



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

Oggetto: **Avviso di vendita prot. n. 2021/2244 RI/DR-VE del 09/11/2021- Espunzione del lotto n° 25.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

- rilevato che nell'Avviso di vendita prot. n. 2021/2244 RI/DR-VE del 09/11/2021, tra i dati catastali che individuano il lotto 25, venivano, tra le altre, indicate erroneamente le particelle 158 e 664 in luogo rispettivamente delle particelle 185 e 644 corrette;
- considerata l'imminente scadenza del 14/12/2021 prevista dal suddetto Avviso per presentare le offerte;

### SOSPENDE

in via cautelativa, la procedura di vendita limitatamente al lotto n° 25

### DISPONE

l'espunzione con effetto immediato di detto lotto 25 dall'Avviso di vendita prot. n. 2021/2244 RI/DR-VE del 09/11/2021, di rettificare l'Avviso di vendita che dovrà riportare menzione di detta espunzione nella forma sotto riportata e di dare la necessaria pubblicità al presente provvedimento e all'Avviso di vendita rettificato, di non aprire le buste contenenti le offerte economiche per il lotto 25 e di provvedere alla restituzione ovvero allo svincolo dei relativi depositi di garanzia previsti dall'Avviso per detto lotto.

<b>LOTTO N. 25</b>		<b>Prezzo base:</b> 59.800,00 €	<b>Euro CINQUANTANOVEMILAOTTOCENTO/00</b>
<b>PROVINCIA DI TREVISO</b>		<b>Cauzione:</b> 5.980,00 €	<b>Euro CINQUEMILANOVECENTOOTTANTA/00</b>
SCHEDA	TVB0861	<p>Terreno di forma pressoché rettangolare a destinazione agricola, di circa 21.800 mq, ubicato a Sud del comune lungo via Canova- strada provinciale SP53 al confine con il comune di Cessalto. L'accesso al fondo è garantito da una strada interpodereale.</p> <p>Il terreno risulta incolto da oltre un decennio, coperto da vegetazione spontanea quale erbe, arbusti, fusti e alberi di diversa specie e dimensione. Su una superficie di circa 3600mq di detto terreno è presente materiale da riporto formato da ghiaie e ciottoli in mattoni e sabbia, localmente limosa e/o argillosa, di origine naturale oltre a materiale edile di varia tipologia. La valutazione ha tenuto conto delle eventuali attività per il ripristino della destinazione agricola dei terreni.</p> <p>Il Certificato di destinazione urbanistica colloca il terreno in Zona A-7 che è destinata alla funzione agricola produttiva con fascia di rispetto stradale art. 16 NTO.</p> <p>Il bene si vende a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni dell'immobile.</p>	
COMUNE	MOTTA DI LIVENZA		
LOCALITA' / INDIRIZZO	via Canova Alta via Cerche		
COORDINATE GPS	45.739295, 12.611017		
STATO OCCUPAZIONALE	LIBERO		
STATO MANUTENTIVO	PESSIMO		
SUPERFICIE SCOPERTA	mq. 21.804		
DATI CATASTALI C.T. Fg. 32 P.IIe 228-140-158-664-70-202-72-71-44-142-46-143-186-175-187-47-48-49			
<b>Per eventuali informazioni:</b>		<b>Arcieri Salvatore 041-2381831</b>	<b>salvatore.arcieri@agenzia demanio.it</b>

GAMBARDELLA  
17/11/2021 13:46:29

Mas... GAMBARD...  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981C

RSA/2048 bits