



Prot. 2022/13/R.I. del 10/01/2022

Toscana – Piombino (LI), Località Ischia di Crociano – Porzione di mq. 320.000,00 di terreno facente parte dell'area denominata «Quagliodromo Montini»



Descrizione: Porzione di terreno appartenente al Demanio Pubblico dello Stato per le opere di bonifica posto in località Ischia di Crociano, nel Comune di Piombino (LI), delimitata a Nord dalla Strada Provinciale Via della Base Geodetica, ad Ovest da importanti attività industriali e portuali, a Sud dalla fascia costiera, mentre ad est dal tratto terminale del Fiume Cornia. Il bene della superficie di mq. 320.000,00 è identificato al CT del Comune di Piombino (LI) al Foglio 52 particella 68/p ed è utilizzato per porzione dalla SELT s.r.l. in forza di atto rep. N. 692 del 29/06/2021 per servitù di condotte interrato.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata all'assegnazione in concessione d'uso, al canone annuo di € 257,80 (euro duecentocinquantesette/80), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal mese di febbraio 2022, per finalità connesse all'attività venatoria e formazione cinofila. L'area di che trattasi è ricompresa nel progetto di riconversione industriale che dovrà essere predisposto da JSW Steel Italy Piombino, per cui, la concessione sarà sottoposta alla clausola risolutiva espressa.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa, visto l'art.41 del R.D. n. 827 del 1924 ss.mm.ii. nonché il R.D. n. 2440 del 1923 ss.mm.ii.,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 27/01/2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria Via Lampredi n. 45, CAP 57121 Livorno (LI).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana Umbria (Tel 05520071319, e-mail roberta.pandolfo@agenziademanio.it, dre.toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Roberta Pandolfo).

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi