



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Servizi al Patrimonio
Gestione Acquisti e Servizi

Rif. Int. 2021/126-DC

DETERMINA A CONTRARRE

per l'attivazione dell'abbonamento annuale a “Convenzione Club” per l'anno 2022

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 33 del 17 dicembre 2021 e della Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 (prot. n. 2021/22401/DIR)

PREMESSO CHE

- la Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazione e la Commissione di Congruità, in sede di predisposizione del budget per l'anno 2022, hanno manifestato l'esigenza di usufruire dei servizi offerti da Scenari Immobiliari – Istituto Indipendente di Studi e Ricerche;
- le predette Direzioni, con e-mail del 10 dicembre u.s. hanno richiesto la sottoscrizione di un abbonamento di tipo “Convenzione Club” da usufruire in condivisione;
- la Direzione Servizi al Patrimonio – Gestione Acquisti e Servizi il 10 giugno 2021 ha nominato Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Daniela Marsicano (prot. n. 2021/105-I/DSP-GAS);
- l'ente che fornisce il servizio richiesto è Scenari Immobiliari – Istituto Indipendente di Studi e Ricerche (P.I. 06346211003), con sede in Milano, Via Bertini, 3/A che con e-mail del 6 dicembre u.s. ha inoltrato la propria offerta commerciale per la sottoscrizione dei diversi abbonamenti disponibili;
- il costo per i servizi connessi all'abbonamento “Convenzione Club” è pari ad € 7.800 (settemilaottocento) più IVA;



Via Barberini, 38 – 00187 Roma – Tel. 06/42367301 – Faxmail. 06/50516029
e-mail: dg.Acquisti@agenziademanio.it.

- ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. sussiste l'obbligo di approvvigionamento centralizzato sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per affidamenti di servizi e forniture di importo superiore a € 5.000 e inferiore alla soglia comunitaria (attualmente pari € 214.000), tuttavia la predetta Società non è iscritta al MEPA e, pertanto, in considerazione dell'infungibilità del servizio, il contratto verrà stipulato direttamente con il fornitore in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016;
- tale somma trova capienza nel budget 2022 della Direzione Servizi al Patrimonio;

DETERMINA

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, di procedere alla sottoscrizione dell'abbonamento "Convenzione Club" con Scenari Immobiliari – Istituto Indipendente di Studi e Ricerche (P.I. 06346211003), con sede in Milano, Via Bertini, 3/A, per il corrispettivo complessivo di € 7.800 (settemilaottocento) più IVA.

Roma, data del protocollo

Il Direttore
Massimo Babudri



Visto
**Il Responsabile dell'ufficio
 Gestione Acquisti e Servizi
 Leonardo Nigro**

