



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Calabria

**Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità dei lavori e accatastamento, da restituire in B.I.M. finalizzati alla ristrutturazione e rifunionalizzazione di un immobile sito in Via Francesco Cordopatri – Vibo Valentia (VV) da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate del comune di Vibo Valentia – Scheda immobile VVD0011.**

## **FAQ**

Con riferimento alla richiesta di chiarimenti pervenuta da parte di alcuni professionisti/studi/società, questa Stazione Appaltante, ritenendo la relativa risposta di interesse comune, ha deciso di comunicare a tutti i concorrenti le delucidazioni che si riportano a seguire.

### **Quesito n. 1**

*Si chiede di sapere dove è inserito il documento con il calcolo dei corrispettivi dettagliato, suddiviso per singola prestazione, in modo che l'operatore economico, mandatario, capogruppo di un costituendo R.T. possa determinare correttamente la quota percentuale corrispondente alla mansione/ruolo di ogni O.E. (geologo, esperto acustica ecc..).*

### **Risposta**

Il documento afferente il calcolo dei corrispettivi è contenuto all'interno dell'elaborato *R01-Relazione Tecnica VVD0011* e nello specifico al paragrafo 14 Importi dei servizi tecnici, già pubblicato tra i documenti di gara.

### **Quesito n. 2**

*Si chiede di sapere se in riferimento al "Criterio A", relativamente alla scheda descrittiva di non più di 3 incarichi svolti, affini a quello oggetto di gara, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di eseguire, sotto il profilo tecnico, le prestazioni richieste e che contenga soluzioni metodologiche già sperimentate e che potranno essere utilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui al presente disciplinare, è possibile presentare un solo servizio.*

### **Risposta**

Si, è possibile consegnare anche un solo servizio ai fini della dimostrazione della adeguatezza dell'operatore economico, purché lo stesso declini in maniera esaustiva il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente in riferimento all'oggetto del presente disciplinare e che così risponde al meglio agli obiettivi perseguiti dalla stazione appaltante.

### **Quesito n. 3**

*Si chiede, relativamente al sotto-criterio a) del punto b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta, se per le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione poste a base di gara e le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli*



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080

Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: [dre.Calabria@agenziademanio.it](mailto:dre.Calabria@agenziademanio.it)

Posta Elettronica Certificata: [dre\\_Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Calabria@pce.agenziademanio.it)

*interventi a farsi, l'operatore può proporre particolari soluzioni distributive che integrino e/o migliorino il layout facente parte del PFTE posto a base di gara anche per limitati ambiti che a parere dell'operatore sono degni di maggiore attenzione.*

### **Risposta**

Fermo restando che la relazione tecnico – metodologica deve essere impostata in aderenza a quanto esplicitato nel disciplinare di gara relativamente a quanto riportato al Criterio B, si conferma che è possibile integrare la stessa, con immagini e schemi grafici esplicativi di particolari soluzioni distributive, anche di dettaglio, che possano evidenziare aspetti di originalità e maggiore funzionalità della proposta formulata.

### **Quesito n. 4**

*Si chiede, relativamente al paragrafo 4 Regole e Norme Tecniche da Rispettare del Capitolato Tecnico prestazionale, cosa si intende con: “dovrà altresì essere osservato appieno quanto dettato da norme e regolamenti a livello sovranazionale (ad es. norme UNI o CEI ecc.)”.*

### **Risposta**

Come già specificato nel capitolato tecnico prestazionale, si ribadisce che la determinazione completa delle regole e delle norme applicabili nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto è demandata ai progettisti. Specificando che, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, si esplicano alcune delle principali norme di riferimento.

Nello specifico, al fine di esplicitare concretamente il quesito posto, si pone quale esempio alcune delle principali norme (UNI, EN, ISO, CEI, ecc.) che l'operatore è obbligato a rispettare in merito alla restituzione grafica degli elaborati di rilievo e di progetto bidimensionali che dovranno conformarsi e quindi riferirsi specificatamente a:

- Legge 186/1968;
- D.P.R. 447/1991;
- Art. 5 D.M. 37/2008 s.m.i.;
- D.lgs. 106/2009 s.m.i.;
- CEI-02;
- CEI-03;
- CEI-64;
- CEI-64-50;
- UNI 9620.

\*\*\*\*\*