



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria

Firenze, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

***Procedura diretta ai sensi dell'art. 31, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
l'Affidamento del servizio di Direttore Operativo al Direttore dell'Esecuzione del
Contratto per la verifica dei modelli BIM, relativi ad una pluralità di interventi da
eseguirsi su beni di proprietà dello stato situati nelle regioni Toscana e Umbria***

CIG: Z5334A1972 - CUP: G59E18000130001

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV)
DEL D. LGS. N. 50/2016.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

ai sensi di quanto previsto dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr. 85 prot. 2019/1537/DIR

PREMESSO CHE

- con nota prot. 2018/2484/RI del 06/12/2018 è stato nominato R.U.P. l'Ing. Paolo Degl'Innocenti, tecnico in forza presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio per l'Affidamento del servizio di Direttore Operativo al Direttore dell'Esecuzione del Contratto per la verifica dei modelli BIM, relativi ad una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello stato situati nelle regioni Toscana e Umbria.
- l'intervento è coperto per l'importo di € 28.585,68 secondo quanto previsto nel Piano degli investimenti per il triennio 2019-2021 al Capitolo di spesa 7759 linea C Investimenti;
- per il servizio di Direttore Operativo al Direttore dell'Esecuzione del Contratto per la verifica dei modelli BIM, relativi ad una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello stato situati nelle regioni Toscana e Umbria l'importo posto a base di gara è stato determinato, al netto di IVA ed oneri previdenziali, in complessivi € 28.585,68 (ventottomilacinquecentottantacinque/68) esclusa IVA e cassa;

Servizi Tecnici



Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

- tenuto conto dell'importo base d'asta stimato è necessario procedere alla selezione del contraente tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co.2 lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cd. Decreto Semplificazioni);
- in data 04-10-2021 il RUP ha avviato un'indagine di mercato al fine di ottenere un preventivo di spesa da operatori del settore, ai quali è stato messo a disposizione il Capitolato;
- trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 40.000, il R.U.P. ha selezionato e invitato tre operatori, individuati tra quelli presenti sul MEPA in possesso delle abilitazioni e delle caratteristiche essenziali ad espletare il servizio, richiedendo la presentazione del preventivo attraverso una indagine di mercato effettuata extra MePA, al fine di procedere ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016, garantendo una negoziazione sull'importo della prestazione e, nel contempo, evitando di vanificare le esigenze di celerità e semplificazione comunque connesse a tale tipologia di procedure selettive;
- entro il termine assegnato con la lettera d'invito, in conformità a quanto previsto dall'art. 37 del Decreto Legge 8 aprile 2020 n. 23, (c.d. "Decreto Liquidità"), è pervenuta una sola offerta
- in considerazione delle offerte pervenute, e come previsto dal documento di cui al punto precedente, il RUP, dopo aver verificato la conformità della documentazione trasmessa, con verbale di riscontro delle offerte prot. n° 2551.29-12-2021.R del 29-12-2021 ha individuato l'operatore con il ribasso più alto "INNOVATIONS S.R.L.", che ha offerto un ribasso del 42,58%;
- in considerazione di quanto previsto nella lettera d'invito e degli articoli 80 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura, tenendo conto della documentazione a comprova trasmessa dal concorrente acquisita a mezzo PEC e caricata sul portale MEPA;
- In considerazione che trattasi di incarico di importo inferiore a euro 40.000 l'Operatore si è avvalso della facoltà di non produrre la cauzione definitiva, così come previsto dall'art. 103 comma 11 del Codice, operando un miglioramento della propria offerta su richiesta della Stazione Appaltante del 1,0%;
- Pertanto in ragione della riduzione del 1,0% l'aggiornamento dell'offerta pervenuta dall'operatore INNOVATIONS S.R.L. è pari al 43,58%;
- il RUP, con nota prot. N.2570 del 30/12/2021 ha verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, co.2 lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, alla società INNOVATIONS S.R.L., via Gagarin, 69, 06073 San Mariano Di Corciano (PG), C.F. e P.I. 03372370548 il servizio di Direttore Operativo al Direttore dell'Esecuzione del Contratto per la verifica dei modelli BIM, relativi ad una pluralità di interventi da eseguirsi su beni di proprietà dello stato situati nelle regioni Toscana e Umbria per l'importo complessivo di € 16.128,04 (sedicimilacentotrentotto/04) oltre IVA e cassa;

2. che l'importo dell'affidamento trova copertura nel finanziamento sul Capitolo di spesa 7759 linea C Investimenti;
3. di approvare il Capitolato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e contiene talune delle indicazioni di carattere essenziale per la corretta esecuzione dell'accordo;
4. che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica;
5. che venga garantita la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

LOMBARDI STEFANO
2021.12.31 08:21:32

C:\LOMBARDI STEFANO