



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

VERBALE N° 2
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alle indagini preliminari (comprese la relazione geologica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico), progettazione definitiva, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di demolizione con ricostruzione della nuova Caserma del Comando dei Carabinieri "Parco" di Ussita (MC), via G. Rosi n.16 (MC0366). CIG:883431535D - CUP: G52J18006580001.

Seduta di gara pubblica telematica del 03/12/2021 – Apertura busta "C"
– Offerta Economica

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di dicembre alle ore 09:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Ancona, Via Fermo n. 1, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale Marche con nota prot. n. 2021/8507/DRM del 19/10/2021, composta come segue:

Ing. Tiziano Pelonara, Presidente;
Ing. Paolo Spagnoli, Commissario;
Ing. Davide Di Fabio, Commissario e segretario verbalizzante

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara, che verranno gestite tramite il Sistema.

Si riportano nel sottostante elenco gli operatori ammessi e i relativi punteggi attribuiti all'esito delle sedute riservate.

Concorrenti ammessi

Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE
1	SINERGO S.p.a. (MANDATARIA) , STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA ANGELETTI ANTOLINI, Ing. ALESSIO TRAPE', Arch. ELISA SIROMBO, Ing. VINCENZO BACCAN, GEA S.r.l. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (MANDANTI)	86,00
2	LFArchitettura (MANDATARIA) , Arch. LUIGI FIORAMANTI, TECSE ENGINEERING - Studio associato, Ing. ANTONINO DI MAIO, Ing. ARTEMIO PAOLO BELLI, Ing. ELISABETTA	80,26

	SPINOZZI, Ing. SILVIA CAPALDI, Geol. SARA ABETI, Archeologo ELISA LASCHI, Arch. FRANCESCO FIORAMANTI (MANDANTI)	
3	ABACUS S.r.l. (MANDATARIA) , SINTEL ENGINEERING S.r.l., S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI, ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (MANDANTI)	78,78
4	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	59,36

Tali punteggi sono stati quindi inseriti nella piattaforma telematica www.acquistinretepa.it al fine della successiva apertura del contenuto della busta C "offerta economica", prodotta dai concorrenti ammessi, mediante la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip s.p.a., ai sensi del paragrafo 19.3 del disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, qui di seguito riportato:

Busta	NOMINATIVO CONCORRENTE	RIBASSO % UNICO
1	SINERGO S.p.a. (MANDATARIA) , STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA ANGELETTI ANTOLINI, Ing. ALESSIO TRAPE', Arch. ELISA SIROMBO, Ing. VINCENZO BACCAN, GEA S.r.l. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (MANDANTI)	10,00
2	LFArchitettura (MANDATARIA) , Arch. LUIGI FIORAMANTI, TECSE ENGINEERING - Studio associato, Ing. ANTONINO DI MAIO, Ing. ARTEMIO PAOLO BELLi, Ing. ELISABETTA SPINOZZI, Ing. SILVIA CAPALDI, Geol. SARA ABETI, Archeologo ELISA LASCHI, Arch. FRANCESCO FIORAMANTI (MANDANTI)	38,88
3	ABACUS S.r.l. (MANDATARIA) , SINTEL ENGINEERING S.r.l., S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI, ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (MANDANTI)	42,55
4	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	60,11

La Commissione procede dunque al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica per il criterio "C" e al calcolo dei punteggi finali, in conformità con quanto previsto ai paragrafi 18 e 19 del Disciplinare di Gara.

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi definitivamente attribuiti:

POS.	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggi o qualitativo (A+B+E)	Ribasso % unico	Punteggio ribasso % unico (C)	Punteggio totale (A+B+E+C)
1	LFArchitettura (MANDATARIA) , Arch. LUIGI FIORAMANTI, TECSE ENGINEERING - Studio associato, Ing. ANTONINO DI MAIO, Ing. ARTEMIO PAOLO BELLi, Ing. ELISABETTA SPINOZZI, Ing. SILVIA CAPALDI, Geol. SARA ABETI, Archeologo ELISA LASCHI, Arch. FRANCESCO FIORAMANTI (MANDANTI)	80,26	38,88	8,57	88,83
2	SINERGO S.p.a. (MANDATARIA) , STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA ANGELETTI ANTOLINI, Ing. ALESSIO TRAPE', Arch. ELISA SIROMBO, Ing. VINCENZO BACCAN, GEA S.r.l. RICERCA E DOCUMENT. ARCHEOLOGICA (MANDANTI)	86,00	10,00	2,24	88,24

3	ABACUS S.r.l. (MANDATARIA), SINTEL ENGINEERING S.r.l., S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI, ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (MANDANTI)	78,78	42,55	8,81	87,59
4	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	59,36	60,11	10,00	69,36

Posto quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica, si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella. Nella medesima tabella si segnalano altresì le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Posizione graduatoria	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale	Anomalia
1	LFArchitettura (MANDATARIA), Arch. LUIGI FIORAMANTI, TECSE ENGINEERING - Studio associato, Ing. ANTONINO DI MAIO, Ing. ARTEMIO PAOLO BELLÌ, Ing. ELISABETTA SPINOZZI, Ing. SILVIA CAPALDI, Geol. SARA ABETI, Archeologo ELISA LASCHI, Arch. FRANCESCO FIORAMANTI (MANDANTI)	88,83	anomala
2	SINERGO S.p.a. (MANDATARIA), STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA ANGELETTI ANTOLINI, Ing. ALESSIO TRAPE', Arch. ELISA SIROMBO, Ing. VINCENZO BACCAN, GEA S.r.l. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (MANDANTI)	88,24	non anomala
3	ABACUS S.r.l. (MANDATARIA), SINTEL ENGINEERING S.r.l., S.G.A. STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA DI GOBBO, MOTTOLA E DE MARCHI, ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (MANDANTI)	87,59	anomala
4	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	69,36	non anomala

Stante quanto sopra, la Commissione trasmette al RUP ed alla Stazione Appaltante il seguente verbale per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 10:35 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Tiziano Pelonara

Il componente

Ing. Davide Di Fabio

Il componente

Ing. Paolo Spagnoli



