



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Fax mail 06/50516079 – e-mail: [dre.Campania@agenziademanio.it](mailto:dre.Campania@agenziademanio.it) - sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

RUP: arch. **Ciro LIGUORI**

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: [Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori](#)) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: *Servizi di verifica della vulnerabilità sismica, di rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM su n. 5 immobili di proprietà dello Stato.*

Importo stimato dell'appalto: € **467.245,05**, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, di cui € **4.626,18** e per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito dettagliati:

IMMOBILE	IMPORTO A BASE DI GARA	DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA	DI CUI COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
NAD0312	224.887,52 €	4.453,22 €	2.226,61 €
NAD0351	91.539,65 €	1.812,67 €	906,33 €
NAD0386	41.020,45 €	812,29 €	406,14 €
NAB0470	19.505,16 €	386,24 €	193,12 €
NAD0316	90.292,27 €	1.787,97 €	893,98 €
<b>TOTALE</b>	<b>467.245,05 €</b>	<b>9.252,38 €</b>	<b>4.626,18 €</b>

CIG: **9313226D36**

Codici CPV: **71250000-5** Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: **ITF33**

Suddivisione in lotti: NO.

Ammissione o divieto di varianti: Ammissione

Tempi di esecuzione del servizio: 210 giorni



---

LOTTO	DURATA COMPLESSIVA (in giorni)
Lotto 1	210

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

Cauzioni e garanzie: Non richieste.

Condizioni di partecipazione: Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: **Offerta economicamente più vantaggiosa** individuata ex art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. In caso di un numero di offerte pari o maggiore a **10** in almeno un lotto di gara, è prevista la possibilità per la S.A. di avvalersi, per tutti i lotti, della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 e art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 12:00 del 03.08.2022**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **240** giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle buste: **ore 14:30 del giorno 08.08.2022** presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 – Napoli.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Foro di esecuzione del contratto. Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

**Il Direttore Regionale**  
f.to Mario PARLAGRECO