



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, come da protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per la Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico degli immobili siti in Matera sede della Caserma "Rutigliano" della Guardia di Finanza - scheda patrimoniale MTB1018 ed a Policoro (MT) sede della Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi - scheda patrimoniale MTB1020 codici fabbricato MT0977001 - MT0977002. CUP: E92C2000600001 CIG Lotto 1: 87755862A9 CIG Lotto 2: 8775597BBA

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTI poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del demanio in data 30 agosto 2019;

VISTA la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 20 del 29 luglio 2021;

PREMESSO CHE

con determina direttoriale prot. n. 2021/9147 del 04/05/2021, l'ing. Tommaso Carofiglio è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

con determina a contrarre prot. n. 2021/10789 del 24.05.2021, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le modalità di cui alla Parte II Titoli III e IV del Codice, in particolare con procedura aperta europea da svolgere tramite la piattaforma digitale Consip, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

con la determina sopra richiamata il servizio ad appaltarsi è stato suddiviso in n. 2 Lotti così identificati: Lotto 1 MTB1018 (Matera) e Lotto 2 MTB1020 (Policoro);

con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i;

il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma Consip è scaduto alle ore 12.00 del 29.07.2021;

sono pervenute un numero di offerte inferiore a 10 per ciascun lotto, pertanto non si è proceduto con l'inversione procedimentale nella valutazione delle offerte;

con determina prot. 2021/15342 del 29/07/2021 sono stati costituiti il Seggio di gara, per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti alla procedura, e la Commissione giudicatrice, per la valutazione della documentazione relativa alle offerte tecniche ed economiche;

In data 24/25 agosto 2021 si è tenuta in continuità la prima seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 16570 del 25 agosto 2021.

In data 26/27 agosto 2021 si è tenuta in continuità la seconda seduta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 16667 del 27 agosto 2021.

In data 15/16 settembre 2021 si è tenuta in continuità la terza pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 18154 del 16 settembre 2021.

In data 23 settembre 2021 si è tenuta quarta pubblica del Seggio di gara del quale si è redatto e pubblicato apposito verbale assunto al protocollo n. 18489 del 23 settembre 2021.

con provvedimento Direttoriale n. 1 prot. 2021/18558 del 24/09/2021 sono state disposte le ammissioni degli operatori economici alla successiva fase di gara della procedura;

in data 29/09/2021 si è tenuta la prima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel verbale n. 1 della suddetta Commissione prot. 2021/18858 del 29/09/2021;

in data in data 08/11/2021 si è tenuta la seduta riservata della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel relativo verbale n. 2 prot. 2021/21325 del 08/11/2021;

in data 09/11/2021 si è tenuta la seconda seduta pubblica della Commissione Giudicatrice, i cui esiti sono riassunti nel verbale n. 3 della predetta Commissione prot. 2021/21428 del 09/11/2021;

dal verbale della Commissione Giudicatrice prot. 2021/21428 del 09/11/2021, **con riferimento al Lotto 1** è risultato 1° in graduatoria il concorrente RTP Costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante);

nel medesimo verbale l'offerta pervenuta dal suddetto concorrente 1° in graduatoria **per il Lotto 1**, è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016;

con nota prot. n. 2021/21469 del 10/11/2021, sono state chieste le giustificazioni in merito alla rilevata anomalia dell'offerta presentata dal RTP Costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante);

in pari data, utilizzando la sezione comunicazione del portale "acquistinrete", la nota prot. n. 2021/21469 del 10/11/2021 è stata trasmessa all'O.E. RTP Costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante);

In data 23/11/2021 il suddetto concorrente, utilizzando la sezione comunicazione del portale "acquistinretepa" ha trasmesso la documentazione giustificativa richiesta e la stessa risulta anche trasmessa all'indirizzo e-mail dello scrivente RUP così come richiesto con la nota prot. n. 2021/21469 del 10/11/2021;

con nota prot. n. 2021/22587 del 25/11/2021, sono stati chiesti ulteriori chiarimenti in merito alle giustificazioni fornite dal RTP Costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante);

in pari data, utilizzando la sezione comunicazione del portale "acquistinretepa", la nota prot. n. 2021/22587 del 25/11/2021 è stata trasmessa all'O.E. RTP Costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante);

In data 29/11/2021 il suddetto concorrente, utilizzando la sezione comunicazione del portale "acquistinretepa" ha trasmesso la documentazione giustificativa richiesta e la stessa risulta anche trasmessa all'indirizzo e-mail dello scrivente RUP così come richiesto con la nota prot. n. 2021/22587 del 25/11/2021.

con verbale prot. n. 2021/22890 del 30/11/2021, il RUP ha proceduto a verificare che i giustificativi forniti per l'offerta prima in graduatoria, presentata dall'operatore "R.T.P. costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante)", sono risultati esaustivi, congrui e sufficienti a dimostrare la sostenibilità dell'offerta;

con il medesimo verbale prot. n. 2021/22890 del 30/11/2021, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente primo in graduatoria "R.T.P. costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante)" con un punteggio complessivo di 99,50/100, giusto ribasso unico del 48,87%;

DETERMINA

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata con verbale prot. n. 2021/22890 del 30/11/2021, ai sensi dell'art. 33/1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di disporre **con riferimento al Lotto 1**, l'aggiudicazione in favore del concorrente primo in graduatoria "R.T.P. costituendo composto da LA SIA S.P.A. (Mandataria) – PROGETTO PSC SRL (Mandante)" con un punteggio complessivo di 99,50/100, giusto ribasso unico del 48,87%, per un importo contrattuale netto pari ad € 159.263,44, oltre CNPAIA ed IVA.

che la presente aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32/7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di dare avviso, contestualmente alle pubblicazioni previste nell'art. 29 del D.lgs. 50 del 2016 e ss.mm.ii., ai concorrenti, mediante apposita area comunicazioni della piattaforma Consip, dell'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 commi 5 lett. a) e 6 del D.lgs. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

che il contratto sarà stipulato nelle forme stabilite dall'art. 32, comma 14, del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ARDITO DAVIDE
2021.12.02 15:04:34

CN=ARDITO DAVIDE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il responsabile dalla U.O. Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito

CAROFILIO TOMMA
2021.11.30 14:29:52

CN=CAROFILIO TOMMA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tommaso Carofilio

Il Direttore Regionale

FICCHI ANTONIO OTTAVIO
2021.12.02 16:59:56
Antonio Ottavio Ficchi
CN=FICCHI ANTONIO OTTAVIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits