

Bolzano, 06/07/2021  
Prot. 2021/2156/DR-TAA

## **VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 2 IN SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva da restituire in modalità B.I.M. ed in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed aggiornamento catastale finalizzati ai lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale, denominato "D", sito nell'area di pertinenza dell'ex Carcere di Rovereto (TN) – scheda TNB0078, per la riallocazione della Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Rovereto.**

**CUP: G77H20002330001 - CIG: 8758921A42**

Premesso che:

- con nota prot. n. 2020/1300/DR-TAA del 20/05/2020, l'Ing. Alessandra Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della procedura di gara in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/1567/DR-TAA del 20/05/2021 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite gara telematica n.2807784 pubblicata sul Sistema in modalità ASP di Consip S.p.A., per l'affidamento dei servizi in epigrafe;
- il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 21/05/2021, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 58 del 21/05/2021, sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 25/06/2021 ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 2021/2045/DR-TAA del 28/06/2021, successivamente alla scadenza per la presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio amministrativo di gara e la Commissione giudicatrice;

- il Seggio amministrativo di gara è così di seguito composto:  
 Presidente: ing. Alessandra Barone, Responsabile Unico del Procedimento;  
 Componente: avv. Rosa Lucia De Monaco, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;  
 Componente: ing. Milena Roccabruna, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ai membri del Seggio di gara ed ai Commissari di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, mediante sottoscrizione di apposite dichiarazioni, conservate agli atti della Direzione Regionale;
- con verbale di gara n.1, prot. n. 2021/2065/DR-TAA del 29/06/2021, si è svolta la prima seduta pubblica telematica del Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con nota prot. n. 2021/2071/DR-TAA del 29/06/2021, a seguito della verifica di conformità della documentazione amministrativa della busta n.1 presentata dal RT costituendo tra "Foppoli Moretta e associati società di ingegneria srl (mandataria), Ingegneria e dintorni srl (mandante), Studio Tecnico Topografico Filippi Geom. Matteo (mandante)", è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con pec del 29/06/2021, assunta a protocollo n. 2021/2072/DR-TAA, il RT costituendo sopra designato ha risposto al soccorso istruttorio.

Tutto ciò premesso, alle ore 11.00 del giorno 06/07/2021, a Trento, via Romagnosi n.11/a, presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenda del Demanio, il Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta pubblica telematica per l'apertura delle buste amministrative.

Si rileva che non è presente alcun rappresentante degli Operatori economici partecipanti. Il Presidente da atto che ciascun concorrente può comunque assistere alle sedute pubbliche collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica, come specificato nel Disciplinare di Gara.

Il Seggio di gara, come sopra costituito, procede all'esame della documentazione contenuta nelle buste amministrative, come previsto al paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

### **BUSTA N.1**

Offerta presentata da RT costituendo tra "Foppoli Moretta e associati società di ingegneria srl (mandataria), Ingegneria e dintorni srl (mandante), Studio Tecnico Topografico Filippi Geom. Matteo (mandante)", con sede in via Damiani n.2 – 23037 Tirano (SO), P.Iva 00846800142, assunta al prot. n. 2021/2061/DR-TAA del 29/06/2021.

Il Seggio di gara verifica che l'operatore economico ha inviato la pec in risposta al soccorso istruttorio, assunta a protocollo n. 2021/2072/DR-TAA del 29/06/2021, entro i termini richiesti



ed esaminata la documentazione integrativa fornita, nonché la validità delle firme digitali apposte, dichiara conforme la documentazione.

Pertanto, il Seggio di gara dichiara il concorrente **ammesso** alle successive fasi di gara.

\*\*\*\*\*

## **BUSTA N.2**

Offerta presentata da “New Engineering srl”, con sede in via Brennero n.139 – 38121 Trento (TN), P.Iva 02327120214, assunta al prot. n. 2021/2150/DRTAA del 06/07/2021.

Il Seggio di gara verifica:

- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d’invito;
- che nel DGUE parte III lett. C (pagina 9) mancano le dichiarazioni di cui all’art. 80, comma 5, lett. b) – punti b), c), d);
- che nel DGUE, nella parte III, lett. C, ultimo punto, si rilevano problemi di formattazione, ma si riscontra che tali errori sono presenti nei format forniti dalla stazione appaltante e pertanto si fornisce al concorrente la corretta interpretazione della dichiarazione da rendere.

Il Seggio esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per quanto sopra riportato.

Si **sospende** l’ammissibilità dell’OE.

*Il Presidente, dopo aver completato le verifiche della busta n.2, sospende i lavori del Seggio di gara alle ore 13:10 ed aggiorna la seduta alle ore 14:20 del medesimo giorno.*

\*\*\*\*\*

*Alle ore 14:20 presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell’Agenzia del Demanio di Trento, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara. Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che non è presente nessun rappresentante dei concorrenti.*

## **BUSTA N.3**

Offerta presentata da RT costituendo tra “STUDIO ASSOCIATO ARTECNO (mandataria), DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI (mandante), BIM DESIGN GROUP SRL (mandante), APIÙM2A ARCHITECTS STUDIO ASS. DI ARCHITETTURA (mandante)”, con sede in via Pasqui n.34 – 38068 Rovereto (TN), P.Iva 01386230229, assunta al prot. n. 2021/2152/DRTAA del 06/07/2021.

Il Seggio di gara verifica:

- la validità delle firme digitali apposte nella documentazione amministrativa;
- la conformità della documentazione alle prescrizioni della lettera d’invito;



- che nella domanda di partecipazione sono indicate le parti del servizio che saranno svolte da ciascun componente in caso di aggiudicazione ma non si evincono le quote di partecipazione del servizio da affidare; queste ultime sono dichiarate nell'impegno di costituzione del RT allegato alla documentazione amministrativa;
- nel Patto di integrità di APIUM2A ARCHITECTS STUDIO ASS. DI ARCHITETTURA all'art. 3 la mancanza della dichiarazione sulla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio;
- che nei DGUE del RT costituendo non sono stati dichiarati i servizi di punta di cui al punto 2) del paragrafo 8.3 del Disciplinare di gara;
- nei DGUE si rilevano alcune dichiarazioni con problemi di formattazione, ma si riscontra che le stesse sono presenti nei format forniti dalla stazione appaltante e che in ogni caso se ne comprende il contenuto.

Il Seggio esaminata tutta la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, decide di ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per quanto sopra riportato.

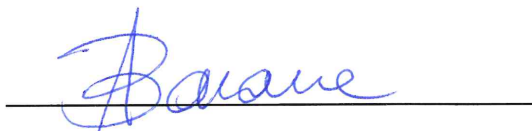
Si **sospende** l'ammissibilità dell'OE.

Il Presidente, dopo aver dato lettura del presente verbale, dichiara chiusa la seduta pubblica telematica alle ore 16:00.

Il presente verbale consta di n. 4 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente ing. Alessandra Barone*



*Il Funzionario avv. Rosa Lucia De Monaco*



*Il Funzionario ing. Milena Roccabruna*

