



**AGENZIA DEL DEMANIO**  
**DIREZIONE REGIONALE CALABRIA**  
SERVIZI TECNICI

RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO  
IMMOBILIARE DENOMINATO “EX CASERMA FLORESTANO PEPE”  
SITO IN VIA CORDOPATRI – VIBO VALENTIA (VV) DA DESTINARE A  
SEDE DELLA AGENZIA DELLE ENTRATE DI VIBO VALENTIA.  
SCHEDA VVD0011

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

RELAZIONE SULLA DOCUMENTAZIONE  
ESISTENTE

IL RESPONSABILE SERVIZI TECNICI

ING. SALVATORE CONCETTINO

IL TECNICO ISTRUTTORE

ARCH. DONATO CALDERONI

CODICE ELABORATO  
R04

SCALA

PROTOCOLLO E DATA  
2020 \_\_\_\_/DRCAL/STE del \_\_\_\_/2020



AGENZIA DEL DEMANIO

## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**OGGETTO:** Verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale e verifica preventiva dell'interesse archeologico, finalizzato alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione da effettuarsi sull'immobile demaniale "Caserma Florestano Pepe".

**UBICAZIONE:** via Francesco Cordopatri, 89900 Vibo Valentia VV

**COMMITTENTE:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria

### VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

REV.	DATA	MODIFICA	DISEGNATORE / COMPILATORE
00	19/10/2018	Prima Emissione	Ing. Carlo Carletti
01	19/12/2018	Revisione a seguito verifica del 09/11/2018 prot. N. 2018/18786	VERIFICATO DA: Ing. Mariano Salvatore
			APPROVATO DA: Arch. Valentino Tropeano

CODICE D'IDENTIFICAZIONE	ELABORATO
08/18- <b>VV.RT 02/01</b>	Relazione sulla documentazione esistente

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Ing. Salvatore Virgillo

#### GRUPPO DI LAVORO

**Arch. Valentino TROPEANO**  
(Capogruppo Coordinatore)

**Ing. Carlo CARLETTI**  
**Ing. Mariano SALVATORE**  
**Arch. Gianfranco PICARIELLO**  
**Arch. Patrizia GAMMA**  
**Arch. Stanislao SACCARDO**  
**Geol. Carmine MAZZAROTTI**  
**Ing. Bruno MATTIA**  
**Ing. Mauro GUERRIERO**  
**Ing. Rosa LO PRIORE**  
**Ing. Domenico DE MATTIA**  
**Ing. Antonio CAMUSO**  
**Per. Ind. Antonio FESTA**

**Archeologo Riccardo CONSOLI**

## RELAZIONE SULLA DOCUMENTAZIONE ESISTENTE

Ai fini della ricerca documentale sono state svolte una serie di attività presso gli Enti Pubblici ed Ecclesiastici che potenzialmente potessero avere a disposizione materiale tecnico/storico; contemporaneamente sono stati contattati anche i progettisti che in passato hanno eseguito servizi di Progettazione e Direzione dei lavori all'interno del convento, in particolare l'ing. Nino Mirabello.

Di seguito si riporta l'elenco analitico degli Enti, Professionisti e persone contattati ai fini dell'espletamento dell'attività di ricerca documentale.

### ENTI:

- Comune di Vibo Valentia nella persona dell'Arch. Claudio Decembrini;
- Agenzia del Territorio del Comune di Vibo Valentia;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia.

### PROFESSIONISTI:

- Ing. Nino Mirabello \_ Progettista delle Opere del Giubileo.

### ALTRI SOGGETTI:

- Rocco Pirrò \_ collaboratore di Don Enzo Varrone.
- Don Enzo Varone \_ Parroco della Chiesa di Sant'Antonio in Vibo Valentia
- Padre Bruno e Padre Francesco Mazzeo \_ Convento di Sant'Antonio

Si precisa che l'Ing. Nino Mirabello, Progettista del "Progetto di Adeguamento e Ristrutturazione di porzione di immobile sito in Vibo Valentia "Convento di S. Antonio" in uso dalla provincia di Calabria dei Frati Minori Cappuccini, ai fini del recupero di giovani disadattati e madri in difficoltà" dichiarava di non possedere più alcuna documentazione relativa al progetto in questione.

I collaboratori dell' arch. Claudio Decembrini, presso il comune di Vibo Valentia, dichiaravano altresì di non possedere alcuna documentazione.

Gli unici elaborati raccolti sono di seguito elencati, scansionati ed allegati alla presente relazione:

- TAVOLA 1 ARCHITETTONICI fornita da Don Enzo Varone;
- Copia degli estratti dei documenti consultati in data 06.08.2018 presso Archivio di Stato di Vibo Valentia:
  - "Tu Calabria 500 e 800" a cura di Antonio Trirodi;

- IOSEPHO BISOGNI DE GATTI: *Hipponii, seu Vibonis Valentiae, vel Montisleonis, Ausoniae Civitatis accurata Historia*, Napoli, 1710;
- Foto storiche del Convento;
- Tav 04 Stratificazioni storiche Vibo Centro

Presso l'Agazia delle Entrate \_ Agazia del Territorio del Comune di Vibo Valentia è stata reperita la documentazione catastale relativa all'immobile, in particolare visura storica per immobile e planimetria catastale.

Inoltre sono stati contattati per via telefonica gli uffici della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia con i quali non è stato possibile avere un appuntamento.