

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA: **Parco della Giustizia di Bari**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	1,20	104.799.647,92	4,00%
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.800.000,00	6,00%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	65.804.430,09	4,00%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	12.186.005,57	4,00%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	24.372.011,14	4,00%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	36.558.016,72	4,00%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	5.200.000,00	5,00%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.	0,85	5.384.800,00	5,00%

Costo complessivo dell'opera : **256.104.911,44 €**

Percentuale forfettaria spese : **10,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare (PFTE)

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.16				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	52%	0,5200
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	52%	0,5200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300	52%	0,5200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0076	52%	0,5200
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	0,0052	52%	0,5200
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	52%	0,5200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,5200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,5200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,5200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,5200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0229	52%	0,5200
Sommatória				

EDILIZIA – E.18				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200

Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	52%	0,5200
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	52%	0,5200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300	52%	0,5200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300	52%	0,5200
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	0,0180	52%	0,5200
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	52%	0,5200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,5200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,5200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,5200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,5200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0900	52%	0,5200
Sommatória				

STRUTTURE – S.03

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,5200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	52%	0,5200
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	52%	0,5200
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	52%	0,5200
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	52%	0,5200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0128	52%	0,5200
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	0,0073	52%	0,5200
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	52%	0,5200
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	0,5200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,5200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,5200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,5200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,5200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0387	52%	0,5200
Sommatória				

IMPIANTI – IA.01				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	51%	0,5100
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatória				

IMPIANTI – IA.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	51%	0,5100
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatória				

IMPIANTI – IA.04

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,5100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	51%	0,5100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	51%	0,5100
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800	51%	0,5100

QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	51%	0,5100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,5100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,5100
Sommatore				

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0800	50%	0,5000
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	50%	0,5000
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	50%	0,5000
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	50%	0,5000
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	50%	0,5000
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	50%	0,5000
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300	50%	0,5000
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	46%	0,4600
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0344	50%	0,5000
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	0,0196	50%	0,5000
Sommatore				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2200	50%	0,5000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600	50%	0,5000
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	50%	0,5000
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600	50%	0,5000
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	50%	0,5000
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	50%	0,5000
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	50%	0,5000
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	50%	0,5000
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	50%	0,5000
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0985	50%	0,5000
Sommatore				

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0800	52%	0,5200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,5200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di	0,0700	52%	0,5200

	contratto			
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	52%	0,5200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300	52%	0,5200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,4800
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0339	52%	0,5200
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	0,0193	52%	0,5200
Sommatória				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	0,5200
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500	52%	0,5200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,5200
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500	52%	0,5200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200	52%	0,5200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,5200
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA)	0,0971	52%	0,5200
Sommatória				

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=10,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.16	EDILIZIA	104.799.647,92	4,00%	1,20	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17, Qbl.18	0,2779	51,86%	1.397.764,97	139.776,50	1.537.541,47	797.369,00
E.18	EDILIZIA	1.800.000,00	6,00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17, Qbl.18	0,3130	51,87%	32.113,80	3.211,38	35.325,18	18.323,17
S.03	STRUTTURE	65.804.430,09	4,00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17, Qbl.18	0,2701	51,85%	675.319,47	67.531,95	742.851,42	385.168,46
IA.01	IMPIANTI	12.186.005,57	4,00%	0,75	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05,	0,2050	50,85%	74.943,93	7.494,39	82.438,33	41.919,89

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

					Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16						
IA.02	IMPIANTI	24.372.011,14	4,00%	0,85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0,2050	50,85%	169.872,92	16.987,29	186.860,21	95.018,42
IA.04	IMPIANTI	36.558.016,72	4,00%	1,30	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0,2050	50,85%	389.708,46	38.970,85	428.679,30	217.983,43
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	5.200.000,00	5,00%	0,45	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.16, Qbl.17, Qbl.18	0,3190	49,87%	37.327,50	3.732,75	41.060,25	20.476,75
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZION E, AGROALIMENTARE , ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	5.384.800,00	5,00%	0,85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.16, Qbl.17, Qbl.18	0,2732	51,85%	62.526,00	6.252,60	68.778,60	35.661,70

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K=10,00\%$ $S=CP * K$		$CP+S$
E.16	EDILIZIA	104.799.647,92	4,00%	1,20	QbII.01, QbII.05,	0,6429	52,00%	3.233.893,2 7	323.389,33	3.557.282,6 0	1.849.786, 95

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

					QbII.08, QbII.09, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23, QbII.24						
E.18	EDILIZIA	1.800.000,00	6,00%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23, QbII.24	0,7100	52,00%	72.846,00	7.284,60	80.130,60	41.667,91
S.03	STRUTTURE	65.804.430,09	4,00%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23, QbII.24	0,6087	52,00%	1.522.038,1 6	152.203,82	1.674.241,9 8	870.605,83
IA.01	IMPIANTI	12.186.005,57	4,00%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4800	51,00%	175.478,48	17.547,85	193.026,33	98.443,43
IA.02	IMPIANTI	24.372.011,14	4,00%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.17,	0,4800	51,00%	397.751,22	39.775,12	437.526,34	223.138,44

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

					QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23						
IA.04	IMPIANTI	36.558.016,72	4,00%	1,30	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4800	51,00%	912.488,10	91.248,81	1.003.736,9 1	511.905,82
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	5.200.000,00	5,00%	0,45	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.19, QbII.20, QbII.23, QbII.24	0,6385	50,00%	74.700,00	7.470,00	82.170,00	41.085,00
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE , ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	5.384.800,00	5,00%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.17, QbII.19, QbII.23, QbII.24	0,4771	52,00%	109.195,76	10.919,58	120.115,34	62.459,97

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (PFTE)	3.123.534,76	1.611.920,82
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA AREE FUNZIONALI (E.16-E.18-S.03-IA.01-IA.02-IA.04)	6.945.944,75	3.595.548,38
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (P.02 – V.02)	202.285,34	103.544,97
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	10.271.764,85	5.311.014,17

SUDDIVISIONE COMPETENZE IN CONTRATTO PRINCIPALE E CONTRATTO OPZIONALE

FASI PRESTAZIONALI	CONTRATTO PRINCIPALE		CONTRATTO OPZIONALE	
	PRIMO LOTTO		LOTTI/O	SUCCESSIVI/O
PROGETTAZIONE PRELIMINARE (PFTE)	100%	3.123.534,76	0%	0
PROGETTAZIONE DEFINITIVA URBANIZZAZIONE (P.02) E PARCO (V.02)	100%	202.285,34	0%	0
PROGETTAZIONE DEFINITIVA AREE FUNZIONALI	29,40%	2.042.107,76	70,60%	4.903.837,00

QUADRO ECONOMICO CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PARCO DELLA GIUSTIZIA DI BARI					
PRIMO LOTTO					
QUADRO ECONOMICO CONCORSO DI PROGETTAZIONE - CONTRATTO PRINCIPALE					
A SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA					
A 1	A 1.1	Progetto di fattibilità tecnico-economica	3.123.534,76	€	
	A 1.2	Progettazione definitiva urbanizzazioni, parco, Tribunale Penale e Procura della Repubblica presso il tribunale	2.244.393,10	€	
				TOTALE A	€ 5.367.927,86
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE					
B 1	<i>Spese per servizi da esternalizzare</i>				
	B 1.1	Commissioni di gara per Concorso di progettazione	110.000,00	€	
	B 1.2		0,00	€	
				Subtotale B1	€ 110.000,00
B 2	<i>Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs.50/2016 e Regolamento Agenzia Demanio 21/02/2017)</i>		1,2%	di A	€ 64.415,13
B 3	<i>Fondo per l'innovazione (art. 113 D.Lgs.50/2016 e Regolamento Agenzia Demanio 21/02/2017)</i>		0,3%	di A	€ 16.103,78
B 4	<i>Oneri per altre amministrazioni, ANAC</i>				€ 4.080,00
B 5	<i>Spese per pubblicità</i>				€ 135.148,16
B 6	<i>I.V.A ed eventuali altre imposte</i>				
	B 6.1	CNPAIA	4%	di A e B1	€ 219.117,11
	B 6.2	I.V.A. su spese tecniche	22%	di A+B1+B6.1	€ 1.253.349,89
	B 6.3	I.V.A. su spese per pubblicità	22%	B5	€ 29.732,60
				Subtotale B6	€ 1.502.199,60
				TOTALE B (Somme a disposizione dell'Amministrazione)	€ 1.831.946,68
				IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 7.199.874,54

PARCO DELLA GIUSTIZIA DI BARI					
LOTTE SUCCESSIVI AL PRIMO					
QUADRO ECONOMICO CONCORSO DI PROGETTAZIONE - CONTRATTO OPZIONALE					
A SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA					
A 1	A 1.1	Progettazione definitiva lotti successivi al primo	4.604.384,16	€	
	A 1.2			€	
				TOTALE A	€ 4.604.384,16
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE					
B 1	<i>Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs.50/2016 e Regolamento Agenzia Demanio 21/02/2017)</i>		1,2%	di A	€ 55.252,61
B 2	<i>Fondo per l'innovazione (art. 113 D.Lgs.50/2016 e Regolamento Agenzia Demanio 21/02/2017)</i>		0,3%	di A	€ 13.813,15
B 3	<i>I.V.A ed eventuali altre imposte</i>				€ 0,00
B 4	<i>I.V.A ed eventuali altre imposte</i>				
	B 4.1	CNPAIA	4%	di A e B1	€ 184.175,37
	B 4.2	I.V.A. su spese tecniche	22%	di A+B5.1	€ 1.053.483,10
				Subtotale B5	€ 1.237.658,46
				TOTALE B (Somme a disposizione dell'Amministrazione)	€ 1.306.724,23
				IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 5.911.108,39