



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Alla Stazione Appaltante
Agenzia del Demanio Direzione
Regionale Campania

c.a. del Direttore p.t. ing. Paolo Maranca

**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania nell'ambito della Città metropolitana di Napoli. Trattasi di servizi inquadrati tra quelli di "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
Verbale di gara con proposta di aggiudicazione.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con atto prot. n. 2021/10598/DRCAM del 08/07/2021, è stato nominato il geom. Carlo Galeota *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione del servizio in argomento;
- con *determina a contrarre* prot. n. 2021/10668/DRCAM del 09/07/2021, veniva indetta una Trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "**Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici**" inerenti **ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania nell'ambito della Città metropolitana di Napoli.**", per unimporto pari ad € 21.693,25 (euro ventunomilaseicentonovantatre/25), al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali;
- in data 09/07/2021, attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*, è stata inoltrata *richiesta di offerta* (RDO) a n. 2 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, indicando come termine ultimo di presentazione offerte il 22/07/2021 alle ore 10.00;



-
- le operazioni di gara hanno avuto inizio il 03/08/2021 in seduta pubblica con l'apertura della busta telematica amministrativa e analisi della documentazione ivi contenuta dell'unico concorrente partecipante Arch. Giovanni Albani P. Iva 01125570521 con sede legale in Via Kennedy, 2 - 84015 Nocera Superiore (SA), nulla eccependo;
 - espletate le verifiche sui documenti, si è proceduto ad "esitare in APPROVATO" tutta la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa (così come riportato nel documento "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute qui integralmente richiamate");
 - in pari data si è proceduto anche all'apertura della busta economica contenente n. 1 offerta, avente n. identificativo 7267640, ritenuta valida ed ammessa per un importo pari a € 20.550,00 (euro ventimilacinquecentocinquanta/00) oltre IVA ed oneri previdenziali;

Considerato che la procedura si è svolta nel rispetto delle regole di presidio della gara e che l'offerta è stata ritenuta congrua sulla base di analoghi servizi effettuati con ribassi pari o superiori, l'offerta presentata dall'operatore Arch. Giovanni Albani P. Iva 01125570521 con sede legale in Via Kennedy, 2 - 84015 Nocera Superiore (SA), per un importo pari ad € 20.550,00 (euro ventimilacinquecentocinquanta/00) oltre IVA ed oneri previdenziali sull'importo a base di ribasso, si può ritenere valida e

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico Arch. Giovanni Albani P. Iva 01125570521 con sede legale in Via Kennedy, 2 - 84015 Nocera Superiore (SA), per un importo pari ad € 20.550,00 (euro_ventimilacinquecentocinquanta/00) oltre IVA ed oneri previdenziali.

Il Responsabile Unico del Procedimento

geom. Carlo Galeota

