

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro,

DETERMINA A CONTRARRE

Servizio di pubblicità per ricerca di immobile ad uso ufficio pubblico nel comune di Catanzaro, da locare. (CIG Z9E3406C68)

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2681/DIR e dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero vigilante e pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", e dunque in qualità di Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria come da Determinazione n. 21 del 16 luglio 2019, ai sensi dell'articolo 4 della Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017

PREMESSO CHE

- la sede di Catanzaro della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio è attualmente allocata in immobile in locazione passiva con contratto con C.O.M.E.T. srl, in scadenza al 10/06/2022, in virtù del contratto del 24.03.2010, registrato presso Agenzia Entrate il 19.04.2010;
- con nota prot.n. 6485 del 20/04/2020 la Direzione Regionale Calabria ha richiesto alla proprietà una rinegoziazione del canone di affitto ai sensi della L.160/2019 art. 1 commi da 616 a 619, al fine di conseguire gli obiettivi di risparmio stabiliti dalla stessa normativa di finanza pubblica;
- nessun riscontro è pervenuto alla Direzione Regionale dalla proprietà dell'immobile;
- atteso quanto sopra, la Direzione Regionale - a seguito di informativa fornita alla DG - ha avviato un ricerca di mercato al fine di verificare una soluzione locativa maggiormente vantaggiosa di quella corrente, adottando con nota prot.n. 20595 del 14/10/2021 (che è parte integrante della presente) la relativa determinazione;

DETERMINA

di procedere alla pubblicazione di un avviso di ricerca immobile, per soluzione allocativa economicamente più vantaggiosa, su due quotidiani locali e più precisamente.

- Il Quotidiano del Sud per un importo di € 506,50+ IVA
- Gazzetta del Sud per un importo di € 693,50 + IVA

**Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo**

VISTO

Il Responsabile Ufficio Direttore
Teodora Neri



DI GIROLAMO DARIO
2021.11.22 16:19:15

CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

