

QUADRO ECONOMICO

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E DEFINITIVA, DA RESTITUIRSI IN MODALITA' BIM, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI IMMOBILI RICOMPRESI NEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "VILLA FAVORITA E PARCO" (NAD0072) SITO IN ERCOLANO (NA) IN CORSO RESINA, 259-265.

	A1 - Importo del servizio		
A1	IMPORTO ATTIVITA' per lo svolgimento del servizio		€ 674 488,79
	di cui:		
A1.1	PFTE (incluso aggiornamento rilievi ed indagini) - OBBLIGATORIO	a corpo	€ 195 032,32
A1.2	Progetto Definitivo e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione - OPZIONALE	a corpo	€ 479 456,47
A	Importo Complessivo dei Servizi di Architettura e Ingegneria		€ 674 488,79
	Importo Servizi Soggetto a Ribasso		€ 674 488,79
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€ 3 000,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€ 10 000,00
B3	Imprevisti	10%	€ 67 448,88
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex art 133 c 3-4	0%	€ 0,00
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento - Incentivi al personale (80% di 1,5% di A)	1,2%	€ 8 093,87
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento - Strumentazione (20% di 1,5% di A)	0,3%	€ 2 023,47
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		€ 0,00
B8	Spese per pubblicità e contributo ANAC		€ 8 600,00
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		€ 0,00
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ 0,00
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ 0,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto		€ 0,00
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€ 0,00
B16	I.V.A. 22% su attività (22% di A + B27)	22%	€ 154 323,04
B17	I.V.A. 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 660,00
B18	I.V.A. 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ 2 200,00
B19	I.V.A. 22% su imprevisti (10% di B3)	22%	€ 14 838,75
B20	I.V.A. 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	22%	€ 0,00
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	22%	€ 1 892,00
B22	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9 + B26)	22%	€ 0,00
B23	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10)	22%	€ 0,00
B24	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11 + B28)	22%	€ 0,00
B25	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	22%	€ 0,00
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ 0,00
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di A)	4%	€ 26 979,55
B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ 0,00
B29	I.V.A. 10% su opere d'arte (10% di B14)	10%	€ 0,00
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ 0,00
B	TOTALE (B1+.....B30)		€ 300 059,55
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 974 548,34
	Incidenza percentuale Quadro Economico		14,70%