



Bolzano, 13/09/2021
Prot. n. 2021/2790/DR-TAA

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. 11/09/2020 n. 120 s.m.i., mediante RdO su portale telematico MePA, dei servizi di rilievo topografico e delle attività volte all'accatastamento e/o aggiornamento dei dati catastali e tavolari, delegati alla Provincia Autonoma di Bolzano con D.L. 18 maggio 2001 n. 280, da eseguirsi su immobili di proprietà dello Stato in Provincia di Bolzano.

Smart CIG: Z7832529F9

CUP: G52C21000280001

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 16 luglio 2019 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30 agosto 2019, nonché dalla Comunicazione organizzativa n. 48/2017 dell'08 novembre 2017 e dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2021/2079/DR-TAA del 01/07/2021 l'Arch. Ivana Zanini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- con determina a contrarre prot. n. 2021/2087/DR-TAA del 01/07/2021 è stata avviata la procedura di affidamento diretto, previo invito di professionisti su MePA, del servizio di architettura e di ingegneria per rilievi topografici e attività volte all'accatastamento e/o aggiornamento catastale e tavolare di immobili di proprietà dello Stato, ubicati nel Comune di Bolzano di cui alla Scheda BZDSA0009;



- l'importo a base d'asta del servizio da appaltare, calcolato in base al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, è risultato pari ad € 39.828,98, oltre IVA di legge ed oneri previdenziali, di cui € 535,82 per costi della sicurezza legati allo stato emergenziale per la diffusione del virus COVID-19 non soggetti a ribasso;
- è disponibile la predetta somma a valere sul capitolo di spesa n. FD02600041 per l'anno in corso;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lettera a) e comma 4, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in considerazione della standardizzazione del servizio oggetto di gara;
- la durata massima del servizio in oggetto è stata determinata in 130 (centotrenta) giorni naturali e consecutivi;
- con RDO n. 2833373 tramite portale MEPA sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici ed entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 23/07/2021, indicato nella lettera di invito prot. n. 2021/2135/DR-TAA del 05/07/2021, sono state presentate tre buste elettroniche valide;

il Seggio di gara, con verbale n. 1 prot. n. 2021/2351/DR-TAA del 27/07/2021 sulla base di quanto offerto dagli operatori economici ammessi ha formulato la seguente graduatoria specificando che si considerano due decimali dopo la virgola.

OPERATORE ECONOMICO AMMESSO	Ribasso % unico
STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO	45,28
ILENIA PELLEGRINI	12,73
DAL MOLIN FRANCO	9,11%

- con determina prot. n.2020/3451/DR-TAA del 26/11/2020 è stata approvata in via provvisoria l'aggiudicazione proposta dalla Commissione di gara con il verbale di gara sopra menzionato in favore del concorrente Studio Tecnico Topografico Filippi geom. Matteo;
- l'importo di aggiudicazione è risultato pari ad € **22.037,04** oltre iva di legge ed oneri previdenziali (lordo € 28.229,45);
- la Stazione Appaltante al punto 15 della lettera di invito, si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, di esonerare l'affidatario da prestare la garanzia definitiva per l'appalto in oggetto, purché l'affidatario manifesti per iscritto con congruo anticipo, rispetto alla data stabilita per la sottoscrizione del contratto, la volontà di supplire alla produzione di tale polizza mediante un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- l'aggiudicatario STUDIO TECNICO TOPOGRAFICO FILIPPI GEOM. MATTEO - con nota del 11/08/2021, prot. 2021/2719/DR-TAA del 08/09/2021 ha offerto un miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari allo 0,2%;

previdenziali (importo lordo € 28.174,36) di cui € 535,82 (al netto di Iva e oneri previdenziali) per costi della sicurezza legati allo stato emergenziale per la diffusione del virus COVID-19 non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO CHE

- è stata inviata richiesta per la verifica delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice;
- qualora, successivamente alla presente determina ovvero successivamente alla stipula del contratto, sopraggiungessero cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 80, comma 4, del Codice, il presente provvedimento dovrà intendersi decaduto;

DETERMINA

- di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti, come riportato in premessa, in capo all'operatore economico Studio Tecnico Topografico Filippi geom. Matteo, P.Iva 02013560228, aggiudicatario dell'affidamento in oggetto;
- di dichiarare definitiva ed efficace l'aggiudicazione per un importo contrattuale pari ad € **21.994,04 (euro ventunomilanovecentonovantaquattro/04)** oltre IVA di legge e oneri previdenziali (lordo € 28.174,36);
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare avviso del presente provvedimento ai soggetti e nei termini stabiliti dal comma 5 dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. mediante pec.;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, con sede in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza

