



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

CIG n. Z333489B43
CUP n. G37H21037470001

AFFIDAMENTO LAVORI

Esecuzione delle opere di messa in sicurezza di porzione del muro di cinta del giardino annesso a palazzo Colucci, identificato alla scheda APB0005 - Demanio Patrimoniale dello Stato, sito nel Comune di Ascoli Piceno (AP) - indicativi catastali: foglio 169 particella 968

Intervento di somma urgenza

L'anno 2021 il giorno 22 (ventuno) del mese di dicembre

PREMESSO CHE:

- con verbale di lavori di somma urgenza prot. n. 2021/10096/DRM del 31/11/2021, in cui si accerta lo stato dei luoghi ed in particolare la presenza dei requisiti richiesti dalla legge per l'attivazione della procedura di somma urgenza di cui all'art. 163 D.Lgs. 50/2016, il tecnico incaricato dalla Direzione Regionale ha proposto la messa in sicurezza del muro di cui all'oggetto;
- con nota prot. n.2021/10363/DRM del 20/12/2021 il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori nella persona dell'Ing. Davide Di Fabio, dipendente in servizio presso la medesima Direzione Regionale Marche;
- essendo intenzione di questa Amministrazione procedere tempestivamente all'affidamento diretto dell'intervento in questione, considerata l'urgenza e l'importo stimato delle opere da eseguirsi, nel rispetto dei principi di economicità, efficienza e buon andamento della P.A., si è ritenuto opportuno affidare detti lavori alla ditta specializzata "Travaglini costruzioni srl", via della Conca 48, 63100 Ascoli Piceno (AP) p.iva 02314280443, email: info@travaglinicostruzioni.it
- la ditta così individuata ha manifestato la disponibilità ad eseguire l'intervento richiesto per l'importo, concordato e ritenuto congruo dal RUP, di complessivi € **9.671,28 (Euro novemilaseicentosestantuno/28)** oltre IVA;
- la suddetta impresa ha presentato la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.lgs.50/2016;
- l'art. 4 comma 4 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta



Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, stabilisce che *“in coerenza con l’assetto e le mission delle strutture centrali e territoriali, l’organizzazione interna, le competenze ed i poteri sono stabiliti con atto del Direttore, previa delibera del Comitato di Gestione”*;

- gli artt. 2 e 4 della Determinazione del Direttore dell’Agenzia del Demanio n.76 del 23/02/2017, prot. 2017/2681/DIR stabiliscono che alle strutture territoriali è assegnata, tra l’altro, la funzioni di *“gestire le attività connesse alla progettazione e realizzazione degli interventi edilizi, anche di somma urgenza, sul patrimonio di competenza”*;
- il budget 2021 assegnato alla Direzione Regionale Marche risulta attualmente capiente nella commessa relativa al capitolo 7754;

TUTTO CIO’ PREMESSO

l’Agenzia del Demanio, con sede in Roma, via Barberini 38 (di seguito denominata anche Stazione appaltante o Agenzia), C.F. 06340981007, dal Responsabile dell’U.O.Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche, Ing.Tiziano Pelonara, nato a Jesi (AN) il 27/02/1974, giusta delega prot.2018/7464 del 12/09/2018

AFFIDA L’INTERVENTO

al Sig. Gianni Giacobetti Travaglini, C.F. GCBGNN67A27A335R, nato il 27/01/1967 ad Appignano del Tronto (AP) in qualità di amministratore unico della “Travaglini costruzioni srl”, con sede in via della Conca 48, 63100 Ascoli Piceno (AP) p.iva 02314280443, email: info@travaglinicostruzioni.it, precisando quanto appresso:

1. oggetto dell’appalto sono i lavori di: **messa in sicurezza di porzione del muro di cinta del giardino annesso a palazzo Colucci stante sulla pubblica via Alamanni** per come meglio descritto nei documenti sottoscritti dalle parti “Verbale di somma urgenza” e “Verbale concordamento dei prezzi”;
2. il corrispettivo per i lavori dovuto dall’Agenzia del Demanio all’Impresa per il pieno e perfetto adempimento del contratto è pari ad **€ 9.671,28 (Euro novemilaseicentosestantuno/28)** oltre IVA, come meglio indicato nel verbale di concordamento prezzi allegato alla perizia giustificativa di cui al prot n. 2021/10308/DRM del 17/12/2021;
3. Ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 3 della Legge n.136/10, l’Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale indicato nella scheda fornitori allegata, nell’ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso. L’Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. L’Appaltatore si impegna ad inserire la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari in tutti i contratti della filiera e a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L’Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell’art. 3 della Legge n. 136/10 s.m.i.. L’inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l’Appaltatore mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato.

-
4. Ai sensi e per gli effetti degli articoli 21 e 22 del D.M. 145/2000 e ss.mm.ii., l'impresa dovrà terminare l'intervento entro **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di somma urgenza. Tale termine di ultimazione può essere prorogato per cause non imputabili all'Impresa riconducibili a circostanze eccezionali ed imprevedibili. L'accertamento dell'ultimazione dell'intervento consegue a formale comunicazione dell'Impresa alla Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche. Per il maggior tempo impiegato dall'impresa oltre il termine previsto sarà applicata la penale stabilita nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art.108 del D.Lgs.50/2016.
 5. L'impresa dichiara di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare le condizioni contrattuali e le penalità.
 6. L'impresa avrà diritto alla liquidazione del corrispettivo in unica soluzione, previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).
 7. La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini 38, 00197 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA (8VR3VB), il numero di ODA, il CIG, il CUP nonché il numero di protocollo del contratto. Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.
 8. Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dalla ditta appaltatrice nella scheda fornitore allegata al contratto.
 9. Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.
 10. L'impresa si assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi, o a questa Agenzia, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Agenzia del Demanio da ogni responsabilità al riguardo.

Per l'impresa esecutrice
Travaglini costruzioni srl
Gianni Giacobetti Travaglini

_____ *Firmato digitalmente* _____

per la **Direzione Regionale Marche**
dell'Agenzia del Demanio
Cristian Torretta

_____ *Firmato digitalmente* _____

DOCUMENTI PRODOTTI:

- All.1 - Autocertificazione D.Lgs 81/2008;
- All.2 - Autocertificazione antimafia;
- All.3 - Dichiarazione organico medio annuo;
- All.4 - Scheda Fornitori;
- All.5 - Autocertificazione del possesso dei requisiti di ordine generale art.80 D.lgs.50/2016;
- All.6 - Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi;
- All.7 - Delega prot.2018/7464 del 12/09/2018;