AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 15/12/2021
Prot. 2021/15335/DRSAR

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, del servizio di verifica strutturale per la porzione di immobile di proprietà dello Stato sito nel compendio demaniale di Carloforte "Forte San Vittorio", scheda CAD0062. CUP G95F21001460001 CIG Z0E3446785.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- l'art. 32, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione il 16/07/2019 ed approvato il 27/08/2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, il cui art. 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l'assetto e la *mission* delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- l'art. 4 della vigente determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 85 del 30 gennaio 2019, con la quale è attribuito ai responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di euro 2.500.000 per singola operazione, il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- la determina n. 2021/14684/DRSAR del 26/11/2021, con la quale il Direttore Regionale ha nominato l'ing. Nicola Ligas Responsabile unico del procedimento del servizio in oggetto:
- il progetto prot. 2021/14738/DRSAR del 29/11/2021, relativo al servizio in oggetto;
- il valore stimato dell'appalto, pari € 8.000,00 (ottomila/00), oltre IVA, comprensivo dell'importo a base di gara, pari a € 2.521,96 (Euro duemilacinquecentoventuno/96) e dell'importo per servizi aggiuntivi affidabili ex art. 106, comma 1 – lett. a) del D.lgs. 50/2016 pari a ulteriori € 5.478,04 (Euro quattromilacinquecentosettantotto/04);
- l'importo posto a base della procedura di affidamento, pari a € 2.521,96 (duemilaquattrocentosettantacinque/00), senza previsione di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Via Lo Frasso, 2 – 09127 Cagliari – Tel. 070/679731 – Faxmail 06/50516068
e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it pec: dre_Sardegna@pce.agenziademanio.it

- l'art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. n. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, il quale consente l'affidamento diretto, adeguatamente motivato, di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000;
- l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni-Quadro;
- l'assenza di Convenzioni Consip per il servizio in oggetto;
- l'art. 1, comma 583, della L. 160/2019 (legge di bilancio 2020) che estende alle Agenzia Fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando il Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione da Consip S.p.A.;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO CHE

- non sono attive Convenzioni Consip per il servizio in oggetto;
- non sono attive iniziative sul Sistema Dinamico di Acquisizione per la categoria merceologica in oggetto e per importi sotto soglia comunitaria;
- il valore del servizio, inferiore ad € 139.000,00, impone di affidare l'incarico mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020;
- l'importo del servizio, superiore ad € 5.000, impone il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- in data 29/11/2021, è stata inviata richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio in oggetto ai seguenti operatori economici:
    1. Secured Solutions S.r.l. (P.I. 03201270927);
    2. Spi S.r.l. (P.I. 04873791216);
- entro la scadenza, è pervenuto il seguente preventivo:

    1) Secured Solutions S.r.l. (C.F./P.I. 03201270927), Via dell'Artigianato n. 11, Cagliari (CA), per l'importo di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00), senza previsione di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e oneri previdenziali (prot. 2021/14970/DRSAR del 03/12/2021);
- l'importo offerto è da ritenersi congruo ed economicamente sostenibile;
- in data 06/12/2021, è stata inviata all'operatore economico Secured Solutions S.r.l. la Trattativa Diretta (TD) n. 1949444 sul MePA con cui si chiedeva la conferma del preventivo offerto nonché i documenti necessari al perfezionamento dell'affidamento che l'operatore economico ha presentato con nota prot. 2021/12469/DRSAR del 18/10/2021;
- nelle more dell'ultimazione delle verifiche dei requisiti in capo all'operatore economico selezionato, si rende necessario procedere alla esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020;
- con nota prot. 2021/15371/DRSAR del 15/12/2021 il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto di aggiudicare il servizio di verifica strutturale per la porzione di immobile di proprietà dello Stato sito nel compendio demaniale di Carloforte "Forte San Vittorio", scheda CAD0062, all'operatore economico Secured Solutions S.r.l. (C.F./P.I. 03201270927), Via dell'Artigianato

n. 11, Cagliari (CA), per l'importo di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00), senza previsione di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e oneri previdenziali;

- il servizio in questione trova copertura sul conto n. 51151070060 - Riaddebito lavori c/terzi, cap. FD22010001, commessa "FTERZICAPCAD062 - Carloforte (SU) - Capitaneria di Porto", finanziamento Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto;

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto prot. 2021/14738/DRSAR del 29/11/2021 relativo al servizio in oggetto;
- di approvare la proposta di affidamento prot. n. 2021/15371/DRSAR del 15/12/2021 del RUP;
- di affidare servizio di verifica strutturale per la porzione di immobile di proprietà dello Stato sito nel compendio demaniale di Carloforte "Forte San Vittorio", scheda CAD0062, all'operatore economico 1) Secured Solutions S.r.l. (C.F./P.I. 03201270927), Via dell'Artigianato n. 11, Cagliari (CA), per l'importo di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00), senza previsione di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e oneri previdenziali;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione verrà dichiarata con successivo provvedimento all'esito positivo delle verifiche sui requisiti di legge;
- di autorizzare il RUP a procedere alla esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020;
- di impegnare le somme a valere sul sul conto n. 51151070060 - Riaddebito lavori c/terzi, cap. FD22010001, commessa "FTERZICAPCAD062 - Carloforte (SU) - Capitaneria di Porto", finanziamento Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs. 50/2016;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all'art. 29, comma 1, e dell'art. 76 D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Nicola Ligas Email: nicola.ligas@agenziademanio.it Tel.: 070/6797341
Funzionario tecnico	Ing. Silvio Persico Email: silvio.persico@agenziademanio.it Tel: 070/6797391
Funzionario amministrativo	Dott. Luca Foscoliano Email: luca.foscoliano@agenziademanio.it

Tel.: 070/6797394