

 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

Oggetto: **Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei "Servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva dei lavori di adeguamento sismico, restauro e risanamento conservativo degli immobili ricompresi nel compendio demaniale denominato "Villa Favorita e Parco" (NAD0072) sito in Ercolano (NA) in Corso Resina, 259-265".**

**CIG: 884457997A - CUP G38I21000730001 – N. di Gara 2838722.**

**Determina di aggiudicazione.**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**Premesso che:**

- con atto prot. 2021/9847/DRCAM del 25.06.2021, è stata confermata la nomina, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'arch. Angelo Carillo quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito R.U.P.) per tutte le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei Servizi di architettura e ingegneria da eseguirsi sul compendio immobiliare in argomento e si è, altresì, proceduto alla nomina del Team di Lavoro trasversale;
- con Determina a Contrarre n. 2021/11228/DRCAM del 20.07.2021 è stata indetta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva, da restituirsì in modalità BIM, dei lavori di adeguamento sismico e restauro e risanamento conservativo degli immobili ricompresi nel compendio demaniale denominato "Villa Favorita e Parco" (NAD0072) sito in Ercolano (NA) in Corso Resina, 259-265 – CIG 884457997A – CUP G38I21000730001, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € **674.488,79** al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice;
- la gara è stata indetta mediante bando pubblicato sulla GUUE in data 30.07.2021, sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici in data 02.08.2021, su n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Decreto del MIMS del 02.12.2016;
- all'articolo 24 del Disciplinare di Gara è stato previsto che in caso di un numero di offerte pari o maggiore a 10, la Stazione Appaltante avrebbe potuto avvalersi della facoltà prevista dal combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 ed dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima di effettuare la verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- il termine ultimo per la presentazione per le offerte, inizialmente previsto per il giorno 24.09.2021 alle ore 18:00, è stato posticipato mediante avviso pubblicato sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante, sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e della



Mobilità Sostenibile, nonché sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al giorno 30.09.2021 alle ore 18:00;

- con nota prot. n. 2021/15211/DRCAM del 05.10.2021 del Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania è stato individuato il *Seggio di Gara*;
- come risulta dal verbale prot. 2021/15302/DRCAM, nel corso della prima seduta pubblica telematica del 06.10.2021, il Seggio di Gara ha verificato che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte erano pervenute n.4 offerte da parte degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione:

1	ARCHLIVING SRL (AMBIENTE S.P.A., PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASS.TI SRL, E-MAKING, ENRICO MANFRIN INGEGNERE, DOTT. ALESSANDRO CAMPEDELLI, TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/09/2021 15:40:53
2	STUDIO KR E ASSOCIATI SRL-AECCODE Srl-Progetto Verde Scarl-F.De Vincentiis-L.Lonardo (STUDIO KR E ASSOCIATI SRL*, LESTER LONARDO, AECCODE S.R.L., FABIO DE VINCENTIIS, PROGETTO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA ARL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	30/09/2021 13:27:51
3	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L., POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, STUDIO MATTIOLI SRL, VERIFICA E PROGETTI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	30/09/2021 15:37:50
4	B5 S.R.L. (GEOLOGO DORONZO GIUSEPPE, B5 S.R.L.*, APOIKIA, DR. AGRONOMO LUCA BOURSIER, INGEO SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, DODI MOSS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	30/09/2021 17:56:55

Il Seggio ha, poi, provveduto a scaricare in formato digitale il contenuto della "*Busta A - Documentazione Amministrativa*" presentata da ciascuno dei quattro concorrenti per le successive verifiche previste dai documenti di gara;

- come si può rilevare dai verbali prot. n. 2021/15603/DRCAM del 11.10.2021, prot. n.2021/15926/DRCAM del 15.10.2021 e prot. n.2021/16059/DRCAM del 19.10.2021, nel corso della seconda, della terza e della quarta seduta pubblica telematica, il Seggio di Gara ha effettuato l'esame delle buste Amministrative, "*Busta A*", presentate dai concorrenti, non ultimandolo;
- come emerge dal verbale prot. 2021/16302/DRCAM, nel corso della quinta seduta pubblica telematica del 22.10.2021, il Seggio di Gara, completato l'esame delle buste Amministrative e, verificata la non perfetta rispondenza della documentazione in esse contenuta con quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara, ha disposto la richiesta di integrazione e regolarizzazione delle dichiarazioni rese dai seguenti operatori economici: Operatore Economico n.1 – Costituendo R.T.P. Archliving s.r.l. + Altri; n.2 – Costituendo R.T.P. KR + ALTRI e n.4 – Costituendo R.T.P. B5 + ALTRI;
- con note prot. n. 16313, 16315, 16316 del 22.10.2021 il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Angelo Carillo, ha, quindi, provveduto ad inoltrare, per il tramite dell'Area Comunicazioni del Sistema ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)) nonché a mezzo posta elettronica certificata, le richieste di necessarie integrazioni, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, agli Operatori Economici: n.1 – Costituendo R.T.P. Archliving s.r.l. + Altri; n.2 – Costituendo R.T.P. KR + ALTRI e n.4 – Costituendo R.T.P. B5 + ALTRI;
- come risulta dal verbale prot. n. 2021/16785/DRCAM del 02.11.2021, nel corso della sesta seduta pubblica telematica il Seggio di gara ha esaminato la documentazione integrativa trasmessa dai Concorrenti ed all'esito ha disposto l'ammissione alle successive fasi degli **Operatori Economici: n.1 – Costituendo R.T.P. Archliving s.r.l. + Altri; n.2 – Costituendo R.T.P. KR + ALTRI e n.4 – Costituendo R.T.P. B5 + ALTRI**, oltre che dell'**Operatore Economico n.3 - Costituendo R.T.P. POLITECNICA + ALTRI**, la cui documentazione era già conforme e non necessitava di alcuna integrazione;

- con determina prot. n. 2021/16948/DRCAM del 03.11.2021, il Direttore dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, preso atto delle valutazioni svolte dal Seggio di gara, ha ammesso alle successive fasi di gara i seguenti Operatori Economici:

1	<b>ARCHLIVING SRL</b> (AMBIENTE S.P.A., PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASS.TI SRL, E-MAKING, ENRICO MANFRIN INGEGNERE, DOTT. ALESSANDRO CAMPEDELLI, TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*)
2	<b>STUDIO KR E ASSOCIATI SRL-AECODE Srl- Progetto Verde Scarl-F.De Vincentiis-L.Lonardo</b> (STUDIO KR E ASSOCIATI SRL*, LESTER LONARDO, AECODE S.R.L., FABIO DE VINCENTIIS, PROGETTO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA ARL)
3	<b>POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.</b> (EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L. , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*; STUDIO MATTIOLI SRL, VERIFICA E PROGETTI SRL)
4	<b>B5 S.R.L.</b> (GEOLOGO DORONZO GIUSEPPE, B5 S.R.L.*, APOIKIA, DR. AGRONOMO LUCA BOURSIER, INGEO SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, DODI MOSS)

- con atto prot. n. 2021/16954/DRCAM del 03.11.2021 la summenzionata ammissione è stata comunicata ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con provvedimento prot. n. 2021/18196/DRCAM del 23.11.2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- nel corso della prima seduta pubblica telematica del 03.12.2021, giusta verbale n. 1 prot. n. 2021/18889/DRCAM di pari data, la Commissione giudicatrice ha provveduto ad acquisire i documenti delle "Buste B" presentate dei Concorrenti, attraverso il *download* dei rispettivi documenti, ed ha verificato la completezza della documentazione contenuta nelle stesse secondo quanto richiesto ai paragrafi 16 e 18.1 del Disciplinare di Gara, disponendo, all'esito, l'ammissione di tutti e quattro gli Operatori Economici alle successive fasi di Gara;
- nel corso della prima seduta riservata del 06.12.2021, la Commissione ha intrapreso la valutazione del Criterio A "*Professionalità e adeguatezza dell'Operatore Economico*" dei Concorrenti ammessi, assegnando i coefficienti qualitativi relativi ad ogni elemento di valutazione, in ossequio a quanto specificato agli artt. 18 e 20 del Disciplinare di Gara;
- nel corso della seconda seduta riservata tenutasi il 14.12.2021, la Commissione ha proceduto all'assegnazione dei coefficienti qualitativi relativi ai Criteri B ed E;
- come risulta dal verbale della Commissione n. 3 prot. n. 2021/19560/DRCAM del 15.12.2021, nonché dall'Avviso pubblicato sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante e sul sito del MIMS, la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche/temporali che avrebbe dovuto tenersi il giorno 15.12.2021 è stata rinviata al giorno 16.12.2021 a causa di alcune problematiche tecniche della piattaforma "*Acquisti in Rete*";
- nel corso della seduta pubblica telematica del 16.12.2021, giusta verbale n. 4 prot. n.2021/19643/DRCAM, la Commissione ha dato atto dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei Concorrenti durante le sedute riservate del 06.12.2021 e 14.12.2021 e, dopo aver provveduto alla chiusura della Busta B "*Offerta Tecnica*", ha proceduto all'apertura delle buste telematiche relative alla Busta C "*Offerta Economica-Temporale*", ha scaricato la documentazione in essa contenuta ed al termine della valutazione eseguita secondo i criteri e le modalità descritte ai punti 20.2 e 20.4 del Disciplinare di Gara, ha apposto lo stato di "*Approvato*". Ha, quindi, comunicato i seguenti punteggi complessivi:

OPERATORE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
ARCHLIVING SRL (AMBIENTE S.P.A., PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASS.TI SRL, E-MAKING, ENRICO MANFRIN INGEGNERE, DOTT. ALESSANDRO CAMPEDELLI, TOMASONE ASSOCIATI, ARCHLIVING SRL*)	84,06

STUDIO KR E ASSOCIATI SRL-AECODE Srl- Progetto Verde Scarl-F.De Vincentiis-L.Lonardo (STUDIO KR E ASSOCIATI SRL*, LESTER LONARDO, AECODE S.R.L., FABIO DE VINCENTIIS, PROGETTO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA ARL)	97,40
POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L. , POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.*, STUDIO MATTIOLI SRL, VERIFICA E PROGETTI SRL)	97,56
B5 S.R.L. (GEOLOGO DORONZO GIUSEPPE, B5 S.R.L.*, APOIKIA, DR. AGRONOMO LUCA BOURSIER, INGEO SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, DODI MOSS)	75,24

ha dato atto della seguente graduatoria:

Posizione	OPERATORE
1	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.
2	STUDIO KR E ASSOCIATI SRL-AECODE Srl- Progetto Verde Scarl-F.De Vincentiis-L.Lonardo
3	ARCLIVING SRL
4	B5 S.R.L.

verificata l'assenza di offerte anomale, ai sensi di quanto previsto all'art. 26 del Disciplinare di Gara, ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.**, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante;

- con nota prot. n. 2021/19903/DRCAM del 21.12.2021, il R.U.P. ha proposto di determinare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs n. 50/2016, l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico RTP Costituendo **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L., POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP., STUDIO MATTIOLI SRL, VERIFICA E PROGETTI SRL)** per un ribasso economico offerto (40,000%), a cui corrisponde un importo complessivo di affidamento pari ad € **404.693,27**, oltre I.V.A. e oneri;

#### TANTO PREMESSO,

VISTI i verbali del Seggio di gara di seguito riportati:

- verbale n. 1 prot. n. 2021/15302/DRCAM della prima seduta pubblica telematica del 06.10.2021;
- verbale n. 2 prot. n. 2021/15603/DRCAM della seconda seduta pubblica telematica del 15.10.2021;
- verbale n. 3 prot. n. 2021/15926/DRCAM della terza seduta pubblica telematica del 11.10.2021;
- verbale n. 4 prot. n.2021/16059/DRCAM della quarta seduta pubblica telematica del 19.10.2021;
- verbale n. 5 prot. n.2021/16302/DRCAM della quinta seduta pubblica telematica del 22.10.2021;
- verbale n. 6 prot. n.2021/16785/DRCAM della sesta seduta pubblica telematica del 02.11.2021;

VISTI i verbali della Commissione Giudicatrice di seguito riportati:

- verbale n. 1 prot. n. 2021/18889/DRCAM della prima seduta pubblica del 03.12.2021;
- verbale n. 3 prot. n. 2021/19560/DRCAM della seduta pubblica telematica del 15.12.2021;
- verbale n. 4 prot. n. 2021/19643/DRCAM della seduta pubblica telematica del 16.12.2021;

#### CONSIDERATO CHE

- dall'analisi dei summenzionati verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente, nonché delle indicazioni contenute nei DPCM emanati per il contenimento della diffusione del virus COVID-19, sulla base delle indicazioni fornite da questa Direzione Regionale e dalla DSP, ed, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione dei Concorrenti e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo



di gara a alla tempistica di gara, e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

- sono stati adempiuti gli obblighi in materia di trasparenza;

**RITENUTO**, pertanto, di dover approvare i verbali della Commissione Giudicatrice trasmessi alla Stazione Appaltante, indicati secondo l'ordine di protocollazione summenzionato;

**RITENUTO** di dover provvedere all'aggiudicazione;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** in particolare l'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione, e l'art. 33, ai sensi del quale la cosiddetta proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

**VISTO** l'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO** che dell'importo del servizio trova copertura all'interno del quadro economico di € 974.548,34, mediante utilizzo delle somme a valere sul capitolo 7759 (ex comma 140 L. 232/2016 (Legge di Stabilità 2017), riferendosi all'obiettivo "investimenti per la *riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia*". Per l'attuazione del programma di investimento, l'intero intervento troverà copertura con fondi già assentiti nell'ambito del Piano degli Investimenti per il triennio 2019-2021, ammontanti ad **€950.000,00** (commesse R759RUNAD007218 per €450.000 e R759RUNAD007219 per €500.000, già parzialmente utilizzati nell'ambito delle prime fasi dell'iter tecnico-amministrativo di riqualificazione del bene), oltre **€9.550.000,00** (commesse R759RUNAD007220 per €8.500.000 e R759RUNAD007221 per €1.050.000) previsti nei piani futuri, a cui si sommeranno, a seguito del previsto iter tecnico-amministrativo, ulteriori **€2.000.000,00** a valere sul Programma Operativo Complementare al PON Cultura e Sviluppo FESR 2014-2020 del Mi.B.A.C.T., di cui dovrà risultare beneficiaria la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;

**ACCERTATO CHE** il presente provvedimento non necessita della comunicazione di avvio del procedimento in quanto trattasi di attività meramente vincolata per la quale la partecipazione dei destinatari non comporterebbe alcuna possibilità di influire sulla decisione finale e sul contenuto del relativo provvedimento;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali, la Comunicazione Organizzativa n. 21 del 16.07.2019, a stipulare e risolvere con le clausole più opportune il relativo contratto, curando la procedura di gara, e provvedendo a tutti gli atti connessi e consequenziali in relazione alla presente procedura di affidamento;

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI PRENDERE ATTO** delle valutazioni di carattere tecnico ed economico svolte dalla Commissione Giudicatrice e, pertanto, **DI APPROVARE E RENDERE ESECUTIVI i verbali della stessa** di seguito riportati:

- verbale n. 1 prot. n. 2021/18889/DRCAM della prima seduta pubblica del 03.12.2021;
- verbale n. 3 prot. n. 2021/19560/DRCAM della seduta pubblica telematica del 15.12.2021;
- verbale n. 4 prot. n. 2021/19643/DRCAM della seduta pubblica telematica del 16.12.2021;

**DI APPROVARE LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE** del R.U.P. recante prot. n. 2021/19903/DRCAM del 21.12.2021;

**DI PROVVEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE** in favore dell'Operatore Economico RTP Costituendo **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (EMILIO MAIORINO & PARTNERS S.R.L., POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.\*, STUDIO MATTIOLI SRL, VERIFICA E PROGETTI SRL)**;

**DI DISPORRE CHE**, in base al ribasso economico offerto (**40,000%**), l'ammontare complessivo da riconoscere per l'espletamento dell'appalto in oggetto, risulta essere pari ad **€ 404.693,27** oltre I.V.A. ed oneri;

**DI DISPORRE CHE** l'espletamento dell'appalto dovrà avvenire nel rispetto di quanto offerto in sede di gara, con particolare riguardo *Relazione Tecnica" e suoi allegati*, da intendersi quale parte integrante e sostanziale degli stessi;

**DI DARE ATTO** che l'importo del servizio trova copertura all'interno del quadro economico di € 974.548,34, mediante utilizzo delle somme a valere sul capitolo 7759 (ex comma 140 L. 232/2016 (Legge di Stabilità 2017), riferendosi all'obiettivo "investimenti per la *riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia*". Per l'attuazione del programma di investimento, l'intero intervento troverà copertura con fondi già assentiti nell'ambito del Piano degli Investimenti per il triennio 2019-2021, ammontanti ad **€950.000,00** (commesse R759RUNAD007218 per €450.000 e R759RUNAD007219 per €500.000, già parzialmente utilizzati nell'ambito delle prime fasi dell'iter tecnico-amministrativo di riqualificazione del bene), oltre **€9.550.000,00** (commesse R759RUNAD007220 per €8.500.000 e R759RUNAD007221 per €1.050.000) previsti nei piani futuri, a cui si sommeranno, a seguito del previsto iter tecnico-amministrativo, ulteriori **€2.000.000,00** a valere sul Programma Operativo Complementare al PON Cultura e Sviluppo FESR 2014-2020 del Mi.B.A.C.T., di cui dovrà risultare beneficiaria la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;

**DI DARE ATTO** che la presente determina sarà comunicata ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché pubblicata sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;

**DI DARE ATTO** che il contratto potrà essere stipulato solo dopo la scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 e 11, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI STIPULARE** il contratto in forma pubblica amministrativa ai sensi del disciplinare di gara;

**DI DISPORRE** il rimborso da parte dell'aggiudicatario delle spese di pubblicazione;

**DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/10, che è possibile presentare ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione ex art. 76, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016;

**DI ATTESTARE** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**  
Mario Parlagnolo

