



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 27/01/2022

Prot. n. 2022/ 963 /DRAM

Determinazione n. 01/2022

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento del servizio di sanificazione ambientale della sede di Pescara della Direzione Regionale Abruzzo e Molise al fine di contenere la diffusione del virus Covid – 19.

CIG: ZE234E97D7

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO ABRUZZO E MOLISE

Premesso che

- al fine di contrastare la diffusione del virus Covid – 19 negli ambienti di lavoro, l'Agenzia del demanio deve provvedere all'affidamento del servizio di sanificazione della sede di Pescara della Direzione Regionale Abruzzo;
- con atto prot. n. 2022/323/DRAM del 13/01/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il geom. Gianni di Bartolomeo;

Visti:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 22.04.2021;
- la Determinazione n. 96 - prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell'Agenzia del demanio;



- la Determinazione n. 98 – prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell'Agenzia del demanio;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito "Codice") e ss.mm.ii, ed in particolare, l'art. 32, comma 2, in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;
- le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell'art. 213 "Codice dei contratti pubblici" rubricato *"Autorità Nazionale Anticorruzione"*;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- le Linee Guida dell'Agenzia del demanio presenti sulla *intranet* aziendale (Linee Guida *Selezione del Contraente – Versione 3, del 31.10.2017*);

Considerato che

- l'importo del servizio stimato dal Rup, tenuto conto dei precedenti ed analoghi affidamenti, è inferiore ad € 5.000;
- pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) del Decreto Semplificazioni, come modificato dal D.L. n. 77/2021, è possibile procedere ad un affidamento diretto del servizio, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice;
- le Linee Guida n. 4 ANAC raccomandano, anche per gli affidamenti diretti, un confronto competitivo;
- il RUP, pertanto, verificato che non sono attive per l'affidamento in questione convenzioni Consip e che risulta, invece, operativo sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pa (MePa) il bando relativo alla categoria *"Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti"*, ha condotto un'apposita indagine di mercato inoltrando una richiesta di preventivo a n. 6 (sei) operatori economici, attivi sul MePa, al fine di individuare quello con cui avviare la Trattativa diretta tramite la citata piattaforma;
- in ragione dei preventivi pervenuti, di seguito riportati, il Rup con nota prot n. 2022/477/DRAM del 17/01/2022 ha attestato che la miglior offerta pervenuta, ritenuta congrua, è risultata essere quella dell'O.E. "La Primavera" di H. del Papa, P.IVA 01821150685, pari a € 350,00 mensili, quindi € 2.100,00 semestrali:

| DITTA | PIVA | Offerta |
|--|-------------|---------------|
| SOCHIL VERDE SRL | 00952850675 | non riscontr. |
| DI CRISTOFARO MARCO FABRIZIO | 01081000661 | non riscontr. |
| LA PRIMAVERA DI DEL PAPA HELEBERT | 01821150685 | €/mese 350,00 |
| IMPIANTI E SERVIZI ELETTRICI DI PRESUTTI | 01467230668 | €/mese 500,00 |
| TRAINING CONSULTING SOCIETA' COOP | 02095340689 | €/mese 545,33 |
| BIO-DISINFEST DI CHRISTIAN BILOTTA | 01562970705 | €/mese 450,00 |

- pertanto, in data 24/01/2022 è stata avviata la Trattativa diretta n. **2000248** con il predetto l'operatore economico;
- entro il termine concesso del 26/01/2022, l'operatore economico ha confermato la propria offerta di **€ 2.100,00** (duemilacento/00) per il primo semestre 2022;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato Decreto Semplificazioni non è stata richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice;

Preso atto

- che il Rup, con nota prot. n. 2022/953/DRAM del 27/01/2022 ha proposto quindi di affidare il servizio, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, all'Operatore Economico "La Primavera" di H. del Papa, P.IVA 01821150685, per l'importo complessivo di **€ 2.100,00** (duemilacento/00) oltre oneri contributivi e IVA, ove dovuta come per legge, ritenuto congruo ed economicamente conveniente per la Stazione Appaltante;
- che l'importo totale dell'appalto trova copertura economica nelle spese correnti.

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la proposta di affidamento del RUP di cui alla nota prot. n.2022/953/DRAM del 27/01/2022;
- di affidare il servizio all'operatore economico "La Primavera" di H. del Papa, P.IVA 01821150685, per l'importo complessivo di **€ 2.100,00** (duemilacento/00) oltre oneri contributivi e IVA, ove dovuta come per legge;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della P.A.;
- di dare atto che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;
- di demandare al R.U.P. i successivi adempimenti di competenza.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni


