



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a della L. 11.09.2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 della L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione del D.L. 31.05.2021 n. 77, del servizio di allontanamento volatili comprensivo di asportazione del guano, sanificazione degli spazi e posa in opera di elementi dissuasori all'interno dell'immobile denominato "FID0060 - Villa Carducci Pandolfini".

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 e comunicazione organizzativa n.17/2018 del 1° agosto 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

PREMESSO

- che questa Direzione Regionale, nell'ambito delle proprie competenze in materia di gestione dei beni immobili dello Stato nel territorio delle regioni Toscana e Umbria, ha urgente necessità di provvedere alla sanificazione dell'immobile in parola, oggetto di bando per l'affidamento di porzione del bene in concessione di valorizzazione;
- che, con nota prot. N. 373/R, data: 24 febbraio 2022, è stato nominato R.U.P. l'Ing. Daniele Celentano;
- che il RUP, stante l'urgenza di provvedere alla sanificazione dell'immobile ha immediatamente richiesto preventivo alla ditta SBERTI di SBERTI MASSIMO, con sede in Firenze, viale Francesco Redi 77 Tel. Fax. 055-368444 - Cell. 338-9554599, P.IVA 02279280487, R.E.A. 509411 specializzata nell'effettuazione di interventi di Disinfestazioni, Derattizzazioni, Allontanamento Volatili;
- che a fronte della necessità di eseguire le seguenti opere (comprensive di noleggio piattaforma aerea per 8 ore lavorative):
 - sulle finestre (circa 30): pulizia, sanificazione e installazione rete metallica rivestita in plastica di colore verde, maglie di 1X1 cm, a tutte le persiane. La rete viene fissata con viti all'interno delle persiane;



Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066

e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it

PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

- sulle travi su scala: verranno installati sulle tre travi perpendicolari, dissuasori con base in policarbonato e spilli in acciaio inox, applicati con dello speciale silicone;
- sulle travi laterali lungo scala: installazione rete metallica rivestita in plastica verde, applicata con viti per otturare lo spazio tra travetti,

la Ditta SBERTI di SBERTI MASSIMO, con sede in Firenze, viale Francesco Redi 77 Tel. Fax. 055-368444 - Cell. 338-9554599, P.IVA 02279280487, R.E.A. 509411, ha inviato a mezzo mail preventivo di spesa per un totale di € 1.800,00 oltre IVA al 22% pari a € 396,00 per un totale di € 2.196,00;

- che il prezzo offerto per il lavoro richiesto è stato ritenuto congruo dal R.U.P.;
- che stante la necessità di provvedere alla sanificazione del bene in parola, l'affidamento verrà effettuato nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che l'importo trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2022 della Direzione Regionale sul cap. di spesa 7754 – interventi a volume su beni a affidati;

DETERMINA

- di affidare alla Ditta SBERTI di SBERTI MASSIMO, con sede in Firenze, viale Francesco Redi 77, P.IVA 02279280487, R.E.A. 509411 l'esecuzione dei lavori sopra descritti e necessari all'allontanamento volatili e sanificazione dell'immobile in oggetto;
- che l'importo del servizio è pari a Euro 1.800,00 (milleottocento/00) oltre IVA;
- che il contratto sarà stipulato mediante lettera commerciale;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

