



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data del protocollo

DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E COMMISSIONE DI GARA

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica sul complesso immobiliare denominato Palazzo degli Uffici Governativi di Potenza, sito in Potenza, in Corso XVIII Agosto 1860 e Corso Garibaldi (PZD0035) in comproprietà con la Regione Basilicata e la società Europa Gestioni Immobiliari S.p.A.

Il Direttore Regionale

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e ss. mm. e ii.;
- VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;
- VISTA la Determinazione n. 96 del 17 dicembre 2021 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;
- VISTA la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 17712 del 13/09/2021, avente ad oggetto l'Affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica sul complesso immobiliare denominato Palazzo degli Uffici Governativi di Potenza, sito in Potenza, in Corso XVIII Agosto 1860 e Corso Garibaldi (PZD0035) in comproprietà con la Regione Basilicata e la società Europa Gestioni Immobiliari S.p.A., è stata avviata una procedura negoziata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3,

lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”, che si svolgerà attraverso l’utilizzazione di un Sistema telematico costituito da una piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D.lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del Codice;

- ai sensi dell’art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto;
- in applicazione di quanto previsto al punto 5.2 della Linea guida Anac n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 e con nota e con nota prot. 2019/10918/DSP del 17/06/2019, dell’Agenzia del Demanio, si è inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzione Regionali, modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all’entrata in vigore della disciplina dettata dagli artt. 77 e 78 del D.lgs. 50/2016, tra cui rileva che la commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l’esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l’Agenzia;

CONSIDERATO CHE

- nel Disciplinare di Gara è stato fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del 04/02/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Massimo Notari;
- si è valutata l’opportunità di nominare, per l’esame della sola documentazione amministrativa, apposito seggio di gara, composto oltre che dal RUP, dai seguenti ulteriori componenti: dott. Maurizio Ramirez e l’ing. Tommaso Carofiglio, rispettivamente funzionario amministrativo della Direzione Regionale Puglia e Basilicata e funzionario tecnico presso U.O.: Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- l’art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019 e l’art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 hanno rispettivamente disposto la sospensione del comma 3 dell’art. 77 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ed il differimento dell’operatività dell’Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici di gara di cui all’articolo 78 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016, n. 50 al 31 dicembre

2021 e pertanto è possibile individuare, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i membri della commissione tra i funzionari in servizio presso l'Agenzia del Demanio;

DETERMINA

che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

di individuare come segue i componenti del seggio di gara:

- ✓ **Presidente:** ing. Massimo Notari, Responsabile unico del procedimento;
- ✓ **Componente:** dott. Maurizio Ramirez, funzionario amministrativo della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- ✓ **Componente:** ing. Tommaso Carofiglio, funzionario tecnico presso U.O: Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

di dare atto che al Seggio di gara è demandato l'intero procedimento di valutazione della documentazione amministrativa;

di individuare quali componenti della Commissione di gara i seguenti funzionari:

- ✓ **presidente:** ing. Maria Paternostro, funzionario tecnico presso U.O: Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- ✓ **commissario n.1:** ing. Rosalba Innamorato, funzionario tecnico presso U.O: Servizi Territoriali Puglia E Basilicata - Mt;
- ✓ **commissario n.2 e segretario verbalizzante:** ing. Carmelo Lizzio funzionario tecnico presso U.O: Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

di dare atto che alla Commissione giudicatrice è demandato l'intero procedimento di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- che, l'insediamento e la prima seduta pubblica telematica delle attività del Seggio, avverrà il giorno 07/02/22 alle ore 10:00 presso la sede della Direzione Regionale Puglia e Basilicata – sede di Bari, via Amendola 164/D;
- che tutti i componenti della Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della Commissione;
- che i membri della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- che l'avvio delle attività del Seggio di gara e della Commissione sarà comunicato tramite la piattaforma Me.Pa. di Aquistinretepa e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

-
- si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del D.lgs. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione gare, bandi, avvisi.

*Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi*



*Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito*

