

**Avviso d'asta prot. n. 2021/1986 del 04.11.2021**

**Lotto n. 3 – Scheda MIB0847 – Unità immobiliare, cantina e proprietà superficiaria di n. 1 posto auto meccanizzato in Milano Corso Monforte 36.**

**QUESITO**

*A quanto ammontano le spese a carico dell'acquirente relative alla riqualificazione straordinaria delle facciate?*

*E' possibile visionare i verbali dell'assemblea condominiale e il riparto spese?*

**RISCONTRO**

*Si osserva che gli oneri di riqualificazione straordinaria delle facciate, deliberati dall'Assemblea di Condominio in data 13.07.2021, ammontano a complessivi € 3.600,00 (tremilaseicento/00) come risulta da ripartizione preventivo Gestione Straordinaria Facciate 01.01.2021 – 31.12.2021 n. 36/2021 del 30.07.2021.*

*Il suddetto importo è stato già corrisposto dalla Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio; sarà, pertanto, a carico dell'acquirente, ogni eventuale somma residua a conguaglio.*

*Si fa presente, inoltre, che trattandosi di documenti contenenti dati sensibili ed emessi dall'assemblea condominiale e dall'Amministrazione dello stabile, ogni richiesta di accesso agli atti deve essere rivolta alla medesima.*

*Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Antonietta Ramaglia*