



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., del servizio di scerbatura e potatura, sistemazione, pulizia e smaltimento rifiuti da effettuarsi in 2 immobili siti in Palermo, Corso Calatafimi N. 260, Denominato "Palazzo Ventimiglia - Ex Istituto Di Geofisica Mineraria", Scheda Patrimoniale PAD0057, Via U. Giordano N. 49/B, Scheda Patrimoniale PAB0594, ed un immobile sito in Corleone (PaA, Via XXIV Maggio N. 20, Denominato "Ex Monastero Della Maddalena", Scheda Patrimoniale PAD0066.

CIG: Z5431B1094

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

quanto disposto dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 Agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

la Legge 11 settembre 2020, che ha convertito in Legge il Decreto Legge 76/2020 (Decreto semplificazioni);

PREMESSO CHE

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia ha l'esigenza di procedere all'affidamento di un intervento comprendente il servizio di scerbatura e potatura,



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it
Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30

sistemazione, pulizia e smaltimento rifiuti da effettuarsi in alcuni immobili siti in provincia di Palermo, indicati *supra*;

Con provvedimenti Reg. int. n. 2021/665/DRSI del 12/05/2021 e 2021/942/DRSI del 28/06/2021, il Vicedirettore, Michele Baronti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Il RUP – tramite i tecnici dell'UO PA1 - ha stimato che l'importo delle lavorazioni è di Euro 13.690,00 (tredicimilaseicentonovanta/00) oltre accessori fiscali;

CONSIDERATO CHE

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, la procedura di affidamento verrà svolta sul mercato elettronico del portale acquistiinretepa.it (MePa), bando "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

Non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, il RUP ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

Ai sensi della Legge 11 settembre 2020 che ha convertito in Legge il Decreto Legge 76/2020 ed in particolare dell'Art 1 comma 2 lett. a) "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";*

Le Linee Guida n. 4 – "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 prevedono ... principi relativi all'efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, che in situazioni di urgenza, come nel caso di specie, impongono una speditezza dell'agire amministrativo;

Il MePA prevede la possibilità di ricorrere in tali casi alla "Trattativa diretta";

Tenuto conto della natura del servizio che richiede conoscenze specialistiche, è necessaria la valutazione dei profili di carattere soggettivo che consentono di apprezzare meglio il contenuto e l'affidabilità dell'offerta e di valorizzare caratteristiche ritenute particolarmente meritevoli;

Tra i curricula dei vari O.E. esaminati è emerso che il la Ditta "Novezerozerotrentaquattro s.r.l.s., corrente in Corleone (PA), via San Martino 17/19, C.F. 06146180820, possiede i requisiti professionali per l'affidamento dell'intervento in oggetto e risulta abilitato al MePA nell'iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

La ditta predetta – a seguito di trattativa diretta su MePA – ha confermato l'offerta preventivata per un prezzo di € 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00), oltre oneri fiscali,

DETERMINA

Di formalizzare la procedura di affidamento diretto, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), procedendo alla stipula del contratto mediante Trattativa Diretta, con la "Novezerozerotrentaquattro s.r.l.s., corrente in Corleone (PA), via San Martino 17/19, C.F. 06146180820, per l'affidamento dell'intervento comprendente il servizio di scerbatura e potatura, sistemazione, pulizia e smaltimento rifiuti da effettuarsi negli immobili indicati in premessa;

Di quantificare l'importo totale dell'appalto in euro 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00) oltre Iva, di cui i costi diretti della sicurezza sono pari ad € 450,00;

Di autorizzare, ove necessario, la consegna dei lavori nelle more dell'attesa dell'arrivo degli esiti delle verifiche di legge;

Che il contratto sarà stipulato in modalità telematica sul portale MePA.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*