



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 07/02/2022
Prot.n.2022/211RI/DR-VE

All'Ing. Domenico Iannaccone

All'Arch. Domenico Orobello
SEDE

All'Arch. Federico Vantini
SEDE

Oggetto: **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX CASERMA BUSIGNANI", SITO IN VERONA ALLA PIAZZA POZZA N.1, DESTINATO IN USO AD ENTI PUBBLICI, AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO VRD0125. SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.**

CIG: 898257710A
CUP: G38I21001040001
CPV: 71242000-6

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL DIRETTORE REGIONALE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96/2021 prot. 22398 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021,

in relazione alla procedura di gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, scaduto il termine delle ore 12:00 del 27/01/2022 per la presentazione delle offerte

PREMESSO CHE

- in relazione alla nomina della commissione giudicatrice, la sospensione disposta dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019 dell'applicabilità dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 50/2016 che prevede la scelta dei commissari dell'Albo istituito presso l'ANAC ai sensi dell'78 del medesimo decreto, è stata differita dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. fino al 30 giugno 2023;
- nelle more trova ad oggi applicazione il regime transitorio previsto dagli artt. 77, comma 12, e 216, comma 12, del D.lgs. 50/2016 ai sensi dei quali *"la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante"*;
- con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 e con nota prot. 2019/10918/DSP del 17/06/2019 dell'Agenzia del Demanio, sono state fornite, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali, le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'effettiva entrata in vigore della disciplina di cui al richiamato art. 78 del D. Lgs. 50/2016;

TENUTO INOLTRE CONTO CHE

- nell'organico della Stazione Appaltante non vi sono figure professionali in possesso della qualifica dirigenziale ad eccezione del Direttore Regionale;
- vista la carenza in organico di personale in possesso dei necessari requisiti richiesti dalle linee guida interne al fine di assumere il ruolo di Presidente, in considerazione della necessità di assicurare il rispetto del principio di rotazione;
- a seguito di opportune valutazioni in merito alle comprovate e specifiche competenze professionali maturate è stato individuato il Dott. Domenico Iannaccone, Dirigente presso Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali Div. II – Opere Pubbliche di competenza Statale al fine di ricoprire il ruolo di Presidente;
- il predetto professionista ha accettato la proposta di incarico per il ruolo suindicato con nota di data 05/02/2022;
- la scelta del Presidente della Commissione giudicatrice è stata effettuata tenendo conto della pregressa maturata esperienza nell'ambito delle procedure di gara negli appalti pubblici come da provvedimento prot. 208 del 07/02/2022;
- l'attività oggetto dell'incarico dovrà essere espletata entro il 31 marzo p.v.;
- gli altri due componenti della Commissione Giudicatrice sono stati individuati tra il personale dipendente in organico all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto;
- ai sensi del paragrafo 19 del Disciplinare di gara è stato previsto che *"Nel caso in cui il numero delle offerte pervenute sia pari o maggiore di 10, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di esaminare e valutare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e ss.mm.ii. e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016."*;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii., fino al 30 giugno 2023 la «inversione procedimentale» citata e prevista dall'art. 133 co.8 del D.lgs.

50/2016 e s.m.i. è applicabile anche nei settori ordinari sia sopra e sotto la soglia di rilievo comunitario;

- così come riportato nel verbale di seggio n. 1 prot. n. 2022/193RI/DR-VE del 04/02/2022 entro il termine di scadenza della procedura di gara sono state presentate più di 10 offerte;
- la Stazione appaltante intende, dunque, avvalersi della ricordata facoltà prevista dal disciplinare di gara di esaminare e valutare le offerte prima della verifica di idoneità dei concorrenti;

VENGONO NOMINATI

quali componenti della **commissione giudicatrice** incaricata di esaminare la documentazione tecnica ed economica dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate:

- Ing. Domenico Iannaccone: Presidente;
- Arch. Domenico Orobello: Componente;
- Arch. Federico Vantini: Componente.

Il Direttore
Massimo Gambardella

Il resp. Area Tecnica
Marica Cestaro