



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Prot. n. 298 del 12.01.2022

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA NUMERO 1

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ART.63 DEL D.LGS. N.50/2016 E DELL'ART.1 CO.2 LETT. B) DEL D.L.N.76/2020, COME MODIFICATO DALL'ART.51 CO.1 LETT.A) PUNTO 2.2.) DEL D.LGS. N.77/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO COMMISSARIATO DI POLIZIA DI CESENA - LOTTO 2 PRESSO LA CASERMA DECIO RAGGI - CORSO IV NOVEMBRE 303 - CESENA" - SCHEDA FOB0096**

CIG: 8940630945 – CUP: G19C18000020001 – CPV 4521611-5

PREMESSO

- che con determina a contrarre prot. n.2021/16616 del 13/10/2021, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere, ai sensi degli artt. 63 del D. Lgs.n.50/2016 e dell'art.1 co.2 lett. b) del D.L.n.76/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D. Lgs 77/2021, con una procedura di affidamento dei "Lavori per la realizzazione del Nuovo Commissariato di Polizia di Cesena - Lotto 2 presso la Caserma Decio Raggi - Corso IV Novembre 303 – Cesena" - Scheda FOB0096";
- che, a tal uopo, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha pubblicato in data 15.10.2021 un avviso, sul sito dell'Agenzia del Demanio – sezione Gare ed Aste, per 15 giorni per acquisire le richieste di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola;
- che nel predetto avviso è stato precisato che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziale sarebbero stati estratti tramite sorteggio tra le ditte interessate all'espletamento dei lavori di che trattasi;
- che il termine perentorio per la presentazione delle richieste di partecipazione, nelle forme indicate nell'avviso stesso, è stato fissato per il giorno 02.11.2021 alle ore 12:00;
- che con verbali prot. n. 2021/17927 del 03.11.2021 e prot. n. 2021/18062 del 05.11.2021 sono stati sorteggiati i seguenti n. 10 operatori tra i concorrenti complessivamente ammessi:

N. PROT	DATA	RAGIONE SOCIALE	CF/PIVA	SEDE
17105	21/10/2021	CEIR SOC. COOP. CONS.	00085050391	VIA G. DI VITTORIO,64 48123 RAVENNA

17293	25/10/2021	SO.GE.AP SRL	07052410722	VIA DANTE ALIGHIERI 11 BARLETTA
17344	26/10/2021	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP.	00916510365	VIA MALAVOLTI, 33 - MODENA
17487	27/10/2021	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA CONSCOOP	00140990409	VIA LUIGI GALVANI N. 17/B 47122 FORLI' FC
17686	29/10/2021	COSTRUZIONI FERRACIN SRL	03383330275	SAN DONÀ DI PIAVE (VE), VIA FRANCESCATI, 24
17697	29/10/2021	FIDEA APPALTI PUBBLICI srl	11009581007	VIA DEL CASALE DI SETTEBAGNI, 36 - ROMA
17734	02/11/2021	ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	S.S. 101 Km. 22,245, snc - 73044 - GALATONE (LE)
17748	02/11/2021	ITACO CONSORZIO STABILE	05196060262	LORIA (TV) CAP 31037 VIA CALLALTA N. 33
17758	02/11/2021	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.	13238681004	VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 11 - 95030 PEDARA
17763	02/11/2021	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	02087040677	BASCIANO (TE) VIA SALARA N. 40/B

- che con successive lettere trasmesse in data 17.11.2021, il Rup ha invitato i predetti n. 10 concorrenti a partecipare alla procedura negoziata n. 2907655 indetta nel sistema (ASP) www.acquistinretepa.it, con termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 17.12.2021 - ore 12:00;
- che il RUP, in data 17.12.2021 alle ore 12:05, ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 2907655 di n. 1 offerte pervenute nel termine previsto dal bando, come di seguito indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data e ora presentazione offerta
1	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP" (CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP"*, IDROTERMICA COOP SOC. COOP., FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, SIEM IMPIANTI)	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b)	17/12/2021 10:57:14

- che con determina protocollo numero 111 del 10.01.2022 è stato nominato il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;
- che il Seggio di gara è così composto:

- Arch. Roberto Adelizzi Presidente;
- Ing. Claudio Voza Componente;
- Avv. Alfredo Mellone Componente.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 12.01.2022, alle ore 10:32, si insedia il seggio di gara composto dal Presidente, Arch. Roberto Adelizzi e dai componenti Avv.to Alfredo Mellone ed Ing. Claudio Voza, per l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti che hanno tempestivamente presentato la loro offerta. Il Presidente pertanto avvia la procedura di apertura a sistema della Busta Amministrativa avviando il download dal sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 2907655 dei seguenti partecipanti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione
1	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP" (CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP"*, IDROTERMICA COOP SOC. COOP., FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA, SIEM IMPIANTI)	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b)

Alle ore 10:39 terminano le procedure di download della documentazione amministrativa le cui risultanze sono salvate in una apposita cartella sui Server dell'Ufficio.

- 1) A questo punto si decide di procedere off-line all'esame della documentazione amministrativa dell'operatore CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP".

La seduta viene sospesa alle ore 13:00.

Alle ore 15:30 il Seggio di gara si riunisce nuovamente per l'esame della documentazione amministrativa.

L'attenzione viene posta su due aspetti che meritano un approfondimento tramite il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio.

1) Il CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP ha dichiarato nella documentazione prodotta (DGUE) che non ricorrono le cause di esclusione disciplinate dall'art. 80, comma 4, del D.lgs 50/2016: *“la Società rappresentata non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o dei contributi previdenziale, secondo la legislazione italiana”*.

Ciò detto, si rinvergono tra le violazioni *“non definitivamente accertate”* (specificate nel documento allegato al DGUE) due fattispecie rispetto alle quali (in mancanza di una compiuta spiegazione) la dichiarazione precedentemente resa sembrerebbe errata.

Procedendo con ordine:

a) relativamente all'avviso di accertamento numero SDCTHF03D801206-2018 (il terzo della lista) lo stesso risulta essere stato impugnato in sede giurisdizionale e successivamente definito, in secondo grado, con esito parzialmente sfavorevole al contribuente.

Dagli atti non si comprende cosa sia successo a seguito della predetta decisione e segnatamente se sia stato proposto gravame in Cassazione o se vi siano altre spiegazioni per escludere il ricorrere della fattispecie di cui all'art. 80, comma 4, del D.lgs 50/2016;

b) relativamente all'atto di irrogazione di sanzione numero TGBIRZ40000012021 (il nono della lista) lo stesso risulta notificato il 27/07/2021 e reca un importo rilevante rispetto alle soglie previste dall'art. 48 bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.

Rispetto a tale provvedimento, analogamente a quanto detto in precedenza, non si comprende cosa sia successo successivamente alla notifica e segnatamente se sia stato proposto gravame o se vi siano altre spiegazioni per escludere il ricorrere della fattispecie di cui all'art. 80, comma 4, del D.lgs 50/2016.

Sul punto, quindi, si chiedono tutti i dovuti chiarimenti.

2) Il CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "CONSCOOP dichiara nel documento allegato al DGUE, di esser stato interessato da provvedimenti Prefettizi in virtù dei quali, ed in relazioni ad un solo appalto, è stata prima disposta la straordinaria e temporanea gestione del Consorzio e poi una misura più blanda di sostegno e monitoraggio.

Rispetto a quanto sopra il seggio – in ragione della scarsa spiegazione fornita - non è nelle condizioni di comprendere di cosa effettivamente si tratti.

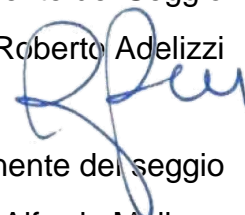
Il concorrente, pertanto, dovrà rendere una spiegazione più chiara accompagnata (se del caso) da eventuali allegati.

Tale approfondimento è necessario essendo stata resa una dichiarazione negativa rispetto a quanto previsto dall'art. 80, comma 5, lettera c) del D.lgs 50/2016.

Alle ore 17:00 il Presidente del seggio dichiara chiuse le operazioni di gara e trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti consequenziali.

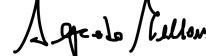
Il Presidente del Seggio

Arch. Roberto Adelizzi



Il componente del seggio

Avv.to. Alfredo Mellone



Il componente del seggio

Ing. Claudio Voza

