



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 22/12/2022
Prot.n. 2022/2530RI/DR-VE

F.A.Q.

(Risposta alle FAQ pervenute entro il giorno 22/12/2021 ore 13.00)

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL FABBRICATO "A" DELL'EX CASERMA FANTUZZI IN BELLUNO (BLD0028) E OPERE COMPLEMENTARI DI SERVIZIO IN PARTE DEL FABBRICATO "D", COMPRESI INDAGINI, PROVE E AGGIORNAMENTI/VARIAZIONI CATASTALI.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.

**CIG: 89894329F4
CUP: G38I21001060001
CPV: 71242000-6**

FAQ 01. Si chiede se può essere ritenuto idoneo comprovare il requisito richiesto per la ID opere IA.03 utilizzando servizi certificati con la IA.04?

RISPOSTA.01. La risposta è affermativa.

In considerazione che la categoria Impianti, ID. Opere IA.04 attiene, seppur in via estensiva, alle medesime prestazioni di quelle classificate in IA.03, ma con grado di complessità superiore, il possesso di certificazioni di servizi svolti in servizi ID Opere IA.04 è idonea a comprovare lo svolgimento di servizi richiesti dal Disciplinare di gara in ID. Opere IA.03.

FAQ 02. Si chiede se può essere ritenuto idoneo comprovare il requisito richiesto per la ID opere T.02 utilizzando servizi certificati con la IA.03 e/o IA.04 oltre quelli classificati in classe IIIc ?



RISPOSTA.02. La risposta è affermativa.

Come indicato dal disciplinare di gara, ai fini della qualificazione dei servizi svolti in T.02, l'ID Opere non trova corrispondenza (nella tavola Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016) con le categorie e classi di cui alla L. 143/49. Pertanto, la S.A. ha ritenuto disporre, nel suddetto disciplinare, che i servizi svolti in classe III/c secondo la classificazione della L. 143/49, siano idonei a comprovare i servizi in T.02.

In considerazione che i servizi svolti in IIIc sono corrispondenti a quelli eseguiti in IA.03 e IA.04, i certificati posseduti dall'O.E. per servizi svolti in queste ultime ID Opere sono anch'essi tali da comprovare il servizio rispetto quello richiesto in T.02.

FAQ 03. In merito alla professionalità e all'adeguatezza dell'offerta, si chiede se si possa portare lo stesso servizio per tutti e 3 i criteri (A1, A2, A3).

RISPOSTA.03. La risposta è affermativa.

In merito al criterio A, professionalità e adeguatezza dell'offerta, il disciplinare non prevede l'obbligo di descrivere tre servizi diversi, ben potendo essere un unico intervento ma le cui caratteristiche di incarico e di svolgimento del servizio stesso siano tali da poter permettere di descrivere i temi dei tre subcriteri richiesti dal disciplinare.

FAQ.04. Si chiede di chiarire se quanto da noi interpretato è corretto, e cioè: PER I SUB CRITERI B1,B2,B4 SI REDIGERANNO MASSIMO 4A4 E MASSIMO 2 A3 A SUB CRITERIO; SOLO PER IL SUBCRITERIO B3 SI REDIGERANNO ESCLUSIVAMENTE LE 30 PAGINE UTILIZZANDO IL FORMAT DELL'ALLEGATO VIII ALLEGANDOGLI I RELATIVI ALLEGATI RICHIESTI.

RISPOSTA.04. La risposta è affermativa.

Il disciplinare di gara, art. 16 punto B - Relazione tecnico-metodologica (criterio B), a pagina 35, riferisce "... Per ogni sub-criterio la relazione non dovrà superare le quattro pagine dattiloscritte in formato A4 e carattere Arial 12, interlinea singola, bordo 2 cm. Nel caso dell'oGI le pagine potranno essere elevate fino ad un massimo di 30 pagine. Per pagina si intende facciata, pagina e facciata sono sinonimi. Ogni sub-criterio potrà essere corredato da un'ulteriore elaborazione (massimo due pagine in formato A3) riportante annotazioni grafiche e/o fotografiche, disegni, foto, ecc.. che il concorrente ritiene idonee a descrivere il relativo criterio"

Ed ancora, all'art. 18 pagina 41, "...Per la descrizione dell'offerta tecnica, per ogni sub-criterio, non dovranno essere superate le quattro pagine dattiloscritte in formato A4 e carattere Arial 12, interlinea singola, bordo 2 cm, a meno del subcriterio B.3 dove non si dovranno superare le 30 pagine. Per pagina si intende facciata, pagina e facciata sono sinonimi..." e pagina 43, "... L'oGI, compilato in tutte le sue parti, non dovrà superare 30 pagine (compresi eventuali allegati) in un unico file..."

A fronte di quanto sopra richiamato, si chiarisce che la risposta al quesito è favorevole, limitatamente al numero delle pagine connesse ai sub-criteri B1, B2, B4,

mentre per quanto concerne al sub-criterio B3 si specifica che l'elaborato non deve essere perentoriamente di 30 pagine, ma non dovrà superare le 30 pagine ivi compresi, nel numero delle predette pagine, anche gli allegati.

FAQ.05. All'interno dell'Offerta Tecnica, si chiede conferma che il bordo di 2 cm possano includere eventuali intestazioni in testa e a piè di pagina, come titoli del sub criterio, numero di pagina e ulteriori indicazioni esclusivamente per una più chiara lettura dell'elaborato.

RISPOSTA.05. Si conferma

FAQ.06. Si chiede conferma che la categoria T.02 - Tecnologie dell'informazione e della comunicazione (Sistemi e Reti di telecomunicazioni) - indicata come da disciplinare, pag.7, possa essere coperta dalle categorie IA.03 III/c (Impianti Elettrici e speciali a servizio delle costruzioni) o IA.04 III/c (Impianti Elettrici e speciali a servizio delle costruzioni).

RISPOSTA.06. Si conferma.

Il disciplinare di gara specifica, ai fini della qualificazione, che l'ID Opere T.02 non trova corrispondenza (nella tavola Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016) con le categorie e classi di cui alla L. 143/49; quindi la S.A. ha ritenuto disporre, nello stesso disciplinare di gara, che i servizi affidati e svolti in classe III/c secondo la classificazione della L. 143/49 siano idonei alla comprova del requisito in T.02.

Pertanto, i servizi svolti in ID Opere IA.03 o IA.04 (corrispondenti, secondo la L.143/49, alla classe e categoria III/c) sono anch'essi idonei a comprovare il requisito richiesto dal disciplinare in ID. Opere T.02, in relazione alla finalità del progetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Domenico Orobello

f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

