



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Affidamento, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 del Servizio di indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e la rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici da eseguirsi presso l'immobile CED0064 "Ospedale militare S. Francesco da Paola" sito in Caserta alla via San Francesco da Paola, oggi "Caserma Tescione"

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

CUP: G25F21000420001

CIG: 9027846E2F

ART. 1. FINALITA' DELL'APPALTO E OBIETTIVI SPECIFICI DELLA STAZIONE APPALTANTE

La stazione appaltante persegue obiettivi di conoscenza tecnica dei Beni oggetto dell'appalto attraverso l'esecuzione di specifiche e approfondite indagini, considerando comunque che tali attività vengono compiute su immobili in uso, nel rispetto dei vincoli e delle tutele cui i Beni sono eventualmente sottoposti, al fine di poter indirizzare le successive fasi di progettazione degli interventi strutturali eventualmente necessari.

L'immobile demaniale CED0064 - Ex Ospedale Militare San Francesco da Paola, oggi Caserma Tescione, sito in Caserta alla via San Francesco da Paola, originariamente totalmente in consegna in uso governativo al Ministero della Difesa – Esercito, è stato solo parzialmente dismesso con verbale prot. 2017/17374/DRCAM del 18.12.2017, restando infatti nella disponibilità della predetta Amministrazione, fino alla riallocazione in altra struttura, alcune porzioni adibite a Poliambulatorio del Comando Forze Operative Sud.

Il compendio in argomento è annoverato fra i beni del Demanio dello Stato di interesse storico in quanto riconosciuto di particolare pregio ai sensi della L. n. 1089/39 con Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali n. 138 del 17.04.2003.

Rientrata ormai in possesso della maggiore consistenza demaniale, l'Agenzia metteva a punto un Piano di Razionalizzazione per il restauro e risanamento conservativo dell'intero edificio cd. "Monoblocco", facente parte del compendio, per la realizzazione -previa delocalizzazione del suddetto Poliambulatorio - di un Polo Amministrativo per la città di Caserta, destinato ad accogliere Amministrazioni Statali attualmente in locazione passiva nella città di Caserta e, di concerto con l'Aeronautica Militare, in attuazione del cd. "Piano Soragni", prevedere gli abbattimenti e le ricostruzioni degli immobili ad uso di quest'ultima.

Con nota prot. n. 2018/360/DRCAM del 10.01.2018, il succitato Piano di Razionalizzazione veniva sottoposto alle Amministrazioni coinvolte nel Piano stesso per la formalizzazione dell'eventuale relativa manifestazione di interesse e l'esplicitazione del proprio "quadro esigenziale".

Con determina del Direttore Regionale prot. n. 2019/6138/DRCAM del 11.04.2019 veniva dunque nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione per l'intervento edilizio: *Lavori di restauro e risanamento conservativo per la realizzazione di un Polo Amministrativo per la città di Caserta presso l'immobile CED0064 "Ospedale Militare San Francesco di Paola", oggi "Caserma Tescione", sito in Caserta alla via San Francesco da Paola e per gli endoprocedimentali utili all'attuazione dello stesso*, l'ing. Antonio De Furia.

Con determina del Direttore Regionale prot. n. 2019/6146/DRCAM del 11.04.2019 veniva poi costituito il "team" per l'intervento in discorso, nominando l'ing. Giovanni Piccirillo per il supporto tecnico al RUP e quali Progettisti il geom. Antonio Cioffi, l'arch. Marianna D'Auria, e l'ing. Antonio Fabozzi, quest'ultimo sostituito, con determina prot. n. 2019/7606/DRCAM del 14.05.2019, dall'ing. Gabriella Pizzolante.

Venivano dunque avviate le necessarie indagini propedeutiche alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) inerente il citato Monoblocco; in particolare:

- preso atto della disponibilità del rilievo geometrico-architettonico dell'edificio, fornito dal 10° Reparto Infrastrutture dell'Esercito, nonché della verifica sismica (ai sensi dell'OPCM 3274/2003 e delle NTC 2008), comprendente l'acquisizione di documentazione e dati disponibili, il rilievo, le indagini, in situ e in laboratorio, e il progetto di miglioramento, commissionati dal succitato Reparto nel 2011, si esternalizzava il servizio di aggiornamento del predetto studio di vulnerabilità sismica alla normativa vigente (D.M. 17.01.2018) ed alle nuove ipotesi di progetto formulate a seguito del Piano di Razionalizzazione e dei quadri esigenziali confermati dalle Amministrazioni. Il servizio veniva concluso in data 27.12.2019 e poi successivamente integrato, per ulteriori specificazioni richieste dall'Agenzia, in data 18.02.2020;
- accertato che per il compendio in oggetto non era stato effettuato, dal Ministero della Difesa, alcuna attività di bonifica da ordigni esplosivi, si provvedeva ad un servizio di bonifica bellica sistematica terrestre superficiale in conformità alla Direttiva Tecnica del Ministero della Difesa GEN-BST 001 (art. 4, co. 2, D.M. 28 febbraio 2017); l'attività veniva conclusa e validata dal competente Ufficio BCM della Difesa in data 19.12.2019;

- per quanto riguarda la caratterizzazione ambientale, pur essendo stato dichiarato, all'atto della dismissione, che non era stata rilevata la presenza di materiali pericolosi e/o inquinanti e/o nocivi, la successiva ricerca documentale evidenziava la presenza di serbatoi interrati non utilizzati da diversi anni e necessitanti di svuotamento e successiva verifica tecnica. Altresì, durante dell'esecuzione della suddetta bonifica bellica, venivano rinvenuti rifiuti interrati nell'area del giardino, in un ambito escluso dall'intervento in progetto. Infine, dalla documentazione esibita dal Poliambulatorio si evidenziava, nell'edificio Monoblocco, un superamento dei valori soglia prescritti dall'attuale normativa, nazionale e regionale, per quanto riguarda la concentrazione di radon; considerato però che il quadro normativo in materia, sia a livello nazionale che regionale, è in continua e rapida evoluzione, veniva rinviato alle successive fasi di progettazione la previsione di specifici accorgimenti costruttivi/impiantistici in merito;

- tenuto conto che l'intervento in argomento non comporta nuove edificazioni e/o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016 (Verifica preventiva dell'interesse archeologico) non era necessaria l'approvazione del progetto di fattibilità da parte della Soprintendenza territorialmente competente. Restava confermata però l'esigenza di un'indagine archeologica mirata, qualora fosse proceduto con un successivo intervento esteso all'intero compendio, comprendente quindi il giardino, essendovi stati rinvenuti, nel corso della succitata bonifica bellica, presunti resti cimiteriali oggetto di prescrizioni da parte della Soprintendenza Archeologica di Caserta, prontamente allertata;

- constatati il mediocre stato di manutenzione/conservazione degli infissi, l'avanzato stato di degrado delle coperture, l'inadeguatezza degli impianti esistenti (sia rispetto allo stato attuale sia rispetto alla prevista configurazione futura) e tenuto conto della rilevanza ed estensione degli interventi previsti, ossia restauro integrale e completa rifunzionalizzazione del manufatto, con rinnovamenti sostanziali delle componenti edilizie ed impiantistiche dello stesso, comportando quindi un sistema edificio-impianto di progetto non comparabile con quello attuale, si riteneva opportuno rinunciare alla diagnosi energetica dello stato attuale, atteso anche il carattere preliminare della progettazione, e rinviare rilevamenti ed analisi più accurati alla successiva fase di progettazione definitiva;

- la disponibilità del rilievo geometrico-architettonico, recentemente aggiornato con il predetto studio di vulnerabilità sismica, concluso tra dicembre 2019 e febbraio 2020, faceva propendere per un rinvio dell'implementazione della metodologia Building Information Modeling (BIM) ai successivi livelli di approfondimento progettuale.

Nell'aprile del 2020 veniva dunque ultimata la redazione "in house" del PFTE inerente il Monoblocco, con la previsione di un costo dell'intervento di € 40.726.580,30, oltre a € 15.592.726,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale di € 56.319.306,37.

Successivamente veniva individuata quale strategia per il riuso e la rigenerazione urbana dell'area della Caserma Tescione il processo costituito dalle seguenti attività complementari e/o consequenziali:

a) delocalizzazione del Poliambulatorio presso il cd. Padiglione Modafferi nella Caserma Calò in Napoli;

b) esecuzione di uno studio di compatibilità urbanistica dell'intervento di cui al PFTE già redatto per il Monoblocco Tescione riferita - nel rispetto di tutte le prescrizioni/indicazioni normative/regolamentari di carattere urbanistico/edilizio vigenti a livello nazionale, regionale e comunale - alle scelte strategiche già avviate e/o in attuazione dai vari Stakeholders sull'area in oggetto e sul contesto urbanizzato limitrofo e circostante, ad integrazione del Masterplan approvato con Delibera G.C. n. 54 del 26.05.2020, che ne rappresenta, allo stato attuale, il principale indirizzo attuativo;

c) affidamento di un servizio per ulteriori attività conoscitive propedeutiche necessarie alla progettazione di interventi di rigenerazione e riuso delle residue aliquote del compendio demaniale CED0064, costituite dai restanti quattro edifici principali, dismessi e/o diruti (Palazzina Borbonica, Palazzina Servizi, Ex Obitorio ed Ex Convento), da altri edifici minori e dall'intero Parco;

d) avvio dei servizi di architettura e ingegneria per progettazione definitiva ed esecutiva in BIM, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori, afferenti ai lavori di restauro e risanamento conservativo del Monoblocco, onde conseguire, nel più breve tempo possibile, i risparmi di canoni di locazione passiva stimati con il citato Piano di Razionalizzazione;

e) avvio del PFTE riferito all'intero compendio CED0064;
 Il presente capitolato afferisce invece alle attività di cui la punto c), propedeutiche a quelle di cui ai punti d) ed e).

ART. 2. OGGETTO E IMPORTI DELL'APPALTO

La presente procedura ha come oggetto l'affidamento del servizio di indagini ambientali/ricerca di eventuali agenti contaminanti presenti in sito da eseguirsi sul compendio immobiliare di proprietà dello Stato CED0064 "OSPEDALE MILITARE S. FRANCESCO DA PAOLA" sito in Caserta alla via San Francesco di Paola, oggi "CASERMA TESCIONE".

Il servizio richiesto prevede l'esecuzione delle seguenti attività:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Prestazione Obbligatoria o Opzionale	Importo	Rif. calcolo
Indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici	71250000-5 79311200-9 (Servizi di esecuzione di indagini)	OBBLIGATORIA (solo piano di caratterizzazione OPZIONALE)	163.102,68 € (di cui 6.000,00 € opzionali)	Stima analitica mediante utilizzo di prezzari regionali e costi orari sulla base del DM 17/06/2016
Importo totale a base di gara (soggetto a ribasso)			163.102,68 €	
di cui Costi per la manodopera			42.762,60 €	
Costi per la sicurezza e contenimento Covid-19 (non soggetti a ribasso)			2.152,18 €	
Importo complessivo			165.254,86 €	

In particolare, la prestazione ricomprende quanto segue:

- redazione del "Piano di rimozione" dei rifiuti presenti nell'area individuata in planimetria;
- conseguente rimozione, classificazione e conferimento a discarica autorizzata dei suddetti rifiuti;
- redazione del "Piano di indagini" relativo alle analisi da effettuare sui terreni alla ricerca di eventuali inquinanti;
- esecuzione delle prove, dei sondaggi e indagini di laboratorio;
- elaborazione dei risultati e considerazioni finali del tecnico;
- redazione del "Piano di caratterizzazione", ai sensi dell'allegato 2 Titolo V del D.Lgs. 152/2006, con l'individuazione degli scenari di intervento per l'eventuale bonifica del sito (attività opzionale nel caso dalle indagini sui contaminanti del terreno dovessero risultare superate le soglie di legge);
- ricerca ed individuazione superficiale di ordigni bellici nell'area oggetto della rimozione rifiuti, esclusa dalla precedente bonifica bellica dell'area.

L'aggiudicatario dovrà inoltre fornire assistenza alla Stazione Appaltante per la predisposizione degli eventuali documenti da produrre per le richieste delle autorizzazioni, nulla osta o permessi comunque denominati da presentare presso gli Enti competenti.

Per l'esecuzione dei servizi di cui al presente articolo e meglio riportati in seguito l'Aggiudicatario dovrà predisporre il **Piano di Lavoro** comprendente tutti gli elementi di riferimento necessari per garantire un corretto svolgimento dei Servizi.

Il Piano dovrà comprendere a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- organizzazione e struttura del Gruppo di Lavoro e sue interfacce esterne;
- procedure e metodologie relative ai Servizi;
- elenco degli elaborati e dei disegni;
- struttura ed indice preliminare degli elaborati da emettere;
- cronoprogramma dettagliato dei Servizi.

Il Piano di Lavoro dovrà essere dettagliato ed esecutivo e dovrà riguardare tutte le attività a carico dell'aggiudicatario; dovrà essere redatto sulla base della metodologia, dell'organizzazione e del cronogramma proposti in Offerta ed essere costantemente aggiornato.

ART. 3. DOCUMENTAZIONE A BASE DI GARA

Al fine di fornire alcune informazioni necessarie a comprendere l'oggetto dell'incarico si allegano al presente Capitolato:

- ALLEGATO CORRISPETTIVI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO: con l'indicazione dei singoli importi per le attività da compiere, come indicate alla tabella del precedente art. 2, comprendente:

- Riepilogo corrispettivi;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Stima incidenza manodopera;
- Elenco prezzi sicurezza.
- Stima incidenza sicurezza;

In merito si precisa quanto segue:

- gli importi per l'esecuzione del servizio relativi alle voci sono state stimate analiticamente mediante utilizzo di prezzari regionali;
- il corrispettivo delle prestazioni professionali poste a base d'appalto è stato determinato con riferimento alle tariffe del D. M. 17/06/2016 in applicazione all'art. 24, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

- ALLEGATO PLANIMETRIA GENERALE: con l'ubicazione di prove e sondaggi.

ART. 4. TERMINE E MODALITÀ PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

La durata complessiva delle attività è determinata in base all'Offerta Tempo presentata dall'Aggiudicatario in sede di gara, su un valore stimato dalla stazione appaltante e posto a base di gara di **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi.

Tali tempi sono da intendersi al netto di quelli per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e di quelle usuarie.

Il termine per l'esecuzione di tutte le attività decorre dalla sottoscrizione del verbale di inizio del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Al citato verbale dovrà essere allegato il cronoprogramma relativo all'esecuzione dei servizi per ciascun lotto redatto in contraddittorio tra l'affidatario del servizio e il Direttore dell'Esecuzione del contratto. Il cronoprogramma dovrà essere presentato entro e non oltre 20 giorni dalla sottoscrizione del contratto. L'avvio del servizio non potrà aver luogo se detto cronoprogramma non è stato preventivamente condiviso tra le parti e accettato dalla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva di fornire preventivamente indicazioni in merito ad eventuali priorità per talune prestazioni, che potranno essere oggetto di consegna anticipata rispetto al termine ultimo stabilito.

ART. 5. GRUPPO DI LAVORO

Per l'espletamento dei servizi oggetti dell'appalto, il gruppo di lavoro, meglio descritto nel Disciplinare di Gara, dovrà garantire la presenza delle seguenti figure professionali minime, in possesso delle abilitazioni, titoli di studio, anni di iscrizioni all'Albo e certificazioni dettagliate nel disciplinare, nominativamente indicate in sede di presentazione dell'offerta:

Attività	Prestazione / Figura Professionale
Indagini ambientali dei terreni	Professionista tecnico - Laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria Ambientale/Ingegneria Chimica/Scienze Ambientali/Scienze Biologiche/Chimica, abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione all'Albo Professionale

È possibile che parte o tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni, così come è

possibile indicare per la stessa prestazione, oltre al soggetto "responsabile", ulteriori soggetti "addetti" all'esecuzione.

ART. 6. DESCRIZIONE DEI SERVIZI RICHIESTI

ART. 6.1. INDAGINI AMBIENTALI

ART. 6.1.1. Rimozione rifiuti

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale dei suoli oggetto di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti all'interno di un'area del giardino del compendio Tescione, nonché l'eventuale successiva caratterizzazione del suolo reso libero dai rifiuti; il tutto in conformità alla normativa vigente (D.Lgs. 156/2006) e alle *Linee guida per la rimozione dei rifiuti abbandonati o depositati in modo incontrollato* approvate con delibera del Direttore Generale ARPAC n. 355 del 29.04.2013, nel seguito LG_ARPAC.

In particolare, l'Affidatario del servizio dovrà, preventivamente, predisporre l'area di intervento, delimitandola/recintandola e creando tutte le condizioni di sicurezza necessarie per l'espletamento del servizio; dovrà procedere allo sfalcio/taglio della vegetazione spontanea nell'area d'intervento ed al trasporto e conferimento ad impianto di trattamento/smaltimento autorizzato del relativo materiale di risulta.

I rifiuti dovranno essere dapprima caratterizzati e successivamente rimossi e conferiti a discarica autorizzata, previa presentazione al Comune, a propria cura e spese, di un PIANO DI RIMOZIONE i cui contenuti sono descritti nell'Allegato 4 alle LG_ARPAC.

Pertanto l'Affidatario dovrà procedere come segue:

1. identificare il sito oggetto di rifiuti abbandonati (meglio se con coordinate GPS, corredate di report fotografico) e descriverne l'uso o lo stato tramite l'utilizzo della apposita scheda Allegato 1 alle LG_ARPAC, da implementare nell'apposita piattaforma web;
2. determinare il volume dei rifiuti abbandonati e l'estensione dell'area di sedime interessata; ove possibile, saranno indicate le dimensioni dei singoli cumuli di rifiuti, nonché la relativa volumetria, l'area di sedime e la tipologia di rifiuto depositato per ogni singolo cumulo;
3. effettuare la cernita dei cumuli di materiale contenente amianto, avendo cura di separare il materiale contenente fibre di amianto dal materiale non contaminato seguendo le eventuali prescrizioni imposte dall'A.S.L. territorialmente competente nell'ambito del rilascio del nulla osta al piano di lavoro presentato dall'affidatario.

L'operazione di cernita/vagliatura dovrà essere eseguita mediante l'ausilio di mezzi meccanici e/o a mano da parte di personale specializzato nella ricerca e separazione dei materiali pericolosi, riducendo al minimo la possibilità di dispersione di fibre nelle aree circostanti.

4. a valle di tale operazione ultima operazione, ottenere una serie di cumuli di materiale separati per codice CER, di cui uno farà riferimento al codice 170605 come materiale contenente amianto, mentre i restanti saranno costituiti da rifiuti non contenenti amianto in numero minimo necessario per il corretto conferimento a discarica.

Tutto il materiale stoccato e suddiviso già per codici CER dovrà essere movimentato all'interno dell'area di cantiere allo scopo di predisporre il carico e trasporto dello stesso presso le discariche autorizzate

5. rimuovere e conferire le altre tipologie di rifiuti presso centro di raccolta autorizzato;
6. a valle della rimozione dei rifiuti, implementare la seconda parte della scheda riportata nel predetto Allegato 1, nell'apposita piattaforma web.

La rimozione dei rifiuti dovrà essere effettuata in condizioni di sicurezza, adottando tutte le misure necessarie a tutelare la salute degli operatori/cittadini ed evitare rischi di contaminazione delle matrici ambientali.

Tutte le analisi necessarie, per valutare la presenza o meno di eventuali fibre di amianto sui materiali a contatto con quelli ritenuti pericolosi, dovranno essere richieste ed autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi della Delibera della Giunta Regionale n. 508 del 04.10.2011 saranno corrisposti gli oneri per gli smaltimenti, dai quali sono sempre da escludere gli oneri relativi ai trasporti sino al sito della discarica, previa presentazione di apposita attestazione dello smaltimento e relativa fattura maggiorata del 15% a titolo di spese generali.

Tali somme sono comprese nella voce del Quadro Economico "Oneri di smaltimento" nelle Somme a Disposizione dell'Amministrazione.

L'Appaltatore dovrà inoltre:

- in base alla Legge n. 12 dell'11.02.2019, di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 135/2018 (c.d. Decreto Semplificazioni), confermata la sussistenza del regime transitorio (art. 6 comma 3-ter), garantire la tracciabilità dei rifiuti effettuando i tradizionali adempimenti previsti dagli artt. 188, 189, 190 e 193 del D.Lgs. 152/2006, nel testo previgente alle modifiche apportate dal D.Lgs. 205/2010, vale a dire provvedendo alla tenuta ed alla compilazione dei registri di carico e scarico, dei formulari di identificazione dei rifiuti (FIR) per il trasporto degli stessi;
- trasportare i rifiuti all'impianto di trattamento e/o smaltimento, in ottemperanza alla normativa vigente;
- consegnare al Direttore dell'esecuzione copia della documentazione comprovante la corretta gestione dei rifiuti nel rispetto della normativa vigente nonché del principio di trasparenza e tracciabilità dei rifiuti;
- adottare, al fine di assicurare il rispetto dell'ambiente, tutti gli accorgimenti opportuni;
- non lasciare i locali, le attrezzature di lavoro e i materiali di imballaggio in condizioni tali da costituire fonti di pericolo per la salute e la sicurezza dei lavoratori.

L'Appaltatore dovrà fornire all'Agenzia i nominativi del personale adibito ai servizi e comunicare tempestivamente eventuali variazioni.

Il personale operativo dovrà:

- rispettare quanto previsto dai regolamenti e dalle norme applicabili;
- indossare idonea divisa con apposto cartellino identificativo riportante foto, nome e cognome del personale;
- indossare, in funzione delle attività da effettuare, tutti i dispositivi di protezione individuale prescritti dalla norma;
- adottare un comportamento consono alla funzione e alle circostanze in cui si svolgono le attività del servizio.

L'Appaltatore deve utilizzare propri mezzi ed attrezzature adeguati al lavoro da svolgere e idonei ai fini della sicurezza. Tutti gli attrezzi e le macchine utilizzati devono essere certificati e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in Italia e nell'Unione Europea.

Gli imballaggi da utilizzare devono essere idonei per il trasporto dei rifiuti ed in particolare rispondenti alla normativa in caso di rifiuti speciali pericolosi.

L'Appaltatore, in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, dovrà:

- provvedere affinché il personale dedicato all'esecuzione dei servizi di cui al presente Capitolato, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri della loro attività, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente;
- dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi (ad es. elmetti, cinture di sicurezza, guanti, occhiali di sicurezza, etc.) in relazione alla tipologia delle attività oggetto dei servizi di cui al presente Capitolato.

ART. 6.1.2. Analisi ambientali e ricerca sostanze inquinanti

Il presente servizio dovrà essere eseguito attraverso l'ausilio di modalità e mezzi idonei a garantire la conservazione inviolabile dello stato di fatto dell'intero complesso, privilegiando tecniche non invasive. Tutte le attività, seppur eseguite su aree scoperte, dovranno essere subordinate all'autorizzazione del Soprintendente di competenza, ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. 42/2004, e della Stazione Appaltante.

A tal fine il Piano delle indagini ambientali andrà inviato preventivamente alla Soprintendenza competente.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire le necessarie indagini per la ricerca di sostanze inquinanti eventualmente presenti nel sottosuolo e nelle acque di falda, finalizzati alle eventuali successive operazioni di caratterizzazione e successiva bonifica dei terreni.

Il numero minimo di prove da eseguire, che sarà oggetto di proposta migliorativa, è indicato nel Computo metrico allegato.

Le indagini da eseguire e le sostanze da ricercare sono quelle indicate nel D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" – parte IV, titolo V, con particolare riferimento al set di analisi di cui all'allegato 4 al D.M. n.120 del 13 giugno 2017.

Prima dell'avvio della campagna di indagine ambientali, l'Aggiudicatario del servizio dovrà presentare, per la preventiva approvazione da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il "Piano delle analisi in situ con relativo cronoprogramma" che dovrà contenere tutte le dettagliate informazioni in ordine all'ubicazione dei sondaggi, al programma delle attività in situ, alle modalità di effettuazione delle indagini ambientali e delle successive analisi di laboratorio.

Tale ultimo piano dovrà essere approvato, prima dell'avvio delle attività, sia dal Direttore per l'Esecuzione del Contratto che dalla competente Soprintendenza.

L'indagine si svolgerà secondo le seguenti operazioni:

- **Preparazione del sito** per la campagna di indagini, mediante taglio della vegetazione spontanea, cespugliosa ed arborea che dovesse interferire con l'esecuzione delle indagini;
- **Rilievo georadar (GPR)** con antenne di frequenza tra 300 e 100 Mh. finalizzato a restituire la risposta del sottosuolo nei primi 10 m dal piano di campagna. Il tracciato e le aree da sottoporre a studio saranno concordate con il RUP/DEC, preventivamente all'esecuzione dei sondaggi avente anche finalità archeologica e di rilevamento ordigni bellici;
- **N. 13 sondaggi ambientali per il campionamento e l'analisi dei terreni (L = 1 m).** La localizzazione dei punti di indagine sarà concordata con il R.U.P. e/o il D.E.C.
Le perforazioni, per una profondità stimata di trivellazione pari a 1 m, dovranno essere eseguite a carotaggio continuo a rotopercolazione, con andamento verticale, previa eventuale esecuzione di preforo (ove necessario), con carotieri di diametro minimo mm 86 per il prelievo di campioni di terreno; al termine delle attività. i fori eseguiti per i sondaggi verranno riempiti o comunque verranno ripristinate le originarie condizioni di sicurezza del sito;
- **Prelievo, in ciascuna delle n. 13 perforazioni per le indagini sui terreni (L = 1 m), di n. 2 campioni di terreno,** uno "top-soil" e uno a fondo scavo, ognuno dei quali in 2 aliquote (una da analizzare e una a disposizione);
- **N. 3 sondaggi ambientali per il campionamento e l'analisi dei terreni (L = 2 m).** La localizzazione dei punti di indagine sarà concordata con il R.U.P. e/o il D.E.C e sarà comunque all'interno dell'area di rinvenimento rifiuti di cui al punto precedente.
Le perforazioni, per una profondità stimata di trivellazione pari a 2 m, dovranno essere eseguite a carotaggio continuo a rotopercolazione, con andamento verticale, previa eventuale esecuzione di preforo (ove necessario), con carotieri di diametro minimo mm 86 per il prelievo di campioni di terreno; al termine delle attività. i fori eseguiti per i sondaggi verranno riempiti o comunque verranno ripristinate le originarie condizioni di sicurezza del sito;
- **Prelievo, in ciascuna delle n. 3 perforazioni per le indagini sui terreni (L = 2 m), di n.3 campioni di terreno,** uno "top-soil", uno a quota fondo e uno a quota intermedia, ognuno dei quali in 2 aliquote (una da analizzare e una a disposizione);

Determinazione dei Punti minimi di indagine ai sensi dell'Allegato 2 al D.P.R. 120/2017	
Aree scoperte	40.400 m²
Punti di indagine – Punti base (estensioni oltre i 10.000 mq)	7
Punti di indagine – Punti aggiuntivi (un punto ogni 5.000 mq)	6
Numero punti di indagine campionamenti terreni – L = 1 m	13
Numero punti di indagine aggiuntivi campionamenti terreni – L = 2 m	3
Determinazione dei campioni minimi di terreno da prelevare per le indagini	
Campioni di terreno per ogni perforazione L = 1 m (per ogni campione 2 aliquote)	2 * 2
Campioni di terreno per ogni perforazione L = 2 m (per ogni campione 2 aliquote)	3 * 2
Numero totale campioni campagna di indagine	4*13+6*3=70
Field duplicate (almeno il 10% dei campioni di cui sopra)	8

La fase di indagine in situ sarà conclusa con le seguenti attività:

- Analisi chimiche, secondo il profilo di cui all'allegato 4 del D.M. n.120 del 13 giugno 2017 (arsenico, cadmio, cobalto, nichel, piombo, rame, zinco, mercurio, C>12, C<12, Cr totale,

- Cr VI, BTEX, IPA), dei campioni di terreno estratti secondo le indicazioni sopra riportate, effettuate da laboratorio autorizzato;
- Analisi chimico-fisiche, secondo il set di analiti definito negli allegati alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dei campioni di acque sotterranee estratti secondo le indicazioni sopra riportate, effettuate da laboratorio autorizzato.

ART. 6.1.3. Ricerca ordigni bellici superficiali

Come operazione preliminare utile alla definizione del Piano di Razionalizzazione di cui in precedenza, è stata eseguita nel novembre 2019 la bonifica bellica sistematica terrestre (BST)-superficiale su tutte le aree scoperte e a verde del compendio, ad esclusione di quelle ove sono stati rivenuti i rifiuti e i resti tombali. Pertanto, in questa fase, a seguito della rimozione dei rifiuti e della bonifica dell'area, dovrà essere eseguita la bonifica bellica superficiale, in conformità alla Direttiva Tecnica del Ministero della Difesa GEN-BST 001 (a mente dell'art. 4, comma 2 del D.M. 28 febbraio 2017).

La Bonifica Sistematica Terrestre (BST) si prefigge lo scopo di eliminare dal terreno di interesse tutti gli ordigni esplosivi residuati bellici che rappresentano un rischio potenziale per l'utilizzo in sicurezza dell'area, per la pubblica incolumità, per l'utilizzo futuro del sedime o delle eventuali opere da realizzare ovvero per la sicurezza delle maestranze che dovranno effettuare operazioni di scavo preliminari alla realizzazione delle sopracitate opere.

La bonifica superficiale consiste nelle attività di ricerca, localizzazione e scoprimento di ordigni bellici nonché di tutte le masse metalliche presenti superficialmente sul terreno e all'interno di uno strato di profondità massima di cm 100 ovvero a profondità inferiore, in relazione all'accertata capacità di indagine dell'apparato di ricerca utilizzato.

ART. 7. ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese necessarie ed accessorie per l'espletamento dei servizi richiesti nell'appalto quali, a titolo indicativo e non esaustivo:

- oneri di trasferta;
- richiesta ed esecuzione delle pratiche per occupazione di suolo pubblico, comunicazioni che si dovessero rendere necessarie prima o durante l'esecuzione del servizio nei confronti degli Enti competenti, documentazione per ottenimento permessi. All'Aggiudicatario saranno rimborsati, dietro presentazione delle quietanze di pagamento, eventuali oneri dovuti alle Pubbliche Amministrazioni per le occupazioni di suolo pubblico, eventuali oneri per richiesta e rilascio permessi;
- spese per l'esecuzione delle indagini strutturali, per l'assistenza edile necessaria all'esecuzione delle indagini strutturali, per assistenza edile al ripristino strutturale degli elementi e delle zone indagate, spese per le opere edili di ripristino delle finiture architettoniche degli elementi e delle zone indagate, spese per l'esecuzione di scavi e saggi in fondazione compreso il completo ripristino della zona indagata, spese per l'esecuzione di scavi e saggi per indagini su opere di contenimento (muri di sostegno, ecc..) compreso il completo ripristino della zona indagata;
- spese per tutte le indagini strumentali necessarie al servizio di valutazione energetica dei componenti edilizi, spese per attività di pulizia degli ambienti ove sono stati realizzati i saggi e le opere edili di ripristino dello stato dei luoghi;
- spese per lo smaltimento dei rifiuti presso discariche autorizzate;
- spese per il rilascio di certificazioni e dei risultati di prova da parte dei laboratori;
- spese per eventuali opere provvisorie, spese per noli a caldo/freddo di piattaforme elevatrici, spese per carico/scarico movimentazione e trasporto eventuali materiali di risulta prodotti nel corso delle indagini e comprensive di oneri di discarica, oneri per l'attivazione di una assicurazione per la Responsabilità Civile per i rischi connessi alle indagini e rimozione di materiale edile in ambiti pubblici e privati, in relazione a persone, animali, piante, edifici, strutture e cose;
- spese per la produzione degli elaborati cartacei da consegnare alla Stazione Appaltante idonea del servizio;

- comunicazione tempestiva all'Amministrazione delle eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dell'appalto, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.
- spese relative all'attuazione dotazione di attrezzature, mezzi d'opera e personale esperto necessari per l'espletamento delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi alle attività svolte. Pertanto l'aggiudicatario dovrà quantificare i costi specifici connessi con il presente servizio e indicarli nell'offerta economica ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- spese oneri fiscali e di registrazione per la stipula del contratto.

Si precisa che tali oneri non rappresentano per l'Operatore economico un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell'offerta economica, bensì una componente specifica della stessa.

L'aggiudicatario dovrà tenere conto, in sede di offerta, di ogni onere per le attività sopra indicate, nessuno escluso.

Per quanto riguarda le prestazioni indicate nel presente capitolato la Stazione Appaltante accetterà solamente elaborati regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale richiesta, in base alla normativa vigente e indicati nel citato gruppo di lavoro.

ART. 8. CONSEGNA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

L'aggiudicatario effettuerà il servizio nel rispetto del relativo cronoprogramma da redigersi in contraddittorio con il DEC ovvero con il RUP i quali, potranno comunque, nel corso dell'esecuzione del servizio, variare l'ordine di priorità concordato.

Tutta la documentazione (relazioni, grafici, documentazione fotografica, risultanze indagini, prove in sito, ecc.) di cui ai capitoli precedenti del presente capitolato, dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante

- su supporto informatico (CD o DVD) nei seguenti formati:
 - Relazioni/computi/ecc.: nel formato di elaborazione documentale aperto, editabile, ODT;
 - Planimetrie/disegni/ecc.: nel formato di disegno vettoriale pubblico, editabile, DXF;
 - Documenti/report/certificati di prova/ecc.: nel formato di scambio pubblico PDF;
 - Fotografie/immagini/ecc.: nel formato standard digitale JPG;
- su supporto informatico (CD o DVD), nel formato per documenti non editabile, PDF, firmate digitalmente dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato;
- su supporto cartaceo, in doppia copia originale, su pagine nei formati della serie A previsti dallo standard internazionale ISO 216 e correntemente accettati dalla prassi consolidata, piegate in formato A4 e/o rilegate secondo la prassi corrente, stampate fronte e retro, con uso di colori ridotto a quanto effettivamente necessario (fotografie, grafici, legende, ecc.), sottoscritte dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato con firma autografa.

ART. 9. CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo è determinato in base all'offerta presentata dall'Aggiudicatario in sede di gara sul valore stimato dei servizi meglio descritti al precedente art. 2.

Il corrispettivo determinato "a corpo" si intende comprensivo di tutto quanto necessario per la puntuale esecuzione dell'Appalto in ogni sua componente prestazionale, in osservanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Capitolato, all'Offerta e alle disposizioni contrattuali.

Per le prestazioni in cui corrispettivo è determinato "a misura", ai sensi del comma 5-bis dell'articolo 59 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo le quantità effettivamente eseguite. Per le prestazioni a misura il contratto fissa i prezzi invariabili per l'unità di misura. Per computare tali prestazioni è stato utilizzato il Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2021 approvato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 102 del 16.03.2021 e pubblicato sul BURC n. 30 del 22.03.2021. Per quanto concerne le voci in esso non contemplate sono stati formulati nuovi prezzi, per i quali sono state redatte specifiche analisi cui si rimanda. Per stimare i costi della sicurezza si è fatto riferimento, limitatamente ad alcune voci, a prezzario LL.PP. Basilicata 2021 attualmente vigente, non trovando un diretto riscontro nel prezzario LL.PP. Campania 2021.

Di seguito sono indicate le prestazioni computate a corpo e quelle a misura:

Importo contabilità a corpo	Importo contabilità a misura
8.812,87 €	156.441,99 €

Per il servizio in oggetto sono previsti i seguenti pagamenti:

- **Anticipazione** ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs., così come integrata dall'art. 207 del decreto legge "Rilancio" 19 maggio 2020 n. 34, corrisposta, entro quindici giorni dall'effettivo inizio del servizio, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario all'espletamento della prestazione secondo il cronoprogramma delle attività;
- **1° acconto, per prove ed indagini**, a seguito della consegna dei rapporti/relazioni conclusivi dell'attività di indagine, verrà corrisposto l'intero importo autorizzato dal DEC detratto di quota parte dell'importo dell'anticipazione;
- **2° acconto, alla conclusione del servizio**, fino all'ammontare dell'80% dell'importo contrattuale totale, subordinato al buon esito della verifica dei contenuti qualitativi e quantitativi degli elaborati consegnati, inerenti il completamento delle attività di cui al presente capitolato, eseguita da parte del DEC e dal RUP;
- **Saldo finale**, che verrà corrisposto, fino all'ammontare dell'intero importo contrattuale residuale, solo dopo l'emissione, da parte del RUP, del certificato di regolare esecuzione, o a seguito dell'emissione, da parte del Soggetto all'uopo incaricato, del certificato di verifica di conformità, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali e delle disposizioni legislative e regolamentari in materia.

Modifiche e varianti contrattuali potranno essere ammesse, a discrezione della stazione appaltante, nei limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

Prima di ogni pagamento, il responsabile unico del procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della relativa fattura.

Ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. il certificato di pagamento è rilasciato nei termini di cui all'articolo 4, commi 2, 3, 4 e 5 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione della cauzione o garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa di cui all'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016.

Il pagamento di ogni corrispettivo da parte della Stazione Appaltante è sempre effettuato previa verifica della regolarità contributiva attestata dal DURC o altro documento equipollente e al netto di eventuali penali comminate ai sensi del successivo art. 11 del presente Capitolato.

Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio (CF: 06340981007) e corredate dal codice IPA della Direzione Regionale Campania "EVIIBG", competente per la presente procedura, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio (SDI), secondo quanto previsto dal D.M. 3 aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni ivi indicate e quelle ulteriori che verranno comunicate dal RUP preventivamente all'emissione della fattura.

Ai fini del pagamento, l'Agenzia del Demanio effettuerà le verifiche di cui all'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e ss.mm.ii., secondo le modalità previste dal D.M. 18 gennaio 2008, n. 40.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario. Le coordinate bancarie dovranno preventivamente essere indicate dallo stesso nella scheda fornitore (tramite il modello SKF che sarà anticipato dalla Stazione Appaltante) e dovranno sempre essere riportate nelle fatture.

Inoltre, si fa presente che l'Agenzia del Demanio rientra tra le amministrazioni assoggettate al meccanismo dello *split payment*.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Ai sensi di quanto previsto dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 sul valore del contratto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell'esecuzione della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

ART. 10. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, L'Aggiudicatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all'indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

L'Aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Aggiudicatario dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 comma 9 della legge n. 136/2010.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per L'Aggiudicatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti al Professionista incaricato mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

ART. 11. PENALI

L'Aggiudicatario del Servizio è responsabile dell'esatto adempimento delle prestazioni nascenti dal contratto e dell'esecuzione delle attività appaltate.

Le prestazioni dovranno essere compiute secondo le tempistiche riportate nella tabella "B" di cui all'art. 4 del presente capitolato, al netto dell'eventuale riduzione temporale offerta dall'aggiudicatario.

L'Agenzia potrà disporre, in ogni momento, verifiche e controlli sull'esatto adempimento delle prestazioni richieste.

Rispetto al cronoprogramma, per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna di elaborati/documentazione previsti dal presente capitolato e non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, è fissata una penale, ai sensi dell'art. 113-bis comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., pari all'1 per mille dell'importo contrattuale netto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Il limite massimo delle penali applicabili è pari al 20% dell'ammontare netto contrattuale: ove le penali superino tale ammontare l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere il contratto.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera l'aggiudicatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'aggiudicatario, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione, mediante ritenuta sugli importi del corrispettivo da versare all'aggiudicatario successivamente all'applicazione della penale, ovvero rivalendosi sulla cauzione prestata.

L'Aggiudicatario è responsabile anche per gli eventuali inadempimenti (totali o parziali) dovuti a soggetti terzi coinvolti dallo stesso nell'esecuzione dell'appalto.

L'Aggiudicatario del Servizio prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni.

ART. 12. GARANZIE

L'aggiudicatario dovrà produrre prima della stipula del contratto le seguenti garanzie:

- una **garanzia definitiva**, con le modalità previste ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 la cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'aggiudicatario.

La Stazione Appaltante ha altresì diritto di valersi sulla cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per l'eventuale maggior spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto ovvero per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'aggiudicatario per eventuali inadempimenti derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi in cui viene prestato il servizio.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione del servizio, nel limite massimo dell'80 (ottanta) per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare della stazione appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento del servizio o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 (venti) per cento deve permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento della rata di saldo di ogni intervento potrà essere disposto soltanto previa garanzia fideiussoria costituita dall'Appaltatore pari all'importo della rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività della stessa. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dall'aggiudicazione.

Ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi 29 accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'Aggiudicatario segnala, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- Inoltre, almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna del servizio, dovrà essere prodotta una **garanzia di responsabilità civile per danni** ai sensi dell'articolo 103,

comma 7, del D.Lgs 50/2016, mediante polizza assicurativa da presentare che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione connessi all'espletamento della campagna di indagini e alle opere edili di ripristino dello stato dei luoghi.

Tale polizza dovrà:

- A. coprire i danni subiti dalla S.A. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione delle prestazioni, per un importo pari a quello contrattuale.
- B. assicurare la S.A. contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione delle prestazioni lavori (art. 103, comma 7, Codice) per un importo minimo di € 500.000,00.

La polizza deve:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del CIG della gara, e del soggetto garantito;
- essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla *Mandataria* in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese;
- essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 31 del 19.01.2018 (G.U. n. 83 del 10.04.2018) contenente il "*Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016*"
- essere prestata per giorni (data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato). La polizza deve essere trasmessa, unitamente alle *Condizioni Generali del contratto*, in una delle seguenti modalità: - polizza avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.Lgs. n. 82/2005, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il Garante e di tutte le imprese del R.T.P.; - *copia informatica di documento analogico* secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 82/2005, con la conformità del documento all'originale che deve essere stata attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale;

La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione e dovrà espressamente garantire il soggetto deputato all'espletamento della campagna di indagini.

Ai sensi degli art. 93 e 103, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Per quanto concerne invece la polizza per la responsabilità civile per danni ed in caso di raggruppamenti temporanei, la copertura minima richiesta dovrà essere garantita dal raggruppamento nel suo complesso secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- a) la somma dei massimali delle polizze intestate ai singoli operatori del raggruppamento dovrà corrispondere al doppio dell'importo del contratto di appalto e, in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento dovrà possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue;
- b) una unica polizza intestata alla mandataria per il massimale indicato, con copertura espressamente estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.

L'aggiudicatario è il solo responsabile, senza riserve ed eccezioni, nei confronti della Stazione Appaltante relativamente alla gestione del servizio reso con il proprio personale impiegato, ed è responsabile dei danni materiali e patrimoniali a chiunque causati, personale, utenti o terzi e cose in genere, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse.

Sono da ritenersi a carico dell'aggiudicatario gli oneri ed i rischi derivanti dall'utilizzo di attrezzature, materiali e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio stesso.

L'aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali ricadenti su di esso e/o da

ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività di servizio affidate, incluso l'esecuzione delle prove sulle strutture. Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico dell'Amministrazione, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Nessuna responsabilità potrà essere imputata alla Stazione Appaltante per furti, dispersioni o danni a materiali ed attrezzature di proprietà dell'aggiudicatario verificatisi presso il luogo del servizio.

ART. 13. SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti e nei termini di legge fermo restando che i pagamenti dei corrispettivi avverranno direttamente a favore dell'Aggiudicatario.

Qualora invece l'Aggiudicatario abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto ovvero non abbia indicato, in sede di offerta, le attività, tra quelle consentite per legge, da subappaltare, è fatto divieto all'Appaltatore di ricorrere al subappalto. In caso di inosservanza di tale obbligo, l'Agenzia, fermo restando il diritto al risarcimento di ogni danno e spesa, avrà facoltà di risolvere immediatamente il contratto e di commissionare a terzi l'esecuzione delle residue prestazioni contrattuali in danno dell'Appaltatore.

ART. 14. MODIFICA DEL CONTRATTO - ESTENSIONE O RIDUZIONE DELL'APPALTO

Nel corso del rapporto contrattuale l'Agenzia, in relazione a proprie esigenze, si riserva, nei modi e nei casi ammessi e previsti dalla vigente normativa la facoltà di sospendere, ridurre o aumentare le attività di cui al presente appalto, fermo restando che dovrà essere mantenuto inalterato il livello di qualità.

Le modifiche e le varianti del contratto, disposte in corso di esecuzione, devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della Stazione Appaltante, a norma di quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai sensi del comma 12 del predetto articolo, ove in corso di esecuzione occorra un aumento o una diminuzione delle prestazioni da svolgere, l'aggiudicatario sarà obbligato ad assoggettarsi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni del contratto originario. Al di là di tale limite l'aggiudicatario avrà diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 15. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

La sospensione dell'esecuzione delle prestazioni è disciplinata dall'art. 107 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e può essere altresì disposta, a norma del comma 2, dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione dei finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica, disposta con atto motivato delle Amministrazioni competenti. Qualora la sospensione, o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione delle prestazioni, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l'esecutore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità.

ART. 16. SORVEGLIANZA E MONITORAGGIO DEL SERVIZIO

Il RUP ed il DEC vigileranno sulle attività per la migliore riuscita del servizio. Questi saranno gli unici interlocutori e referenti per l'affidatario ogni qualvolta si presentino problemi relativi allo svolgimento del presente servizio.

ART. 17. RESPONSABILE DESIGNATO DALL'APPALTATORE

L'aggiudicatario dovrà indicare, entro sette giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la persona fisica designata come responsabile rappresentante dell'aggiudicatario, che si renderà disponibile in qualità di referente nei confronti dell'Agenzia per tutto quanto attiene allo svolgimento delle prestazioni oggetto di appalto. In caso di temporanea assenza, per motivi eccezionali, del referente designato, l'aggiudicatario dovrà comunicare preventivamente la persona delegata a sostituirlo.

Ciascuna delle parti potrà sostituire il proprio referente, dandone comunicazione scritta all'altra parte, senza potere, per questo, invocare una sospensione dei termini per il servizio.

ART. 18. OSSERVANZA DI NORME PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI E A TUTELA DEL PERSONALE IMPIEGATO

L'Aggiudicatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi coinvolti nell'espletamento del servizio. Esso è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di garantire il personale impiegato per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente servizio, dotandolo tutta la strumentazione e i Dispositivi di Protezione individuali per eseguire le lavorazioni e i rilievi richiesti e sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente capitolato, tutta la normativa cogente, vigente alla data attuale o che assume validità durante l'espletamento del servizio, in tema di assicurazioni sociali del personale addetto, e di corrispondere i relativi contributi, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile in merito.

L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare al proprio personale, impiegato nell'espletamento del servizio, condizioni normative e retributive adeguate e in linea con il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo al personale dipendente dell'Aggiudicatario o del subappaltatore impiegato nell'esecuzione del contratto, ovvero di ritardo nel pagamento delle relative retribuzioni dovute, si applicano le disposizioni di cui all'art. 30, comma 5, 5-bis e 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 19. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del Codice, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva, disciplinata nel presente Capitolato, nei termini previsti;
- c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia di cui all'art. 19 del presente Capitolato;
- e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 10 del presente Capitolato;
- f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto.

La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite PEC all'indirizzo di posta certificata indicato dall'Appaltatore.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli. La risoluzione dà altresì alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio, in danno dell'Affidatario, con addebito a esso dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto.

Ai sensi dell'art. 110 del Codice la stazione Appaltante potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dell'esecuzione del contratto. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016, con un preavviso di almeno venti giorni, da comunicarsi al Appaltatore a mezzo PEC.

In caso di recesso l'Affidatario avrà diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'attività svolta, purché regolarmente effettuata, comprensiva delle spese sostenute e dovute dalla Stazione Appaltante, rinunciando lo stesso espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, e a ogni ulteriore compenso, indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art.1671 del c.c.. Il pagamento di quanto previsto sarà effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato e delle spese sostenute.

ART. 20. OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

L'Aggiudicatario, a pena di risoluzione del contratto, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione a esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio.

L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione, del presente servizio.

L'Aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L'Aggiudicatario si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

I dati, gli elementi e ogni informazione acquisita in sede di offerta sono utilizzati dall'amministrazione aggiudicatrice esclusivamente ai fini del procedimento di gara e dell'individuazione del soggetto Aggiudicatario, garantendo l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento dati con sistemi automatici e manuali.

ART. 21. PROPRIETÀ DELLE RISULTANZE DEL SERVIZIO

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti, ivi compresi documenti preparatori, generati dall'Aggiudicatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente servizio (schizzi, appunti, "nuvole di punti per il rilievo BIM", esiti di prove strumentali in sito e di laboratorio, rapporti di indagine, ecc.), rimarranno di titolarità esclusiva della Stazione Appaltante, che potrà disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

ART. 22. CESSIONE DEL CONTRATTO – CESSIONE DEL CREDITO

E' fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità della cessione medesima.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente punto costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel contratto oggetto del presente capitolato è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106 comma 13 del Codice dei contratti e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'a Stazione Appaltante. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente punto e ad anticipare i pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

ART. 23. FORMA E SPESE DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

ART. 24. CODICE ETICO

L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D. Lgs. 231/2001 e s.m.i, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al

rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

ART. 25. CONTROVERSIE

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità giudiziaria competente in ragione del luogo di esecuzione del servizio.

ART. 26. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'Avv. Ivan Frioni sempre contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Antonio De Furia



	RIFERIMENTO	DESCRIZIONE SERVIZIO	u.m.	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
INDAGINI AMBIENTALI						
<i>INQUINAMENTO DEI SUOLI</i>						
1	E.00.010.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Preparazione delle aree Taglio di arbusti e vegetazione in genere per opera di bonifica da ordigni bellici Per opera di bonifica da ordigni bellici	mq	4950,00	0,40 €	1.980,00 €
2	S.03.030.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Approntamento attrezzature e trasporto A/R di strumentazioni ed attrezzature per prosp. georadar su aree accessibili Approntamento attrezzature e trasporto in andata e ritorno di strumentazioni ed attrezzature per prospezioni georadar G.P.R., compreso carico e scarico, su aree accessibili ai normali mezzi di trasporto	cp	2,00	107,16 €	214,32 €
3	S.03.030.030.a PREZZIARIO CAMPANIA	Indagine georadar lungo percorsi longitudinali, con antenna singola, di opportuna frequenza Esecuzione di indagine georadar lungo percorsi longitudinali, con assetto di investigazione tramite antenna singola, di opportuna frequenza atta a raggiungere la maggior definizione e profondità possibile in relazione agli obiettivi della	ml	2555,00	8,43 €	21.538,65 €
4	S.01.030.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Approntamento dell'attrezzatura di perforazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Per ogni attrezzatura	cad	1,00	557,95 €	557,95 €
5	S.01.030.030.a PREZZIARIO CAMPANIA	Attrezzature installate in ciascun punto, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto. Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione, compreso il primo, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto compresi gli oneri del trasporto da una piazzola a quella successiva, compreso eventuali oneri per l'accertamento sottoservizi sino a - 1,50 mt dal p.c., compreso il ripristino dello stato dei luoghi Per distanze entro i 300 m	cad	16,00	208,40 €	3.334,40 €
6	S.01.031.020.a PREZZIARIO CAMPANIA	Perforazione ad andamento verticale a carotaggio continuo, con carotieri di diametro fra 86 e 127 mm, in terreni medi Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio continuo a secco, con carotieri di diametro compreso fra 86 e 127 mm, in terreni a granulometria media quali sabbie, sabbie ghiaiose ed in rocce tenere tipo tuffi, arenarie tenere, ecc. Per ogni metro lineare fino a 20 m dal niano di campagna	m	19,00	100,72 €	1.913,68 €
7	S.01.040.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di	cad	78,00	6,95 €	542,10 €
8	M.06.002.01 PREZZIARIO BASILICATA	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs	cad	39,00	632,50 €	24.667,50 €
9	NP1	Allestimento del cantiere mediante fornitura, trasporto e posa in opera del materiale occorrente alla preparazione dell'area delle dimensioni di circa m (30x5) ove eseguire lo stoccaggio dei rifiuti (previa cernita degli stessi, compensata a parte) nel pieno rispetto della normativa vigente in materia. Compresa la fornitura e posa in opera di telo in PVC di impermeabilizzazione del terreno. Compresa la fornitura per nolo e il nolo per 30 gg. di recinzione in paletti di legno e rete di plastica stampata di altezza almeno 2m. Compreso lo smontaggio a fine lavoro.	cp	3,00	2.004,61 €	6.013,83 €
10	E.01.015.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc)	mc	87,50	4,84 €	423,50 €

11	NP2	Cernita di terre provenienti da scavo per selezione di rifiuti ivi contenuti e creazione di un deposito temporaneo in aree appositamente predisposte. La preventiva movimentazione, nell'area di cantiere, sarà effettuata con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni. Successivamente il materiale provenienti dagli scavi sarà oggetto di cernita a mano: saranno dapprima selezionati e allontanati i rifiuti speciali pericolosi (fusti vuoti, guaine bituminose, combustibili, farmaci, ecc.); successivamente saranno selezionati ed allontanati i rifiuti non pericolosi a frazione grossolana (ingombranti, pneumatici fuori uso, sfalci di potatura, componenti di auto, cartongesso, inerti edili, indumenti, ecc.); infine saranno selezionati e allontanati i restanti rifiuti in frazione minuta (plastica, vetro, carta legno e ferro). Solo per questi ultimi rifiuti speciali non pericolosi di frazione "minuta" laddove la cernita dovesse risultare di difficile attuazione, sarà possibile considerare lo smaltimento attraverso un unico codice (imballaggi misti). Il terreno sarà poi setacciato: lavoro da eseguirsi a mano, con una prima passata mediante uno sbraccio di pala, poi attraverso il vaglio costituito da rete metallica a maglia fine da cm 1 - 2 montata su telaio ed una seconda passata a mano con setaccio a maglia finissima. Compreso inoltre l'accatastamento del terreno di risulta e dei rifiuti rinvenuti nelle aree appositamente predisposte. il tutto comprensivo della fornitura e posa in opera del materiale necessario per l'esecuzione	mc	87,50	95,35 €	8.343,13 €
12	NP3	Scavo e cernita di terreno allo scopo di individuare e rimuovere frammenti e spezzoni di materiale contenente amianto (MCA), a mano e/o attraverso l'utilizzo di mini escavatore e di eventuali setacci, previo trattamento del materiale al fine di ridurre al minimo la dispersione di eventuali fibre di amianto. Comprensivo di stoccaggio del terreno di risulta in aree appositamente predisposte e di imballaggio del MCA rinvenuto all'interno di big-bags, carico e scarico, trasporto e smaltimento del MCA rinvenuto. Il tutto per dare il lavoro compiuto in conformità alle normative vigenti, compreso: - indagini, prelievi, analisi, monitoraggi di massa ed ambientali e quant'altro previsto in conformità alla normativa vigente; - redazione del Piano di Lavoro e dei Piani di Sicurezza oltre a tutti gli oneri e gli adempimenti tecnici ed amministrativi previsti dalla normativa vigente (adempimenti e pratiche ASL, autorizzazioni, ecc.); - attrezzature, dotazioni, materiali di consumo e tutti i dispositivi necessari all'impresa per l'organizzazione e l'esecuzione dei lavori per rendere le opere compiute (confinamento all'esterno dell'area o sito di lavoro, unità di decontaminazione, aspiratori, filtri, maschere, uso di materiali di consumo, tute in TYVEK, mascherine, guanti, nastri adesivi, polietilene, sacchi marcati, vernice certificata, cartellonistica, recinzioni e delimitazioni previste per le fasi di lavoro, ecc.); - gli oneri per sorveglianza e controllo delle aree di lavoro oltre che la quotidiana pulizia con aspiratori a secco o con metodo in umido di qualsiasi zona anche se al di fuori dell'area di lavoro che possa essere direttamente o indirettamente interessata dalla contaminazione da polveri, fibre di amianto o residui diversi conseguenti al lavoro; - tutte le opere provvisorie secondo le modalità descritte nei rispettivi capitoli del vigente prezzario LL.PP. Campania; - calo in basso. carico e scarico trasporto e smaltimento dei rifiuti a	mc	175,00	449,97 €	78.744,75 €
13	NP4	Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti di Prova (Analisi di laboratorio), Codici C.E.R. attribuiti (Catalogo Europeo Rifiuti) e la stima delle quantità totali (in termini di peso e volume) differenziate per singola tipologia di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti.	cp	1,00	2.012,87 €	2.012,87 €
14	T.01.010.020.a PREZZIARIO CAMPANIA	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km	mc	8,75	32,36 €	283,15 €

15	T.01.010.020.b PREZZIARIO CAMPANIA	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10	mc	17,50	5,98 €	104,65 €
16	S.01.040.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di	cad	6,00	6,95 €	41,70 €
17	M.06.002.01 PREZZIARIO BASILICATA	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/06	cad	3,00	632,50 €	1.897,50 €
18	E.01.040.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi	mc	262,50	3,32 €	871,50 €
19	ONORARIO VACAZIONE SULLA BASE DEL DM 17/06/2016	A Redazione del "Piano di Caratterizzazione", da produrre in conformità all'Allegato 2 parte IV titolo V del D.Lgs. 152/06, nel caso in cui le indagini preliminari abbiano accertato il superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC).	ore	120,00	50,00 €	6.000,00 €
20	ONORARIO VACAZIONE SULLA BASE DEL DM 17/06/2016	A Relazione con indicazione delle modalità esecutive delle prove, dei risultati conseguiti e loro interpretazione	ore	16,00	50,00 €	800,00 €
INDAGINE CONOSCITIVA SULLA PRESENZA DI ORDIGNI BELLICI						
21	E.00.020.010.a PREZZIARIO CAMPANIA	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca superficiale di eventuali ordigni esplosivi, eseguita da tecnici specializzati fino a profondità di m 1,00, con idonea apparecchiatura cerca metalli munita di avvisatore acustico e con trasmissione dei segnali. Da eseguirsi mediante l'esplorazione su fasce di terreno della larghezza di m1,00 e per tutta la lunghezza dell'area. Compreso l'onere per il trasporto ed impianto delle attrezzature, la segnalazione di eventuali ritrovamenti alle autorità competenti, la sorveglianza, l'assistenza e quant'altro occorre per eseguire l'intervento in sicurezza e nel rispetto delle vigenti normative, soli esclusi gli oneri per la documentazione e le procedure presso il Genio Militare. Superfici fino a 1000 m².	mq	875,00	3,22 €	2.817,50 €
COSTI DELLA SICUREZZA						
22	STIMA ANALITICA DA PREZZIARIO CAMPANIA E BASILICATA	Costi della sicurezza speciali				2.152,18 €
TOTALE LOTTO 1						165.254,86 €

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 del Servizio di indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e la rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici da eseguirsi presso l'immobile CED0064

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania Caserta alla via San Francesco da Paola, oggi "Caserma Tescione"

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Indagini ambientali (Cat 2)							
1 E.00.010.010 .a	Preparazione delle aree Taglio di arbusti e vegetazione in genere per opera di bonifica da ordigni bellici Per opera di bonifica da ordigni bellici Cat 2 - Indagini ambientali stima 15% aree verdi esterne (Area 2 - ingresso e palazzina servizi 5443,790 a detrarre aree da cedere all'Aeronautica Militare (1521,04 + 125,18) 1646,220 Area 3 - elisoccorso 17837,64 Area 4 - interno monoblocco 2722,840 Area 5 - lato Appia Antica e palazzina borbonica 7447,880 Area 6 - palazzina alloggi	0,15			33000,000	4'950,00		
	SOMMANO mq					4'950,00	0,40	1'980,00
2 S.03.030.010 .a	Approntamento attrezzature e trasporto A/R di strumentazioni ed attrezzature per prosp. georadar su aree accessibili Approntamento attrezzature e trasporto in andata e ritorno di s ... trezzature per prospezioni georadar G.P.R., compreso carico e scarico, su aree accessibili ai normali mezzi di trasporto Cat 2 - Indagini ambientali Sessione MONOBLOCCO Sessione ALTRI EDIFICI					1,00 1,00		
	SOMMANO cp					2,00	107,16	214,32
3 S.03.030.030 .a	Indagine georadar lungo percorsi longitudinali, con antenna singola, di opportuna frequenza Esecuzione di indagine georadar lungo percorsi longitudinali, con assetto di investigazi ... frequenza atta a raggiungere la maggior definizione e profondità possibile in relazione agli obiettivi della prospezione Cat 2 - Indagini ambientali MONOBLOCCO e relativa corte PALAZZINA SERVIZI PALAZZINA BORBONICA CONVENTO AREE PARCHEGGIO E VIABILITÀ (MAGLIA 10x10m)				860,000 215,000 165,000 195,000 1120,000	860,00 215,00 165,00 195,00 1'120,00		
	SOMMANO ml					2'555,00	8,43	21'538,65
4 S.01.030.010 .a	Approntamento dell'attrezzatura di perforazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Per ogni attrezzatura Cat 2 - Indagini ambientali sessione indagini ambientali					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	557,95	557,95
5 S.01.030.030 .a	Attrezzature installate in ciascun punto, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto. Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione ... tamento sottoservizi sino a -1,50 mt dal p.c., compreso il ripristino dello stato dei luoghi Per distanze entro i 300 m Cat 2 - Indagini ambientali per indagini ambientali per indagini ambientali					13,00 3,00		
	SOMMANO cad					16,00	208,40	3'334,40
	A RIPORTARE							27'625,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							27'625,32
6 S.01.031.020 .a	Perforazione ad andamento verticale a carotaggio continuo, con carotieri di diametro fra 86 e 127 mm, in terreni medi Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a car ... ie ghiaiose ed in rocce tenere tipo tufi, arenarie tenere, ecc. Per ogni metro lineare fino a 20 m dal piano di campagna Cat 2 - Indagini ambientali per campionamenti ambientali	13,00 3,00			1,000 2,000	13,00 6,00		
	SOMMANO m					19,00	100,72	1'913,68
7 S.01.040.010 .a	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di campagna Cat 2 - Indagini ambientali - per PIT fino a 1 m (13 test PIT con profondità di 1 m, ciascuno con prelievo di 2 campioni (uno "top-soil" e uno a fondo scavo) ognuno dei quali in 2 aliquote (una da analizzare e una a disposizione). * (par.ug.=13*4) - per PIT fino a 2 m (3 test PIT con profondità di 2 m, ciascuno con prelievo di 3 campioni (uno "top-soil", uno a quota fondo e uno a quota intermedia) ognuno dei quali in 2 aliquote *(par.ug.=3*6) -per FIELD DUPLICATE (almeno il 10% del campionamento)	52,00 18,00				52,00 18,00 8,00		
	SOMMANO cad					78,00	6,95	542,10
8 M.06.002.01	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. Cat 2 - Indagini ambientali per una delle 2 aliquote di ogni campione prelevato					39,00		
	SOMMANO cad					39,00	632,50	24'667,50
9 NP1	Allestimento del cantiere mediante fornitura, trasporto e posa in opera del materiale occorrente alla preparazione dell'area delle dimensioni di circa m (30x5) ove eseguire lo stoc ... i recinzione in paletti di legno e rete di plastica stampata di altezza almeno 2m. Compreso lo smontaggio a fine lavoro. Cat 2 - Indagini ambientali					3,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	2'004,61	6'013,83
10 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compre ... el cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) Cat 2 - Indagini ambientali si stima il 10% della superficie (865 mq) esclusa dalla precedente bonifica bellica, per una profondità di 1 m	0,10		875,000	1,000	87,50		
	SOMMANO mc					87,50	4,84	423,50
11 NP2	Cernita di terre provenienti da scavo per selezione di rifiuti ivi contenuti e creazione di un deposito temporaneo in aree appositamente predisposte. La preventiva movimentazione, ... le necessario per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale. Cat 2 - Indagini ambientali							
	A RIPORTARE							61'185,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							61'185,93
12 NP3	vedi voce 10 SOMMANO m3 Scavo e cernita di terreno allo scopo di individuare e rimuovere frammenti e spezzoni di materiale contenente amianto (MCA), a mano e/o attraverso l'utilizzo di mini escavatore e d ... smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata compreso i relativi oneri di smaltimento (D.lgs. 22/97; D.lgs. 389/97). Cat 2 - Indagini ambientali si stima il 20% della superficie (865 mq) esclusa dalla precedente bonifica bellica, per una profondità di 1 m	0,20		875,000	1,000	87,500 87,50 175,00 175,00	95,35 449,97	8'343,13 78'744,75
13 NP4	Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti d ... di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti. Cat 2 - Indagini ambientali					1,00 1,00	2'012,87	2'012,87
14 T.01.010.020 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni s ... gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km Cat 2 - Indagini ambientali si stima il 10% della voce 10	0,10			87,500	8,75 8,75	32,36	283,15
15 T.01.010.020 .b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni s ... eri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Cat 2 - Indagini ambientali vedi voce 13	2,00			8,750	17,50 17,50	5,98	104,65
16 S.01.040.010 .a	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di campagna Cat 2 - Indagini ambientali su cumulo per reinterro, 2 aliquote per ogni campione					6,00 6,00	6,95	41,70
17 M.06.002.01	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. Cat 2 - Indagini ambientali per reinterro					3,00 3,00	632,50	1'897,50
	A RIPORTARE							152'613,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							152'613,68
18 E.01.040.010 .a	Rientro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rientro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze ... lonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi Cat 2 - Indagini ambientali vedi voci scavo vedi voci scavo SOMMANO mc				87,500 175,000	87,50 175,00	3,32	871,50
19 E.00.020.010 .a	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca superficiale di eventuali ordigni esplosivi, eseguita da tecnici specializzati fino a profondità di m 1,00, con idonea apparec ... rmative, soli esclusi gli oneri per la documentazione e le procedure presso il Genio Militare. Superfici fino a 1000 m². Cat 2 - Indagini ambientali superficie esclusa dal precedente affidamento: 875 mq SOMMANO mq Parziale LAVORI A MISURA euro	1,00			875,000	875,00	3,22	2'817,50
								156'302,68
	A RIPORTARE							156'302,68

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 del Servizio di indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e la rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici da eseguirsi presso l'immobile CED0064

COMMITTENTE: Ospedale Militare S. Francesco da Paola sito in Caserta
Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania
Francesco da Paola, oggi "Caserma Tescione"

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 E.00.010.010 .a	Preparazione delle aree Taglio di arbusti e vegetazione in genere per opera di bonifica da ordigni bellici Per opera di bonifica da ordigni bellici euro (zero/40)	mq	0,40
Nr. 2 E.00.020.010 .a	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca superficiale di eventuali ordigni esplosivi, eseguita da tecnici specializzati fino a profondità di m 1,00, con idonea apparecchiatura cerca metalli munita di avvisatore acustico e con trasmissione dei segnali. Da eseguirsi mediante l'esplorazione su fasce di terreno della larghezza di m1,00 e per tutta la lunghezza dell'area. Compreso l'onere per il trasporto ed impianto delle attrezzature, la segnalazione di eventuali ritrovamenti alle autorità competenti, la sorveglianza, l'assistenza e quant'altro occorre per eseguire l'intervento in sicurezza e nel rispetto delle vigenti normative, soli esclusi gli oneri per la documentazione e le procedure presso il Genio Militare. Superfici fino a 1000 m². euro (tre/22)	mq	3,22
Nr. 3 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (quattro/84)	mc	4,84
Nr. 4 E.01.040.010 .a	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi euro (tre/32)	mc	3,32
Nr. 5 M.06.002.01	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. euro (seicentotrentadue/50)	cad	632,50
Nr. 6 NP1	Allestimento del cantiere mediante fornitura, trasporto e posa in opera del materiale occorrente alla preparazione dell'area delle dimensioni di circa m (30x5) ove eseguire lo stoccaggio dei rifiuti (previa cernita degli stessi, compensata a parte) nel pieno rispetto della normativa vigente in materia. Compresa la fornitura e posa in opera di telo in PVC di impermeabilizzazione del terreno. Compresa la fornitura per nolo e il nono per 30 gg. di recinzione in paletti di legno e rete di plastica stampata di altezza almeno 2m. Compreso lo smontaggio a fine lavoro. euro (duemilaquattro/61)	a corpo	2'004,61
Nr. 7 NP2	Cernita di terre provenienti da scavo per selezione di rifiuti ivi contenuti e creazione di un deposito temporaneo in aree appositamente predisposte. La preventiva movimentazione, nell'area di cantiere, sarà effettuata con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni. Successivamente il materiale provenienti dagli scavi sarà oggetto di cernita a mano: saranno dapprima selezionati e allontanati i rifiuti speciali pericolosi (fusti vuoti, guaine bituminose, combustibili, farmaci, ecc.); successivamente saranno selezionati ed allontanati i rifiuti non pericolosi a frazione grossolana (ingombranti, pneumatici fuori uso, sfalci di potatura, componenti di auto, cartongesso, inerti edili, indumenti, ecc.); infine saranno selezionati e allontanati i restanti rifiuti in frazione minuta (plastica, vetro, carta legno e ferro). Solo per questi ultimi rifiuti speciali non pericolosi di frazione "minuta" laddove la cernita dovesse risultare di difficile attuazione, sarà possibile considerare lo smaltimento attraverso un unico codice (imballaggi misti). Il terreno sarà poi setacciato: lavoro da eseguirsi a mano, con una prima passata mediante uno sbraccio di pala, poi attraverso il vaglio costituito da rete metallica a maglia fine da cm 1 - 2 montata su telaio ed una seconda passata a mano con setaccio a maglia finissima. Compreso inoltre l'accatastamento del terreno di risulta e dei rifiuti rinvenuti nelle aree appositamente predisposte. il tutto comprensivo della fornitura e posa in opera del materiale necessario per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale. euro (novantacinque/35)	m3	95,35
Nr. 8 NP3	Scavo e cernita di terreno allo scopo di individuare e rimuovere frammenti e spezzoni di materiale contenente amianto (MCA), a mano e/o attraverso l'utilizzo di mini escavatore e di eventuali setacci, previo trattamento del materiale al fine di ridurre al minimo la dispersione di eventuali fibre di amianto. Comprensivo di stoccaggio del terreno di risulta in aree appositamente predisposte e di imballaggio del MCA rinvenuto all'interno di big-bags, carico e scarico, trasporto e smaltimento del MCA rinvenuto. Il tutto per dare il lavoro compiuto in conformità alle normative vigenti, compreso: - indagini, prelievi, analisi, monitoraggi di massa ed ambientali e quant'altro previsto in conformità alla normativa vigente; - redazione del Piano di Lavoro e dei Piani di Sicurezza oltre a tutti gli oneri e gli adempimenti tecnici ed amministrativi previsti dalla normativa vigente (adempimenti e pratiche ASL, autorizzazioni, ecc.); - attrezzature, dotazioni, materiali di consumo e tutti i dispositivi necessari all'impresa per l'organizzazione e l'esecuzione dei lavori per rendere le opere compiute (confinamento all'esterno dell'area o sito di lavoro, unità di decontaminazione, aspiratori, filtri, maschere, uso di materiali di consumo, tute in TYVEK, mascherine, guanti, nastri adesivi, polietilene, sacchi marcati, vernice certificata, cartellonistica, recinzioni e delimitazioni previste per le fasi di lavoro, ecc.); - gli oneri per sorveglianza e controllo delle aree di lavoro oltre che la quotidiana pulizia con aspiratori a secco o con metodo in umido di qualsiasi zona anche se al di fuori dell'area di lavoro che possa essere direttamente o indirettamente interessata dalla contaminazione da polveri, fibre di amianto o residui diversi conseguenti al lavoro; - tutte le opere provvisorie secondo le modalità descritte nei rispettivi capitoli del vigente prezzario LL.PP. Campania; - calo in basso, carico e scarico trasporto e smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata compreso i relativi oneri di smaltimento (D.lgs. 22/97; D.lgs. 389/97). euro (quattrocentoquarantanove/97)	MC	449,97
Nr. 9 NP4	Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti di Prova (Analisi di laboratorio), Codici C.E.R. attribuiti (Catalogo Europeo Rifiuti) e la stima delle quantità totali (in termini di peso e volume) differenziate per singola tipologia di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti. euro (duemiladodici/87)	a corpo	2'012,87
Nr. 10	Approntamento dell'attrezzatura di perforazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Approntamento dell'attrezzatura di		

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 del Servizio di indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e la rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici da eseguirsi presso l'immobile CED0064

COMMITTENTE: Ospedale Militare S. Francesco a Paola sito in Caserta alla via San Francesco da Paola, oggi "Caserma Tescione"
Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 E.00.010.010 .a	Preparazione delle aree Taglio di arbusti e vegetazione in genere per opera di bonifica da ordigni bellici Per opera di bonifica da ordigni bellici SOMMANO mq	4'950,00	0,40	1'980,00	1'544,40	78,000
2 E.00.020.010 .a	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca superficiale di eventuali ordigni esplosivi, eseguita da tecnici specializzati fino a profondità di m 1,00, con idonea apparecchiature, soli esclusi gli oneri per la documentazione e le procedure presso il Genio Militare. Superfici fino a 1000 m². SOMMANO mq	875,00	3,22	2'817,50	0,00	
3 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, comprese le opere di sostegno del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) SOMMANO mc	87,50	4,84	423,50	93,17	22,000
4 E.01.040.010 .a	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze nocive, l'isolatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi SOMMANO mc	262,50	3,32	871,50	130,73	15,000
5 M.06.002.01	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. SOMMANO cad	42,00	632,50	26'565,00	0,00	
6 NP1	Allestimento del cantiere mediante fornitura, trasporto e posa in opera del materiale occorrente alla preparazione dell'area delle dimensioni di circa m (30x5) ove eseguire lo stoccaggio di materiali e la recinzione in paletti di legno e rete di plastica stampata di altezza almeno 2m. Compreso lo smontaggio a fine lavoro. SOMMANO a corpo	3,00	2'004,61	6'013,83	2'339,98	38,910
7 NP2	Cernita di terre provenienti da scavo per selezione di rifiuti ivi contenuti e creazione di un deposito temporaneo in aree appositamente predisposte. La preventiva movimentazione, ... le opere di sostegno del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) SOMMANO m3	87,50	95,35	8'343,13	6'080,47	72,880
8 NP3	Scavo e cernita di terreno allo scopo di individuare e rimuovere frammenti e spezzoni di materiale contenente amianto (MCA), a mano e/o attraverso l'utilizzo di mini escavatore e di mezzi di trasporto. Smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata compreso i relativi oneri di smaltimento (D.lgs. 22/97; D.lgs. 389/97). SOMMANO MC	175,00	449,97	78'744,75	25'938,52	32,940
9 NP4	Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti. SOMMANO a corpo	1,00	2'012,87	2'012,87	1'544,88	76,750
10 S.01.030.010 .a	Approntamento dell'attrezzatura di perforazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Per ogni attrezzatura SOMMANO cad	1,00	557,95	557,95	83,69	15,000
11 S.01.030.030 .a	Attrezzature installate in ciascun punto, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto. Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione ... tamento sottoservizi sino a -1,50 mt dal p.c., compreso il ripristino dello stato dei luoghi Per distanze entro i 300 m SOMMANO cad	16,00	208,40	3'334,40	166,72	5,000
12 S.01.031.020 .a	Perforazione ad andamento verticale a carotaggio continuo, con carotieri di diametro fra 86 e 127 mm, in terreni medi Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio in terreni ghiaiosi ed in rocce tenere tipo tufi, arenarie tenere, ecc. Per ogni metro lineare fino a 20 m dal piano di campagna SOMMANO m	19,00	100,72	1'913,68	727,20	38,000
13 S.01.040.010	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di campagna SOMMANO m	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
A R I P O R T A R E					133'578,11	38'649,76

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 63 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 del Servizio di indagini ambientali per la ricerca di elementi inquinanti nei terreni, la caratterizzazione e la rimozione di rifiuti presenti in alcune aree, l'individuazione di ordigni bellici da eseguirsi presso l'immobile CED0064

COMMITTENTE: Ospedale Militare S. Francesco da Paola sito in Caserta, Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania
via San Francesco da Paola, oggi "Caserma Tescione"

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 E.00.010.010 .a	Preparazione delle aree Taglio di arbusti e vegetazione in genere per opera di bonifica da ordigni bellici Per opera di bonifica da ordigni bellici SOMMANO mq	4'950,00	0,40	1'980,00	13,86	0,700
2 E.00.020.010 .a	Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca superficiale di eventuali ordigni esplosivi, eseguita da tecnici specializzati fino a profondità di m 1,00, con idonea apparecchiature, solite, esclusi gli oneri per la documentazione e le procedure presso il Genio Militare. Superfici fino a 1000 m². SOMMANO mq	875,00	3,22	2'817,50	0,00	
3 E.01.015.010 .a	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, comprese le opere di sostegno del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) SOMMANO mc	87,50	4,84	423,50	2,96	0,700
4 E.01.040.010 .a	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Reinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze nocive, lisciviazione a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi SOMMANO mc	262,50	3,32	871,50	6,10	0,700
5 M.06.002.01	Caratterizzazione ambientale di campioni di materiale (terreni, rifiuti, etc.). Analisi chimiche di laboratorio su campioni di terreno finalizzata alla determinazione di tutti gli elementi elencati nella Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte IV del Titolo V del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. SOMMANO cad	42,00	632,50	26'565,00	0,00	
6 NP1	Allestimento del cantiere mediante fornitura, trasporto e posa in opera del materiale occorrente alla preparazione dell'area delle dimensioni di circa m (30x5) ove eseguire lo stoccaggio, la recinzione in paletti di legno e rete di plastica stampata di altezza almeno 2m. Compreso lo smontaggio a fine lavoro. SOMMANO a corpo	3,00	2'004,61	6'013,83	39,69	0,660
7 NP2	Cernita di terre provenienti da scavo per selezione di rifiuti ivi contenuti e creazione di un deposito temporaneo in aree appositamente predisposte. La preventiva movimentazione, ... le opere di sostegno per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale. SOMMANO m3	87,50	95,35	8'343,13	55,06	0,660
8 NP3	Scavo e cernita di terreno allo scopo di individuare e rimuovere frammenti e spezzoni di materiale contenente amianto (MCA), a mano e/o attraverso l'utilizzo di mini escavatore e di mezzi di smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata compreso i relativi oneri di smaltimento (D.lgs. 22/97; D.lgs. 389/97). SOMMANO MC	175,00	449,97	78'744,75	519,72	0,660
9 NP4	Attività di redazione del piano di smaltimento rifiuti con indicazione delle tipologie di rifiuti individuati, con l'indicazione dei rispettivi Verbali di Campionamento, Rapporti di rifiuto presenti alla data di campionamento nonché, indicazione dei centri di stoccaggio a cui trasportare i rifiuti. SOMMANO a corpo	1,00	2'012,87	2'012,87	46,30	2,300
10 S.01.030.010 .a	Approntamento dell'attrezzatura di perforazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione, compreso il carico, lo scarico e la revisione a fine lavori Per ogni attrezzatura SOMMANO cad	1,00	557,95	557,95	3,91	0,700
11 S.01.030.030 .a	Attrezzature installate in ciascun punto, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto. Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione ... tamento sottoservizi sino a -1,50 mt dal p.c., compreso il ripristino dello stato dei luoghi Per distanze entro i 300 m SOMMANO cad	16,00	208,40	3'334,40	23,34	0,700
12 S.01.031.020 .a	Perforazione ad andamento verticale a carotaggio continuo, con carotieri di diametro fra 86 e 127 mm, in terreni medi Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio in terreni ghiaiosi ed in rocce tenere tipo tufi, arenarie tenere, ecc. Per ogni metro lineare fino a 20 m dal piano di campagna SOMMANO m	19,00	100,72	1'913,68	13,40	0,700
13 S.01.040.010	Prelievo di campioni rimaneggiati nel corso dell'esecuzione dei sondaggi, e loro conservazione in appositi contenitori trasparenti, chiusi ermeticamente. Fino ad una profondità di 60 m dal piano di campagna SOMMANO m	1,00	724,34	724,34		
A R I P O R T A R E				133'578,11	724,34	

nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI I:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	P.01.010.030.b	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 MISURAZIONI I: SOMMANO mq		20,00		2,000	40,00		
						40,00	4,79	191,60	
2	P.01.010.030.c	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m² Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 MISURAZIONI I: Vedi voce n° 1 [mq 40.00] SOMMANO mq/3				40,00			
						40,00	0,82	32,80	
3	P.01.050.010.a	Monoblocco prefabbricato per bagni - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vaso, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scaldia acqua, su basamento predisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese da cm 120 x 120 MISURAZIONI I: SOMMANO cad	1,00			1,00			
						1,00	74,35	74,35	
5	P.01.050.030.a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere MISURAZIONI I: SOMMANO cad	1,00			1,00			
						1,00	112,96	112,96	
7	P.01.050.090.a	Monoblocco prefabbricato - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm MISURAZIONI I: SOMMANO cad	1,00			1,00			
						1,00	485,08	485,08	
9	P.01.060.020.a	Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di diametro 60 cm, rifrangenza classe I MISURAZIONI I: SOMMANO cad/	3,00			3,00			
						3,00	5,29	15,87	
10	P.01.060.020.b	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 80 cm, rifrangenza classe I MISURAZIONI I: SOMMANO cad/	3,00			3,00			
						3,00	11,78	35,34	

11	P.01.060.030.a	Cartello di forma rettangolare, fondo giallo in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm con rifrangenza classe I; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di dimensioni 90x135 cm M I S U R A Z I O N I:	3,00				3,00		
		SOMMANO cad/					3,00	23,10	69,30
13	S.07.003.01	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 - Guanti in nitrile EN 420-388 e 374. Guanti da lavoro in aggiunta a quanto solitamente fornito per garantire il rispetto delle norme igieniche dovute all'emergenza sanitaria. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 M I S U R A Z I O N I:	50,00				50,00		
		SOMMANO cad					50,00	1,87	93,50
14	S.07.004.01	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 - Tuta in tyvek monouso con cappuccio EN 468. Tuta monouso da indossare al di sopra degli indumenti da lavoro. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 M I S U R A Z I O N I:	10,00				10,00		
		SOMMANO cad					10,00	6,75	67,50
15	S.07.006.01	Mascherina facciale di tipo chirurgico, da utilizzarsi in funzione delle indicazioni delle autorità sanitarie. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Mascherina facciale di tipo chirurgico M I S U R A Z I O N I:	50,00				50,00		
		SOMMANO cad					50,00	0,53	26,50
17	S.07.026.01	Installazione di dispenser di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo, nel rispetto di quanto disciplinato dal Ministero della Salute e normative di riferimento emanate in materia, esclusa la fornitura dei prodotti igienizzanti dispenser meccanico a piantana con pedale M I S U R A Z I O N I:	1,00				1,00		
		SOMMANO cad					1,00	120,18	120,18
18	S.07.009.01	Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani. Dotazione minima di 1 litro di prodotto per ciascun dispenser computato con le voci S.07.026.01 e S.07.026.02 Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani M I S U R A Z I O N I:	1,00				1,00		
		SOMMANO lt					1,00	10,12	10,12
19	S.07.015.01	Verifica della temperatura corporea degli addetti mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, e registrazione dell'avvenuto controllo. M I S U R A Z I O N I: SI IPOTIZZANO 5 ADDETTI E 30 GIORNI DI SERVIZIO	150,00				150,00		
		SOMMANO cad					150,00	0,76	114,00
20	S.07.017.01	Sanificazione/igienizzazione ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere per ciascun locale e per ogni singolo intervento, compreso D.P.I. M I S U R A Z I O N I:	30,00	4,50	2,400		324,00		
		SOMMANO mq					324,00	0,92	298,08
21	S.07.018.01	Sanificazione quotidiana di WC chimico, compresa la fornitura giornaliera di igienizzante spray da lasciare a disposizione degli utenti per l'igienizzazione dopo ogni uso per ciascun WC e per ogni singolo intervento giornaliero. compreso D.P.I. M I S U R A Z I O N I:	30,00	1,00	1,000		30,00		
		SOMMANO cad/gg					30,00	13,50	405,00
		TOTALE euro							2152,18
		AGGIUNGE NUOVA VOCE							

ELENCO PREZZI

OGGETTO: COSTI SICUREZZA SPECIALI

COMMITTENTE:

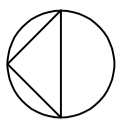
Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 P.01.010.030 .b	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m ² Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (quattro/79)	mq	4,79
Nr. 3 P.01.010.030 .c	idem c.s. ...kg/ m ² Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (zero/82)	mq/3 0gg	0,82
Nr. 4 P.01.050.010 .a	Monoblocco prefabbricato per bagni - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scaldacqua, su basamento predisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese da cm 120 x 120 euro (settantaquattro/35)	cad	74,35
Nr. 5 P.01.050.020 .a	Monoblocco prefabbricato per bagni - Nolo per i mesi successivi al primo Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scaldacqua, su basamento predisposto. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio da cm 120 x 120 euro (ventisei/08)	cad/ 30gg	26,08
Nr. 6 P.01.050.030 .a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere euro (centododici/96)	cad	112,96
Nr. 7 P.01.050.040 .a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere euro (settantadue/52)	cad/ 30gg	72,52
Nr. 8 P.01.050.090 .a	Monoblocco prefabbricato - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm euro (quattrocentoottantacinque/08)	cad	485,08
Nr. 9 P.01.050.100 .a	Monoblocco prefabbricato - Nolo per i mesi successivi al primo Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a mm 40, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato , impianto elettrico canalizzato rispondente alla L 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm euro (trecentoquarantasette/83)	cad/ 30gg	347,83
Nr. 10 P.01.060.020 .a	Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di diametro 60 cm, rifrangenza classe I euro (cinque/29)	cad/ 30gg	5,29
Nr. 11 P.01.060.020 .b	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 90 cm, rifrangenza classe I euro (undici/78)	cad/ 30gg	11,78
Nr. 12 P.01.060.030	Cartello di forma rettangolare, fondo giallo in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm con rifrangenza classe I; costo di utilizzo del segnale per un mese: Di dimensioni 90x135 cm		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
.a	euro (ventitre/10)	cad/ 30gg	23,10
Nr. 13 P.03.010.020	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione. A tre ripiani, altezza utile di lavoro 7,2 m - Per il 1° mese o frazione	m	20,56
.b	euro (venti/56)		
Nr. 14 P.03.010.020	idem c.s. ...m - Nolo per ogni mese dopo il 1° mese	m/30 gg	12,39
.e	euro (dodici/39)		
Nr. 15 S.07.003.01	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 - Guanti in nitrile EN 420-388 e 374. Guanti da lavoro in aggiunta a quanto solitamente fornito per garantire il rispetto delle norme igieniche dovute all'emergenza sanitaria. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997	cad	1,87
Nr. 16 S.07.004.01	Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997 - Tuta in tyvek monouso con cappuccio EN 468. Tuta monouso da indossare al di sopra degli indumenti da lavoro. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Indumenti per la protezione del corpo, dotati di marcatura CE ai sensi del DLgs 10-1997	cad	6,75
Nr. 17 S.07.006.01	Mascherina facciale di tipo chirurgico, da utilizzarsi in funzione delle indicazioni delle autorità sanitarie. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Mascherina facciale di tipo chirurgico	cad	0,53
Nr. 18 S.07.007.01	Mascherina Facciale filtrante a norma UNI EN 149 classe FFP2 senza valvola, bardatura nucale costituita da due elastici in gomma e linguetta stringinaso, da utilizzarsi in funzione delle indicazioni delle autorità sanitarie. Sono compresi nel prezzo gli oneri di smaltimento Mascherina Facciale filtrante a norma UNI EN 149 classe FFP2 senza valvola	cad	2,60
Nr. 19 S.07.009.01	Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani. Dotazione minima di 1 litro di prodotto per ciascun dispenser computato con le voci S.07.026.01 e S.07.026.02 Fornitura di soluzione idroalcolica per l'igienizzazione delle mani	lt	10,12
Nr. 20 S.07.015.01	Verifica della temperatura corporea degli addetti mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, e registrazione dell'avvenuto controllo. per ciascun addetto e per ciascuna operazione di verifica	cad	0,76
Nr. 21 S.07.017.01	Sanificazione/igienizzazione ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere per ciascun locale e per ogni singolo intervento, compreso D.P.I.	mq	0,92
Nr. 22 S.07.018.01	Sanificazione quotidiana di WC chimico, compresa la fornitura giornaliera di igienizzante spray da lasciare a disposizione degli utenti per l'igienizzazione dopo ogni uso per ciascun WC e per ogni singolo intervento giornaliero, compreso D.P.I.	cad/gg	13,50
Nr. 23 S.07.026.01	Installazione di dispenser di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo, nel rispetto di quanto disciplinato dal Ministero della Salute e normative di riferimento emanate in materia, esclusa la fornitura dei prodotti igienizzanti dispenser meccanico a piantana con pedale	cad	120,18
	Data, _____		
	Il Tecnico		

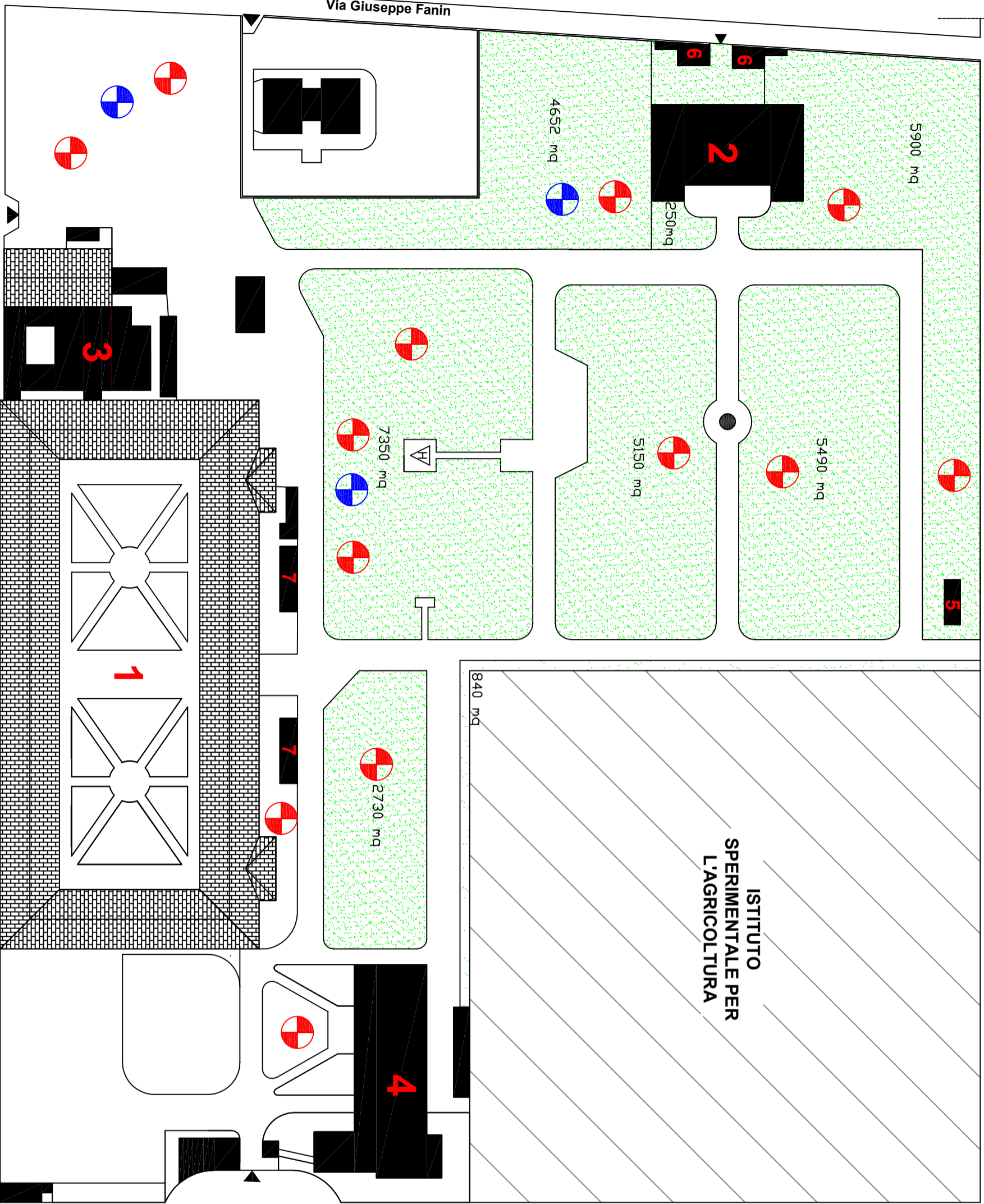


Viale Giulio Douhet

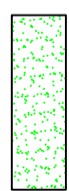
Via Giuseppe Fanin

Via San Francesco da Paola

Via Torino



LEGENDA:



Aree a verde

1 Monoblocco

2 Palazzina Borbonica

3 Ex Convento

4 Palazzina Servizi

5 Guardiana lato viale Dohuet

6 Guardiana lato via Fanin

7 Locali tecnici



Sondaggi ambientali 1 m



Sondaggi ambientali 2 m

