



AGENZIA DEL DEMANIO

VERBALE DI GARA

1

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, TRAMITE GUARDIE PARTICOLARI GIURATE (G.P.G.) E PORTIERATO DEGLI UFFICI DELLA DIREZIONE GENERALE DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, SITI IN ROMA, VIA BARBERINI, 38 E DI QUELLI UBICATI PRESSO L’IMMOBILE DENOMINATO “PALAZZETTO ALA SUD EST” SITO IN VIA DEL QUIRINALE N. 28 _CIG 89732700A9

L’anno 2021 il giorno 2 del mese di dicembre alle ore 09:40 si è riunita da remoto, mediante l’utilizzo dell’applicativo Microsoft Teams, la Commissione di gara, nominata con nota prot. n. 2021/21313/DSP del 1/12/2021 composta come di seguito:

- Arch. Simona Domini: Presidente;
- Dott.ssa Carla Rapisarda: Componente;
- Dott.ssa Daniela Marsicano: Componente.

La dott.ssa Teresa Moscariello coadiuva i lavori della Commissione in qualità di segretaria verbalizzante.

Nella data e nell’ora di avvio della procedura, attraverso l’area Comunicazioni i concorrenti vengono notiziati dell’inizio dei lavori della Commissione.

I membri della Commissione danno atto, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla procedura in parola.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione come sopra nominata, dà inizio alle operazioni di gara rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale www.acquistinretepa.it, utilizzando le credenziali di accesso del punto istruttore.

Si premette che con RDO sul MEPA n. 2918589 è stata indetta una procedura negoziata finalizzata all’individuazione di un operatore economico cui affidare il servizio di vigilanza armata, tramite Guardie Particolari Giurate (G.P.G.) e portierato presso gli uffici della Direzione Generale dell’Agenzia del Demanio, siti in Roma, Via Barberini, 38 e di quelli ubicati presso l’immobile denominato “Palazzetto Ala Sud Est” sito in Via del Quirinale n. 28, da aggiudicare mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa cui sono state invitate a presentare offerta le seguenti società:

1) Sevitalia Sicurezza



Via Barberini, 38 – 00187 Roma – Tel. 06/36427301 – Fax. 06/42367310
e-mail: dg.gare@agenziademanio.it

- 2) Tv service Vigilanza S.r.l.
- 3) SL Sicurezza srl
- 4) FP Vigilanza
- 5) Union Security

Tanto premesso, la Commissione di gara dà atto che, entro il termine ultimo indicato nella Richiesta di Offerta (RDO) per la ricezione delle offerte (01/12/2021 ore 12:00), sono pervenuti 4 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

1. SL SICUREZZA S.R.L. UNIPERSONALE
2. UNION SECURITY SPA
3. F.P. VIGILANZA (F.P. VIGILANZA*, STUPPIA INVESTIGAZIONI) R.T.I. costituendo
4. SEVITALIA

Si procede quindi alla verifica della Documentazione amministrativa, secondo l'ordine di arrivo dei plichi, rilevando quanto di seguito:

N° operatore nella graduatoria	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	SL SICUREZZA	AMMESSO	La documentazione è conforme a quanto richiesto nelle informazioni di gara
2	UNION SECURITY	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto per la quota del 10% dell'attività di Vigilanza Armata e Pronto Intervento su allarme</p> <p>Nell'ambito del patto di integrità il concorrente non ha spuntato una delle due dichiarazioni alternative circa la sussistenza o meno delle relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Al riguardo, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione, mediante il portale MEPA, del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, la dichiarazione suddetta.</p>

3	FP VIGILANZA (mandataria) STUPPIA INVESTIGAZIONI (mandante)	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il concorrente dichiara di partecipare in Raggruppamento con Stuppia investigazioni nella seguente composizione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - impresa (mandataria): FP VigilanzaSrl, nella misura del 100% attività divigilanza armata; - impresa (mandante): Stuppia InvestigazioniSrl, nella misura del 100% attività di portierato, reception. <p>La mandante non ha prodotto il patto d'integrità di cui all'all. I. Al riguardo, si rimette alla Stazione Appaltante la richiesta di attivazione, mediante il portale MEPA, del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, al fine di richiedere l'integrazione della documentazione suddetta.</p>
4	SEVITALIA	AMMESSO	<p>Il concorrente dichiara di voler ricorrere al subappalto per la quota 22,41% dell'attività di Portierato</p> <p>La documentazione è conforme a quanto richiesto nelle informazioni di gara</p>

Alle ore 11.20 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica aggiornando i lavori della Commissione a data da destinarsi, previa comunicazione ai concorrenti tramite la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it ed il sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine e che verrà anch'esso pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione relativa alla procedura in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

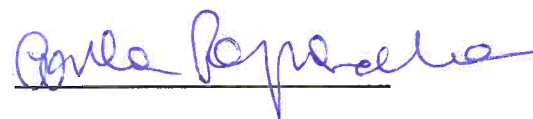
Il Presidente della Commissione di Gara

Arch. Simona Domini



Componente

Dott.ssa Carla Rapisarda



Componente

Dott.ssa Daniela Marsicano

Daniela Marsicano

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Teresa Moscariello

Teresa Moscariello