



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Campania

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, CONTABILE, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEGLI EDIFICI 10 E 11 CORPO AD L, PER GLI USI DELLA GUARDIA DI FINANZA UBICATI ALL'INTERNO DEL COMPENDIO DEMANIALE BNB0316 DENOMINATO "SCUOLA ALLIEVI CARABINIERI VIALE ATLANTICI" C.D. CASERMA PEPICELLI, DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN POLO DELLE AMMINISTRAZIONI STATALI**

**CUP : G86I18000050001**

**QUESITI E RELATIVE RISPOSTE DI MAGGIORE INTERESSE GENERALE  
AGGIORNATI AL 28.06.2021**

**Quesito n. 1**

*"Si chiede se la scadenza della gara sia il 5/07 come indicato sul portale o 01/07 come indicato nel disciplinare"*

**Risposta al quesito n. 1**

*Pubblicato il 24.06.2021*

Si conferma, così come previsto anche dal disciplinare, la scadenza per la presentazione dell'istanza il 05.07.2021.

**Quesito n. 2**

*"Si chiede se il termine per la richiesta dei chiarimenti si a il 25/06 come indicato nel disciplinare o il 26/06 come indicato sul portale"*

**Risposta al quesito n. 2**

*Pubblicato il 24.06.2021*

Si conferma, così come previsto anche dal disciplinare, la scadenza per i chiarimenti il 26.06.2021.

**Quesito n. 3**

*"Si chiede se l'allegato 3.5 debba essere compilato per ciascuno dei servizi richiesti per la professionalità ed adeguatezza dell'offerta oltre i fogli (in numero di 2 A4 per ogni servizio) e i grafici (in numero di 1 A3 per ogni servizio) come richiesti nella tabella a pagina 35 del disciplinare"*

**Risposta al quesito n. 3**

*Pubblicato il 24.06.2021*

La relazione tecnica è composta da un unico file diviso in più sezioni per i vari criteri e sub-criteri. Non è possibile aggiungere nessun ulteriore documento oltre la relazione tecnica .

**Quesito n. 4**

*"Buon pomeriggio con la presente si chiede se i servizi svolti negli ultimi dieci anni comprendono anche l'annualità 2010. Ovvero possono essere segnalati i servizi svolti nel decennio 2010 - 2020.Grazie e saluti"*

**Risposta al quesito n. 4**

*Pubblicato il 24.06.2021*

Così come previsto dal Disciplinare di gara i dieci anni si riferiscono alla data di pubblicazione del bando e pertanto i servizi svolti decorrono dal 11.06.2011.



## Quesito n. 5

*“Buongiorno, con riferimento alla procedura in oggetto relativa all'affidamento dei servizi di “collaudo tecnico – amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale”, premesso che: - il disciplinare di gara all'art. 7.1 “REQUISITI DI IDONEITA” riporta che ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura operativa minima composta dalle seguenti professionalità:*

Pos.	Prestazione / Figura Professionale	Requisiti
1	Collaudatore	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegneri iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale da almeno 10 anni

*precisando che per i professionisti che non abbiano conseguito la laurea in Ingegneria Civile o Edile prima della riforma di cui al DPR 328/2001 in luogo della laurea in Ingegneria Civile o Edile è richiesta di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Sezione A, Settore Ingegneria Civile e Ambientale; - il disciplinare di gara all'art. 18.1 “CRITERI DI VALUTAZIONE” riporta al punto 1. della lettera b) “Caratteristiche metodologiche dell'offerta” che il concorrente nel sotto-paragrafo “Gruppo di lavoro e risorse strumentali” della “Relazione Tecnica” illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, il gruppo di lavoro dell'organo di collaudo.....; considerato che: - la domanda di partecipazione (Allegato 3.1) chiede, nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo, di dichiarare che l'incarico oggetto dell'appalto sarà svolto dal/i seguente/i professionista/i, così come indicato nella seguente tabella 1-A:*

Pos	Prestazione / Figura Professionale	Requisiti per il responsabile della prestazione	Qualifica	Nominativo, data e luogo di nascita e codice fiscale	Albo/Collegio	n° iscrizione	anno	Società	Ruolo***	Responsabile / Addetto	Abilitazione 81/08
1	Collaudatore	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegneri iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale da almeno 10 anni									

*tutto ciò premesso e considerato si chiede:*

*1. se è possibile indicare, per l'espletamento dei servizi richiesti di “collaudo tecnico – amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale”, le seguenti professionalità costituenti l’organo di collaudo” e responsabili delle prestazioni, come rinvieiene dalla compilazione della seguente tabella 1-A*

Pos	Prestazione / Figura Professionale	Requisiti per il responsabile della prestazione	Qualifica	Nominativo, data e luogo di nascita e codice fiscale	Albo/ Collegio	n° iscrizione	anno	Società	Ruolo***	Responsabile / Addetto	Abilitazione 81/08
1	Collaudatore	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto/Ingegneri iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale da almeno 10 anni	Ingegnere	xxxxxxxx	Ingegneri	xxx	2005	Capogruppo	Presidente Organo di Collaudo	Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudatore tecnico funzionale	SI
			Ingegnere	xxxxxxxx	Ingegneri	xxx	1970	Capogruppo	Componente Organo di Collaudo	Collaudo Tecnico Amministrativo	SI
			Ingegnere	xxxxxxxx	Ingegneri	xxx	1975	Mandante	Componente Organo di Collaudo	Collaudo Tecnico Amministrativo – Collaudatore statico	SI

*oltre ad altre professionalità costituenti la “struttura di supporto” dello stesso Organo di Collaudo;*

---

2. di confermare che i requisiti di idoneità richiesti per i professionisti Responsabili delle prestazioni sono l'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto/Ingegnere e l'iscrizione alla sezione A dell'Albo Professionale da almeno 10 anni.

Infine si chiede se quanto richiesto al paragrafo 7.4 del disciplinare di gara, ovvero per i raggruppamenti temporanei la presenza di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016, è da intendersi un refuso poiché i servizi a base di gara sono riferiti ad attività di collaudo e non di progettazione. Nel ringraziare anticipatamente pongo distinti saluti"

**Risposta al quesito n. 5**

L'organo di collaudo previsto dalla Stazione Appaltante è monocratico e pertanto le altre figure professionali previste nel gruppo di lavoro possono essere solo a supporto del collaudatore.

Il richiamo all'art. 4 del D.M. 263/2016 è da intendersi mero refuso.