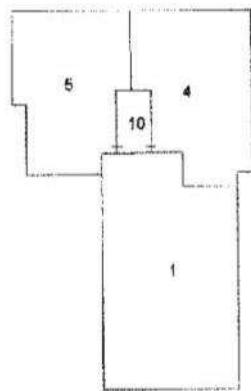
suddivisione in subalterni:



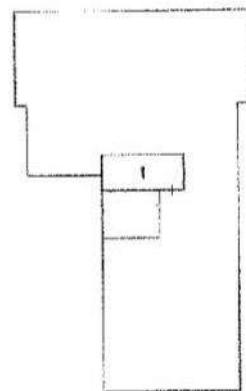
Piano terra – rialzato



Piano primo

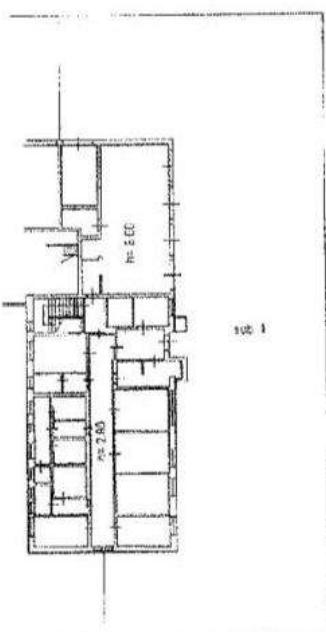


Piano secondo

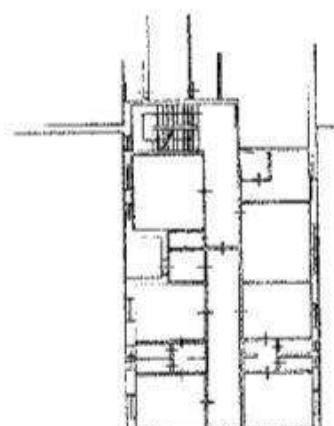


piano terzo

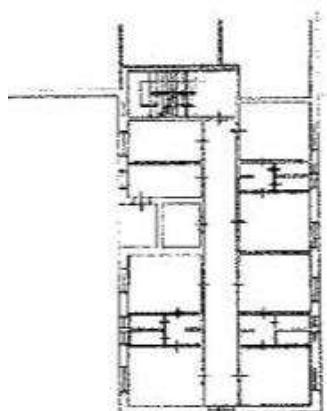
1: Suddivisione in subalterni



piano terra - rialzato



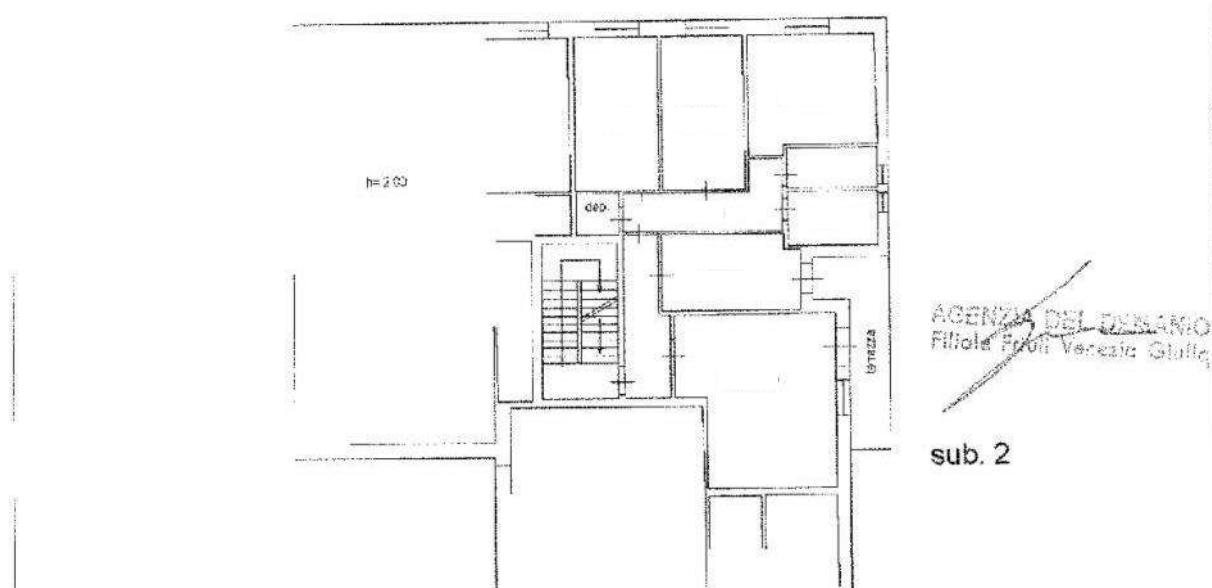
Piano primo



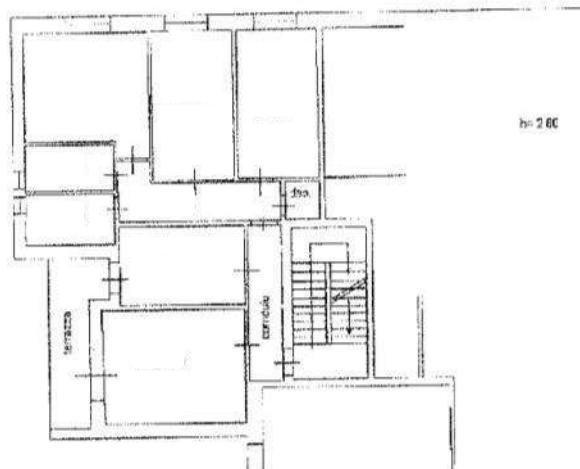
Piano secondo

Piano terzo

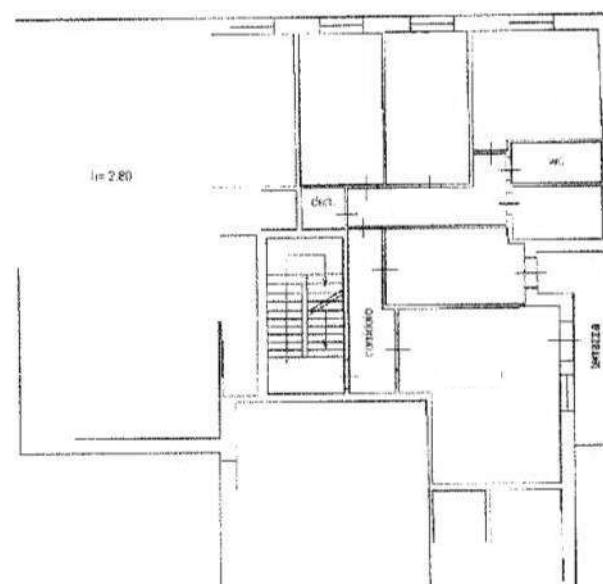
2: Planimetrie catastali subalterno 1



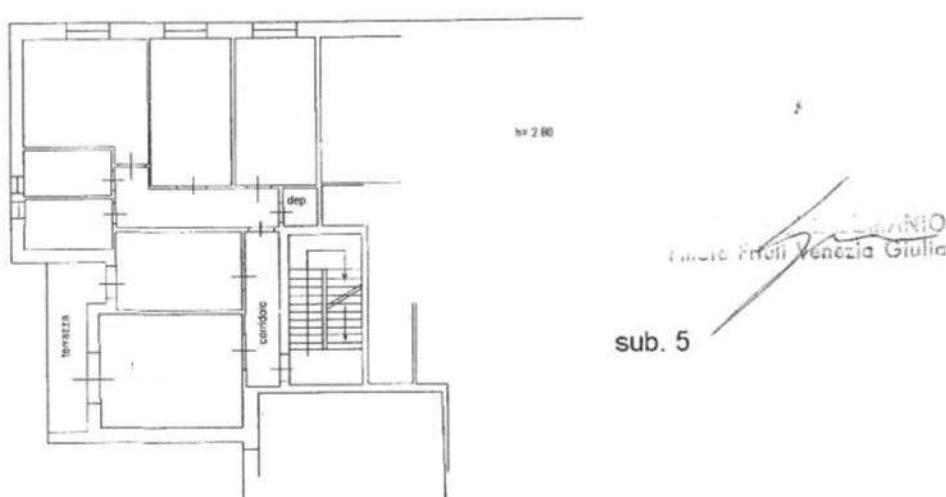
3: Planimetria catastale subalterno 2



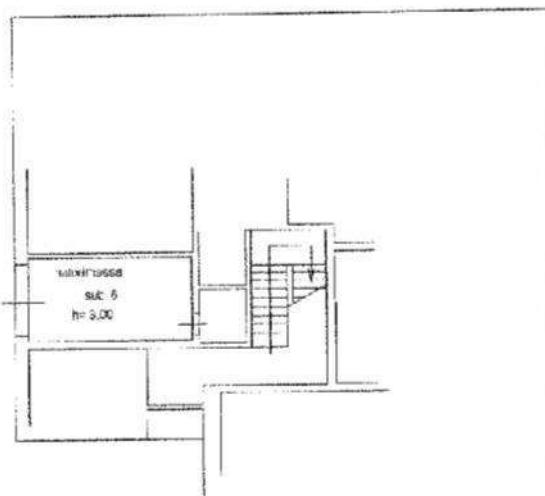
4: Planimetria catastale subalterno 3



5: Planimetria catastale subalterno 4

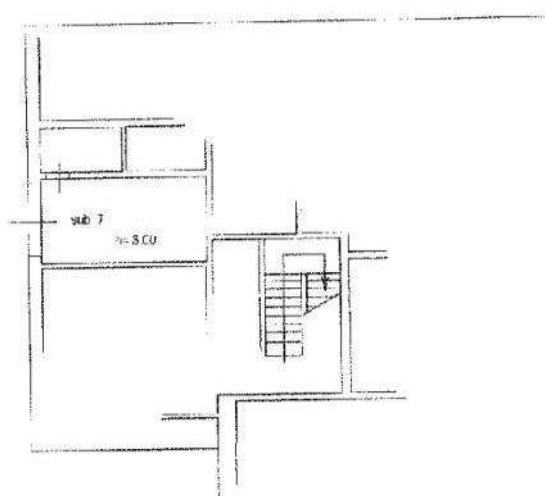


6: Planimetria catastale subalterno 5



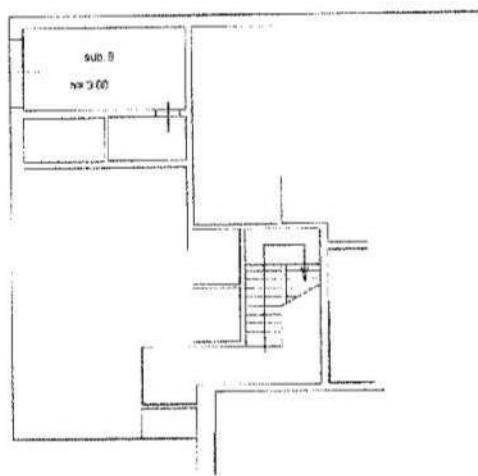
~~AGENZIA DEL DEMANIO
Filiere Fiscale Venezia Giulia~~

7: Planimetria catastale subalterno 6



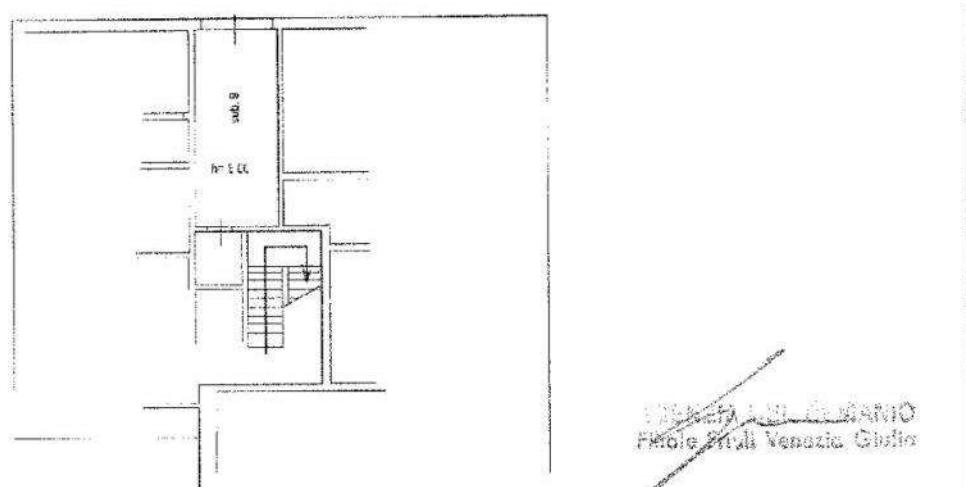
~~AGENZIA DEL DEMANIO
Filiere Fiscale Venezia Giulia~~

8: Planimetria catastale subalterno 7



~~AGENZIA DEL DEMANIO
Filiere Fiscale Venezia Giulia~~

9: Planimetria catastale subalterno 8



10: Planimetria catastale subalterno 9

STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

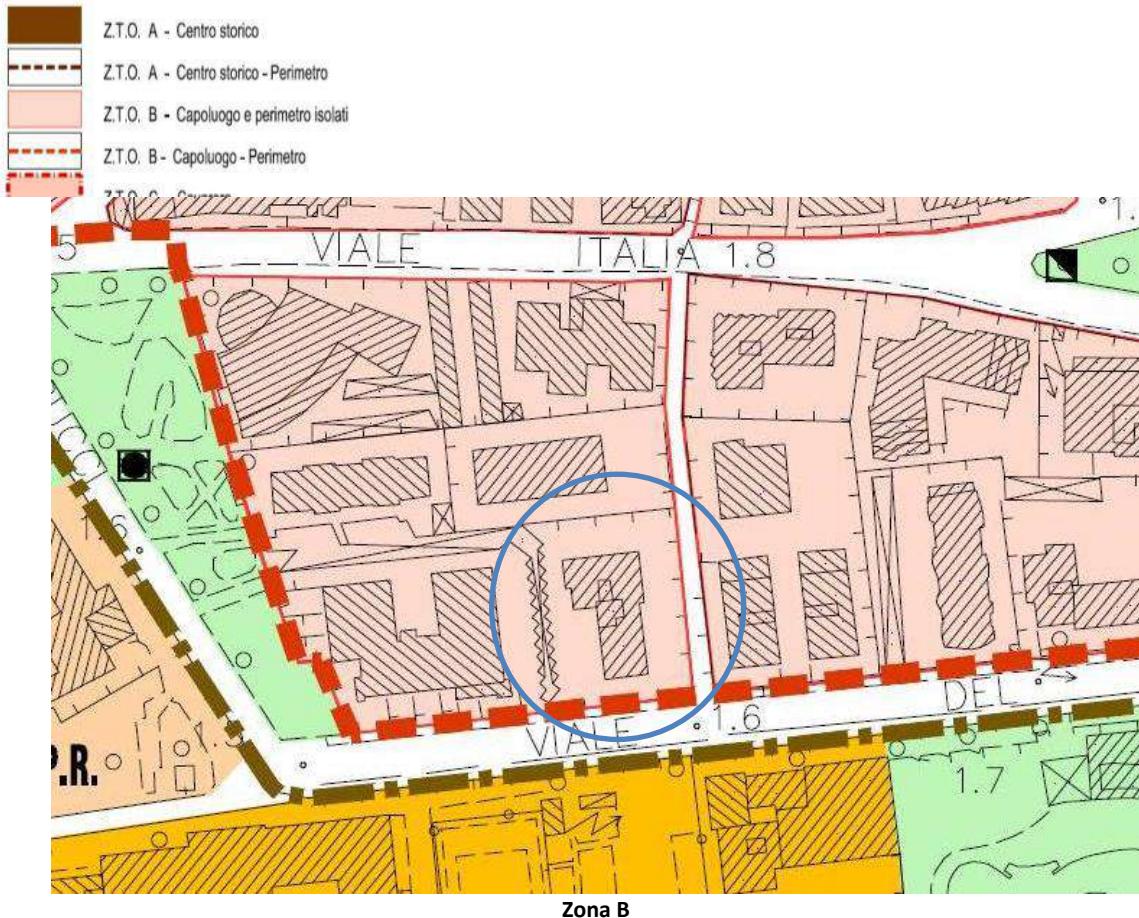


INQUADRAMENTO URBANISTICO, VINCOLI E TUTELE

• PRESENZA DEL VINCOLO DI INTERESSE CULTURALE AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004

L'immobile non è sottoposto alle disposizioni di cui alla Parte Seconda Titolo I del D.lgs. 42/2004 poiché di epoca inferiore a 70 anni.

- **STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – GRADO**
LEGENDA FOGLIO 11



- **STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA**



All'interno della fascia di rispetto battigia marittima; In parte all'interno della fascia di rispetto battigia lagunare; All'interno della zona_A_e_B_al_1985

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ✓ CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ✓ VISURA CATASTALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1:



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:



Foto 6:



Foto 7:



Foto 8:



Foto 9:



Foto 10:



Foto 11:



Foto 12:



Foto 13:



Foto 14:



Foto 15:



Foto 16: Recinzione esterna



Foto 17: Area esterna di pertinenza

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI GRADO

PROVINCIA DI GORIZIA

Piazza Biagio Marin, 4 - cap 34073 Codice Fiscale e Partita IVA 00064240310
tel. 0431 898111 - fax 0431 85212 -

E-MAIL: urbanistica@comunegrado.it

Area Urbanistica Patrimonio Edilizia Privata Attività Economiche
Servizio Urbanistica

Grado, 9 settembre 2019

Prot. /UEP

Spett.le
AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia
Via Gorghi 18
33100 UDINE
dre_friulivenzeagiulia@pce.agenziademanio.it

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta pervenuta in data 5 settembre 2019, al prot.n.27703 a nome della Direzione Regionale del Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio con sede a Udine in Via Gorghi n°18;

VISTA la Legge regionale 11 novembre 2009 , n. 19, art. 34;

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale;

VISTO il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAIR) dei bacini idrografici dei tributari della laguna di Marano - Grado, ivi compresa la laguna medesima, approvato con D.P.Reg. n° 28, del 1 febbraio 2017 ed entrato in vigore a seguito di pubblicazione sul supplemento n.7 allegato al BUR n. 6 dell'8 febbraio 2017;

VISTO il vigente PRGC;

RICHIAMATO l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;

CERTIFICA

Che la. p.c. 2115/9 del Comune Censuario di Grado ha la seguente destinazione urbanistica:

Zona omogenea B normato secondo quanto previsto dall'art.18 delle Norme Tecniche di Attuazione,

Art. 18 Zona territoriale omogenea di tipo B del capoluogo;

Le preesistenze edilizie ricadenti all'interno della Z.t.o. di tipo B non possono essere interessate da interventi stravolgenti di qualsivoglia carattere, o, dalla introduzione, anche isolata, di elementi strutturali e costruttivi, così come di scelte di opere di completamento e finitura, materiche o

Comune di Grado
Piazza Biagio Marin, 4 - 34073 - Grado (GO)
tel. 0431 898111 - fax 0431 85212
Codice Fiscale e Partita IVA 00064240310
www.comune.grado.it
Posta Elettronica Certificata (PEC):
comune.grado@certgov.fvg.it

Area Urbanistica - Patrimonio - Edilizia Privata - Attività Economiche
Via Leopardi, 16 - 34073 Grado - Primo Piano
tel. 0431 898151- 898152 - fax 0431 83620
B Dirigente di Area e responsabile del procedimento
Ing. Renato Pesamosca

Responsabile dell'istruttoria
Geom. Alessandro Furchi tel.0431898164
e-mail: alessandro.furchi@comunegrado.it



cromatiche, estranee rispetto alle caratteristiche che definiscono il “continuum” dell’ambiente edificato del capoluogo.

In particolare le coperture devono essere realizzate con impiego di tegole a canale essendo consentito ricavare abbaini.

Entro i limiti di questa zona gli edifici possono avere una o più destinazioni d’uso, tra quelle sotto elencate:

- 1) Residenziale
- 2) Residenza turistica
- 3) Alberghiera e ricettivo-complementare
- 4) Commerciale al dettaglio
- 5) Direzionale
- 6) Artigianale
- 7) Artigianale di servizio
- 8) Opera pubblica
- 9) Opera di interesse pubblico
- 10) Trasporto di persone e merci

Per quanto concerne la possibilità di intervento all’interno della zona omogenea di tipo B sono consentiti in genere i tipi di intervento di cui all’art. 12

Nel caso di nuova costruzione o di ampliamento di volume urbanistico il distacco tra pareti finestrate di due edifici deve essere di almeno 10.00 mt. La norma si applica anche quando una sola parete sia finestrata.

La Zona Omogenea di tipo B viene suddivisa in isolati.

All’ interno della zona omogenea B di norma sono assentibili gli interventi di tipo A, B, C, D, E, F, e G.

Negli interventi di tipo C potrà essere riutilizzata al più l’intera volumetria urbanistica preesistente. Le altezze ammissibili in caso di intervento di tipo C, D, E, F, G, sono quelle della preesistenza, fatto salvo quanto diversamente indicato nella normativa specifica dell’isolato.

Negli interventi di tipo C potrà essere riutilizzata al più l’intera volumetria urbanistica preesistente. Da tali vincoli sono esclusi i fabbricati a destinazione ricettiva per i quali è prevista una apposita e separata norma.

=====OMISSION=====

Isolati: 110,

All’ interno di questi isolati gli interventi di tipo A e B potranno avvenire nel rispetto dei seguenti parametri:

Superficie minima del lotto:	800 mq
Densità fondiaria massima:	2 mc/mq
Superficie coperta massima:	30%
Numero di livelli massimo:	3
Altezza massima degli edifici:	10 ml
Distanza dai confini:	½ altezza
Distanza da strade:	6 ml

Le coperture dovranno essere a falde inclinate e manto di copertura in tegole a canale.

Gli interventi di tipo C potranno prevedere edifici con al più 4 livelli, fermo restando che edifici aventi un numero superiore di livelli potranno mantenerli.

L’area non è sottoposta a vincolo paesaggistico e risulta edificata.

Area Urbanistica Patrimonio Edilizia Privata Attività economiche
Servizio Urbanistica

In data 1 febbraio 2017 con DPReg. N. 28, è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAIR) dei bacini idrografici dei tributari della laguna di Marano - Grado, ivi compresa la laguna medesima, ed è entrato in vigore l'8 febbraio 2017 a seguito di pubblicazione sul supplemento ordinario n.7 allegato al BUR n. 6.

In particolare la particella in oggetto ricade in area classificata a pericolosità moderata P1, regolamentata dall'art. 12 delle Norme del PAIR che recitano:

1. *La pianificazione urbanistica e territoriale disciplina l'uso del territorio, le nuove costruzioni, i mutamenti di destinazione d'uso, la realizzazione di nuove infrastrutture e gli interventi sul patrimonio edilizio esistente nel rispetto dei criteri e delle indicazioni generali del presente Piano conformandosi allo stesso.*

Si rilascia la presente in carta libera per usi di interesse dello Stato.

IL DIRIGENTE
dott. ing. Renato Pesamosca

VISURA CATASTALE

✓ **Catasto terreni**



Direzione Provinciale di Gorizia
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.00.40 Segue
 Visura n.: T195234 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125)	
	Provincia di GORIZIA	
Catasto Terreni	Foglio: 40 Particella: 2115/9	

Area di enti urbani e promiscui dal 19/04/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	40	2115/9		-	ENTE URBANO	18 01					
Notifica di immobile: catgeo - sr											
Anotazioni											
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 43 particella 2115/9											
Mappali Fabbricati Correlati Codice Comune E125 - Sezione - SezUrb A - Foglio 40 - Particella 2115/9											

Numero di mappa soppresso dal 07/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Dedaz.	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	40	2115/9		-	SOPPRESSO	00 00					
Notifica Partita 0											
La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili: - foglio 43 particella 2115/9											
VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/04/2004 protocollo n. GO0025838 in atti dal 07/04/2004 RETTIFICA FOGLIO DI MAPPA (n. 4290,1/2004)											

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.00.40 Fine
Visura n.: T195234 Pag: 2

Situazione dell'Immobile dal 24/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	ha are ca	Reddito	Dominicale	Agrario
1	40	2115/9		CORTILE	18 00						
Notifica				Partita							

VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G00014693 in atti dal 24/02/2004 IMPIANTO MECCANOGRAFICO ST n. 2757.1/2004

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/06/1995

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
	STATO ITALIANO (MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI - PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO. PP. PER IL F. V. G.)						(1) Proprietà per 1/1 fino al 07/04/2004	
1	COMUNE DI GRADO con sede in GORIZIA							
DATI DERIVANTI DA	DECRETO TAVOLARE del 21/06/1995 protocollo n. G00014756 Voluta in atti dal 24/02/2004 Repertorio n.: 38973 Rogante: NOT. JUS Sede: PORDENONE Registrazione: Sede: GT. 4574/95 (n. 3401.1/2004)							

Situazione degli intestati dal 31/10/1991

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
	1	INTESTATO MANCANTE				99999999999		CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI (fino al 31/10/1991)
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/10/1991 protocollo n. G00014693 in atti dal 24/02/2004 Registrazione: IMPIANTO MECCANOGRAFICO ST (n. 2757.1/2004)							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

✓ **Catasto Fabbricati**

**agenzia
entrate**

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.04.48 Segue
Visura n.: T197125 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di GRADO (Codice: E125)
Provincia di GORIZIA
Catasto Fabbricati
Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 1

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	40	2115/9	1			B/1	2	2335 m ²		Euro 1.567,70
Indirizzo	VIALE DEL SOLE piano: T-1-2-3;										Variazione del 19/09/2014 protocollo n. G00055934 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15545.1/2014)
Anotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA	del 19/09/2014 protocollo n. G00055934 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15545.1/2014)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	43	2115/9	1			B/1	2	2335 m ²		Euro 1.567,70
Indirizzo	VIALE DEL SOLE piano: T-1-2-3;										COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. G00009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 801/2006)
Anotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Scheda immobile



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.04.48 Fine

Visura n.: T197125 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA		06340981007	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.05.36 Segue

Visura n.: T197475 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbbricati	
INTESTATO		

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA

06340981007*

(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1	A	40	2115/9	2			A/3	2	7 vani	Totali: 127 m ² Totale escluse aree scoperte**: 125 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIALE DEL SOLE piano: 1;											
Ammozioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1	A	40	2115/9	2			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055935 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15546.1/2014)
Indirizzo	VIALE DEL SOLE piano: 1;											
Ammozioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.05.37 Fine

Visura n.: T197475 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA				06340981007	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA

del 19/09/2014 protocollo n. GO0055935 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15546.1/2014)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1	A	43	2115/9	2			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)
Indirizzo	VIALE DEL SOLE piano: 1;											
Ammozioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA				06340981007	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014

DATI DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.06.12 Segue

Visura n.: T197705 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati
----------------------	---

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita				
1	A	40	2115/9	3			A/3	2	7 vani	Totali: 113 m ² Totali escluse aree scoperte**: 111 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.			
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 1;													
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita				
1	A	40	2115/9	3			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055936 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15547.1/2014)			
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 1;													
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)													



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.06.12 Fine

Visura n.: T197705 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA del 19/09/2014 protocollo n. GO0055936 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15547.1/2014)											

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita				
1	A	43	2115/9	3			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)			
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 1;													
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)													

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)											

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.06.48 Segue
Visura n.: T197990 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati
----------------------	---

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	4			A/3	2	7 vani	Total: 129 m ² Totale escluse aree scoperte**; 126 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	4			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055937 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15548.1/2014)
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.06.48 Fine

Visura n.: T197990 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI										
	1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007					(1) Proprietà per 1/1									
DATI DERIVANTI DA																					
del 19/09/2014 protocollo n. GO0055937 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15548.1/2014)																					
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006																					
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA										
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita										
1	A	43	2115/9	4			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)									
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;																			
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)																			

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI										
1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA							06340981007					(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014									
DATI DERIVANTI DA																					
COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)																					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scheda immobile



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.08.11 Segue
Visura n.: T198618 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 5
----------------------	---

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	A	40	2115/9	5			A/3	2	7 vani	Totali: 114 m ² Totali escluse aree scoperte*; 112 m ²	Euro 614,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	A	40	2115/9	5			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055938 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15549.1/2014)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.08.11 Fine
Visura n.: T198618 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA del 19/09/2014 protocollo n. GO0055938 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15549.1/2014)											

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	A	43	2115/9	5			A/3	2	7 vani		Euro 614,58	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: 2;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)											

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superficie di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scheda immobile



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.09.24 Segue

Visura n.: T199118 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 6									
----------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	6			C/6	3	18 m ²	Total: 19 m ²	Euro 59,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	6			C/6	3	18 m ²		Euro 59,50	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055941 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15550.1/2014)
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.09.24 Fine

Visura n.: T199118 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI	
	1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA					06340981007					(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		del 19/09/2014 protocollo n. GO0055941 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15550.1/2014)										
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006												

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	43	2115/9	6			C/6	3	18 m ²		Euro 59,50	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI	
	1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA					06340981007					(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014	
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)										
Situazione degli intestati dal 13/02/2006												

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.13.27 Segue
Visura n.: T200990 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 7

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	7	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²	Total: 21 m ²	Euro 62,80	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	40	2115/9	7	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²		Euro 62,80	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055942 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15551.1/2014)
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.13.27 Fine
Visura n.: T200990 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
	1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007	(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA										del 19/09/2014 protocollo n. GO0055942 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15551.1/2014)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A	43	2115/9	7	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²		Euro 62,80	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
	1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014		
DATI DERIVANTI DA										COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scheda immobile



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.14.16 Segue
Visura n.: T201402 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 8
----------------------	---

INTESTATO

1 PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	A	40	2115/9	8	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²	Total: 21 m ²	Euro 62,80	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	A	40	2115/9	8	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²		Euro 62,80	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. GO0055943 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15552.1/2014)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.14.16 Fine
Visura n.: T201402 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1	

DATI DERIVANTI DA | del 19/09/2014 protocollo n. GO0055943 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15552.1/2014)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	A	43	2115/9	8	Cens.	Zona	C/6	3	19 m ²		Euro 62,80	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007			(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014	

DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. GO0009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scheda immobile



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.14.52 Segue

Visura n.: T201669 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati Sez. Urb.: A Foglio: 40 Particella: 2115/9 Sub.: 9									
----------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

INTESTATO

1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA						06340981007*	(I) Proprietà per 1/1		
---	---	--	--	--	--	--	--------------	-----------------------	--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	A	40	2115/9	9		C/6	3	22 m ²	Total: 22 m ²	Euro 72,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	A	40	2115/9	9		C/6	3	22 m ²		Euro 72,72	Variazione del 19/09/2014 protocollo n. G00055944 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15553.1/2014)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.14.52 Fine

Visura n.: T201669 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 19/09/2014

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA				06340981007			(I) Proprietà per 1/1		

DATI DERIVANTI DA del 19/09/2014 protocollo n. G00055944 in atti dal 19/09/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15553.1/2014)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	A	43	2115/9	9		C/6	3	22 m ²		Euro 72,72	COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. G00009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)	
Indirizzo		VIALE DEL SOLE piano: T;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 13/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	PATRIMONIO DELLO STATO con sede in ROMA				06340981007			(I) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2014		

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. G00009953 in atti dal 13/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 02/09/2019 - Ora: 16.15.30 Fine

Visura n.: T201928 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/09/2019

Dati della richiesta	Comune di GRADO (Codice: E125) Provincia di GORIZIA Catasto Fabbricati
----------------------	---

Bene comune non censibile dal 19/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
1	A	40	2115/9	10						Variazione del 19/09/2014 protocollo n. G00055946 in atti dal 19/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15554.1/2014)

Indirizzo | VIALE DEL SOLE piano: T-1-2;

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E125 - Sezione - Foglio 40 - Particella 2115/9

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
1	A	43	2115/9	10						COSTITUZIONE del 13/02/2006 protocollo n. G00009953 in atti dal 13/02/2006 COSTITUZIONE (n. 80.1/2006)

Indirizzo | VIALE DEL SOLE piano: T-1-2;

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

✓ Tavolare



**REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA**

PRESIDENZA DELLA REGIONE
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO LIBRO FONDIAZIO E USI CIVICI

I dati esposti corrispondono alle risultanze degli indici aggiornati al 03/09/2019, aggiornamenti che non sono contestuali alle iscrizioni tavolari. Peraltro detti indici non tengono conto di eventuali diritti limitativi della proprietà costituiti a favore di terzi e regolarmente iscritti sui libri fondiari (diritto di usufrutto, di uso, di abitazione, di enfiteusi, di superficie) né di eventuali variazioni nella proprietà desumibili da istanze presentate e non ancora iscritte sui libri fondiari, e neppure di eventuali subentri nella proprietà verificatisi prima della presentazione di una domanda tavolare (eredità, usucapione, ecc.).

PARTITE TAVOLARI
Ufficio tavolare di Monfalcone

P.T. 13398 c.t. 1 di GRADO

Foglio A

p.c.n. 2115/9

Foglio B

QUOTA: 1/1

STATO ITALIANO - C.F. 80193210582