

Pianta piano interrato

Dati catastali:

Il complesso in oggetto risulta identificato presso gli archivi censuari del Comune di Velletri come di seguito:

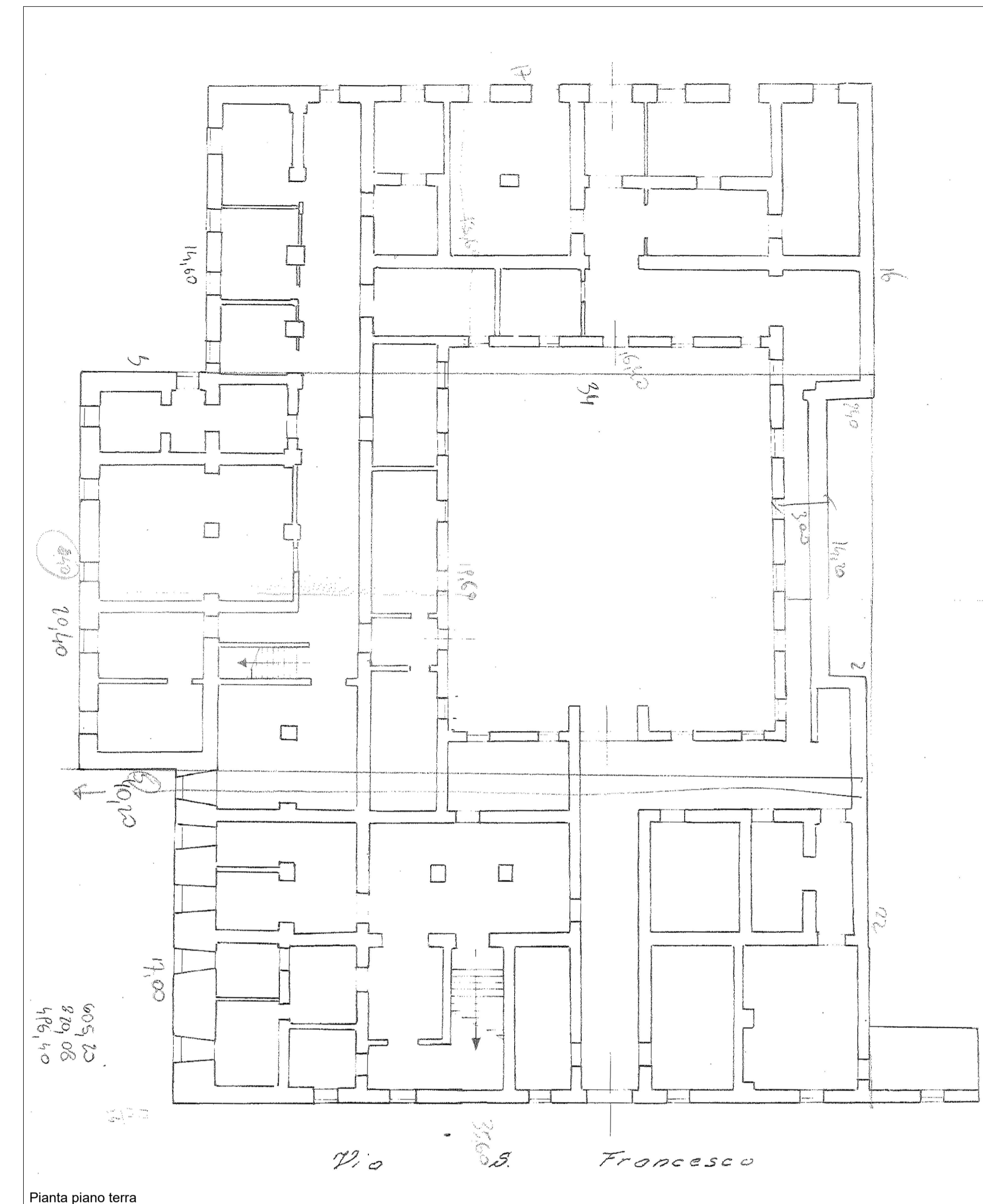
Catasto Fabbricati:

Foglio MU p.lla 1146
 Categoria B/1
 Classe 1
 Consistenza 20.500 mc
 Rendita € 10.587,43

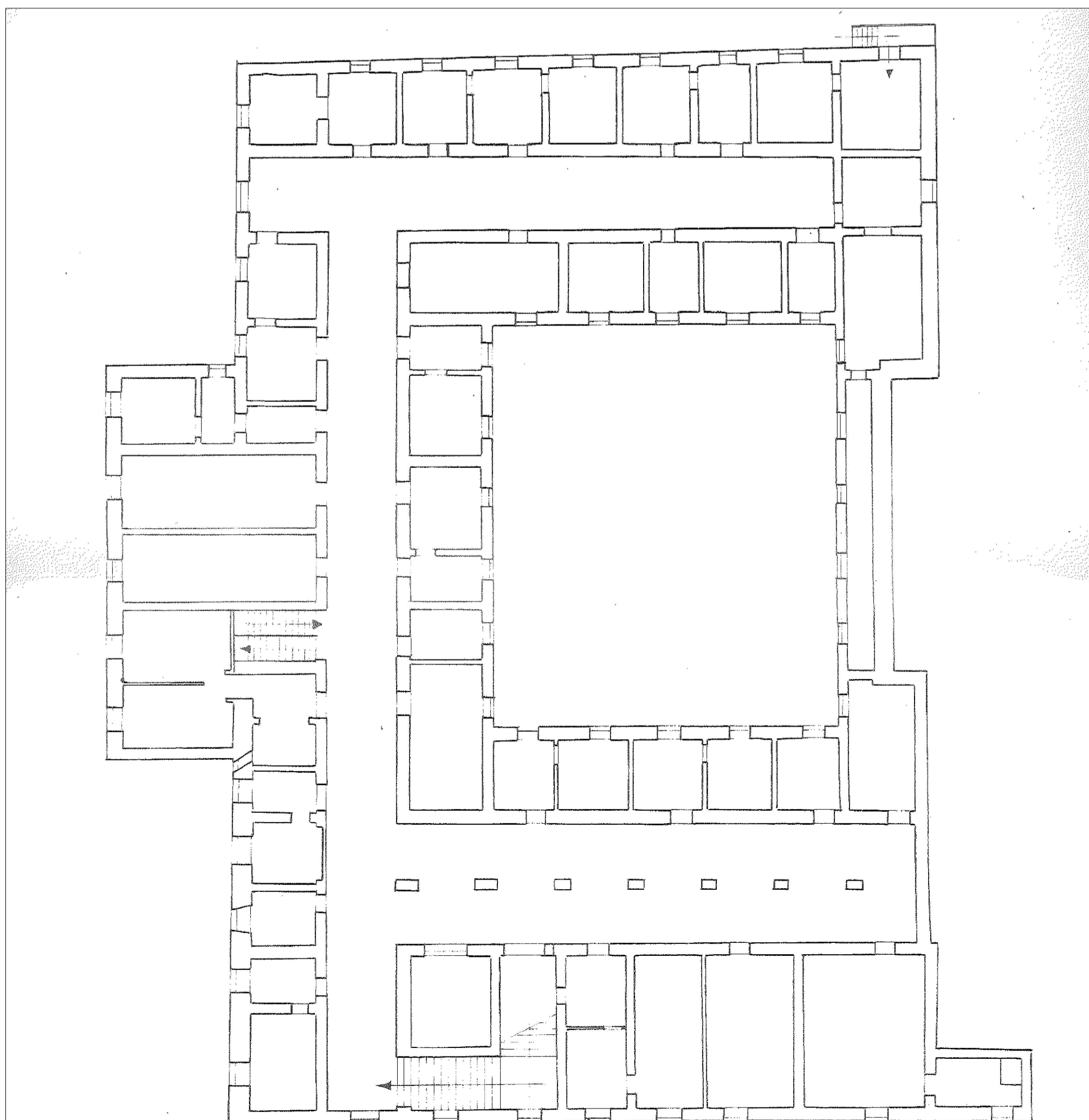
Catasto Terreni:

Foglio 500 p.lla 1146
 Qualità/Classe Ente Urbano 1
 Superficie 2.807 mq

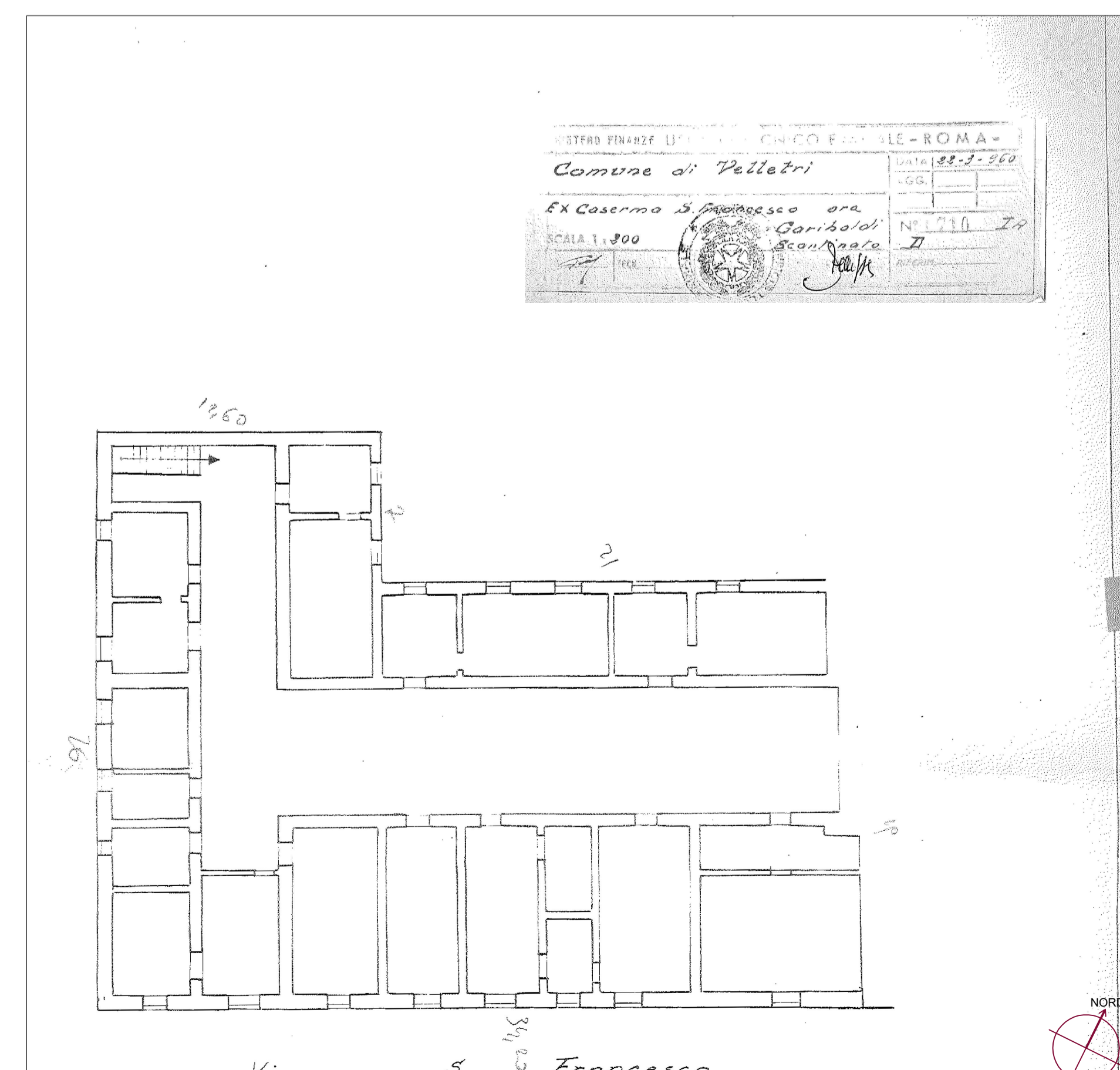
Immagini di repertorio



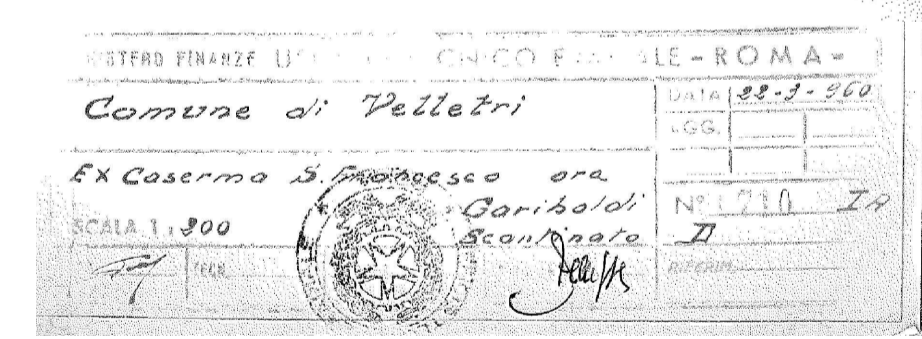
Pianta piano terra



Pianta piano primo



Pianta piano secondo



Cenni storici:

Conosciuto oggi come "La casermaccia", il convento di San Francesco dalla seconda metà del '800 non ha più funzioni religiose. Funzionò come convento fino al 1873, quando il Regno d'Italia promulgò la legge sulla soppressione della corporazioni ecclesiastiche.

Nel 1875, subito dopo "Roma Capitale", passò sotto la giurisdizione del Ministero della Guerra che ne fece una caserma per i bersaglieri. Il complesso fu costruito sul luogo dove, secondo alcuni antichi storici, soggiornò Francesco di Assisi nel 1222, durante il suo viaggio verso Napoli.

All'epoca era vescovo della città Ugolino dei Conti di Anagni, futuro papa Gregorio IX, amico del santo umbro.

Durante la seconda guerra il convento/caserma fu utilizzato dalle truppe tedesche, e la vecchia chiesa venne destinata a ricovero per gli sfollati.

A metà degli anni '50 il Ministero la destinò all'esercito che vi svolgeva mansioni di reclutamento, e le stanze del secondo piano servirono ai dottori militari per le visite di leva. Tra il 1960 ed il '61 la caserma fu definitivamente abbandonata ed iniziò il suo inesorabile declino.

AGENZIA DEL DEMANIO
 DIREZIONE REGIONALE LAZIO
 SERVIZI TECNICI

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CONVENTO DI SAN FRANCESCO" SITO IN VELLETRI, VIA SAN FRANCESCO
 SCHEDA PATRIMONIALE RMD0344

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PLANIMETRIE CATASTALI D'IMPIANTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ING. SALVATORE CONCETTINO

I PROGETTISTI ARCH. LAURA VALENTINI

ING. GIANLUCA LI CALZI

CODICE ELABORATO TAV. 02

SCALA VARIE

PROTOCOLLO E DATA 2150 del 07/03/2022

