

VALORE PAESE ITALIA

BANDO REGIONALE CALABRIA

LOTTO UNICO - Palazzo dei Principi Lanza di Trabia – San Nicola Arcella (CS) / CALABRIA – Stato / FTEC



VALORE PAESE CAMMINI E PERCORSI

VALORE PAESE
DIMORE



VALORE PAESE FARI TORRI EDIFICI COSTIERI

Palazzo dei Principi Lanza di Trabia

contrada Dino, San Nicola Arcella (CS)



DESTINAZIONE

Regione: *Calabria*
Provincia: *Cosenza*
Ambito: *extraurbano*

LOCATION

Posizione: *periferica*
Coordinate GPS: *lat. 39.84517 long. 15.78240*

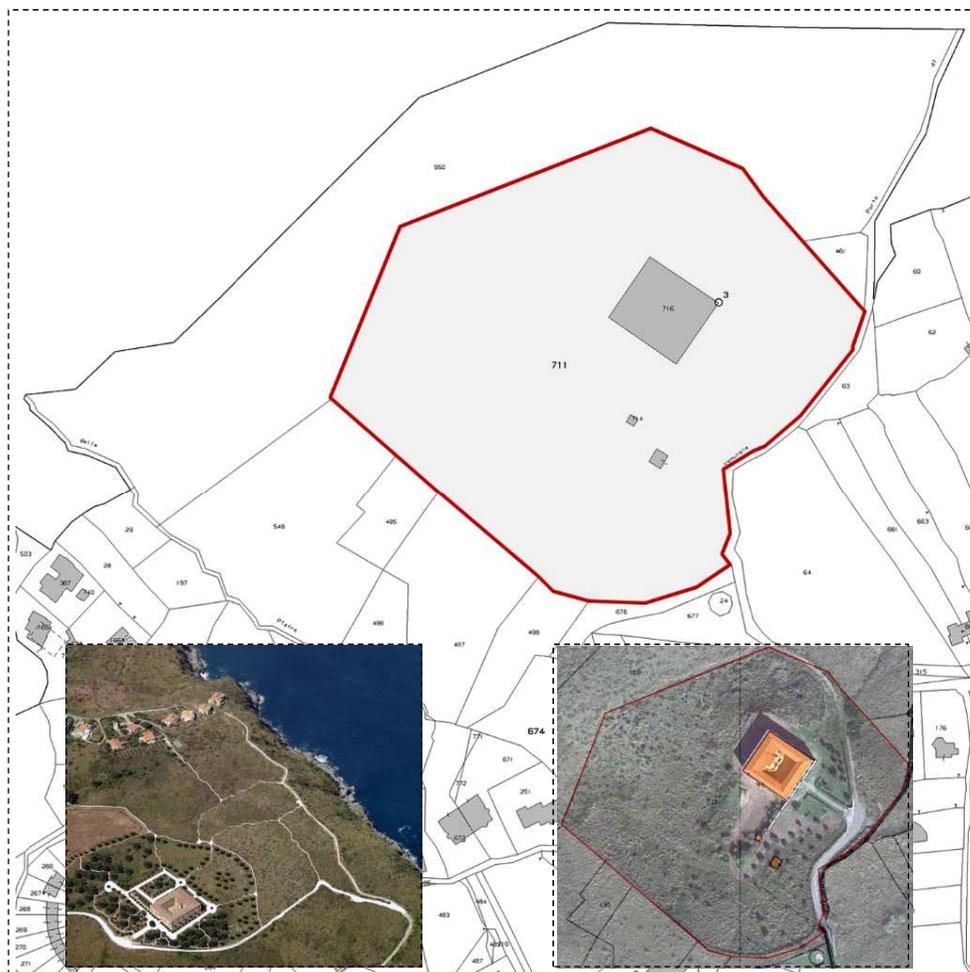
IMMOBILE

Proprietà: *Demanio dello Stato*
Strumento: *Concessione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001*
Epoca: *XVIII secolo*
Superficie lorda scoperta: *44.902,25 mq*
Superficie lorda coperta: *2.952,00 mq*
Provvedimenti di tutela: *D.M. del 17.01.1983 e D.M. del 20.12.1989, riconosciuto di interesse storico-artistico ai sensi della L. 1089/1939*
Usi ammessi: *Il bene dovrà essere compatibile con il carattere storico-artistico del Palazzo e, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 20, co. 1 del già citato D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., non dovrà essere in contrasto con la dignità del monumento*

Indirizzo: traversa via Principi Lanza, San Nicola Arcella CS

Palazzo dei Principi Lanza di Trabia

contrada Dino, San Nicola Arcella (CS)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'intero complesso è ubicato in una posizione tale da garantire una notevole panoramicità, affacciandosi su uno scorcio del mar Tirreno che consente la vista da Punta degli Infreschi nel Cilento (Golfo di Policastro), fino a Capo Scalea nell'alto Tirreno Cosentino.

IMMOBILE

Il Palazzo del Principe fatto costruire alla fine del XVIII secolo, rappresentava la residenza estiva dei signori di Scalea, la famiglia Spinelli. La tipologia planimetrica è rappresentata da un impianto di tipo regolare e simmetrico costituito da ambienti comunicanti attorno alla corte interna. Il cespite possiede una struttura a pianta quadrata (40 m x 44 m circa), in stile barocco con elementi architettonici di pregio, come il portale d'ingresso, sormontato da tre finestroni arcuati, e il cortile, terminante con un corpo scala dall'andamento curvilineo, con due simmetriche rampe, posto frontalmente all'ingresso ed innanzi ad un avancorpo.

DATI CATASTALI

NCEU Fg 9 p.lle 711 sub 1,714 sub 1,716 sub 1

NCT Fg 9 p.lle n.ri 711, 714 e 716