BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. Agenzia del Demanio, Direzione Servizi al Patrimonio - Via Barberini 38 – 00187 ROMA – Tel. 06.42367301 – Fax mail 0650516027 – e-mail: dg.gare@agenziademanio.it

I.1) RUP: ing. Salvatore Concettino - Coordinatore del Concorso: arch. Francesco Romano

I.2) Documenti di gara disponibili su: https://www.concorsiarchibo.eu/parco-giustizia-bari

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Concorso di progettazione in unico grado, in modalità informatica, per la realizzazione del *Parco della Giustizia di Bari"* presso l'area occupata dalle caserme dismesse "Capozzi" e "Milano".

CIG: 9081679697, CUP: G95J20000220001

II.1.2) Breve descrizione dell'appalto: concorso di progettazione in unico grado, in modalità informatica, finalizzato all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica",* con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui affidare, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del Codice, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, la progettazione definitiva del primo lotto per la realizzazione del *Parco della Giustizia di Bari"* presso l'area occupata dalle caserme dismesse "Capozzi" e "Milano", di proprietà dello Stato. La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare al vincitore del concorso la progettazione definitiva dei lotti successivi.

II.1.3) Importo dei premi. I° classificato: Euro 150.000,00 - II° classificato: Euro 120.000,00 – III° classificato: Euro 100.000,00 – IV° classificato: Euro 80.000,00 – V° classificato: Euro 60.000,00 - VI° classificato: Euro 40.000,00 oltre IVA e cassa previdenziale. Al soggetto vincitore del concorso, oltre al completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica per un importo pari ad € 3.123.534,76, da ribassare come previsto dal disciplinare di concorso, sarà affidata, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del Codice, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, la progettazione definitiva del primo lotto funzionale per un importo pari ad € 2.244.393,10, da ribassare come previsto dal disciplinare di concorso; inoltre, la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare al vincitore del concorso la progettazione definitiva dei lotti successivi per un importo pari ad € 4.903.837,00, da ribassare come previsto dal disciplinare di concorso.

II.1.4) Durata dell'appalto e termini di esecuzione: Informazioni contenute nel disciplinare di concorso.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) Capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale: Criteri di selezione indicati nel disciplinare di concorso.

SEZIONE IV: PROCEDURA.

IV.1) Procedura aperta.

IV.2) Il servizio sarà aggiudicato in base ai criteri stabiliti dal disciplinare di concorso.

IV.3) Le proposte progettuali dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità digitale mediante la piattaforma disponibile al sito https://www.concorsiarchibo.eu/parco-giustizia-bari e pervenire entro le ore 12:00 del giorno 09/05/2022. Per le modalità di presentazione dei progetti, si rimanda al disciplinare di concorso.

IV.4.) Lingua utilizzata: Italiano.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.

V.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Piazza Massari, n. 6 - 70122 Bari.

V.2) Presentazione di ricorsi**:** 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, per tutti gli altri atti afferenti alla presente procedura, entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di per la Puglia, sito Piazza Massari, n. 6 - 70122 Bari.

V.3) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 01/02/2022.

Il Direttore
Massimo Babudri