



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 17/12/2021

Reg. int. n. 2021/ 1793 /DRSI-STE

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**Affidamento Diretto ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 76/2020 (Decreto Semplificazioni) mediante trattativa diretta sul MePa per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al collaudo in corso d'opera, la revisione tecnico contabile, la redazione dell' "as built" e la redazione dell'A.P.E., riferiti all'intervento di efficientamento energetico della sede di Palermo della DR Sicilia dell'Agenzia del Demanio, scheda patrimoniale PAB0035.**

**CIG ZBD347B2D4**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

#### **VISTO**

quanto disposto dall'art.6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

la Legge 11 settembre 2020 che ha convertito in Legge il Decreto Legge 76/2020 (decreto semplificazioni);

#### **PREMESSO CHE**

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia ha l'esigenza di procedere all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi al collaudo in corso d'opera, la revisione tecnico contabile, la redazione dell'"as built" e la redazione dell'A.P.E., riferiti all'intervento di efficientamento energetico della sede di Palermo della DR Sicilia dell'Agenzia del Demanio, scheda patrimoniale PAB0035;

Con provvedimento reg. int. 2018/699/DRSI del 11/05/2018 l'Ing. Marco Tripodi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

E' stata espletata un'indagine di mercato extra mepa al fine di acquisire due preventivi;

Il Rup ha stimato che l'importo a base d'asta del servizio è di **€ 8.460,00** (ottomilaquattrocentosessanta/00);



piazza Marina, salita Intendenza n.2 - 90133 Palermo

Tel. 091/7495440 - Fax. 06/50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it - PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it

---

## CONSIDERATO CHE

L'importo del servizio da affidare è inferiore a € 75.000,00;

La legge del 6 luglio 2012 n.94 di conversione del D.L.n.52/2012 e ss.mm.ii., dispone che le Amministrazioni Pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria e superiori ad € 5.000, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ovvero ad altri mercati istituiti ai sensi dell'art. 239 del DPR 207/2010;

L'art. 1, comma 495 della L. 208/2015 estende l'obbligo alle agenzie fiscali di cui al decreto legislativo n.300 del 30 luglio 2015, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;

Nell'ambito del MePA è possibile ottenere la prestazione attinente all'attività richiesta;

*Ai sensi della Legge 11 settembre 2020 che ha convertito in Legge il Decreto Legge 76/2020 ed in particolare dell'Art 1 comma 2 lett.a "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";**

L'O.E Ing. Giovanni Cascio – C.F. CSCGNN62A02G273L, P.Iva 03675640829, in riscontro alla richiesta di preventivo formulata dal Rup ha offerto un ribasso percentuale del 30,30%, per un'offerta pari a **€ 5.896,62 oltre Iva e cassa previdenziale**, ritenuta congrua ed in linea ai ribassi percentuali usualmente ricevuti per servizi di pari natura,

## DETERMINA

Di formalizzare la procedura di affidamento diretto, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), procedendo alla stipula di una "Trattativa Diretta", con l'O.E "Ing. Giovanni Cascio – C.F. CSCGNN62A02G273L, P.Iva 03675640829";

Di quantificare l'importo totale dell'appalto in euro **€ 5.896,62** (cinquemilaottocentonovantasei/62) oltre Iva e oneri previdenziali;

Che il contratto sarà stipulato in modalità telematica sul portale MePA.

Il Direttore Regionale

*Vittorio Vannini*

*f.to in modalità elettronica  
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*