



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, *vedi marcatura*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PELLICOLE DI SICUREZZA PER I VETRI PRESSO IL COMPLESSO DELLA EX CASERMA REGINATO SITA IN VIA PRACCHIUSO 16 A UDINE.

CUP: G27H18001890005 CIG: Z8E34DD4A3

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 20 del 29/07/2021 e della Determinazione n. 96 prot. 2021/22398/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell'Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- il compendio denominato ex - "Caserma Reginato" sito in via Pracchiuso a Udine è destinato a ospitare i nuovi uffici della Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine;
- parte del compendio è stata dichiarata di particolare interesse culturale dal MIBACT con decreto 6080 del 21/12/2016 ai sensi dell'art.10 c.1 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- attualmente presso il compendio è necessario realizzare dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza di alcuni vetri dei serramenti;
- l'ing. Manuel Rosso è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto come da nomina assunta al prot. 182 del 12/01/2022;
- i lavori da eseguirsi sono stati descritti nei seguenti allegati:
 - 00 Relazione illustrativa
 - 01 Planimetrie
 - 02 Capitolato Speciale d'Appalto;
- è stato richiesto alla ditta VETRERIA VENTURINI S.R.L. – via della Croce 68 - 33030 Campoformido (UD) C.F. – P.I. 02985300306 il preventivo di spesa per l'esecuzione di tutte le opere data la peculiarità delle stesse e la difficoltà di quantificazione delle stesse attraverso l'utilizzo del prezzario regionale;
- i lavori in parola sono ascrivibili al CPV 45442000-7 - Lavori di applicazione di rivestimenti protettivi e riconducibili alla categoria specialistica OS 6;

- l'importo complessivo dell'opera è stato quantificato in € 20.000,00 (euro ventimila/00), così come riportato nel quadro economico allegato alla relazione, somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 7759 linea "B" di cui al conto E759RPUDB016420;
- l'importo dei lavori è stato stimato in € 15.500,00 (quindicimilacinquecento/00) di cui € 500,00 (cinquecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- essendo l'importo dei lavori inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell'art.1 c.2 l.a) della Legge 120 del 11/09/2020 (D.L. semplificazioni) e s.m.i. è possibile procedere all'affidamento diretto, avviando mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) una trattativa diretta, con un singolo operatore economico;
- la durata dei lavori è stata valutata in 30 gg (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- è intenzione della Stazione Appaltante procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza sotto clausola risolutiva espressa in considerazione della necessità degli Uffici della Prefettura di iniziare le operazioni di pulizia e trasloco del complesso della ex caserma Reginato;
- la ditta VETRERIA VENTURINI S.R.L., iscritta al MePA alla sezione OS6 - Lavori di manutenzione - Opere Specializzate, ha data immediata disponibilità a eseguire le prestazioni previo esperimento dell'iter procedurale richiesto per la tipologia di lavoro;
- ai sensi dell'art. 1 co.4 della Legge 120 del 11/09/2020 non è richiesta la cauzione provvisoria;
- in data 19/01/2022 è stata avviata sul portale Me.PA. la trattativa diretta n. 1997081 ed entro il termine del 24/01/2022 ore 18.00 è pervenuta dalla ditta VETRERIA VENTURINI S.R.L. l'offerta per i lavori di cui all'oggetto del ribasso del 3,14% sull'importo a base di gara, per un importo pari a € 15.029,00 (quindicimilaventinove/00) di cui € 500,00 (cinquecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- ai sensi dell'art. 103 co.11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. non è richiesta la cauzione definitiva in considerazione della lavorazione specialistica da prestarsi e della tipologia di affidamento;

CONSIDERATO CHE

- l'offerta pervenuta in relazione alla tipologia di lavori è da ritenersi congrua;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di approvare tutto quanto riportato in premessa;
- di aggiudicare alla ditta VETRERIA VENTURINI S.R.L. – via della Croce 68 - 33030 Campoformido (UD) C.F. – P.I. 02985300306 dei *“lavori relativi alla fornitura e posa in opera di pellicole di sicurezza per i vetri presso il complesso della ex Caserma Reginato sita in via Pracchiuso 16 a Udine”* a fronte di un ribasso del 3,14% (tre/14) sull'importo a base di gara di € 15.000,00, per l'importo complessivo pari a **€ 15.029,00** (quindicimilaventinove/00) di cui € 500,00 (cinquecento/00) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, **oltre IVA (22%)**
- di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace ad esito positivo delle verifiche di legge;
- di delegare l'ing. Manuel Rosso, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a comunicare gli esiti della procedura;
- di procedere alle pubblicazioni previste ai sensi dell'art.29 c.1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Ing. Alessio Casci
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

