



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento del servizio di pubblicità legale Avviso di aggiudicazione del bando di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella Direzione dei Lavori, nell'Assistenza alla D.L. mediante un addetto con qualifica di Direttore Operativo e un addetto con qualifica di Ispettore di Cantiere e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, inerenti i lavori di rifunzionalizzazione, mediante interventi di restauro e di risanamento conservativo, di alcuni corpi di fabbrica facenti parti del complesso edilizio sito nel comune di Messina, noto come ex Caserma Masotto e censita alla scheda patrimoniale "MEB0214 - palazzina in cemento armato Direzione Artiglieria contrada Camaro- Bando S.I.A ex Caserma Masotto Me

CIG: **Z983535F21**

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;
VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;
VISTI l'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, gli artt. 2 e 4 della Determina n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, nonché la Determina n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in

conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 (Nuovo codice degli appalti pubblici e delle concessioni) ed in particolare l'art. 36 in merito ai contratti sotto soglia per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTO La Legge di stabilità 2016 ([Legge 28 dicembre 2015 n. 208](#)) all'art. 1, commi 502 e 503 e ss.mm.ii, ha stabilito che le Amministrazioni possano, per acquisti di valore inferiore alla somma di € 5.000,00, derogare all'obbligo di fare ricorso al MePA;

PREMESSO CHE:

E' necessario affidare il servizio di pubblicità legale dell' Avviso di aggiudicazione del bando di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella Direzione dei Lavori, nell'Assistenza alla D.L. mediante un addetto con qualifica di Direttore Operativo e un addetto con qualifica di Ispettore di Cantiere e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, inerenti i lavori di rifunionalizzazione, mediante interventi di restauro e di risanamento conservativo, di alcuni corpi di fabbrica facenti parti del complesso edilizio sito nel comune di Messina, noto come ex Caserma Masotto e censita alla scheda patrimoniale "MEB0214 - palazzina in cemento armato Direzione Artiglieria contrada Camaro- Bando S.I.A ex Caserma Masotto Me;

L'Arch.Federico Citarda, con determina prot.119/2022 DRSl, è stato nominato Responsabile del Procedimento di cui al servizio in questione;

Considerato l'importo complessivo dell'appalto si procederà all'affidamento diretto previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), in quanto contratto di importo inferiore a 40.000 euro; inoltre la suddetta indagine si intende evasa attesa la piena conoscenza del mercato, acquisita in ragione dei ripetuti affidamenti nel medesimo settore.

È stato individuato, previa indagine extramepa, l'O.E Lexmedia srl (P.IVA 09147251004), la quale, ha offerto, giusta preventivo n.537, l'importo di € **1.790,20** (euro **millesettecentonovanta/20**) **oltre IVA**;

L'importo del servizio è stato ritenuto congruo;

DETERMINA

di procedere alla formalizzazione del contratto di affidamento servizio di pubblicità legale Avviso di aggiudicazione del bando di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura basati su elaborazioni mediante software BIM, consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, inoltre, di natura opzionale, nella Direzione dei Lavori, nell'Assistenza alla D.L. mediante un addetto con qualifica di Direttore Operativo e un addetto con qualifica di Ispettore di Cantiere e nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, inerenti i lavori di rifunionalizzazione, mediante interventi di restauro e di risanamento conservativo, di alcuni

corpi di fabbrica facenti parti del complesso edilizio sito nel comune di Messina, noto come ex Caserma Masotto e censita alla scheda patrimoniale "MEB0214 - palazzina in cemento armato Direzione Artiglieria contrada Camaro- Bando S.I.A ex Caserma Masotto Me, con **l'O.E Lexmedia Srl (P.IVA 09147251004)**, per l'importo di **1.790,20** (euro **millesettecentonovanta/20**) oltre IVA;

che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini
(f.to digitalmente)