DEMANIO.AGDCM01.REGISTRO
UFFICIALE.0000362.12-01-2022.I

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, *data del protocollo*

OGGETTO: NAD0278 – Parte "*Palazzo Pierce*"- Affidamento diretto del servizio di apertura porta con smontaggio della vecchia serratura e rimontaggio nuova serratura porta blindata.
Cig ZBA34C8569
Determina affidamento.

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, il quale prevede che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16.07.2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27.08.19, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTA la Comunicazione organizzativa 20 del 29.09.2021;

VISTE le Linee Guida adottate dall'Agenzia presenti sulla *intranet* aziendale (*Linee Guida Selezione del Contraente – Versione 3, del 31.10.2017*), che disciplinano, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa ed i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione ed i requisiti di partecipazione;

VISTO l'atto prot. n. 2022/349/DRCAM del 12.01.2022, con il quale è stato nominato il dott. Luigi Di Cristo, *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 per l'affidamento del servizio in argomento;

TENUTO CONTO che il R.U.P con e-mail del 12/01/2022 ha comunicato che "*trattasi di Spesa indifferibile ed urgente per consentire l'accesso all'immobile demaniale denominato NAD0278 - "Palazzo Pierce" e la verifica delle condizioni manutentive finalizzate alla rifunzionalizzazione degli spazi per allocarvi il polo territoriale della struttura di progettazione*"

CONSIDERATO

che non risulta attivata, per detti interventi, alcuna Convenzione Quadro (art. 1, comma 510, legge n. 208/15);

che ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, aggiornata dalla L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a €

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

5.000 è ammesso l'affidamento anche fuori dal mercato elettronica delle pubbliche amministrazioni;

che il valore dell'appalto stimato è inferiore ad € 5.000 e trova copertura all'interno del budget della Direzione Regionale nel conto *Oneri per la gestione del patrimonio*;

che il Rup con formale comunicazione del 12/01/2022 onde garantire la partecipazione alla procedura ha richiesto la presentazione di offerta irrevocabile ai seguenti fornitori di "fiducia":

S.E.A.P S.R.L P.IVA 07540850638;

TETRAGON S.R.L P.IVA 07837431217

che nell'ambito dell'indagine di mercato avviata dal RUP l'unico o.e. che ha riscontrato nei termini, è la soc. **TETRAGON S.R.L P.IVA 07837431217** che ha redatto un offerta irrevocabile inviata via pec e registrata con prot. 350 del 12.01.2022 per l'esecuzione del servizio in argomento da svolgersi inderogabilmente il **13/01 alle ore 08:00** p.v. previo accordo con il RUP dott. Di Cristo, per un valore **di € 600,00 oltre I.V.A al 22% già comprensivo dell'indicazione del miglioramento economico per l'assenza di cauzione definitiva di cui all'art.103 d.lgs 50/2016;**

che da interlocuzioni per le vie brevi vista l'unica parte interessata alla partecipazione alla procedura, la stessa ha praticata una ulteriore riduzione incondizionata di € 100,00 per un valore residuo pari a **€ 500,00 oltre IVA**;

che il Responsabile Unico del Procedimento, ritenendo congruo l'importo praticato ha proposto l'ggiudicazione alla soc. **TETRAGON S.R.L P.IVA 07837431217**;

TENUTO CONTO del miglioramento economico già proposto nell'offerta dall'o.e. e visto il modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, non sarà chiesta la produzione della cauzione definitiva;

VISTO che il RUP ha ritenuto che, sulla base della natura dell'affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, per un importo comunque non rilevante, comprometterebbe i principi di efficienza ed economicità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa la natura dei servizi appaltati;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione del RUP;

DI DISPORRE l'affidamento del servizio in argomento, **ai sensi ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, nonché delle Linea Guida Anac n. 4,** alla soc. **TETRAGON S.R.L P.IVA 07837431217** che ha redatto un offerta irrevocabile inviata via pec e registrata con prot. 350 del 12.01.2022 per l'esecuzione del servizio in argomento da svolgersi inderogabilmente il **13/01 alle ore 08:00** p.v. previo accordo con il RUP dott. Di Cristo, per un valore **di € 500,00 oltre I.V.A al 22% già comprensivo dell'indicazione del miglioramento economico per l'assenza di cauzione definitiva di cui all'art.103 d.lgs 50/2016;**

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che con il perfezionamento e la ricezione del presente provvedimento si intenderà formalizzata l'accettazione del citato preventivo, e che

l'obbligazione commerciale si intenderà formalizzata sulla base delle autodichiarazioni e attestazioni già disponibili agli atti della Stazione Appaltente per precedenti piccoli affidamenti, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dall'ANAC;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016D.lgs 50/2016, l'O.E. tenuto conto anche del valore dell'appalto, sarà esonerato dalla produzione della cauzione definitiva;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di **€ 500,00 oltre I.V.A al 22%** trova copertura all'interno del budget della Direzione Regionale nel conto *Oneri per la gestione del patrimonio***;**

DI DARE ATTO che il pagamento del dovuto avrà luogo, previa verifica della rispondenza delle prestazioni con quanto richiestoVi, così come certificato dal RUP/DEC, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura, che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2, comma 1, del D.M. n. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica, mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA **EVIIBG** il numero di ODA, il CIG. Con la conversione in legge del DL 24 aprile 2017, n.50 ("Manovrina fiscale di primavera") è previsto che per gli acquisti di beni e servizi fatturati dal 1 luglio, l'IVA debba essere addebitata dal fornitore nelle relative fatture, con l'annotazione "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art.17-ter D.P.R 633/1972, e che sia versata direttamente all'Erario dall'amministrazione acquirente. Qualora i termini offerti per la consegna non siano rispettati, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale da calcolare nella misura dell'uno per mille del corrispettivo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.

Il Direttore Reionale
Mario Parlagreco

Visto di regolarità contabile
Luigi Di Cristo