



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA
SERVIZI TECNICI

RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CASERMA FLORESTANO PEPE" SITO IN VIA CORDOPATRI – VIBO VALENTIA (VV) DA DESTINARE A SEDE DELLA AGENZIA DELLE ENTRATE DI VIBO VALENTIA.
SCHEDA VVD0011

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

**INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO -
COMPUTO METRICO, ANALISI PREZZI, ELENCO
PREZZI**

IL RESPONSABILE SERVIZI TECNICI

ING. SALVATORE CONCETTINO

IL TECNICO ISTRUTTORE

ARCH. DONATO CALDERONI

CODICE ELABORATO
R19

SCALA

PROTOCOLLO E DATA
2020 ____/DRCAL/STE del ____/2020



AGENZIA DEL DEMANIO

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

OGGETTO: Verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale e verifica preventiva dell'interesse archeologico, finalizzato alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione da effettuarsi sull'immobile demaniale "Caserma Florestano Pepe".

UBICAZIONE: via Francesco Cordopatri, 89900 Vibo Valentia VV

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria

VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

REV.	DATA	MODIFICA	DISEGNATORE / COMPILATORE
00	01/02/2019	Emissione a seguito verifica del 29/01/2019 prot. N. 2019/1877	Arch. Gianfranco Picariello
01	19/02/2019	Revisione a seguito verifica del 13/02/2019 prot. N. 2019/2928	VERIFICATO DA: Ing. Carlo Carletti
02	03/12/2019	Revisione per incremento indicatore rischio sismico post intervento	APPROVATO DA: Arch. Valentino Tropeano
03	23/06/2020	Revisione giugno 2020	

CODICE D'IDENTIFICAZIONE	ELABORATO
08/18- VV.CM01/03	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO <ul style="list-style-type: none"> ▪ Computo metrico ▪ Analisi prezzi ▪ Elenco prezzi

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Salvatore Virgillo

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Valentino TROPEANO
(Capogruppo Coordinatore)

Ing. Carlo CARLETTI
Ing. Mariano SALVATORE
Arch. Gianfranco PICARIELLO
Arch. Patrizia GAMMA
Arch. Stanislao SACCARDO
Geol. Carmine MAZZAROTTI
Ing. Bruno MATTIA
Ing. Mauro GUERRIERO
Ing. Rosa LO PRIORE
Ing. Domenico DE MATTIA
Ing. Antonio CAMUSO
Per. Ind. Antonio FESTA

Archeologo Riccardo CONSOLI

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale e verifica preventiva dell'interesse archeologico, Caserma Florestano Pepe. Previsione di Spesa.

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regione Calabria

Data, 26/05/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 PR.E.0820.1 0.b	Muratura di mattoni dello spessore superiore ad una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature, spigoli, riseghe, ecc., e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: Con mattoni pieni comuni: con malta di cemento e sabbia Piano Seminterrato piano terra piano primo	4,00 4,00 4,00	7,50 7,50 7,50 14,10 5,10 4,60 9,50	0,500 0,500 0,500 0,500 0,500 0,500 0,500	3,000 4,000 3,800 3,800 3,800 3,800 3,800	45,00 60,00 57,00 26,79 9,69 8,74 18,05		
	SOMMANO mc					225,27	391,22	88'130,13
2 PR.R.0540.1 0.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito. Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili Ø20 piano seminterrato piano terra piano primo	2,00 5,00 2,00 2,00 8,00 3,00 12,00 2,00 3,00 7,00 5,00 7,00 1,00 2,00 9,00 2,00 2,00 5,00 2,00 2,00 8,00 10,00 2,00	9,80 9,00 17,00 8,00 6,50 15,50 9,00 21,00 15,00 10,80 9,00 9,00 15,30 15,30 9,00 15,30 9,00 17,80 20,00 14,00 11,70 9,00 11,00		2,466 2,466	48,33 110,97 83,84 39,46 128,23 114,67 266,33 103,57 110,97 186,43 110,97 155,36 37,73 75,46 199,75 75,46 44,39 219,47 98,64 69,05 230,82 221,94 54,25		
	SOMMANO kg					2'786,09	6,08	16'939,43
3 PR.R.0560.1 0.b	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni pieni sviluppo mc					120,00		
	SOMMANO mc					120,00	486,58	58'389,60
4 REC.NP.001	Fasciatura in tessuto di acciaio inox: b= 100 mm per rinforzo strutture in muratura mediante applicazione sulla superficie trattata di primer a base di resina sintetica bicomponente in dispersione							
	A R I P O R T A R E							163'459,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							163'459,16
	<p>acquosa tipo Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotto similare con un consumo minimo di 0,3 Kg/m² (nel caso di supporti in muratura). Il tessuto di rinforzo sarà il Kimisteel INOX della Kimia S.p.A. o prodotto similare. Il tessuto di rinforzo in acciaio INOX sarà preparato ed applicato seguendo scrupolosamente le indicazioni riportate sulle schede tecniche fornite dalla Casa Produttrice e dovrà avere le seguenti caratteristiche: Resistenza funi: 1470 MPa; Modulo elastico funi: 73,5 GPa; Allungamento a rottura funi: 2,00%; Larghezza del nastro: 100 mm; Spessore nominale nastro: 0,24 mm; Resistenza unitaria del nastro: 380 N/mm. Quale matrice si impiegherà: la resina epossidico bicomponente tixotropica Kimitech EPTX della Kimia S.p.A. o prodotto similare con un consumo minimo di 3,5 kg/m² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 40% con Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotti similari con un consumo medio di malta di 3 kg/m² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 30% con Kimitech B2 della Kimia S.p.A. o prodotti similari con un consumo minimo di medio di malta di 3 kg/m² su muratura. Compreso il bloccaggio meccanico. E' compreso l'onere per le opere provvisionali; dei ponteggi fino ad una altezza dal piano di appoggio pari a 4,00 m; trabattelli e scale e oneri per la sicurezza per l'esecuzione delle lavorazioni ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>piano seminterrato</p> <p>piano terra</p> <p>piano primo</p> <p>vuoti in ragione del 30%</p> <p style="text-align: right;">Sommano positivi mq Sommano negativi mq</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>							
		2,00	26,60		3,000	159,60		
		2,00	9,00		3,000	54,00		
		3,00	35,00		4,000	420,00		
			27,60		4,000	110,40		
		2,00	5,50		4,000	44,00		
		2,00	5,60		4,000	44,80		
		2,00	12,60		4,000	100,80		
		1,00	41,00		4,000	164,00		
		2,00	26,60		4,000	212,80		
		3,00	17,50		4,000	210,00		
		2,00	6,20		4,000	49,60		
		3,00	27,00		4,000	324,00		
		3,00	5,50		4,000	66,00		
		2,00	8,00		4,000	64,00		
		3,00	31,00		4,000	372,00		
		4,00	7,10		4,000	113,60		
		1,00	33,00		3,800	125,40		
		2,00	21,80		3,800	165,68		
		2,00	24,00		3,800	182,40		
		1,00	23,00		3,800	87,40		
		2,00	13,00		3,800	98,80		
		2,00	5,60		3,800	42,56		
			8,00		3,800	30,40		
			4,40		3,800	16,72		
		2,00	41,00		3,800	311,60		
			14,00		3,800	53,20		
		3,00	12,30		3,800	140,22		
		3,00	9,40		3,800	107,16		
			26,60		3,800	101,08		
			21,20		3,800	80,56		
		3,00	7,60		3,800	86,64		
		2,00	27,00		3,800	205,20		
			8,00		3,800	30,40		
			21,50		3,800	81,70		
			31,00		3,800	117,80		
		4422,96	0,30			-1'326,89		
						4'574,52		
						-1'326,89		
						3'247,63	431,43	1'401'125,01
	ANALISI DEI PREZZI: REC.NP.001							
	(L) primer a base di resina sintetica kg/mq					811,908	3,93	3'190,80
	(L) tessuto in acciaio inox m					84'113,617	10,05	845'341,85
	(L) strato di malta (5mm) kg/mq					27'604,855	7,06	194'890,28
	(E) [RU.1.5.5.b] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello							
	A R I P O R T A R E							1'564'584,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'564'584,17
	ora (E) [RU.1.5.5.c] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello ora					1'136,671	27,19	30'906,08
						1'136,671	29,25	33'247,63
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 107 576.64) euro							1'107'576,64 166'136,50
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 273 713.14) euro							1'273'713,14 127'371,31
	Sommano euro Differenza dovuta agli arrotondamenti euro							1'401'084,45 40,56
	Sommano euro							1'401'125,01
5 REC.NP.003	Fornitura e posa in opera di ancoraggi ad iniezione controllata con calza costituiti da barre in acciaio inossidabile, ad alta resistenza (tensione di rottura a trazione 750 N/mm2 - tensione di snervamento 650 N/mm2), con filettatura adeguata all'utilizzo con calza, continua su tutta la lunghezza o parziale, ottenuta tramite processo di rullatura. Ancoraggi completamente o parzialmente assemblati completi di calza per il controllo dell'iniezione della malta, appositi dispositivi di iniezione e relativi manicotti di giunzione e/o manicotti tenditori in acciaio inossidabile, necessari per lunghezze superiori ai 6,00 metri; inclusa malta tipo presstec specifica per iniezioni con calza.					300,00		
	SOMMANO m					300,00	166,82	50'046,00
	ANALISI DEI PREZZI: REC.NP.003							
	(L) Calza tipo Bossong GBOS 16-50 m					300,000	2,50	750,00
	(L) Barre in acciaio inossidabile ad alta resistenza 750 N/mm2 kg					900,000	13,00	11'700,00
	(L) malta fluida m3					60,000	16,00	960,00
	(L) noleggio compressori, perforatrice, ponteggio ecc a corpo					300,000	2,50	750,00
	(E) [RU.1.5.5.b] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello ora					450,000	27,19	12'235,50
	(E) [RU.1.5.5.c] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello ora					450,000	29,25	13'162,50
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (39 558.00) euro							39'558,00 5'933,70
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (45 491.70) euro							45'491,70 4'549,17
	Sommano euro Differenza dovuta agli arrotondamenti euro							50'040,87 5,13
	Sommano euro							50'046,00
6 PR.R.0290.1 0.a	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, pannelle o tavolato e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione totale di manto di copertura a tetto con tegole o embrici in ragione del 40% della superficie complessiva (mq 800)	800,00	0,40			320,00		
	SOMMANO mq					320,00	13,26	4'243,20
7 PR.R.0290.4 0.a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smurazione delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc. in ragione del 40% della superficie complessiva (mq 800)- incidenza							
	A R I P O R T A R E							1'618'873,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'618'873,37
	mc/mq	800,00	0,40	0,250		80,00		
	SOMMANO mc					80,00	86,18	6'894,40
8 PR.E.1120.1 0.b	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme "DIN" ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Con schema statico complesso (travi reticolari, strutture curvilinee) in ragione del 40% della superficie complessiva (mq 800)- incidenza mc/mq	800,00	0,40	0,200		64,00		
	SOMMANO mc					64,00	1'434,43	91'803,52
9 PR.E.1120.2 0.a	Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. E' compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura in ragione del 40% della superficie complessiva (mq 800)- incidenza mc/mq	800,00	0,40	0,020		6,40		
	SOMMANO mc					6,40	560,54	3'587,46
10 PR.E.1150.1 0.a	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con embrice e coppo in ragione del 40% della superficie complessiva (mq 800)- incidenza mc/mq	800,00	0,40			320,00		
	SOMMANO mq					320,00	37,91	12'131,20
11 PR.R.0540.1 0.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito. Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili Cerchiature complete con profili HE 160 Piano terra piano primo	57,00 41,00			600,000 600,000	34'200,00 24'600,00		
	SOMMANO kg					58'800,00	6,08	357'504,00
12 PR.R.02110. 10.a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Di superficie fino a 3 mq finestre	7,00	1,10		1,600	12,32		
	SOMMANO mq					12,32	8,52	104,97
13	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla							
	A R I P O R T A R E							2'090'898,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'090'898,92
PR.R.02110. 30.a	superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Di superficie fino a 3 mq	6,00	0,90		2,200	11,88		
	SOMMANO mq					11,88	8,19	97,30
14 PR.R.0290.7 0.b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato		8,90	14,700		130,83		
	SOMMANO mq					130,83	5,24	685,55
15 PR.R.0210.2 0.a	Demolizione parziale di fabbricati con struttura portante in tufo, pietrame in genere, mattoni pieni e solai di qualsiasi natura o in cemento armato. Effettuata a mano e con l'ausilio di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza o profondità, compreso l'onere per puntellamenti o ponteggi, il calo o l'innalzamento dei materiali di risulta con successivo carico sull'auto mezzo e trasporto alla pubblica discarica entro 10 km di distanza. Valutato a metro cubo vuoto per pieno per fabbricati con strutture verticali in legno, muratura e ferro, vuoto demolizione sopraelevazione		8,90	14,700	4,300	562,57		
	SOMMANO mc					562,57	15,97	8'984,24
16 PR.R.02140. 10.a	Trasporto a rifiuto con autocarri, con portata superiore a 50 q, di materiale proveniente da lavori di demolizione compreso lo scarico del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. per trasporti fino a 10 km		8,90	14,700	0,300	39,25		
	soffitto							
	muri perimetrali	3,00	14,70	0,400	4,000	70,56		
		2,00	8,10	0,400	4,000	25,92		
	tramezzature	5,00	2,70	0,120	4,000	6,48		
			11,30	0,120	4,000	5,42		
	SOMMANO mc					147,63	7,72	1'139,70
17 PR.E.1120.1 0.b	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme "DIN" ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Con schema statico complesso (travi reticolari, strutture curvilinee)							
	capriate sviluppo mc	8,00			0,630	5,04		
	orditura secondaria	10,00	0,10	0,100	14,700	1,47		
	SOMMANO mc					6,51	1'434,43	9'338,14
18 PR.E.1120.2 0.a	Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. E' compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura							
	A R I P O R T A R E							2'111'143,85

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale e verifica preventiva dell'interesse archeologico, Caserma Florestano Pepe. Previsione di Spesa.

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regione Calabria

Data, 03/12/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 REC.NP.001	<p>Fasciatura in tessuto di acciaio inox: b= 100 mm per rinforzo strutture in muratura mediante applicazione sulla superficie trattata di primer a base di resina sintetica bicomponente in dispersione acquosa tipo Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotto simile con un consumo minimo di 0,3 Kg/m² (nel caso di supporti in muratura). Il tessuto di rinforzo sarà il Kimisteel INOX della Kimia S.p.A. o prodotto simile. Il tessuto di rinforzo in acciaio INOX sarà preparato ed applicato seguendo scrupolosamente le indicazioni riportate sulle schede tecniche fornite dalla Casa Produttrice e dovrà avere le seguenti caratteristiche: Resistenza funi: 1470 MPa; Modulo elastico funi: 73,5 GPa; Allungamento a rottura funi: 2,00%; Larghezza del nastro: 100 mm; Spessore nominale nastro: 0,24 mm; Resistenza unitaria del nastro: 380 N/mm. Quale matrice si impiegherà: la resina epossidico bicomponente tixotropica Kimitech EPTX della Kimia S.p.A. o prodotto simile con un consumo minimo di 3,5 kg/m² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 40% con Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotti simili con un consumo medio di malta di 3 kg/m² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 30% con Kimitech B2 della Kimia S.p.A. o prodotti simili con un consumo minimo di medio di malta di 3 kg/m² su muratura. Compreso il bloccaggio meccanico. E' compreso l'onere per le opere provvisoria; dei ponteggi fino ad una altezza dal piano di appoggio pari a 4,00 m; trabattelli e scale e oneri per la sicurezza per l'esecuzione delle lavorazioni ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) primer a base di resina sintetica kg/mq</p> <p>(L) tessuto in acciaio inox m</p> <p>(L) strato di malta (5mm) kg/mq</p> <p>(E) [RU.1.5.5.b] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello ora</p> <p>(E) [RU.1.5.5.c] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° level ... ora</p>	0,250 25,900 8,500 0,350 0,350	3,93 10,05 7,06 27,19 29,25	0,98 260,30 60,01 9,52 10,24	MDO MDO
	Sommano euro			341,05	
	Spese Generali 15.00% * (341.05) euro			51,16	
	Sommano euro			392,21	
	Utli Impresa 10% * (392.21) euro			39,22	
	T O T A L E euro / mq			431,43	
Nr. 2 REC.NP.003	<p>Fornitura e posa in opera di ancoraggi ad iniezione controllata con calza costituiti da barre in acciaio inossidabile, ad alta resistenza (tensione di rottura a trazione 750 N/mm² - tensione di snervamento 650 N/mm²), con filettatura adeguata all'utilizzo con calza, continua su tutta la lunghezza o parziale, ottenuta tramite processo di rullatura.</p> <p>Ancoraggi completamente o parzialmente assemblati completi di calza per il controllo dell'iniezione della malta, appositi dispositivi di iniezione e relativi manicotti di giunzione e/o manicotti tenditori in acciaio inossidabile, necessari per lunghezze superiori ai 6,00 metri; inclusa malta tipo presstec specifica per iniezioni con calza.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Calza tipo Bossong GBOS 16-50 m</p> <p>(L) Barre in acciaio inossidabile ad alta resistenza 750 N/mm² kg</p> <p>(L) malta fluida m3</p> <p>(L) noleggio compressori, perforatrice, ponteggio ecc a corpo</p> <p>(E) [RU.1.5.5.b] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello ora</p> <p>(E) [RU.1.5.5.c] MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° level ... ora</p>	1,000 3,000 0,200 1,000 1,500 1,500	2,50 13,00 16,00 2,50 27,19 29,25	2,50 39,00 3,20 2,50 40,79 43,88	MDO MDO
	Sommano euro			131,87	
	Spese Generali 15.00% * (131.87) euro			19,78	
	Sommano euro			151,65	
	Utli Impresa 10% * (151.65) euro			15,17	
	T O T A L E euro / m			166,82	
	----- ----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale e verifica preventiva dell'interesse archeologico, Caserma Florestano Pepe. Previsione di Spesa.

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regione Calabria

Data, 03/12/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 P.R.E.0820.1 0.b	Muratura di mattoni dello spessore superiore ad una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature, spigoli, riseghe, ecc., e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: Con mattoni pieni comuni: con malta di cemento e sabbia euro (trecentonovantauno/22)	mc	391,22
Nr. 2 P.R.E.1120.1 0.b	Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme "DIN" ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Con schema statico complesso (travi reticolari, strutture curvilinee) euro (millequattrocentotrentaquattro/43)	mc	1'434,43
Nr. 3 P.R.E.1120.2 0.a	Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. E' compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tavolame in legno legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura euro (cinquecentosessanta/54)	mc	560,54
Nr. 4 P.R.E.1150.1 0.a	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con embrice e coppo euro (trentasette/91)	mq	37,91
Nr. 5 P.R.R.0290.1 0.a	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, piastrelle o tavolato e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione totale di manto di copertura a tetto con tegole o embrici euro (tredici/26)	mq	13,26
Nr. 6 P.R.R.0290.4 0.a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc. euro (ottantasei/18)	mc	86,18
Nr. 7 P.R.R.0540.1 0.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito. Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili euro (sei/08)	kg	6,08
Nr. 8 P.R.R.0540.1 0.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito. Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili euro (sei/08)	kg	6,08
Nr. 9 P.R.R.0560.1 0.b	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni pieni euro (quattrocentoottantasei/58)	mc	486,58
Nr. 10 REC.NP.001	Fasciatura in tessuto di acciaio inox: b= 100 mm per rinforzo strutture in muratura mediante applicazione sulla superficie trattata di primer a base di resina sintetica bicomponente in dispersione acquosa tipo Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotto similare con un consumo minimo di 0,3 Kg/m ² (nel caso di supporti in muratura). Il tessuto di rinforzo sarà il Kimisteel INOX della Kimia S.p.A. o prodotto similare. Il tessuto di rinforzo in acciaio INOX sarà preparato ed applicato seguendo scrupolosamente le indicazioni riportate sulle schede tecniche fornite dalla Casa Produttrice e dovrà avere le seguenti caratteristiche: Resistenza funi: 1470 MPa; Modulo elastico funi: 73,5 GPa; Allungamento a rottura funi: 2,00%; Larghezza del nastro: 100 mm; Spessore nominale nastro: 0,24 mm; Resistenza unitaria del nastro: 380 N/mm. Quale matrice si impiegherà: la resina epossidico bicomponente tixotropica Kimitech EPTX della Kimia S.p.A. o prodotto similare con un consumo minimo di 3,5 kg/m ² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 40% con Kimicover FIX della Kimia S.p.A. o prodotti similari con un consumo medio di malta di 3 kg/m ² su muratura. la malta Kimisteel LM impastata al 30% con Kimitech B2 della Kimia S.p.A. o prodotti similari con un consumo minimo di medio di malta di 3 kg/m ² su muratura. Compreso il bloccaggio meccanico. E' compreso l'onere per le opere provvisionali; dei ponteggi fino ad una altezza dal piano di appoggio pari a 4,00 m; trabattelli e scale e oneri per la sicurezza per l'esecuzione delle lavorazioni ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (quattrocentotrentauno/43)	mq	431,43
Nr. 11 REC.NP.003	Fornitura e posa in opera di ancoraggi ad iniezione controllata con calza costituiti da barre in acciaio inossidabile, ad alta resistenza (tensione di rottura a trazione 750 N/mm ² - tensione di snervamento 650 N/mm ²), con filettatura adeguata all'utilizzo con calza, continua su tutta la lunghezza o parziale, ottenuta tramite processo di rullatura. Ancoraggi completamente o parzialmente assemblati completi di calza per il controllo dell'iniezione della malta, appositi dispositivi di iniezione e relativi manicotti di giunzione e/o manicotti tenditori in acciaio inossidabile, necessari per lunghezze superiori ai 6,00 metri; inclusa malta tipo presstec specifica per iniezioni con calza. euro (centosessantasei/82)	m	166,82

